Alcudia – Nord

Espectacular villa completamente renovada a un paso del mar en Bonaire, Alcudia

Número de propiedad: ES255714



PRECIO DE COMPRA: 1.750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 292 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 597 m^2

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255714
Superficie habitable	ca. 292 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	5
Año de construcción	1980
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.750.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Clase de eficiencia energética	E
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

Esta espectacular villa, renovada íntegramente en 2025, combina amplitud, diseño moderno y una excelente ubicación en la apacible zona residencial de Bonaire, considerada una de las áreas más exclusivas del norte de Mallorca. A poca distancia del centro de Alcudia, con todos sus atractivos como bares, restaurantes, tiendas y mercado semanal. Las maravillosas playas están a tan solo un paso.

La villa, dividida en 3 plantas, ofrece aproximadamente 300 m² habitables. La entrada a la vivienda sorprende con una elegante escalera que conduce a un espacioso y luminoso salón con chimenea, integrado con una cocina y comedor de estilo abierto. Este espacio se abre directamente a una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones familiares o relajarse al aire libre.

En este nivel se sitúan un aseo para invitados y tres dormitorios de generosas dimensiones, todos con salida al balcón o terraza privada. Dos de ellos disponen de baño en suite, proporcionando independencia y comodidad tanto a residentes como a visitantes.

La planta superior está dedicada a una impresionante suite principal, que ofrece un amplio baño en suite, vestidor y acceso a una magnífica terraza privada con agradables vistas lejanas al mar.

Pensada para el máximo confort y una vida fluida entre interior y exterior, la propiedad cuenta con piscina de agua salada, varias zonas de terraza cubiertas, cocina exterior, aseo junto a la piscina y múltiples espacios de almacenamiento. Además, dispone de un garaje privado, trastero y lavandería.

Toda la vivienda está equipada con calefacción central y aire acondicionado, frío/calor, lo que garantiza bienestar durante cualquier época del año.

Una fabulosa propiedad ideal como vivienda familiar, que destaca por sus amplios espacios exteriores y su entorno tranquilo y privilegiado.

Una visita permitirá descubrir todo lo que esta villa tiene para ofrecer. ¡Contáctanos y reserva tu visita hoy mismo!

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

Todo sobre la ubicación

Bonaire es una urbanización tranquila y exclusiva situada entre Alcudia y la costa, muy cerca del puerto deportivo de Cocodrilo, ideal para amantes del mar y la navegación. Rodeada de pinos, naturaleza y calas escondidas, ofrece un entorno perfecto para quienes valoran la paz, el confort y el estilo de vida mediterráneo.

Es una zona residencial con gran demanda, especialmente entre familias y compradores internacionales, gracias a su privacidad, proximidad a servicios y fácil acceso tanto a Alcudia como a las playas y montañas cercanas.

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES255714 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com