Pollenca – Nord

Villa magnifiquement rénovée avec vue spectaculaire à Pollensa

CODE DU BIEN: ES255393



PRIX D'ACHAT: 4.950.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 581 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2014 m^2

CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255393
Surface habitable	ca. 581 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Salles de bains	5
Année de construction	1992
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	4.950.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Entièrement rénové
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna, Cheminée

CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

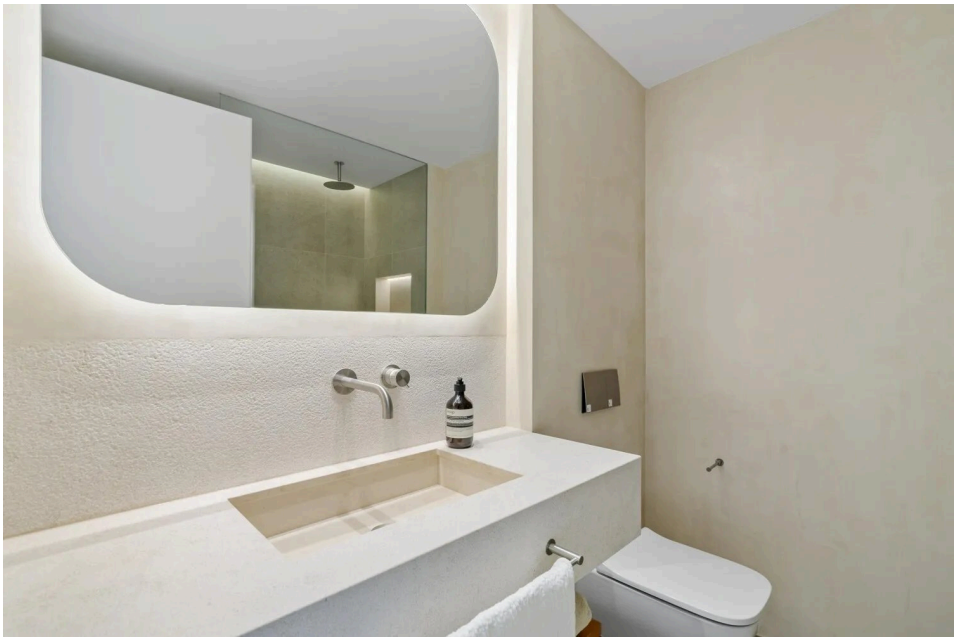
La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

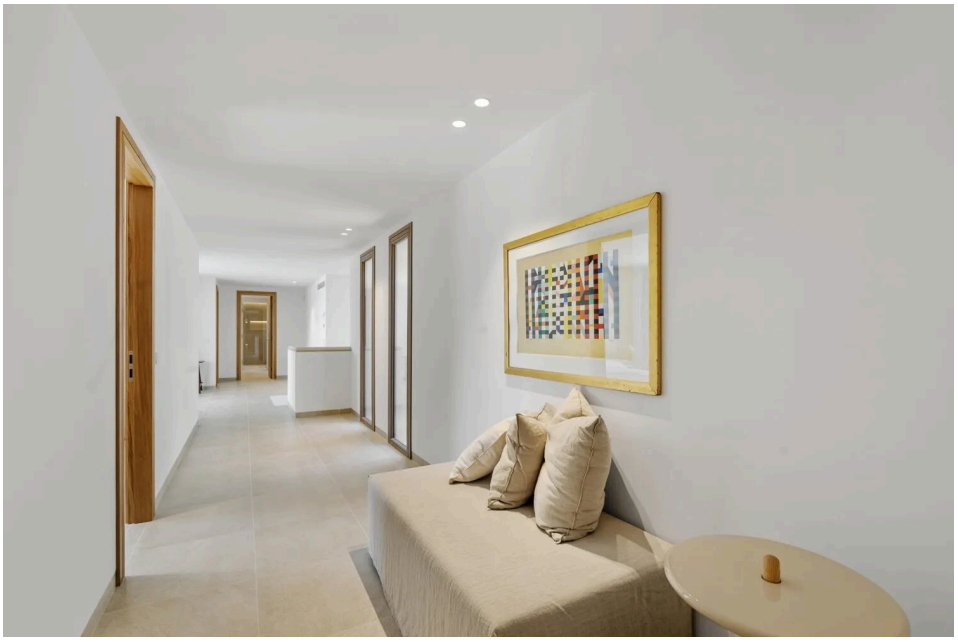
La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Une première impression

Magnifique villa offrant une vue imprenable sur le village et la mer, perchée sur une colline à Pollensa, l'un des quartiers les plus prisés de l'île. Cette propriété garantit calme et intimité tout au long de l'année, à quelques kilomètres seulement du centre-ville et de ses commodités, et à seulement 6 km de la superbe plage de Puerto de Pollensa. L'aéroport international de Palma est à environ 50 km. Entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme, la maison conserve un style contemporain et moderne. Répartie sur deux étages, elle offre environ 581 m² de surface habitable. Elle comprend de belles chambres spacieuses, dont certaines avec salle de bains privative, ainsi qu'un grand séjour ouvert sur une cuisine américaine moderne et une élégante salle à manger. Depuis le séjour, vous accédez à une immense terrasse aménagée avec un coin repas et un salon confortable, idéale pour se détendre en plein air et profiter de la vue spectaculaire. Une buanderie confortable et fonctionnelle, entièrement équipée et offrant de nombreux rangements, ainsi qu'un magnifique sauna privé complètent ce bien. À l'extérieur, vous trouverez une superbe piscine avec transats et un espace barbecue, parfait pour se relaxer et profiter du grand air. Cette villa dispose de la climatisation centrale, d'une cheminée dans le salon, de grandes fenêtres offrant une luminosité exceptionnelle, de nombreux rangements, d'un ascenseur reliant le garage à la maison et d'un garage spacieux. La maison peut être achetée entièrement meublée pour 250 000 € supplémentaires. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel et la beauté de cette propriété d'exception !

CODE DU BIEN: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com