Alcudia – Nord

Impresionante finca ubicada en plena naturaleza cerca de Alcudia

Número de propiedad: ES255631



PRECIO DE COMPRA: 3.330.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 379 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 43796 m^2

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255631
Superficie habitable	ca. 379 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	3.330.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

Encantadora finca situada en un entorno de total paz y serenidad, a pocos minutos de Alcúdia.
Su ubicación privilegiada permite disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la comodidad de tener el centro urbano y todos sus servicios a escasa distancia. Además, la espectacular playa de arena blanca se encuentra a tan solo 5 minutos en coche.

La propiedad dispone de aprox. 472 m² construidos, de los cuales aprox. 93 m² de garaje, todo ello sobre una extensa parcela rústica de más de 43.700 m². Actualmente, la vivienda se encuentra en fase de construcción, con un plazo estimado de finalización de unos dos años.

El proyecto contempla una elegante casa de estilo rústico por fuera y diseño contemporáneo en su interior, distribuida en dos niveles.
En la planta baja, se ubican tres amplios dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite y bañera, un baño adicional con ducha que da servicio al resto de habitaciones, un luminoso salón-comedor con vistas abiertas a la moderna cocina americana totalmente equipada, una sala de ocio, un despacho ideal para teletrabajar, además de una zona de almacenaje y una sala de máquinas con acceso directo al garaje.

La planta superior alberga dos dormitorios dobles: uno con acceso a una espaciosa terraza y baño en suite con bañera, y otro con un baño de cortesía independiente.

En el exterior, la finca ofrece un garaje cerrado con capacidad para tres vehículos, junto con un espacio adicional destinado a maquinaria agrícola. El jardín cuenta con una gran piscina de más de 40 m², zona de estar, área de ocio y barbacoa, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.

Esta propiedad representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una vida tranquila en plena naturaleza, con amplios espacios y la posibilidad de personalizar su hogar ideal en un entorno rural excepcional que incluye parte de un hermoso pinar de montaña.

Para más información o para organizar una visita, no dudes en contactarnos.

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

Todo sobre la ubicación

Ubicado en el norte de Mallorca, el encantador pueblo de Alcudia combina perfectamente tradición, cultura y naturaleza. Rodeado por murallas medievales y con un casco antiguo perfectamente conservado, ofrece un ambiente tranquilo y auténtico durante todo el año.
A pocos minutos, encontrarás algunas de las mejores playas de la isla, como la Playa de Alcudia y Playa de Muro, ideales para familias, deportes acuáticos o simplemente relajarse.
Con una excelente conexión al aeropuerto de Palma (a solo 45 minutos), servicios completos y una oferta creciente de ocio y gastronomía, Alcudia se ha convertido en un lugar muy demandado para vivir o invertir en propiedades.

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES255631 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com