Campanet – Nord

ΜΥΣΤΙΚΟ ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ Αποκλειστική φίνκα με άδεια ξενοδοχείου και βιολογικό αμπελώνα στη Σέρα ντε Τραμουντάνα

Αριθμός ακινήτου: ES255385



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 16.000.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 1900 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 27 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 720000 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255385	Τιμή αγοράς	16.000.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 1900 m²	Έπιπλα	Βεράντα, Τζάκι
Δωμάτια	27		
Κατάσταση του ακινήτου	24		
τουαλέτα	24		
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ		

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Αποκλειστική Φίνκα με Άδεια Ξενοδοχείου και Βιολογικό Αμπελώνα στη Serra de Tramuntana, Campanet. Σε μια μοναδική και ξεχωριστή τοποθεσία στα βουνά Serra de Tramuntana, αυτή η αποκλειστική φίνκα του 18ου αιώνα συνδυάζει ιστορία, αυθεντικότητα και φυσική ομορφιά. Περιτριγυρισμένη από απαράμιλλο τοπίο και προσφέροντας εκπληκτική πανοραμική θέα, προσφέρει απόλυτη ηρεμία, μόλις 20 λεπτά από την Alcúdia και την Playa de Muro, και περίπου 30 λεπτά με το αυτοκίνητο από την Palma. Χτισμένη σε ένα εκτεταμένο οικόπεδο άνω των 715.000 τ.μ., η ιδιοκτησία διαθέτει άδεια ξενοδοχείου και εγκεκριμένο έργο για 29 δωμάτια - μια εξαιρετική ευκαιρία τόσο για επενδυτές όσο και για όσους ονειρεύονται το δικό τους boutique ξενοδοχείο στην καρδιά της Μαγιόρκα. Το κεντρικό κτίριο προσφέρει 24 ευρύχωρα υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο, μεγάλους κοινόχρηστους χώρους, διάφορα επιπλέον δωμάτια, κομψά γαλλικά μπαλκόνια, μια γοητευτική βεράντα και μια μεγάλη αυλή ιδανική για χαλάρωση και απόλαυση. Τα βοηθητικά κτίρια περιλαμβάνουν ένα ιδιωτικό πηγάδι, μια στέρνα και - ως ιδιαίτερο χαρακτηριστικό - έναν πλήρως παραγωγικό βιολογικό αμπελώνα, ιδανικό για τους λάτρεις του κρασιού που επιθυμούν να παράγουν το δικό τους κρασί σε ένα ειδυλλιακό περιβάλλον. Αυτή η φίνκα αποτελεί τον τέλειο συνδυασμό ιστορίας, φύσης και απεριόριστων δυνατοτήτων, σε μια από τις πιο όμορφες και αυθεντικές περιοχές του νησιού. Μια μοναδική ευκαιρία να δημιουργήσετε ένα ονειρεμένο καταφύγιο ή ένα αποκλειστικό ξενοδοχειακό έργο στην εξοχή της Μαγιόρκα. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε μαζί μας και κανονίστε μια επίσκεψη σήμερα.

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Όλα για την τοποθεσία

Campanet ist ein charmantes Dorf im Herzen des Nordens von Mallorca, am Fuße der Serra de Tramuntana. Bekannt für seine Authentizität, die natürliche Umgebung und die spektakulären Ausblicke, ist es der perfekte Ort für alle, die Ruhe, Privatsphäre und eine Verbindung zur Natur suchen.

Diese kleine Gemeinde bewahrt den gesamten Charme des ländlichen Mallorcas: ruhige Straßen, Steinhäuser, natürliche Quellen und eine gastfreundliche Gemeinschaft. Außerdem liegt sie sehr günstig – nur 30 Minuten vom Flughafen Palma und 20 Minuten von den Stränden im Norden, wie Alcudia oder Pollensa, entfernt.

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Αλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES255385 - 07310 Campanet – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com