Capdepera – Nordost

Magnífico ático en nuevo complejo residencial cerca del mar en Capdepera

Número de propiedad: ES255437



PRECIO DE COMPRA: 918.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 194 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES255437
Superficie habitable	ca. 194 m²
Piso	3
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2027
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	918.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad

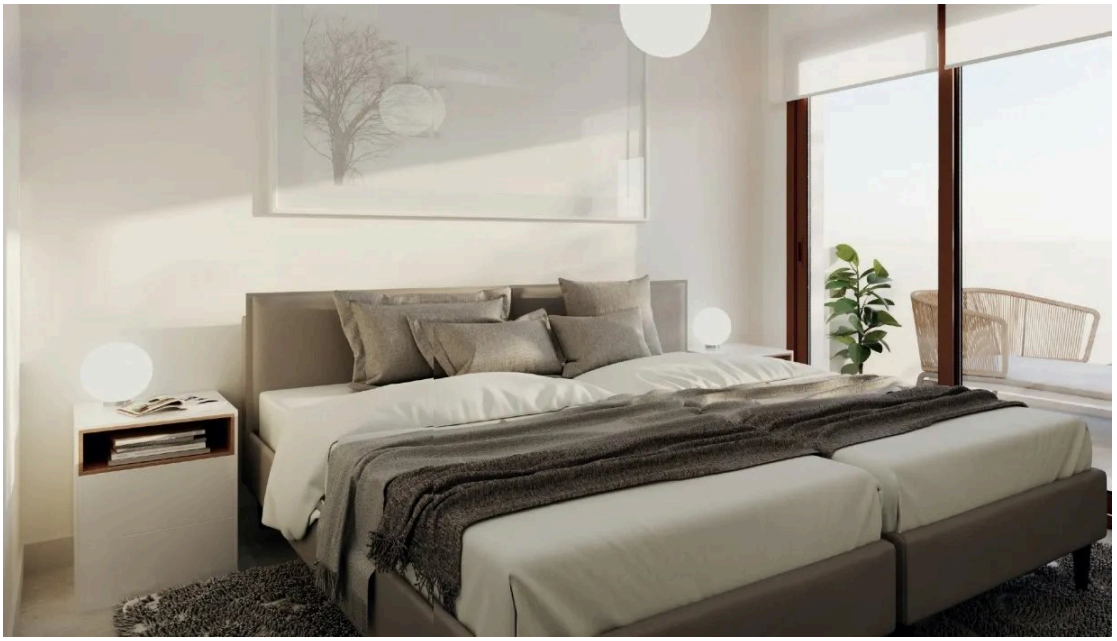




Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

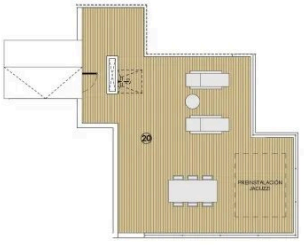
La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad



PLANTA SOLARIUM



PLANTA TERCERA



Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad

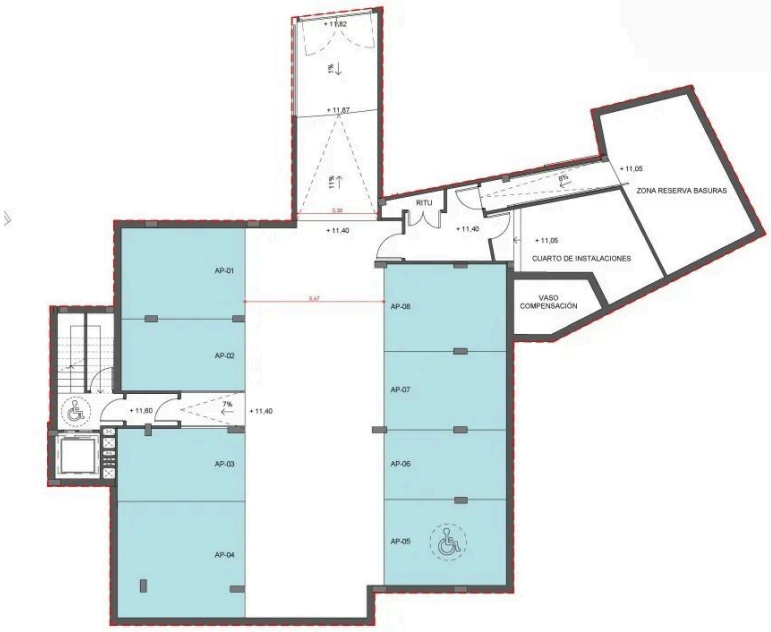




Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

Una primera impresión

Fabulosa vivienda en exclusivo complejo residencial en Capdepera, ubicado en un entorno natural único a solo 150 metros de la playa de Canyamel. Una zona privilegiada, rodeada de vegetación mediterránea y fauna protegida, que ofrece un estilo de vida tranquilo, en plena conexión con la naturaleza mallorquina.

El complejo residencial se compone de dos modernos edificios que albergarán un total de 14 viviendas de 2 o 3 dormitorios, con 1, 2 o 3 baños. Las tipologías incluyen apartamentos con jardín, áticos con zona solárium y dúplex también con zona solárium, todos ellos diseñados bajo una estética actual y adaptados al estilo de vida mediterráneo más contemporáneo.

Las viviendas cuentan con una buena orientación al Sureste, lo que garantiza abundante luz natural a lo largo del día. Los espacios interiores se conectan con el exterior mediante amplios ventanales y puertas acristaladas, creando estancias luminosas, abiertas y con vistas al entorno natural.

Cada vivienda dispondrá de plaza de aparcamiento, en superficie o subterránea, un espacio común para bicicletas y acceso a completas zonas comunitarias que incluyen piscina, solárium y jardines paisajísticos diseñados para disfrutar del aire libre durante todo el año. Un lugar pensado para experimentar el clima y el paisaje mallorquín en todo su esplendor.

La entrega está prevista para el 15 de abril de 2027.

Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

Todo sobre la ubicación

La localización es verdaderamente privilegiada: a escasos pasos de la playa de Canyamel y próxima a parajes naturales como Cala Rotja, Platja de Sa Marjal y Cala Serch, lugares ideales para practicar snorkel o espeleobuceo. También están muy cerca los acantilados de Cap Vermell y las famosas Cuevas de Artà, que pueden visitarse con un agradable paseo de apenas 25 minutos.

Los amantes del golf encontrarán cuatro campos de gran prestigio a menos de 15 minutos en coche: Canyamel Golf (6,5 km), Capdepera Golf (10 km), Pula Golf (8 km) y Son Servera Golf (13 km). Además, a solo 800 metros, el sendero costero que conduce al Embarcador del Rey brinda la oportunidad de disfrutar de rutas con espectaculares vistas al mar.

Número de propiedad: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com