Alcudia – Nord

ΜΥΣΤΙΚΟ ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ Κομψή και μοντέρνα βίλα με άδεια ενοικίασης διακοπών κοντά στην Αλκούδια

Αριθμός ακινήτου: ES255639



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.850.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 184 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2297 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255639
Επιφάνεια	ca. 184 m²
Δωμάτια	4
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	1998
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης

Τιμή αγοράς	1.850.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Κομψή, μοντέρνα βίλα με άδεια ενοικίασης διακοπών κοντά στην Αλκούδια, με πισίνα, κήπο και θέα στο βουνό. Αυτή η κομψή βίλα, μόλις λίγα λεπτά από τη γραφική πόλη της Αλκούδια, συνδυάζει άνεση, στυλ και φύση. Το ακίνητο διαθέτει ιδιωτική εξωτερική πισίνα, έναν καλοδιατηρημένο κήπο και εκπληκτική θέα στην γύρω εξοχή, ιδανική για χαλαρωτικές μέρες. Η τοποθεσία είναι ιδανική για πεζοπορία και ποδηλασία και απέχει μόλις λίγα χιλιόμετρα από όλες τις απαραίτητες ανέσεις και αξιοθέατα. Το σπίτι εκτείνεται σε δύο ορόφους και προσφέρει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια με εντοιχισμένες ντουλάπες, δύο μπάνια, ένα φωτεινό σαλόνι και τραπεζαρία, και μια πλήρως επιπλωμένη και εξοπλισμένη κουζίνα με άμεση πρόσβαση σε μια βεράντα με θέα στα βουνά. Μεγάλα διπλά παράθυρα, κλιματισμός (ζεστό/κρύο) και άπλετο φυσικό φως δημιουργούν μια ευχάριστη και ζεστή ατμόσφαιρα. Εξωτερικά, υπάρχει χώρος μπάρμπεκιου με τραπεζαρία σε εξωτερικό χώρο, ξαπλώστρες για χαλάρωση και ηλιοθεραπεία, και μια εντυπωσιακή πισίνα που περιβάλλεται από πράσινο. Υπάρχει άφθονος χώρος στάθμευσης πίσω από το σπίτι. Η παραλία Playa del Corral d'en Bennàssar απέχει μόλις 2χλμ. και το ιστορικό κέντρο της Alcúdia είναι 1,8χλμ. μακριά. Το Διεθνές Αεροδρόμιο Palma de Mallorca – Son Sant Joan απέχει 53χλμ. και το κέντρο της Palma είναι προσβάσιμο σε λιγότερο από μία ώρα με το αυτοκίνητο.

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Όλα για την τοποθεσία

Im Norden Mallorcas gelegen, vereint das charmante Städtchen Alcúdia auf perfekte Weise Tradition, Kultur und Natur. Umgeben von mittelalterlichen Stadtmauern und mit einer hervorragend erhaltenen Altstadt bietet Alcúdia das ganze Jahr über eine ruhige und authentische Atmosphäre.
Nur wenige Minuten entfernt befinden sich einige der schönsten Strände der Insel, wie der Playa de Alcúdia und der Playa de Muro – ideal für Familien, Wassersport oder entspannte Tage am Meer.
Dank der hervorragenden Anbindung an den Flughafen von Palma (nur 45 Minuten entfernt), einer umfassenden Infrastruktur sowie einem wachsenden Angebot an Freizeit- und Gastronomiemöglichkeiten, zählt Alcúdia heute zu den gefragtesten Wohn- und Investitionsstandorten der Insel.

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Αλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com