Campanet – Nord

SECRET MARKETING Exclusiva posesión con licencia de hotel y viñedo orgánico en la Serra de Tramuntana

Número de propiedad: ES255385



PRECIO DE COMPRA: 16.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1900 m^2 • HABITACIONES: 27 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 720000 m^2

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255385
Superficie habitable	ca. 1900 m²
Habitaciones	27
Dormitorios	24
Baños	24
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	16.000.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Una primera impresión

Exclusiva posesión con licencia de hotel y viñedo orgánico en la Serra de Tramuntana, Campanet

En un enclave único y especial de la Serra de Tramuntana, esta exclusiva posesión del siglo XVIII combina historia, autenticidad y belleza natural. Rodeada de un entorno incomparable y con impresionantes vistas panorámicas, ofrece máxima tranquilidad a tan solo 20 minutos de Alcúdia y Playa de Muro, y a unos 30 minutos en coche de Palma.

Con una extensa parcela de más de 715.000 m², la propiedad cuenta con licencia de hotel y un proyecto aprobado para 29 habitaciones, lo que la convierte en una oportunidad única tanto para inversores como para quienes sueñan con crear su propio hotel boutique en el corazón de Mallorca.

El edificio principal dispone de 24 amplios dormitorios con baño en suite, además de generosos espacios comunes, diversas estancias adicionales, elegantes balcones franceses, una encantadora terraza y un gran patio interior que invita al descanso y la convivencia.

Entre sus dependencias destacan un pozo propio, un aljibe y, como elemento más singular, un viñedo orgánico en plena producción, ideal para los amantes del vino que deseen elaborar su propio caldo en un entorno idílico.

Esta finca es una combinación perfecta de historia, naturaleza y posibilidades infinitas, situada en uno de los parajes más bellos y auténticos de la isla.
Una oportunidad irrepetible para crear un refugio de ensueño o un exclusivo proyecto hotelero en plena naturaleza mallorquina.

Para más información, no dudes en contactarnos y reserva tu visita hoy mismo.

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Todo sobre la ubicación

Campanet es un encantador pueblo situado en el corazón del norte de Mallorca, al pie de la Serra de Tramuntana. Conocido por su autenticidad, su entorno natural y sus espectaculares vistas, es el lugar perfecto para quienes buscan paz, privacidad y conexión con la naturaleza.

Este pequeño municipio conserva todo el encanto de la Mallorca rural: calles tranquilas, casas de piedra, fuentes naturales, y una comunidad acogedora. Además, está muy bien ubicado, a solo 30 minutos del aeropuerto de Palma y a 20 minutos de las playas del norte, como Alcudia o Pollensa.

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com