Capdepera – Nordost

# Csodálatos penthouse lakás egy új lakóparkban, a tenger közelében, Capdeperában

*VP azonosító: ES255437*



VÉTELÁR: 918.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 194 $m^2$ • SZOBÁK: 4

VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | ES255437 |
| Hasznos lakótér | ca. 194 m² |
| Emelet | 3 |
| Szobák | 4 |
| Hálószobák | 3 |
| Fürdoszobák | 2 |
| Építés éve | 2027 |
| Parkolási lehetoségek | 2 x Felszíni parkolóhely |

| | |
|---|---|
| Vételár | 918.000 EUR |
| Lakás | Penthouse |
| Az ingatlan állapota | Birtokbavétel |
| Felszereltség | Terasz, Úszómedence |

VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan

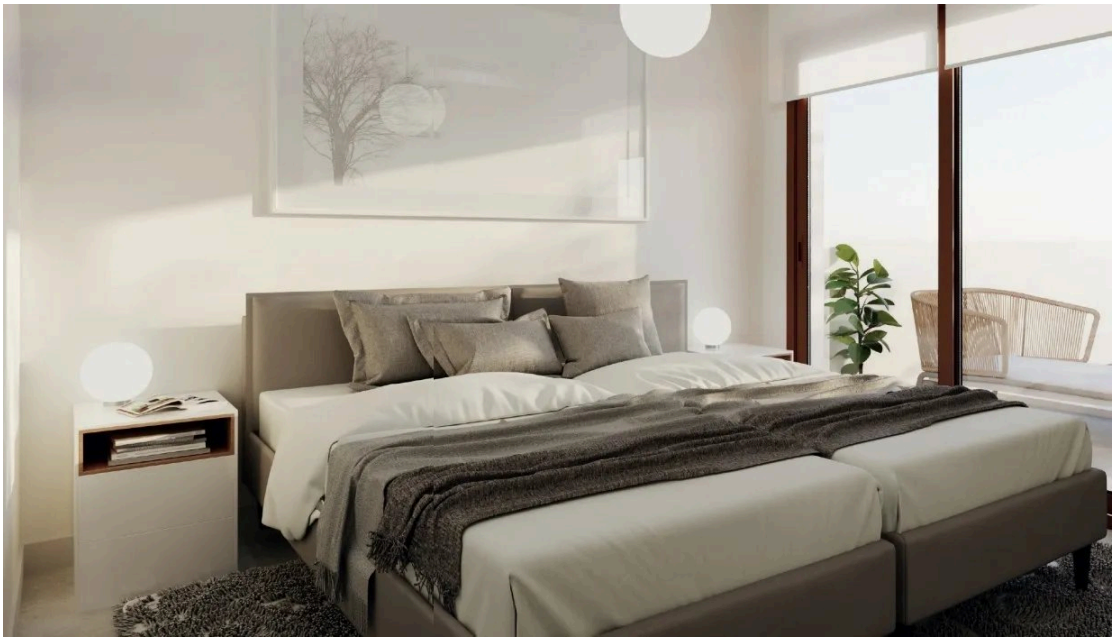




VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan




PLANTA SOLARIUM




PLANTA TERCERA



VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan

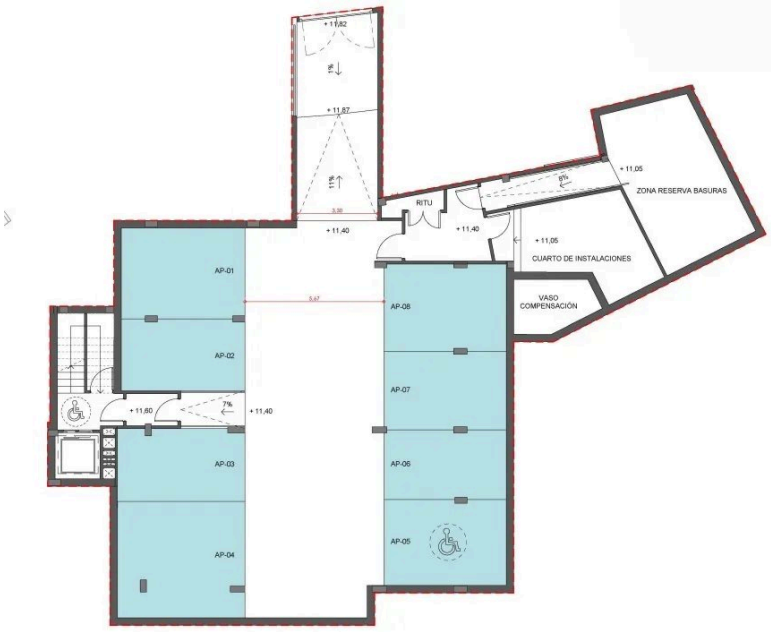





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az ingatlan





VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Az elso benyomás

Egy mesés ingatlan egy exkluzív lakóparkban Capdeperában, egyedülálló természeti környezetben, mindössze 150 méterre a Canyamel strandtól. Ez a kiváltságos menedékhely, mediterrán növényzet és védett vadvilág veszi körül, nyugodt életmódot kínál, összhangban Mallorca természeti szépségével. A komplexum két modern épületbol áll, összesen 14 apartmannal, amelyek két vagy három hálószobával és egy, ketto vagy három fürdoszobával rendelkeznek. Különbözo apartmantípusok állnak rendelkezésre: földszinti apartmanok kerttel, penthouse-ok terasszal és duplex apartmanok, szintén terasszal – mindegyik modern stílusban lett kialakítva, amely tükrözi a kortárs mediterrán életstílust. Az apartmanok délkeleti fekvésuek, biztosítva a boséges természetes fényt. A nagy ablakok és üvegajtók zökkenomentes átmenetet biztosítanak a belso és külso terek között, így világos, nyitott tereket eredményeznek, kilátással a természeti környezetre. Minden apartmanhoz tartozik egy parkolóhely (föld felett vagy a mélygarázsban), egy közös kerékpártároló, valamint hozzáférés a közösségi létesítmények átfogó kínálatához, beleértve egy úszómedencét, egy teraszt és egy parkosított kertet – ideális a szabadtéri élet élvezetéhez egész évben. Egy hely, amelyet úgy terveztek, hogy teljes mértékben megtapasztalhassa a mallorcai éghajlatot és tájat. A befejezés várhatóan 2027. április 15-én lesz.

VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Minden a helyszínrol

Die Lage ist wirklich außergewöhnlich: Nur wenige Schritte vom Strand von Canyamel entfernt und in der Nähe von Naturparadiesen wie Cala Rotja, Platja de Sa Marjal und Cala Serch – perfekte Orte zum Schnorcheln oder Höhlentauchen. Ebenfalls in der Nähe befinden sich die Klippen von Cap Vermell und die berühmten Höhlen von Artà, die in einem angenehmen 25-minütigen Spaziergang erreichbar sind.

Golfbegeisterte finden vier renommierte Golfplätze in weniger als 15 Autominuten Entfernung: Canyamel Golf (6,5 km), Capdepera Golf (10 km), Pula Golf (8 km) und Son Servera Golf (13 km). Nur 800 Meter entfernt bietet der Küstenwanderweg zum "Embarcador del Rey" spektakuläre Ausblicke auf das Meer.

VP azonosító: ES255437 - 07589 Capdepera – Nordost

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com