Colonia de Sant Jordi – Süd

# Εντυπωσιακό διαμέρισμα ισογείου με κήπο σε ένα μοντέρνο συγκρότημα κατοικιών στην Colonia de Sant Jordi

*Αριθμός ακινήτου: ES255444*



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 685.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 166 $m^2$ • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd


- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Με μια ματιά

| | | | |
|---|---|---|---|
| Αριθμός ακινήτου | ES255444 | Τιμή αγοράς | 685.000 EUR |
| Επιφάνεια | ca. 166 m² | Έπιπλα | Βεράντα, Πισίνα |
| Δωμάτια | 3 | | |
| Κατάσταση του ακινήτου | 2 | | |
| τουαλέτα | 2 | | |
| Έτος κατασκευής | 2026 | | |

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

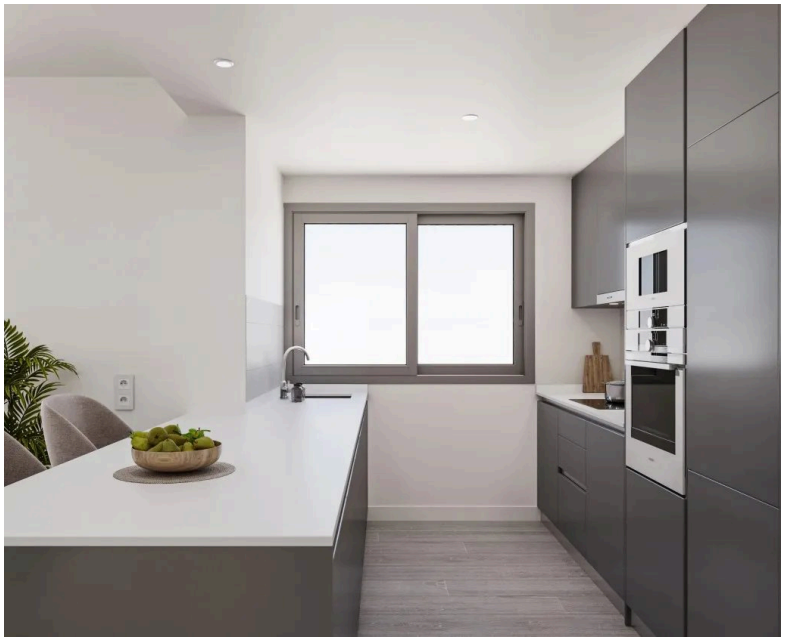
# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο

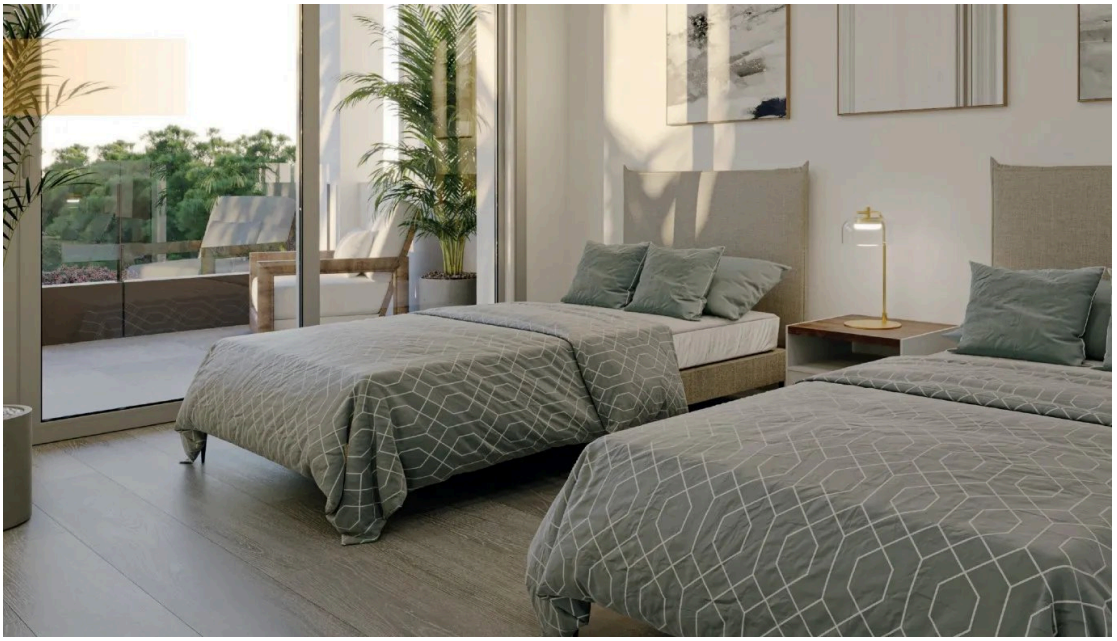




Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

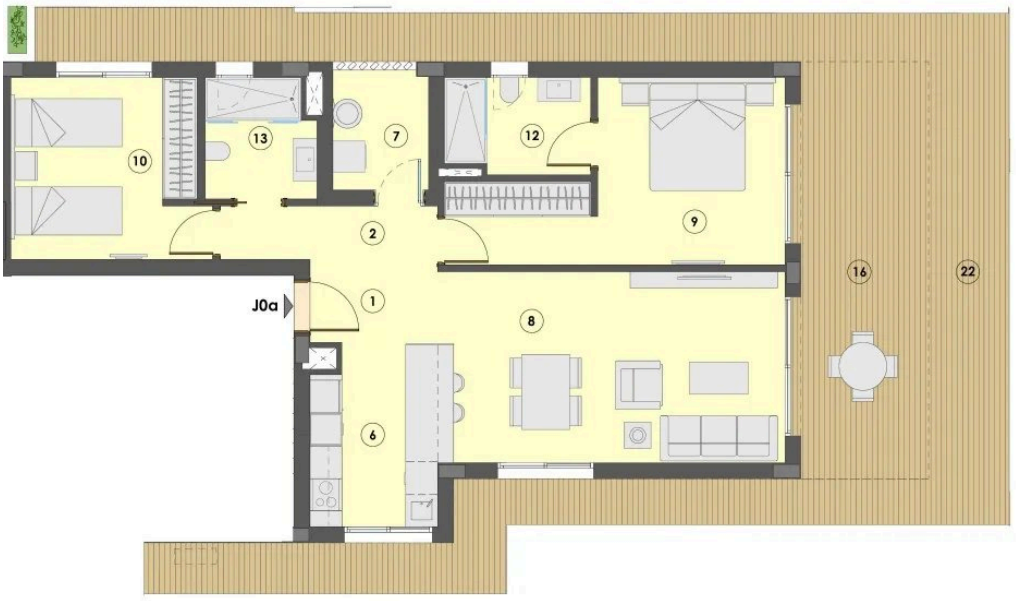
# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο






Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

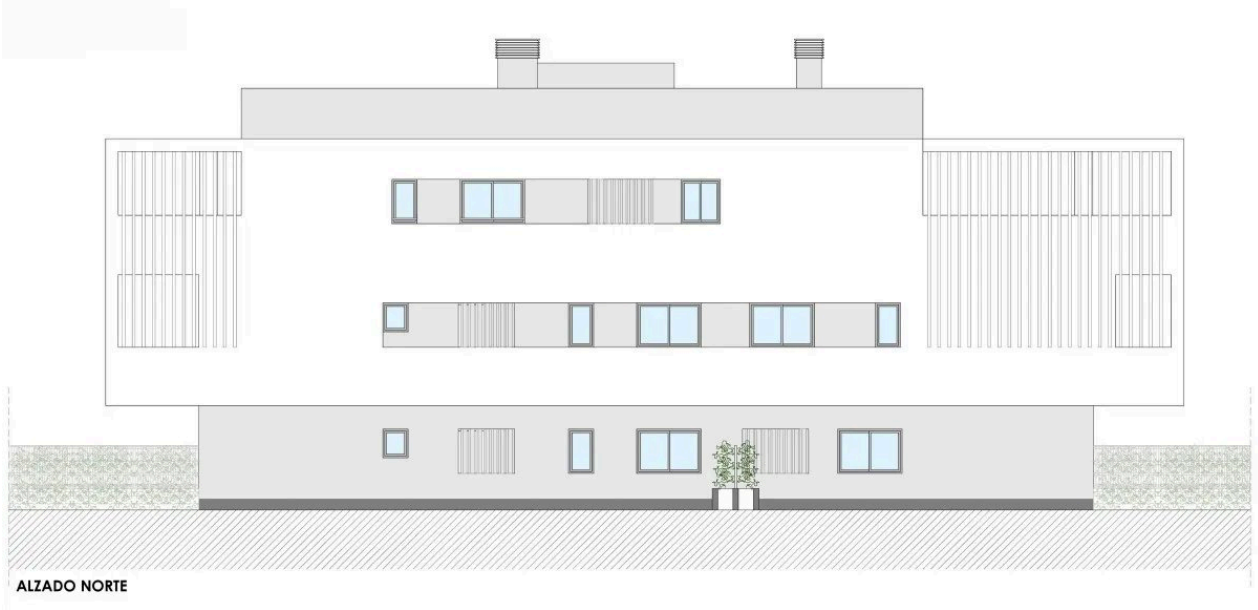
# Το ακίνητο



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



ALZADO NORTE

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Μια πρώτη εντύπωση

Αποκλειστικό συγκρότημα κατοικιών σε ένα μοναδικό φυσικό περιβάλλον! Ανακαλύψτε το Allure of Sant Jordi, μια νέα οικιστική ιδέα σε μια από τις πιο προνομιούχες περιοχές της Μαγιόρκα - την Colonia de Sant Jordi. Μόλις 200 μέτρα από τους γραφικούς όρμους Es Marqués και Sa Bassa des Cabots, και μόλις 300 μέτρα από τις διάσημες παραλίες Els Estanys και Es Trenc, γνωστές για τα κρυστάλλινα τιρκουάζ νερά τους, τη λευκή άμμο και την εγγύτητά τους στο προστατευόμενο φυσικό πάρκο Es Trenc-Salobrar - έναν παράδεισο αμμόλοφων, πευκοδάσους και αλυκών. Όλες οι απαραίτητες ανέσεις είναι εύκολα προσβάσιμες: εστιατόρια, σούπερ μάρκετ, σχολείο, μαρίνα, γραφεία ενοικίασης αυτοκινήτων και μια ζωντανή εβδομαδιαία αγορά που προσφέρει φρέσκα προϊόντα, λουλούδια, χειροτεχνήματα και πολλά άλλα. Μια ιδανική τοποθεσία για διαβίωση όλο το χρόνο ή για μια παραθαλάσσια εξοχική κατοικία. Αυτό το αποκλειστικό συγκρότημα κατοικιών αποτελείται από 24 μονάδες με ποικίλες διαρρυθμίσεις: διαμερίσματα με βεράντες και ιδιωτικούς κήπους, μεζονέτες με χώρους πρασίνου και κομψά ρετιρέ με ιδιωτικές ηλιόλουστες βεράντες. Με δύο ή τρία υπνοδωμάτια, αυτά τα διαμερίσματα προσφέρουν το ιδανικό περιβάλλον για να αγκαλιάσετε πλήρως τον μεσογειακό τρόπο ζωής – λίγα μόλις βήματα από τη θάλασσα. Οι κοινόχρηστοι χώροι του Allure of Sant Jordi έχουν σχεδιαστεί για μέγιστη άνεση και ευεξία, διαθέτοντας πισίνα, τζακούζι, χώρο ηλιοθεραπείας με ξαπλώστρες σε στιλ παραλίας και διαμορφωμένα μονοπάτια κήπου. Όλα τα διαμερίσματα πλημμυρίζουν από φυσικό φως χάρη στα μεγάλα παράθυρα που του επιτρέπουν να εισχωρεί καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Στην τιμή περιλαμβάνονται θέση στάθμευσης και αποθήκη. Αναμενόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης: Νοέμβριος 2026. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες – θα χαρούμε να σας βοηθήσουμε!

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Όλα για την τοποθεσία

Colonia de Sant Jordi ist eines der charmantesten Dörfer Mallorcas. Einst ein traditionelles Fischerdorf, ist es heute bekannt für die historischen Salinen von S'Avall, eine der ältesten der Welt, mit ihrer charakteristischen rosa Färbung. Entlang der Uferpromenade genießen Sie unvergessliche Sonnenuntergänge mit Blick auf die Insel Cabrera.

Αριθμός ακινήτου: ES255444 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

# Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com