Capdepera – Nordost

Álomszeru ikerház mediterrán hangulattal Capdeperában

VP azonosító: ES255484



VÉTELÁR: 685.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 98.83 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Áttekintés

VP azonosító	ES255484
Hasznos lakótér	ca. 98.83 m²
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2027
Parkolási lehetoségek	2 x Felszíni parkolóhely

Vételár	685.000 EUR
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

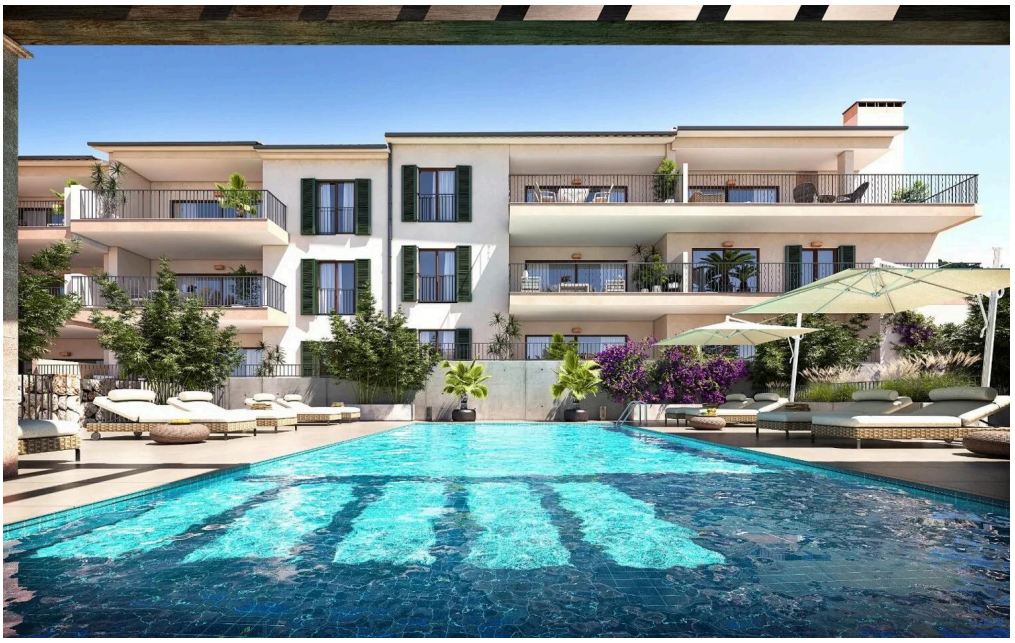
Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektro
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	05.06.2025
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan

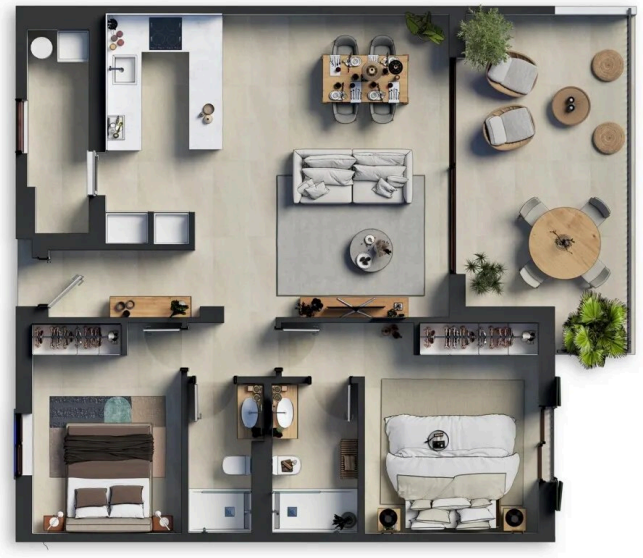




VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan

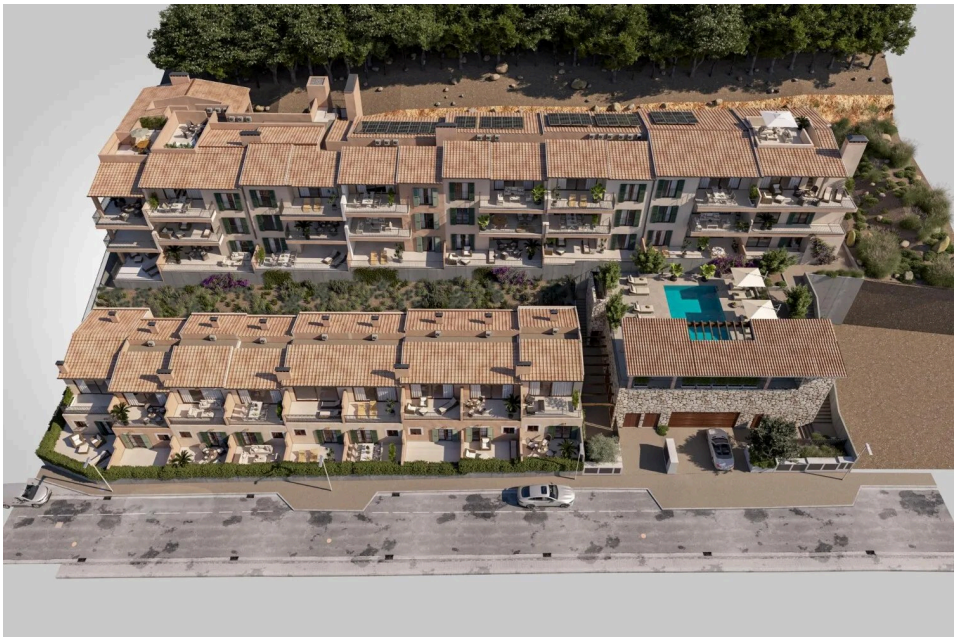




VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Az elso benyomás

Oliu – Mediterrán élet Capdepera szívében. Az Oliu egy exkluzív lakóprojekt Capdepera szívében, egy festoi faluban Mallorca északkeleti részén, amely megorizte hagyományait és nyugodt életstílusát. Itt, ahol a történelem és a helyi élet összefonódik, jön létre az Oliu – egy olyan projekt, amely ötvözi a dizájnt, a kényelmet és a mediterrán életmódot, mindössze pár percre a népszeru Son Moll és Cala Agulla strandoktól. A komplexum 23 aprólékosan megtervezett kétszobás apartmanból áll, amelyek az életminoségre és a jólétre összpontosítanak. Minden apartmanban két tágas hálószoba és két teljesen felszerelt fürdoszoba található. Számos egységbol látványos kilátás nyílik a tengerre, Mallorca keleti partjára és az impozáns Capdepera várára – egy 14. századi erodítményre, amelyet II. Jaume király uralkodása alatt építettek. A hagyományos mallorcai építészet ihlette ezt az exkluzív lakókomplexumot a legmagasabb szintu lakhatási kényelem biztosítására tervezték, és megfelel a legújabb európai építési szabványoknak. Garantált a kiváló hangszigetelés az egységek között és a magas energiahatékonyság. A konyhák teljesen berendezettek és kiváló minoségu Siemens vagy azzal egyenértéku készülékekkel felszereltek – beleértve a sütot, indukciós fozolapot, páraelszívót, beépített hutoszekrényt és beépített mosogatógépet. A fürdoszobákban Kyrya fa bútorok, beépített zuhanyzók és Tres rejtett szerelvények találhatók – az elegáns és funkcionális dizájn érdekében. Minden lakótér nagyméretu Saloni porcelán csempével burkolt. Ugyanezt az anyagot, csúszásmentes felületkezeléssel, a teraszokon is használják a fokozott biztonság érdekében. Az Oliu közösségi területei pihenésre és a szabadban való tartózkodás élvezetére csábítanak a lakók. Közös medence, oshonos növényekkel teli kertek és csendes ülosarok állnak rendelkezésre – mindezt tipikus mallorcai építészet ölelésében, a helyi kultúra és gasztronómia ölelésében. Minden lakáshoz tartozik egy vagy két parkolóhely a mélygarázsban, ami még kényelmesebbé teszi a mindennapokat. Várható befejezési dátum: 2027. november

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Részletes felszereltség

Weitere Merkmale:
- Tiefgaragenstellplatz
- Gemeinschaftspool
- Aufzug
- Gemeinschaftsgarten
- Klimaanlage
- Heizung
- Aerothermie-System
- Thermische Solarpaneele
- LED-Beleuchtung
- Fenster mit Doppelverglasung
- Vorinstallation für Ladestation von Elektrofahrzeugen

VP azonosító: ES255484 - 07580 Capdepera – Nordost

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com