Alcudia – Nord

# Fantasztikus luxus finca saját szoloskerttel Pollensa és Alcúdia között

*VP azonosító: ES255361*



VÉTELÁR: 4.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 500 $m^2$ • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 14900 $m^2$

VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | ES255361 |
| Hasznos lakótér | ca. 500 m² |
| Szobák | 5 |
| Hálószobák | 4 |
| Fürdoszobák | 6 |
| Építés éve | 2025 |

| | |
|---|---|
| Vételár | 4.200.000 EUR |
| Az ingatlan állapota | Birtokbavétel |
| Felszereltség | Terasz, Vendég WC, Úszómedence |

VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Áttekintés: Energia adatok

| | |
|---|---|
| Futési rendszer | Padlófűtés |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

| | |
|---|---|
| Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | A |

VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

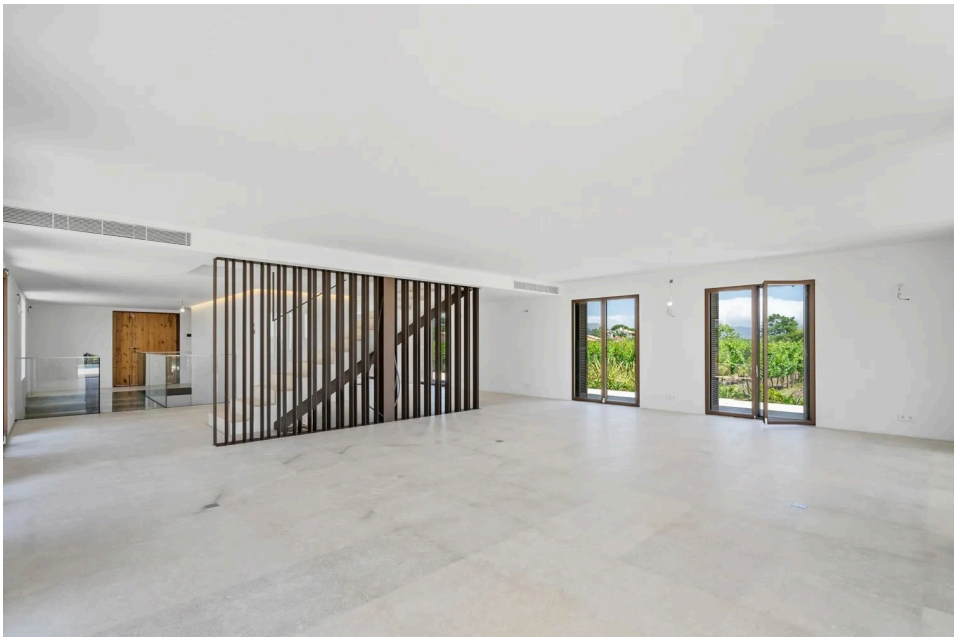
# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan

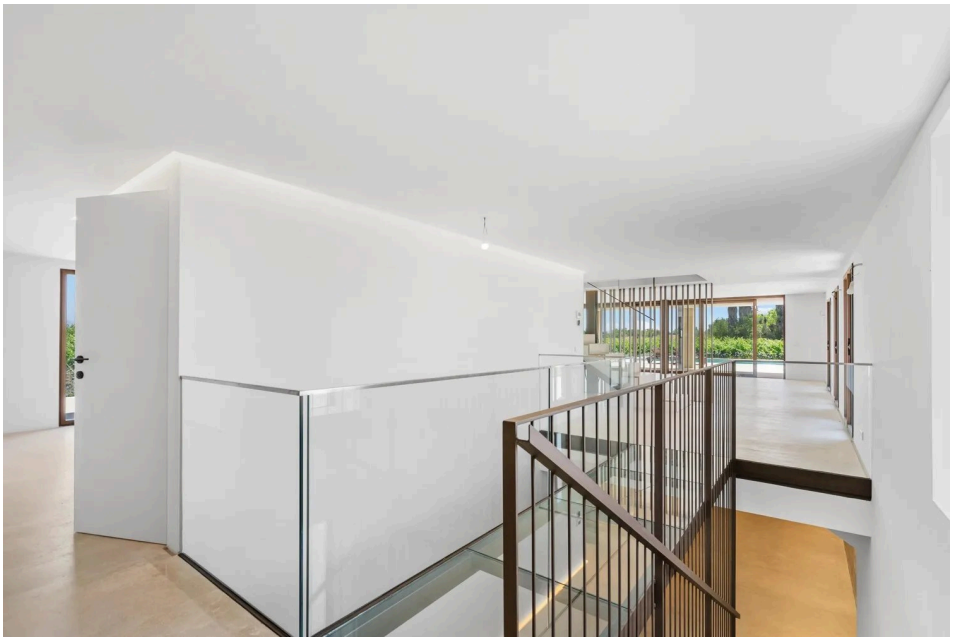




VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

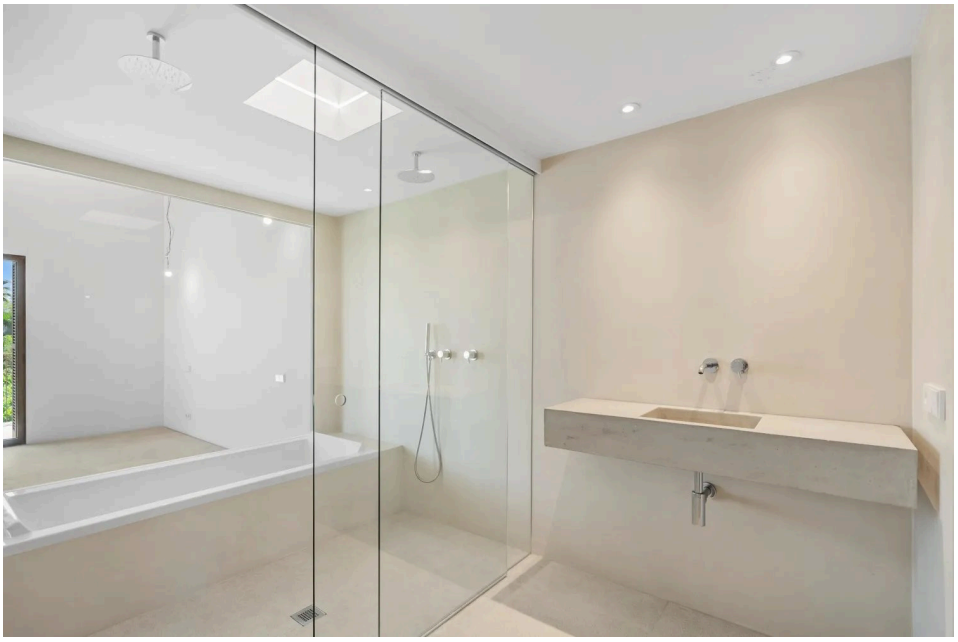
# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan

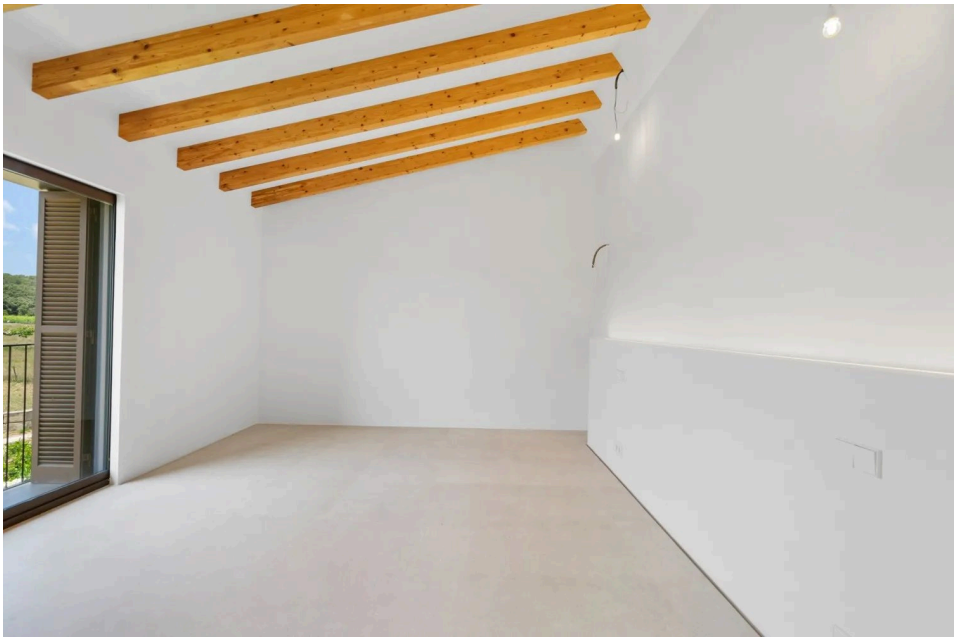




VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

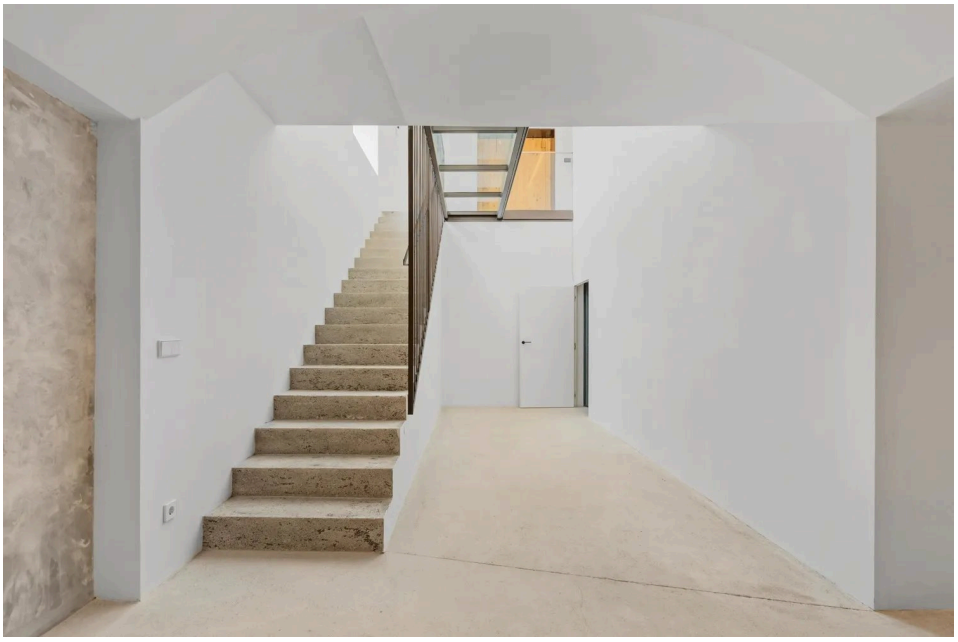
# Az ingatlan

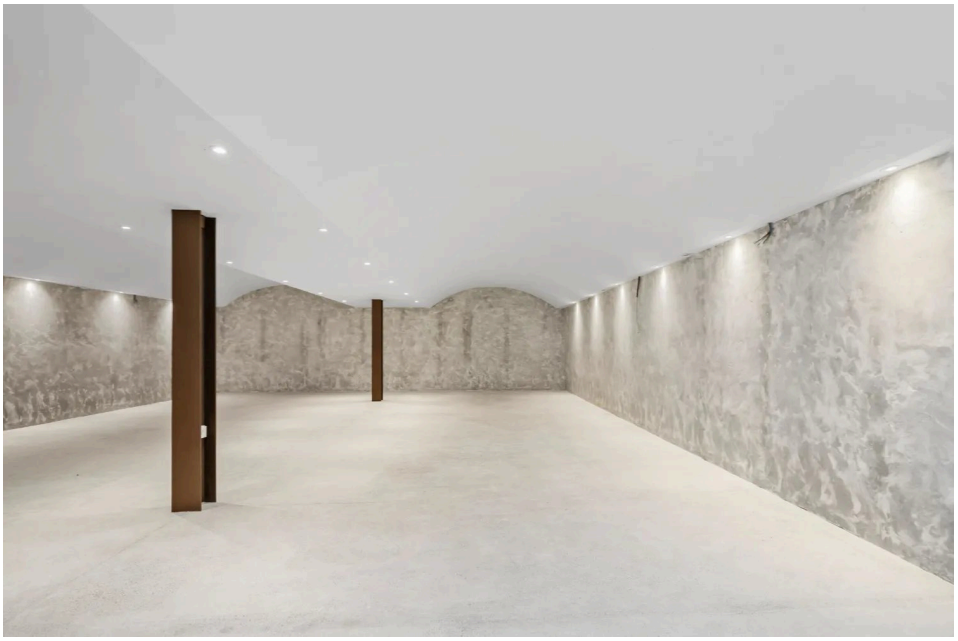




VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

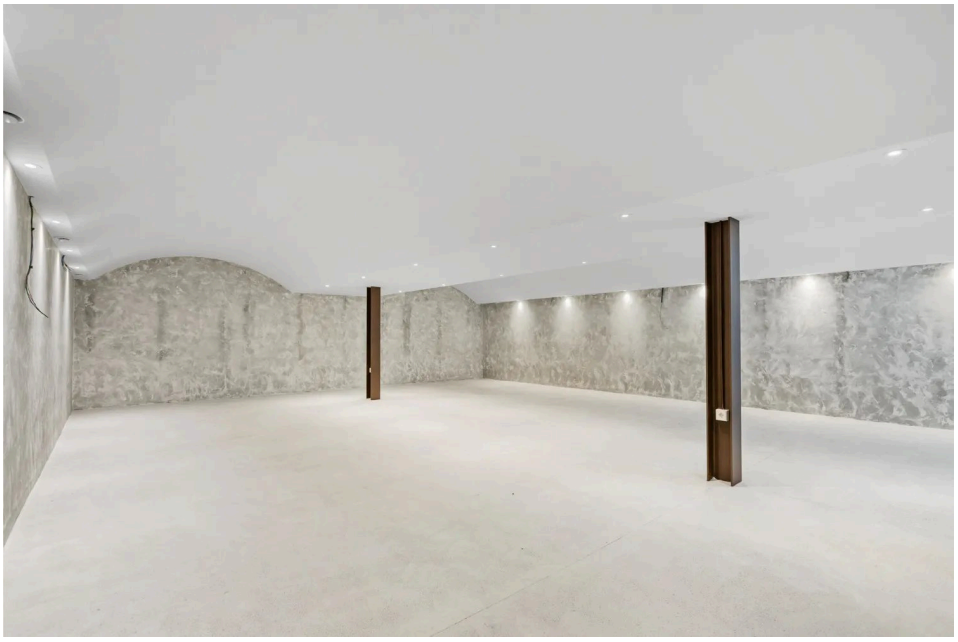
# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Az elso benyomás

Fedezze fel az egyedülálló lehetoséget, hogy lenyugözo luxusbirtokot vásároljon a sziget északi részén. Pollensa és Alcúdia között, kiváltságos helyen, ez a fenséges finca egy körülbelül 14 900 m²-es nagyméretu telken terül el, és lélegzetelállító, akadálytalan kilátást nyújt a környezo vidékre és hegyekre. A városokhoz és strandokhoz való közelsége nagy elony. A villa körülbelül 500 m²-es lakótérrel büszkélkedhet, amelyet aprólékosan úgy terveztek, hogy ötvözze az eleganciát és a kényelmet. Az ingatlanban négy tágas hálószoba található, amelyek mindegyike nyugodt menedékhelyként szolgál. A kényelembol semmi sem hiányzik: hat fürdoszoba és egy vendég WC biztosítja a maximális kényelmet Önnek és vendégeinek. Egy nagy, nyitott teru tér foglalja magában a világos és tágas nappalit, a konyhát és az étkezot. A modern klímaberendezés egész évben ideális beltéri klímát biztosít – a nyári hoségtol az enyhe mediterrán télig. A kültéri területek egyszeruen kivételesek: a panorámás kilátást nyújtó terasz és erkély, valamint a medence pihenésre és a mallorcai napsütés élvezetére csábít. Ezenkívül az ingatlan körülbelül egy hektáros saját szoloültetvénnyel is büszkélkedhet. Ez a finca a luxuséletet testesíti meg, a modern dizájnt a kényelmes élethez szükséges összes kényelmi szolgáltatással ötvözve. A szigorúbb építési szabályok miatt a Baleár-szigeteken nem adnak ki új engedélyeket ekkora vidéki házakra. Ez a projekt tehát az egyik utolsó megmaradt, a régi szabályozások szerint épült ingatlan – kiváló befektetési lehetoség. Ne hagyja ki a lehetoséget, hogy ezt az ingatlant álmai otthonává tegye a gyönyöru Mallorcán.

VP azonosító: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com