Felanitx – Südost

Maison de campagne moderne près de Cas Concos des Cavaller, Felanitx

CODE DU BIEN: ES255511



PRIX D'ACHAT: 2.450.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 120 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 20628 m^2

CODE DU BIEN: ES255511 - 07200 Felanitx – Südost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255511 - 07200 Felanitx – Südost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255511
Surface habitable	ca. 120 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Place de stationnement	2 x surface libre

Prix d'achat	2.450.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES255511 - 07200 Felanitx – Südost

Une première impression

Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété de campagne neuve et d'exception dans la charmante commune de Felanitx, située sur la pittoresque côte sud de l'île. À seulement 12 km de Cala Sa Nau et Cala Mitjana, où règnent calme et tranquillité, le centre de Palma est à environ 30 minutes en voiture. Cette propriété unique, conçue avec soin sur un seul niveau, offre un cadre de vie haut de gamme au cœur d'une nature splendide. Implantée sur un terrain de plus de 20 000 m², la maison dispose de cinq pièces agencées avec goût. Elle offre quatre chambres spacieuses avec dressing, garantissant confort et intimité à toute la famille, ainsi que trois salles de bains modernes, dont deux attenantes, alliant fonctionnalité et élégance. Une grande partie de la maison est constituée d'un espace de vie lumineux et ouvert comprenant un magnifique salon, une cuisine et une salle à manger intégrées, et un accès à la terrasse extérieure. L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec une terrasse parfaitement aménagée, idéale pour profiter du climat unique de la région, et une piscine qui offre un havre de paix et de détente. Cette propriété offre des prestations supplémentaires, notamment une pergola avec parking pour deux véhicules, une buanderie fonctionnelle et plusieurs terrasses entourant la maison. Le magnifique jardin peut être aménagé selon les souhaits des futurs propriétaires. Ce bien est idéal pour ceux qui recherchent une maison neuve de grande qualité dans un emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans une propriété alliant élégance et confort dans un cadre naturel exceptionnel.

CODE DU BIEN: ES255511 - 07200 Felanitx – Südost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com