Palma De Mallorca – Palma

SECRET MARKETING Spektakuläres Haus im historischen Zentrum von Palma

Objektnummer: ES255703



KAUFPREIS: 8.000.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 1105 m^2 • ZIMMER: 9

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Auf einen Blick

Objektnummer	ES255703
Wohnfläche	ca. 1105 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	7
Badezimmer	8
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	8.000.000 EUR
Haustyp	Stadthaus
Zustand der Immobilie	modernisiert
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Kamin

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Ein erster Eindruck

Dieses außergewöhnliche Stadthaus befindet sich in einer der prestigeträchtigsten Straßen des historischen Zentrums von Palma de Mallorca, im Herzen eines Viertels, das für seine historischen Gebäude, charmanten Gassen und den authentischen mediterranen Lebensstil bekannt ist.

Die Immobilie verbindet auf perfekte Weise historischen Charme mit modernem Komfort und bietet über 1.000 m² Wohnfläche. Das elegant renovierte Haupthaus verfügt über vier Doppelzimmer, fünf weitere Schlafzimmer und zwei Gästebäder, während die großzügigen Terrassen zum Sonnenbaden und Genießen der Aussicht einladen. Zusätzlich umfasst die Liegenschaft drei weitere Apartments mit großem Renovierungspotenzial.

Die Kombination aus zeitgemäßem Komfort und einzigartigen historischen Details macht diese Residenz zu einem wahren architektonischen Schatz, einem einzigartigen Juwel an einer unschlagbaren Lage.

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Alles zum Standort

Die Altstadt von Palma de Mallorca begeistert mit ihren gepflasterten Straßen, lebendigen Plätzen und einer Architektur, die Jahrhunderte Geschichte mit mediterranem Charme vereint. Ihre ikonischen Gebäude, Kirchen und Paläste stehen im Einklang mit Boutiquen, Cafés und Restaurants, die das Wesen der Stadt vermitteln und ein einzigartiges Erlebnis zwischen Tradition und Moderne bieten.

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca – Palma

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com