Arta – Nordost

Histórica propiedad de ensueño con vistas a la bahía de Canyamel y Sant Salvador en Artá

Número de propiedad: ES255682



PRECIO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 616 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 131184 m^2

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES255682
Superficie habitable	ca. 616 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	1890

Precio de compra	4.200.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

Una primera impresión

Propiedad histórica con antigua almazara y vistas al mar en Artá.

Esta excepcional finca del siglo XVII ha sido restaurada con exquisito gusto, conservando su carácter original y adaptándola al máximo confort moderno. Situada sobre una parcela de aproximadamente 14 hectáreas, la propiedad ofrece privacidad absoluta y espectaculares vistas hacia la bahía de Canyamel y el mar Mediterráneo.

La casa principal, con unos 855 m² construidos, combina la elegancia de la arquitectura tradicional mallorquina con detalles auténticos cuidadosamente preservados. En su interior alberga un amplio dormitorio principal con baño en suite y zona de oficina, además de tres dormitorios adicionales con grandes armarios empotrados. El salón principal, con techos altos y una imponente chimenea, destaca por integrar de manera excepcional la antigua almazara (“tafona”), creando un ambiente único lleno de historia y encanto.

La vivienda incluye también un acogedor comedor, una biblioteca y una preciosa cocina tradicional equipada con todas las comodidades modernas. Varias terrazas abiertas y cubiertas rodean la casa, ofreciendo distintos espacios para disfrutar del entorno, las verdes colinas y las maravillosas vistas al mar.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante: un jardín maduro con árboles autóctonos, pozo propio y una gran piscina con amplias zonas de terraza desde donde se contemplan vistas panorámicas al mar.

El potencial de esta finca se completa con caballerizas y dependencias renovadas, que ofrecen múltiples posibilidades de uso.

Una propiedad única que combina historia, autenticidad y belleza natural en una de las zonas más encantadoras del noreste de Mallorca.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

Todo sobre la ubicación

Artà es un encantador pueblo con un rico patrimonio histórico, situado en un entorno natural privilegiado entre montañas y cerca del mar. Su casco antiguo, con calles empedradas, iglesias y mercados tradicionales, ofrece una experiencia auténtica y tranquila para quienes buscan un estilo de vida lleno de cultura y naturaleza.

Muy apreciado por residentes nacionales e internacionales, Artà combina servicios completos con proximidad a zonas naturales protegidas como el Parque Natural de la Península de Llevant.

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES255682 - 07570 Arta – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com