Pollenca – Nord

Kiváló, újonnan épült finca tengerre nézo kilátással Pollensa közelében

VP azonosító: ES255586



VÉTELÁR: 5.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 400 m^2 • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 27000 m^2

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255586
Hasznos lakótér	ca. 400 m²
Szobák	6
Hálószobák	5
Fürdoszobák	6
Építés éve	2025
Parkolási lehetoségek	2 x Felszíni parkolóhely

Vételár	5.500.000 EUR
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Az elso benyomás

Exkluzív és lenyugözo, új építésu finca csendes helyen, Pollensa közelében. Ez a lenyugözo, újonnan épült finca csendes és privát környezetben található Pollensa közelében. Egy nagy, 27 000 m²-es telken fekszik, tökéletes menedéket kínálva azok számára, akik értékelik a teret, a luxust és a magánéletet. A híres Pollensa golfpályától mindössze néhány kilométerre fekvo helyszín ideális. A finca körülbelül 400 m²-es lakótérrel büszkélkedhet, amely két szinten terül el – tökéletes egy nagy család vagy vendégek fogadására. Összesen hat szoba található benne, köztük öt tágas hálószoba és hat fürdoszoba, amelyek garantálják a legmagasabb szintu kényelmet minden lakó számára. A belso tér a modern kényelem és a hagyományos báj harmonikus keverékével lenyugözo. Ezenkívül az ingatlan egy különálló személyzeti házat kínál a nagyobb kényelem érdekében, és lenyugözo kilátást nyújt a környezo vidékre és akár a tengerre is. Egy gyönyöruen parkosított kert veszi körül az egész házat, a fantasztikus medenceterület pedig napozóterasszal csábít a pihenésre és a kikapcsolódásra. Egy kivételes ingatlan, amely egyedülállóan ötvözi a luxust, a kényelmet és a magánéletet – ideális azok számára, akik el akarnak menekülni a város nyüzsgésétol. Ne hagyja ki a lehetoséget, hogy ezt az exkluzív ingatlant otthonává tegye – kérjen idopontot a megtekintésre még ma!

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Minden a helyszínrol

Am Fuße der Serra de Tramuntana gelegen, ist Pollensa eines der charmantesten und authentischsten Dörfer Mallorcas

Mit seinen gepflasterten Gassen, lebendigen Plätzen und seinem reichen kulturellen Erbe ist Pollensa der ideale Ort für alle, die Ruhe und Authentizität suchen, ohne auf Stil zu verzichten.

Pollensa zieht sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an – dank seiner einladenden Atmosphäre, dem Kunsthandwerkermarkt, Galerien und der Nähe zur Natur. Zudem ist der Ort hervorragend an den Flughafen und andere Regionen im Norden der Insel angebunden.

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES255586 - 07460 Pollenca – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com