Muro – Nord

Exclusiva y moderna casa de pueblo con privacidad y fantásticas vistas en Muro

Número de propiedad: ES255369



PRECIO DE COMPRA: 1.550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 222 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 243 m^2

Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255369
Superficie habitable	ca. 222 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	2023
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.550.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Electro
Certificado energético válido hasta	21.02.2029
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Clase de eficiencia energética	B

Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

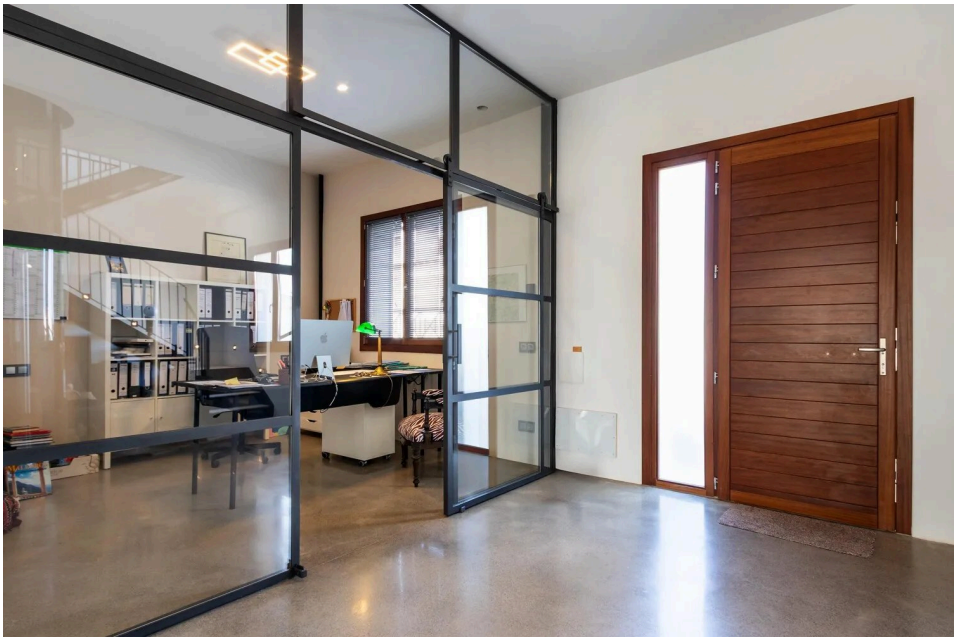
La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

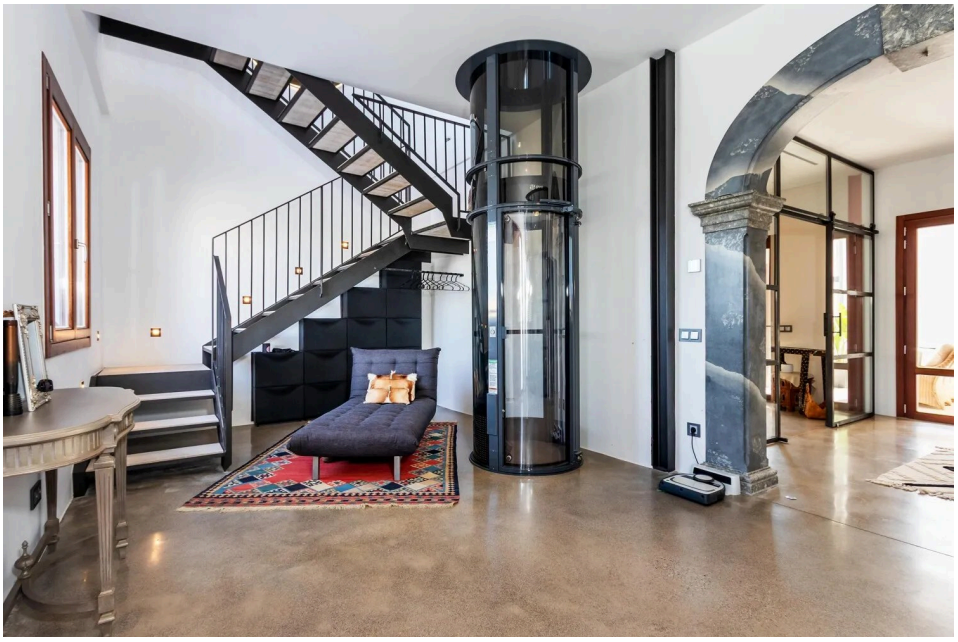
La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad

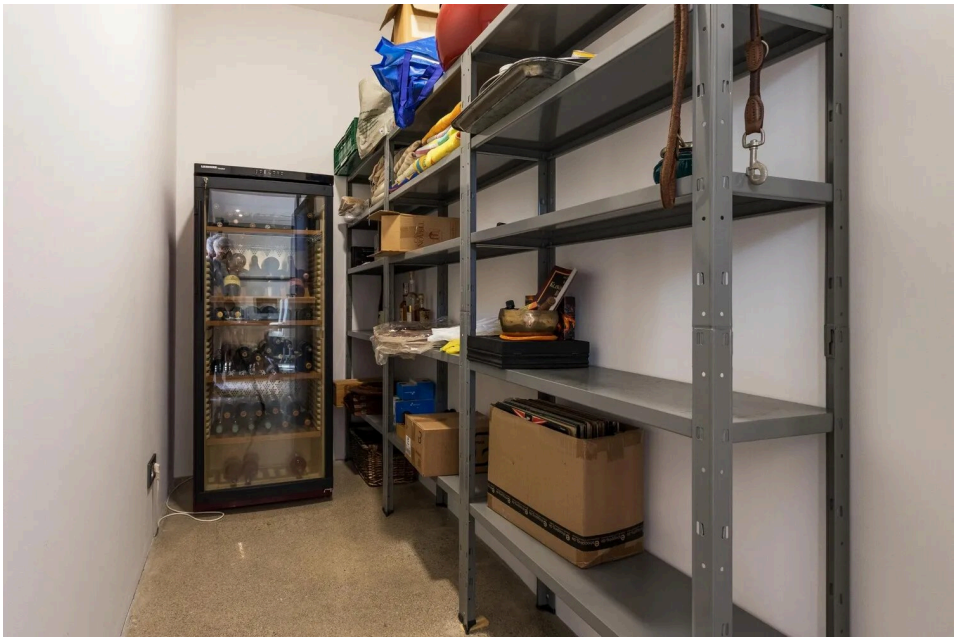




Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

Una primera impresión

Exclusiva y moderna casa de pueblo en Muro: diseño contemporáneo, comodidad y vistas incomparables

Esta elegante propiedad adosada representa la fusión perfecta entre arquitectura contemporánea y confort moderno. Concebida y construida a finales de 2023 como hogar privado por sus actuales propietarios, la vivienda ofrece un estilo de vida sofisticado y sin complicaciones en una de las ubicaciones más deseadas del encantador pueblo de Muro, Mallorca.

Situada en una zona privilegiada que combina tranquilidad y proximidad al centro, la casa goza de vistas excepcionales desde la planta superior y la terraza en la azotea. El entorno abarca la campiña mallorquina, los tejados del pueblo con su emblemática iglesia y la impresionante bahía de Alcudia: un panorama diario que nunca deja de asombrar.

Al ingresar, la planta baja recibe con un espacioso recibidor, techos altos y un ascensor moderno que conecta todos los niveles. Aquí se ubican dos habitaciones con excelente iluminación natural, un baño completo y un práctico trastero. El acogedor patio interior, con una terraza cubierta y piscina, crea un ambiente relajado con acceso directo a un dormitorio independiente. Además, esta planta incluye un amplio garaje para dos vehículos, más zonas de almacenaje y una sala adicional de aproximadamente 40 m² en el nivel superior, adaptable a múltiples usos.

La planta superior se convierte en el centro vital de la casa, con una distribución diáfana que integra salón, comedor y cocina. Los grandes ventanales aportan luminosidad y conectan visualmente con el verde paisaje circundante. También se encuentra un aseo de cortesía, otro trastero y el dormitorio principal, que dispone de baño en suite y un balcón con vistas al patio. Desde este nivel, una escalera conduce a la magnífica azotea privada, donde se disfruta de una panorámica de 360 grados que transforma cada momento del día en una experiencia única.

En cuanto a instalaciones, la vivienda destaca por su tecnología avanzada: sistema domótico, piscina con contracorriente e instalación preparada para calefacción, suelo radiante con bomba de calor, aire acondicionado de alta eficiencia, ventanas de doble cristal y un sistema solar que garantiza un consumo energético optimizado durante la mayor parte del año.

Una propiedad pensada para quienes buscan calidad, privacidad y diseño en una de las zonas más auténticas de Mallorca.
No dude en contactarnos para obtener más información o agendar una visita privada.

Número de propiedad: ES255369 - 07440 Muro – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com