Betlem – Nordost

Εκπληκτική και μοντέρνα βίλα με εκπληκτική θέα στη θάλασσα στο Betlem

Αριθμός ακινήτου: ES255557



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.950.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 300 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 839 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255557
Επιφάνεια	ca. 300 m²
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	5
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	2.950.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

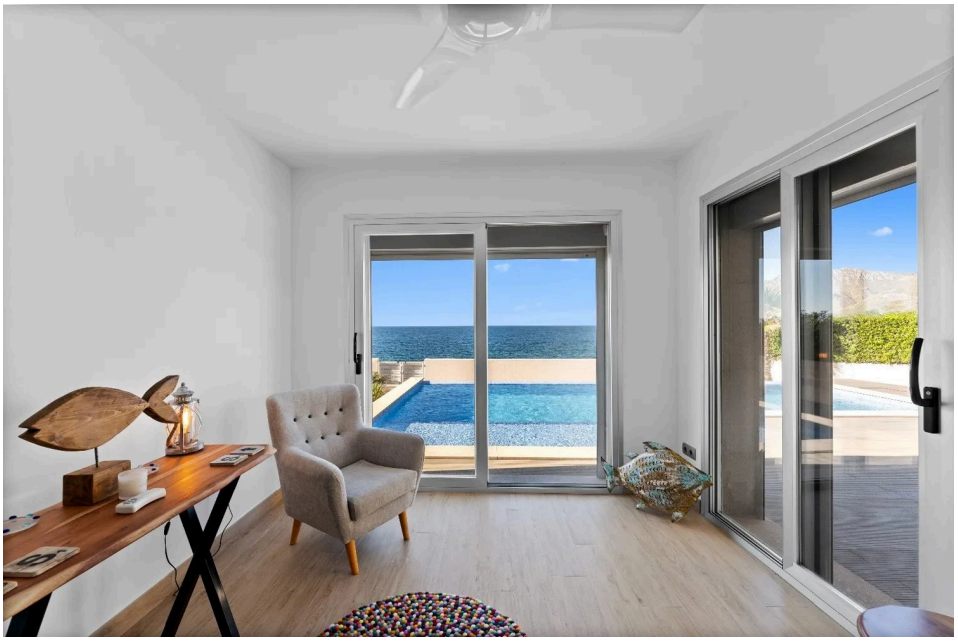
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο

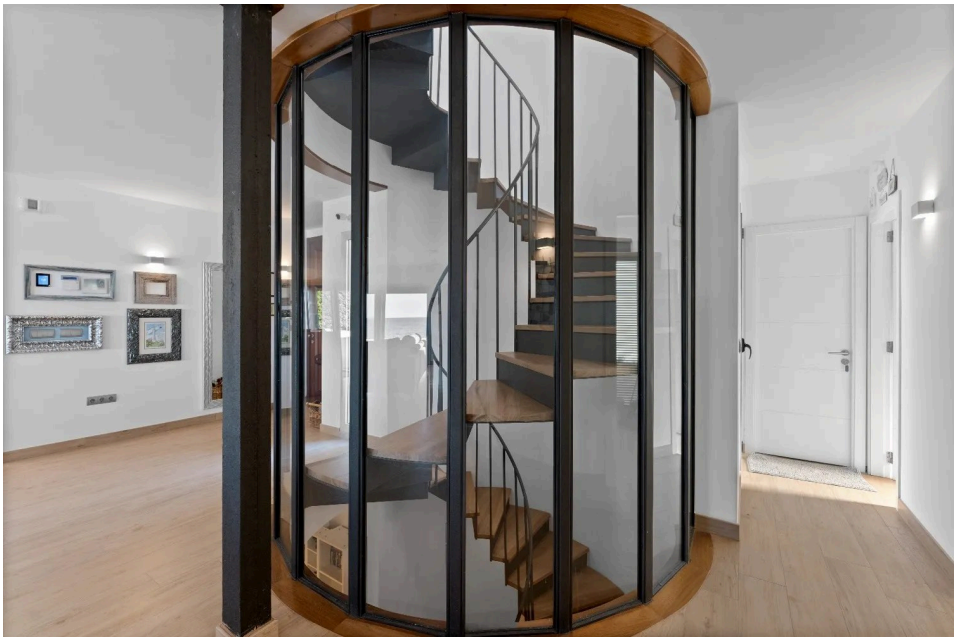




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

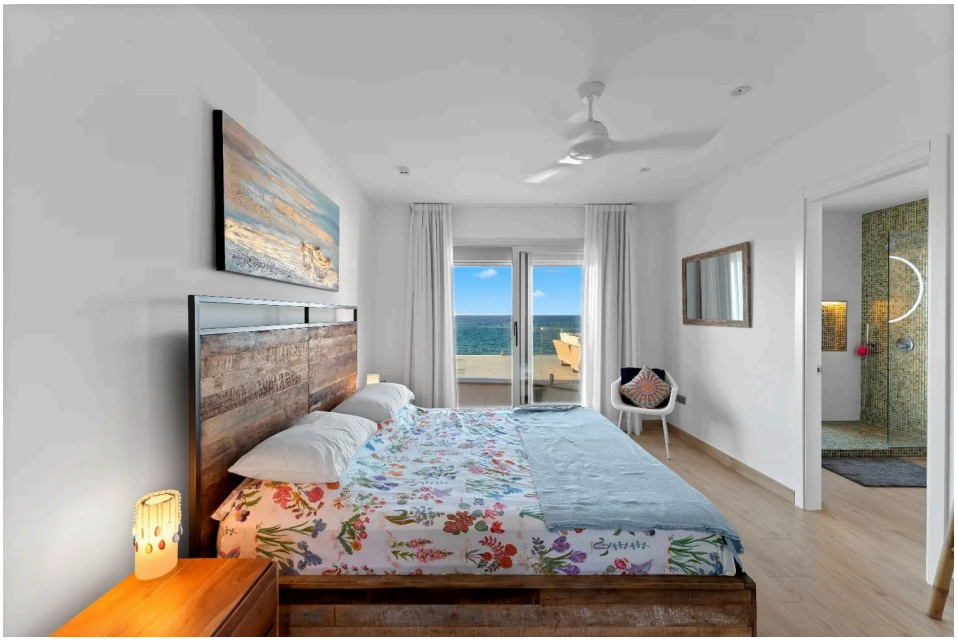
Το ακίνητο

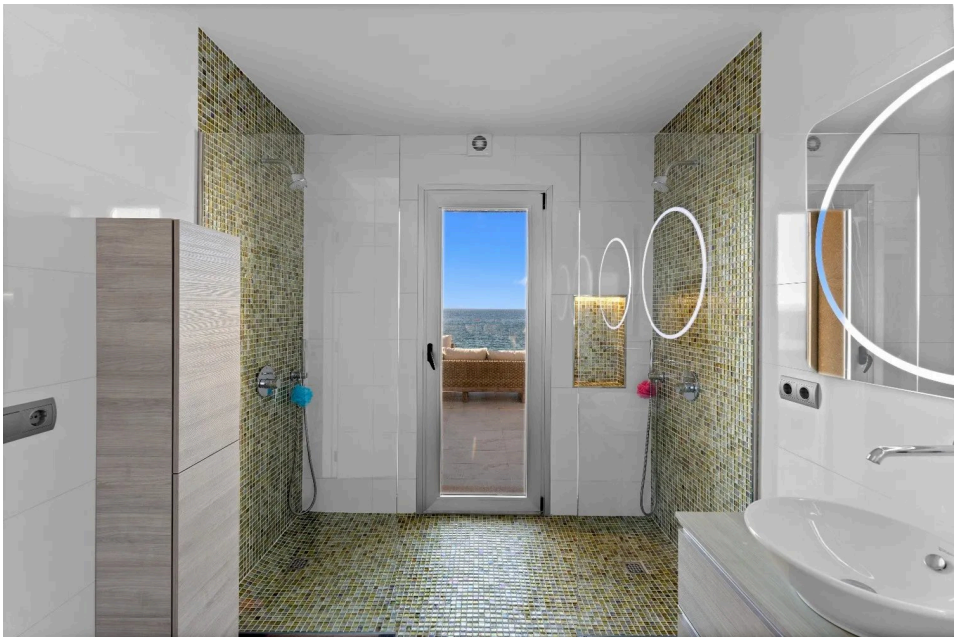




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο

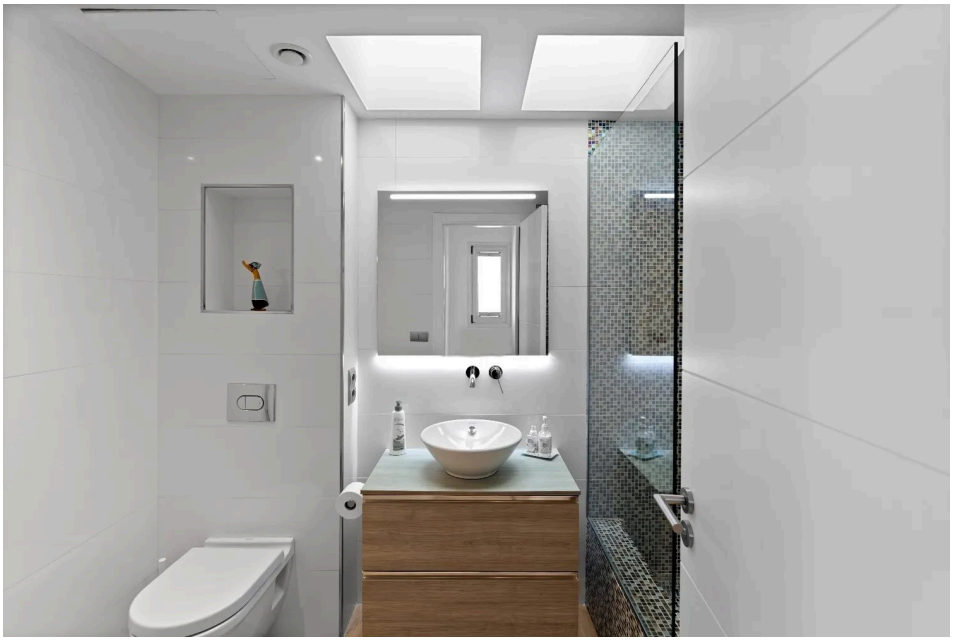




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

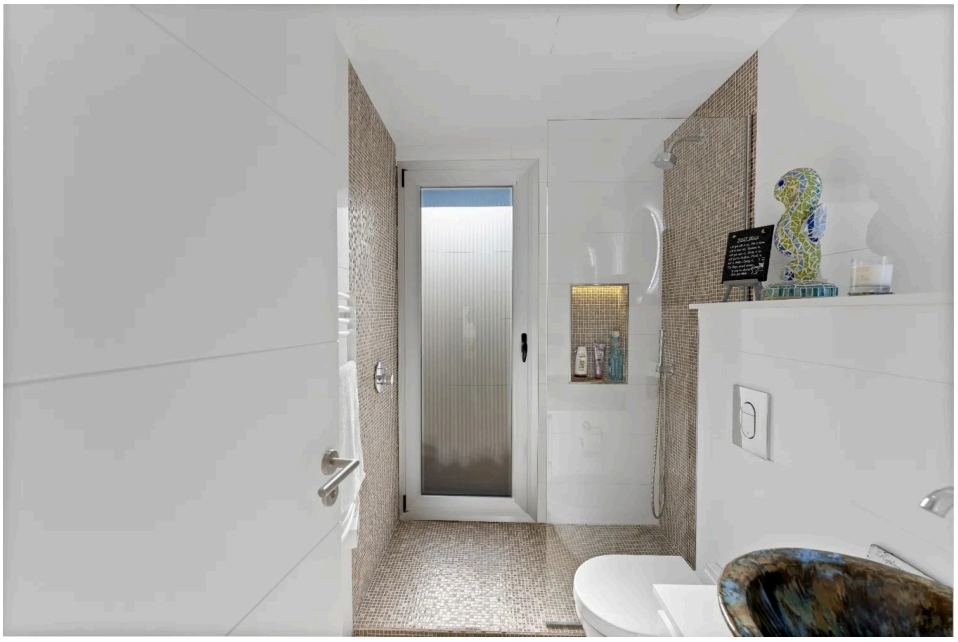
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

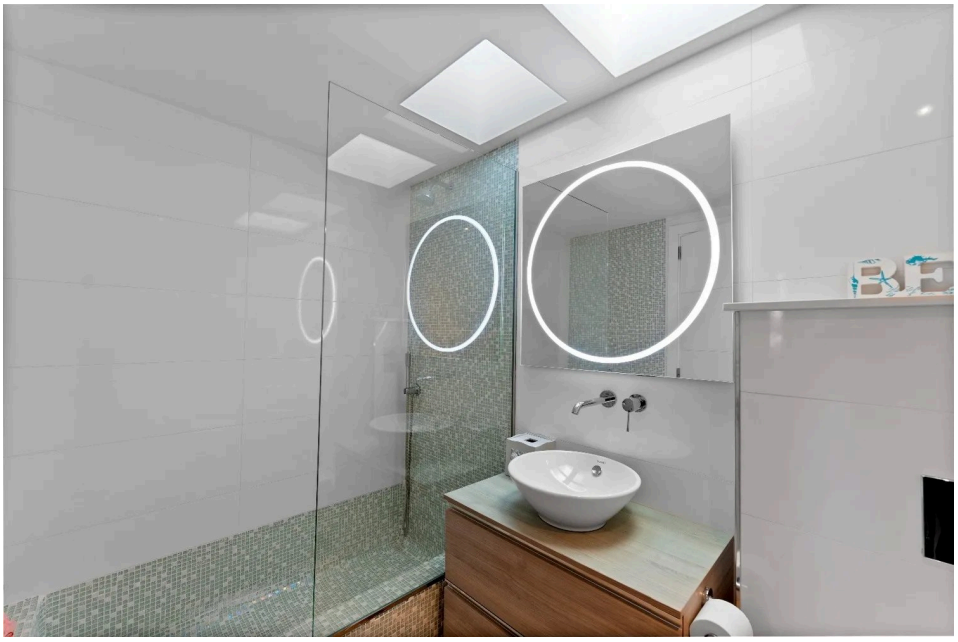
Το ακίνητο

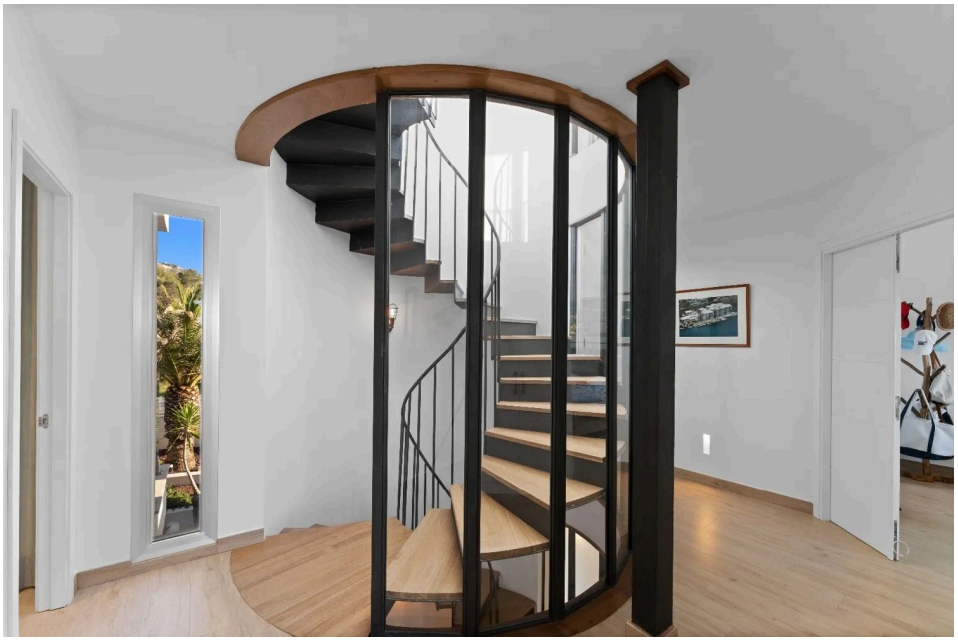




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

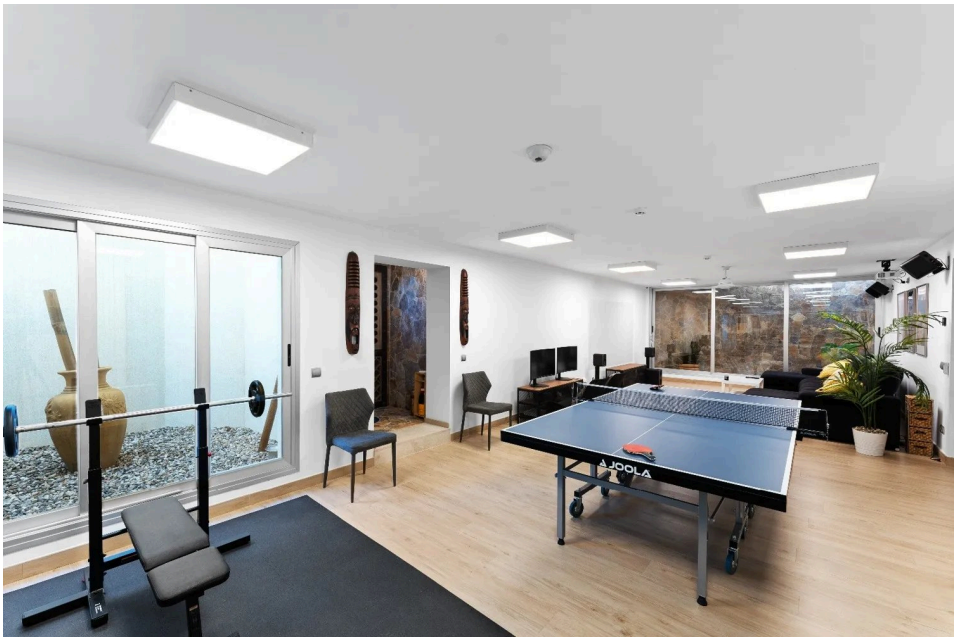
Το ακίνητο

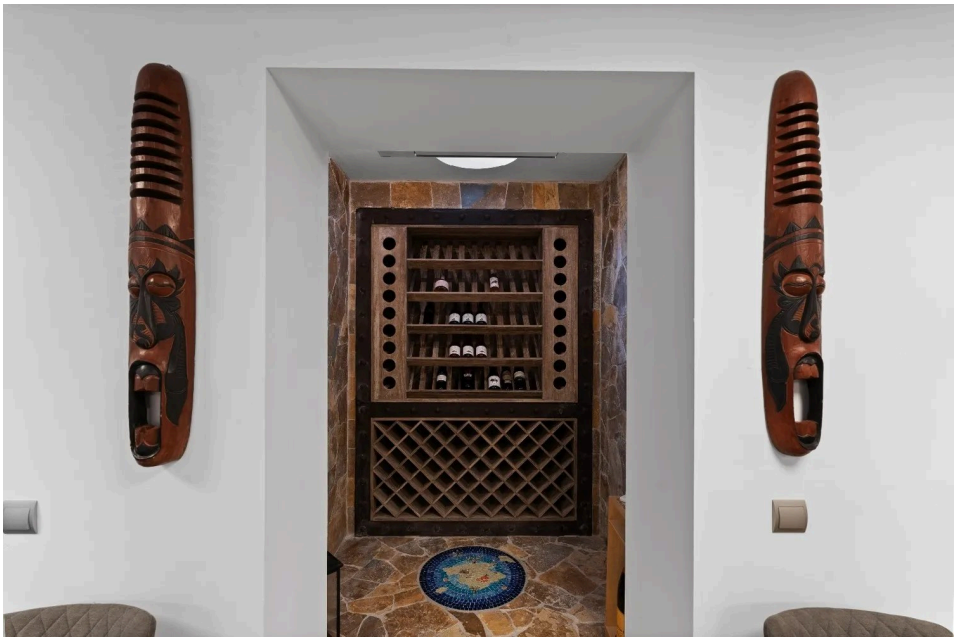




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο

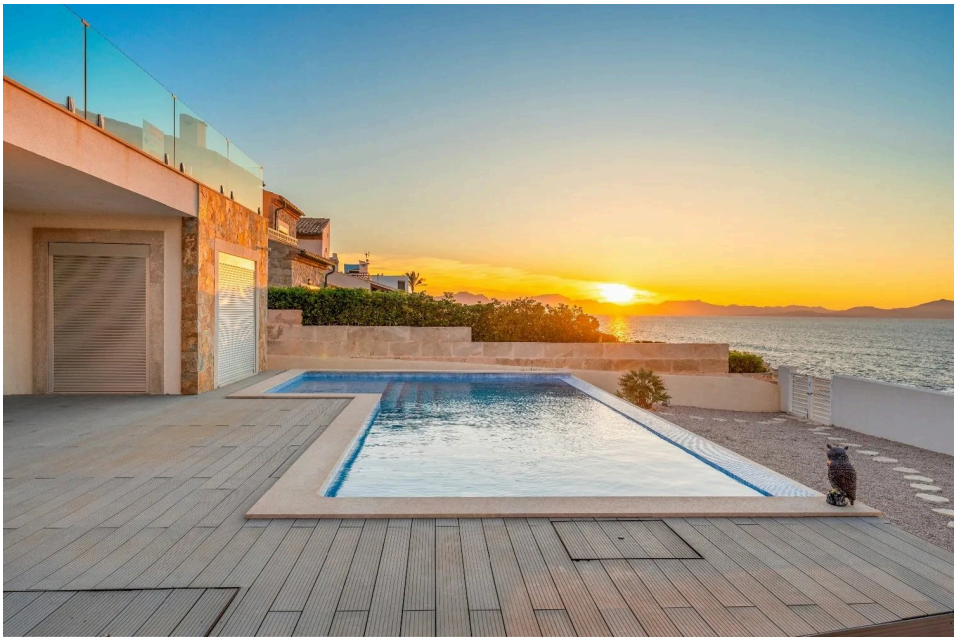




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο

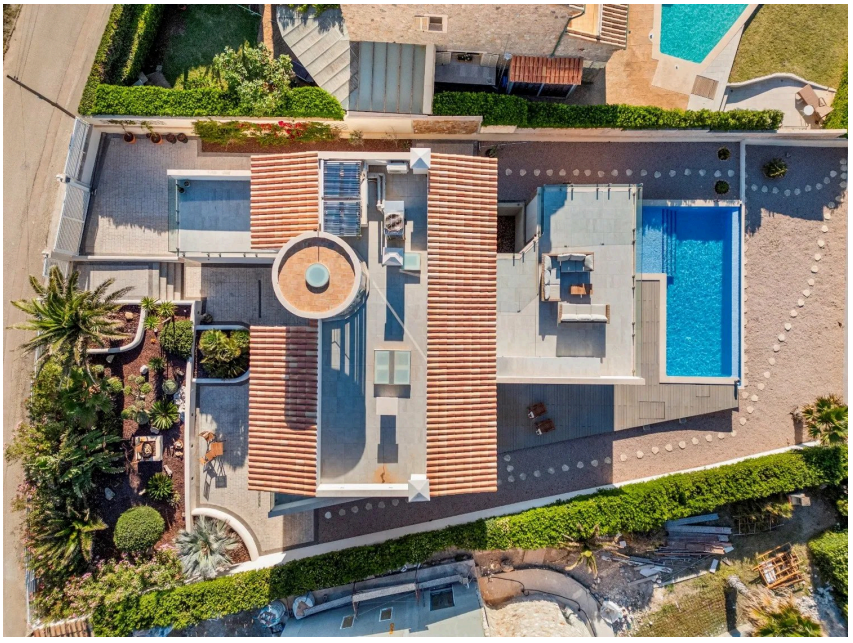




Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

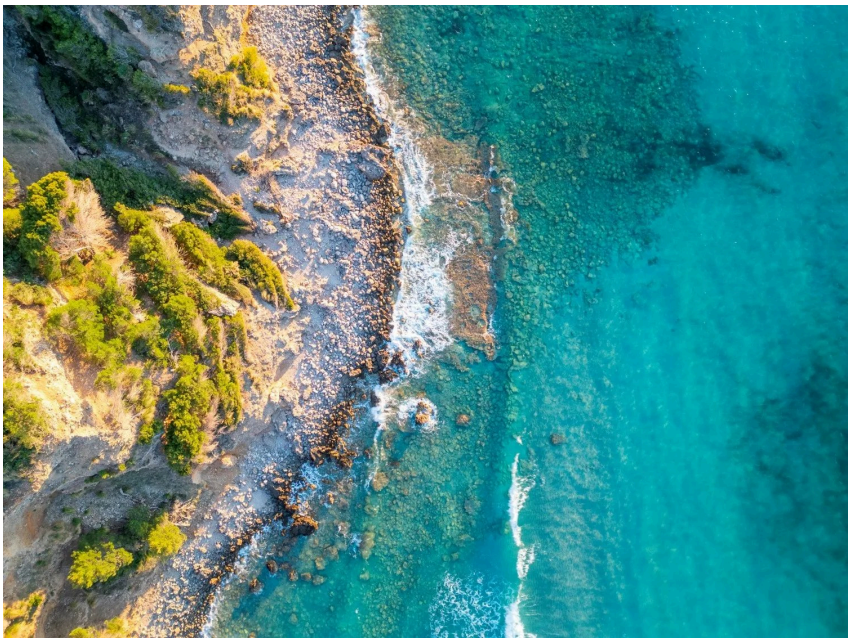
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Αποκλειστικό παραθαλάσσιο ακίνητο που βρίσκεται σε μια από τις πιο προνομιούχες και ήσυχες κατοικημένες περιοχές του Betlem. Με εκπληκτική θέα στη θάλασσα και το βουνό, το κτήμα απέχει μόλις λίγα χιλιόμετρα από την Colonia Sant Pere και την Son Serra de Marina. Το ακίνητο βρίσκεται σε οικόπεδο άνω των 800 τ.μ. και προσφέρει περίπου 450 τ.μ. χώρου διαβίωσης σε τρεις ορόφους συν ένα υπόγειο. Μπαίνοντας, σας υποδέχεται ένας ευρύχωρος, ενιαίος χώρος καθιστικού με πλήρως εξοπλισμένη επώνυμη κουζίνα, καθιστικό και τραπεζαρία, ένα δίκλινο υπνοδωμάτιο με ιδιωτικό μπάνιο, βιβλιοθήκη, τουαλέτα επισκεπτών και βοηθητικό δωμάτιο. Επίσης, σε αυτό το επίπεδο βρίσκεται μια υπέροχη πισίνα, ένα ιδιωτικό γκαράζ και μια εξωτερική τραπεζαρία. Μια εντυπωσιακή σπειροειδής σκάλα, κατασκευασμένη κατά παραγγελία από έναν διάσημο καλλιτέχνη, οδηγεί στον επάνω όροφο. Εδώ θα βρείτε τρία δίκλινα υπνοδωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο, συμπεριλαμβανομένου του κυρίως υπνοδωματίου με γκαρνταρόμπα. Όλα τα υπνοδωμάτια προσφέρουν πρόσβαση σε μπαλκόνια ή βεράντες με εκπληκτική θέα στη θάλασσα και το βουνό. Στον τελευταίο όροφο, μια βεράντα στον τελευταίο όροφο με σολάριουμ σας προσκαλεί να χαλαρώσετε. Το υπόγειο στεγάζει home cinema, playroom, γυμναστήριο και κάβα. Επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν ενδοδαπέδια θέρμανση, κεντρικό κλιματισμό, εντοιχισμένη κουζίνα υψηλής ποιότητας με συσκευές υψηλής ποιότητας, σύστημα έξυπνου σπιτιού, αρκετές βεράντες, κήπο χαμηλής συντήρησης, βοηθητικό δωμάτιο και αποθήκη.

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Όλα για την τοποθεσία

Betlem ist eine exklusive und ruhige Wohngegend am Fuße der Serra de Llevant, direkt am Meer und umgeben von Natur. Sie ist ideal für alle, die Privatsphäre, spektakuläre Ausblicke und eine geschützte Umgebung fernab vom Massentourismus suchen.

Mit Zugang zu unberührten Buchten, Wanderwegen und einer sehr friedlichen Atmosphäre ist Betlem perfekt als hochwertige Zweitresidenz oder persönlicher Rückzugsort auf Mallorca. Nur wenige Autominuten vom charmanten Ort Artà und den wichtigsten Dienstleistungen entfernt.

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Αλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES255557 - 07579 Betlem – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com