Pollenca – Nord

Villa fantasticamente ristrutturata con vista spettacolare a Pollensa

Codice oggetto: ES255393



PREZZO D'ACQUISTO: 4.950.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 581 m^2 • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2014 m^2

Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES255393
Superficie netta	ca. 581 m²
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	1992
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	4.950.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Sauna, Caminetto

Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

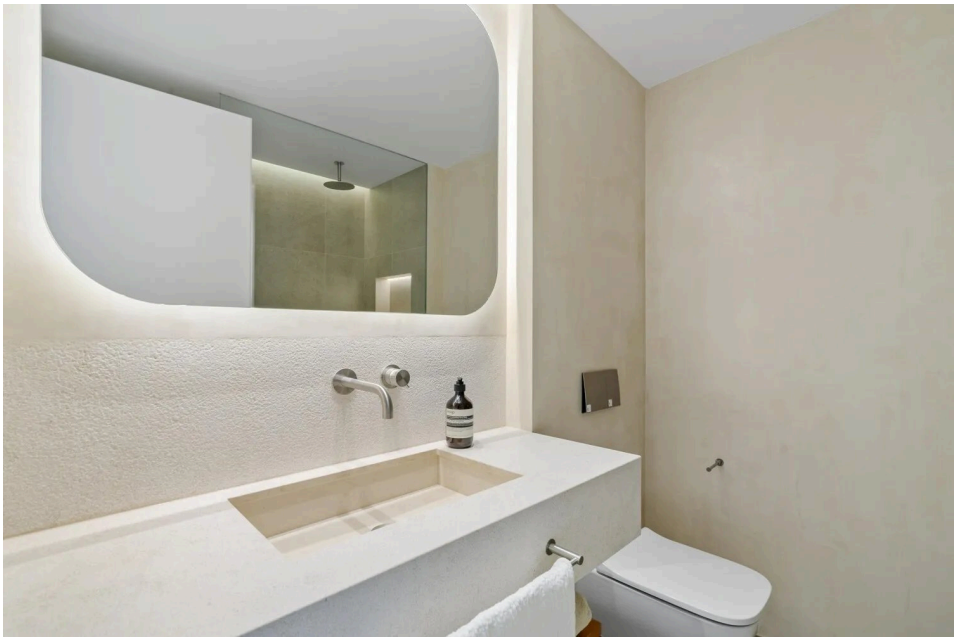
La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

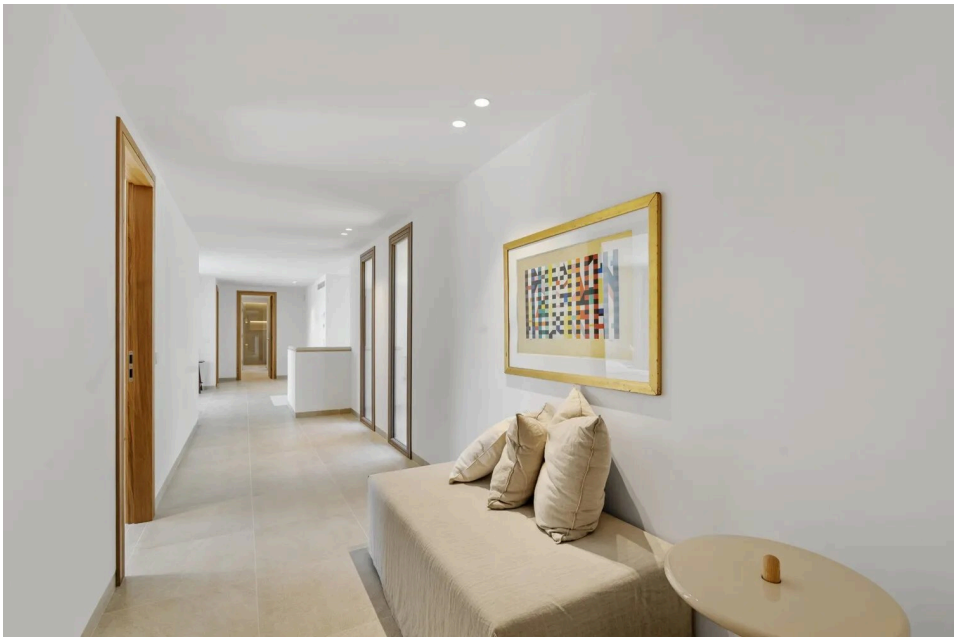
La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Una prima impressione

Spettacolare villa con vista mozzafiato sul paese e sul mare, arroccata su una collina a Pollensa, una delle zone più esclusive dell'isola. Questa proprietà offre tranquillità e privacy tutto l'anno, a pochi chilometri dal centro città con tutti i suoi servizi e a soli 6 km dalla splendida spiaggia di Puerto de Pollensa. L'aeroporto internazionale di Palma dista circa 50 km. La casa è stata completamente ristrutturata con materiali di alta qualità, pur mantenendo uno stile moderno e contemporaneo. Disposta su due piani, offre circa 581 m² di superficie abitabile. Dispone di splendide e spaziose camere da letto, alcune con bagno privato, nonché di un ampio soggiorno collegato a una moderna cucina a pianta aperta e a un'elegante zona pranzo. Dalla zona giorno si accede a un'ampia terrazza con zona pranzo e comodi posti a sedere, ideale per rilassarsi all'aperto e godersi la vista spettacolare. La proprietà dispone anche di una lavanderia comoda e funzionale, completamente attrezzata con ampio spazio di stoccaggio, e di una meravigliosa sauna privata. All'esterno, troverete una fantastica piscina con lettini prendisole e una zona barbecue, perfetta per rilassarsi e godersi l'aria aperta. La villa è dotata di aria condizionata centralizzata, camino in soggiorno, ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale, ampi spazi di stoccaggio, ascensore che collega direttamente il garage alla casa e un ampio garage. La casa può essere acquistata completamente arredata con un supplemento di 250.000 €. Contattateci oggi stesso per fissare una visita e scoprire il potenziale e la bellezza di questa eccezionale proprietà!

Codice oggetto: ES255393 - 07460 Pollenca – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com