Colonia de Sant Jordi – Süd

Maravilloso dúplex con jardín en nuevo complejo residencial en Colonia de Sant Jordi

Número de propiedad: ES255455



PRECIO DE COMPRA: 895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 289 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES255455
Superficie habitable	ca. 289 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2026

Precio de compra	895.000 EUR
Piso	Dúplex
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

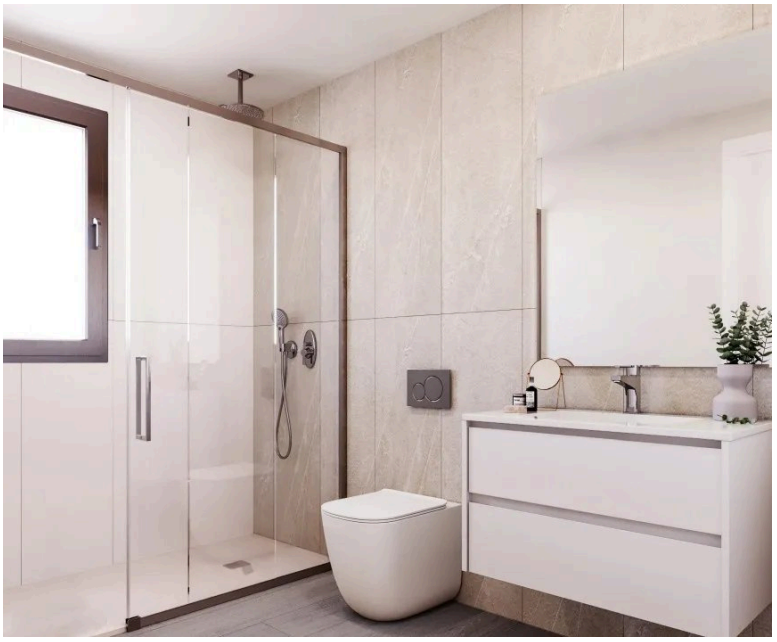
La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

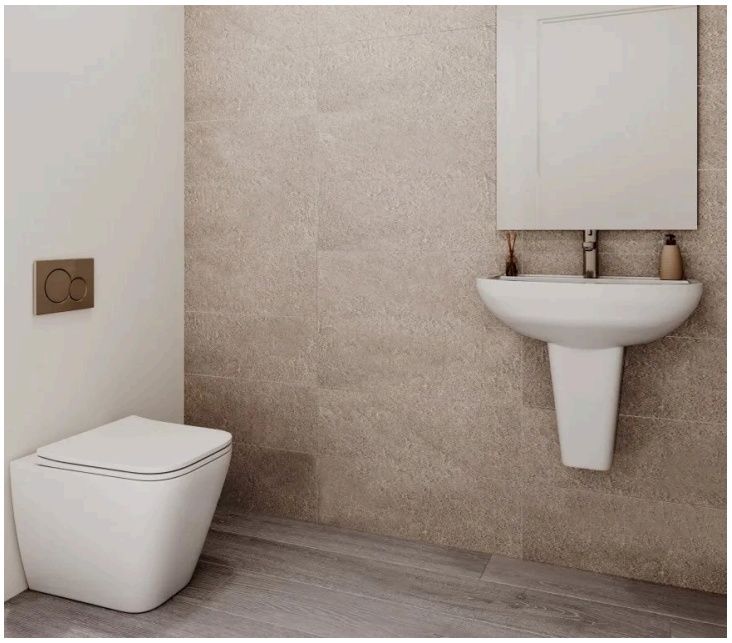
La propiedad





Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad





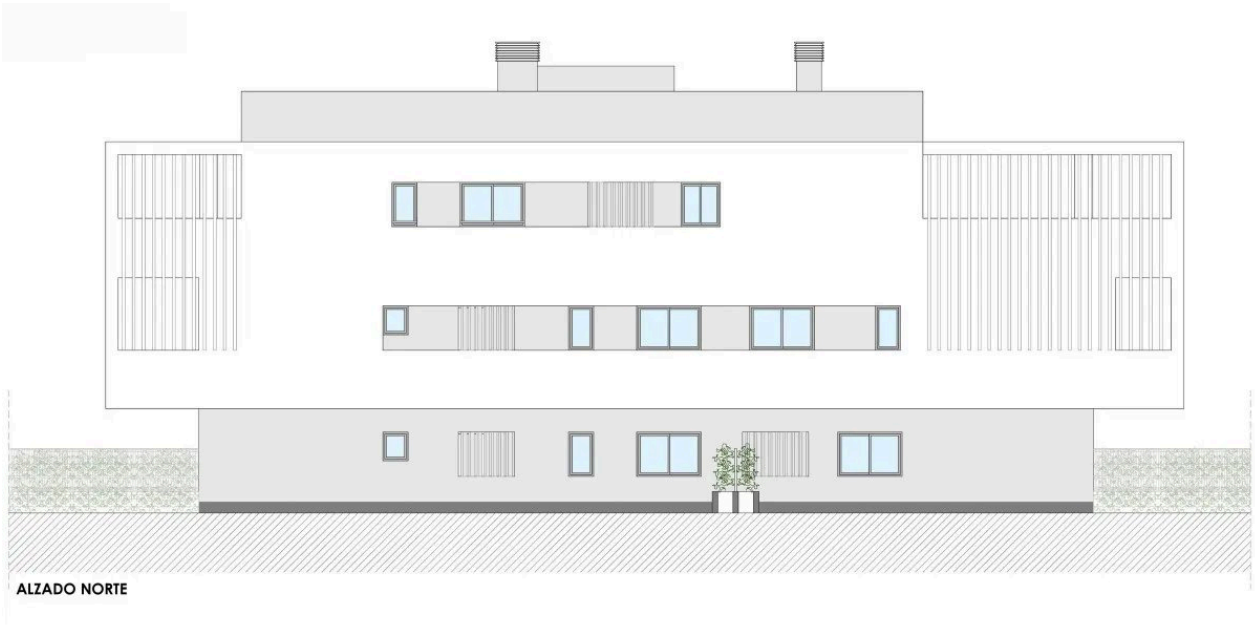
ALZADO ESTE



ALZADO OESTE

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

La propiedad



ALZADO NORTE



Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

Una primera impresión

Exclusivo complejo residencial en un entorno natural único!

Descubre Allure of Sant Jordi, un nuevo concepto de vida en uno de los enclaves más privilegiados de Mallorca en Colonia de Sant Jordi. A escasos 200 metros de dos encantadoras calas Es Marqués y Sa Bassa des Cabots y a solo 300 metros de las icónicas playas Els Estanys y Es Trenc, reconocidas por sus aguas cristalinas, arenas blancas y su ubicación junto al Parque Natural Es Trenc – Salobrar, un paraíso natural protegido que combina dunas, pinares y salinas.

La zona ofrece todos los servicios: restaurantes, supermercados, colegio, puerto marítimo, alquiler de vehículos y un animado mercadillo semanal con productos frescos, flores, artesanía y más. Un lugar ideal para vivir todo el año o disfrutar de una segunda residencia junto al mar.

Este exclusivo residencial está formado por 24 viviendas de diferentes estilos y distribuciones: apartamentos con terrazas y jardín privado, dúplex con zonas ajardinadas, y elegantes áticos con solárium privado. Disponibles con 2 y 3 dormitorios, estas viviendas están pensadas para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, a pasos del mar.

Las zonas comunes de Allure of Sant Jordi han sido diseñadas para ofrecer confort y bienestar: cuentan con una piscina, jacuzzi, solárium con tumbonas tipo playa, y senderos interiores ajardinados. Todas las viviendas destacan por su gran luminosidad, gracias a los amplios ventanales que permiten aprovechar la luz natural durante todo el día. Además, incluyen plaza de aparcamiento y trastero.

Fecha de entrega prevista: noviembre de 2026.

Contáctanos para más información y estaremos encantados de ayudarte.

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

Todo sobre la ubicación

Colonia de Sant Jordi es uno de los pueblos con más encanto de la isla. De raíces marineras, destaca por sus históricas Salinas de S'Avall, consideradas de las más antiguas del mundo y famosas por el característico tono rosado de sus aguas. Desde su paseo marítimo se puede disfrutar de impresionantes atardeceres con la isla de Cabrera como telón de fondo.

Número de propiedad: ES255455 - 07638 Colonia de Sant Jordi – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com