Pollenca – Nord

Fantastisch renovierte Villa mit spektakulärem Ausblick in Pollensa

Objektnummer: ES255393



KAUFPREIS: 4.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 581 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 2014 m^2

Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES255393
Wohnfläche	ca. 581 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Baujahr	1992
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	4.950.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Sauna, Kamin

Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

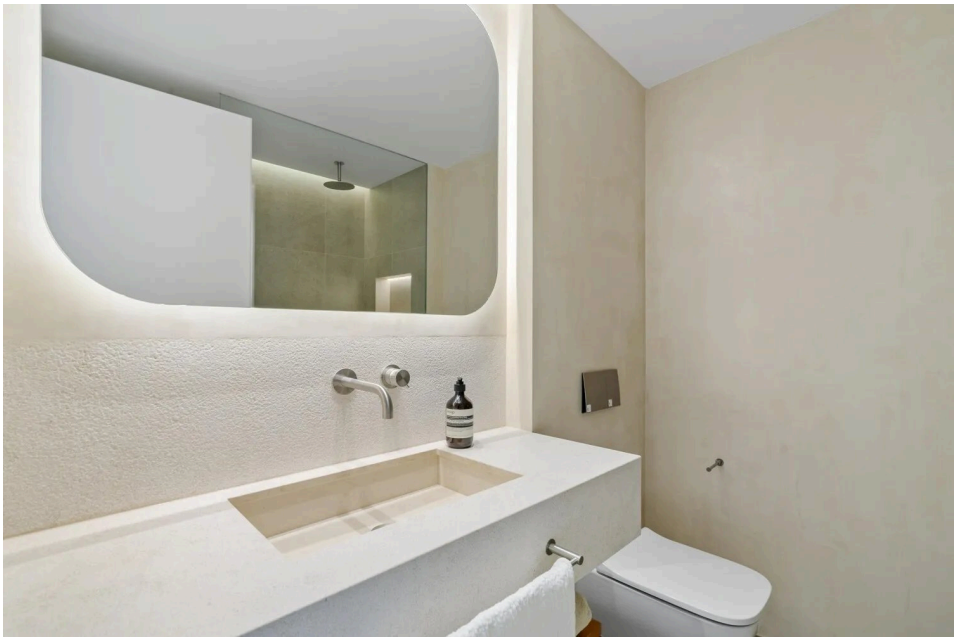
Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

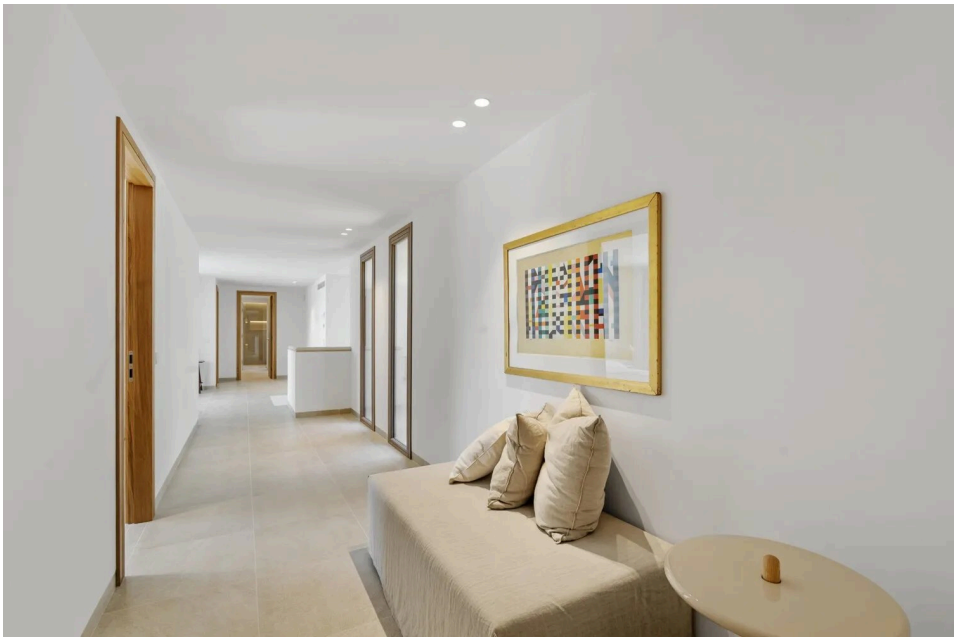
Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Ein erster Eindruck

Spektakuläre Villa mit herrlichem Blick auf das Dorf und das Meer, gelegen am Berghang in Pollensa – eine der exklusivsten Gegenden der Insel. Diese Immobilie bietet das ganze Jahr über Ruhe und Privatsphäre, nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum mit sämtlichen Dienstleistungen entfernt und nur 6 km vom traumhaften Strand von Puerto de Pollensa. Der internationale Flughafen von Palma ist etwa 50 km entfernt.

Das Haus wurde vollständig renoviert – mit hochwertigen Materialien und unter Beibehaltung eines modernen, zeitgemäßen Stils. Es verteilt sich über zwei Etagen und bietet ca. 581 m² Wohnfläche. Es verfügt über wunderschöne, großzügige Zimmer, einige davon mit eigenem Bad, sowie ein großes Wohnzimmer, das mit einer modernen offenen Küche und einem eleganten Essbereich verbunden ist. Vom Wohnbereich gelangt man auf eine riesige Terrasse mit Essbereich und Sofaecke – ideal, um im Freien zu entspannen und die spektakuläre Aussicht zu genießen.

Zusätzlich gibt es eine komfortable und funktionale, voll ausgestattete Waschküche mit viel Stauraum sowie eine herrliche private Sauna.

Im Außenbereich befinden sich ein fantastischer Pool mit Sonnenliegen sowie ein Grillbereich – perfekt zum Entspannen und Genießen.

Die Villa ist mit einer zentralen Klimaanlage ausgestattet, verfügt über einen Kamin im Wohnzimmer, große Fenster für viel Tageslicht, ausreichend Stauraum, einen Aufzug vom Garagenbereich direkt ins Haus sowie eine großzügige Garage.

Das Haus kann für einen Aufpreis von 250.000 € komplett möbliert übernommen werden.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und das volle Potenzial und die Schönheit dieser außergewöhnlichen Immobilie zu entdecken!

Objektnummer: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com