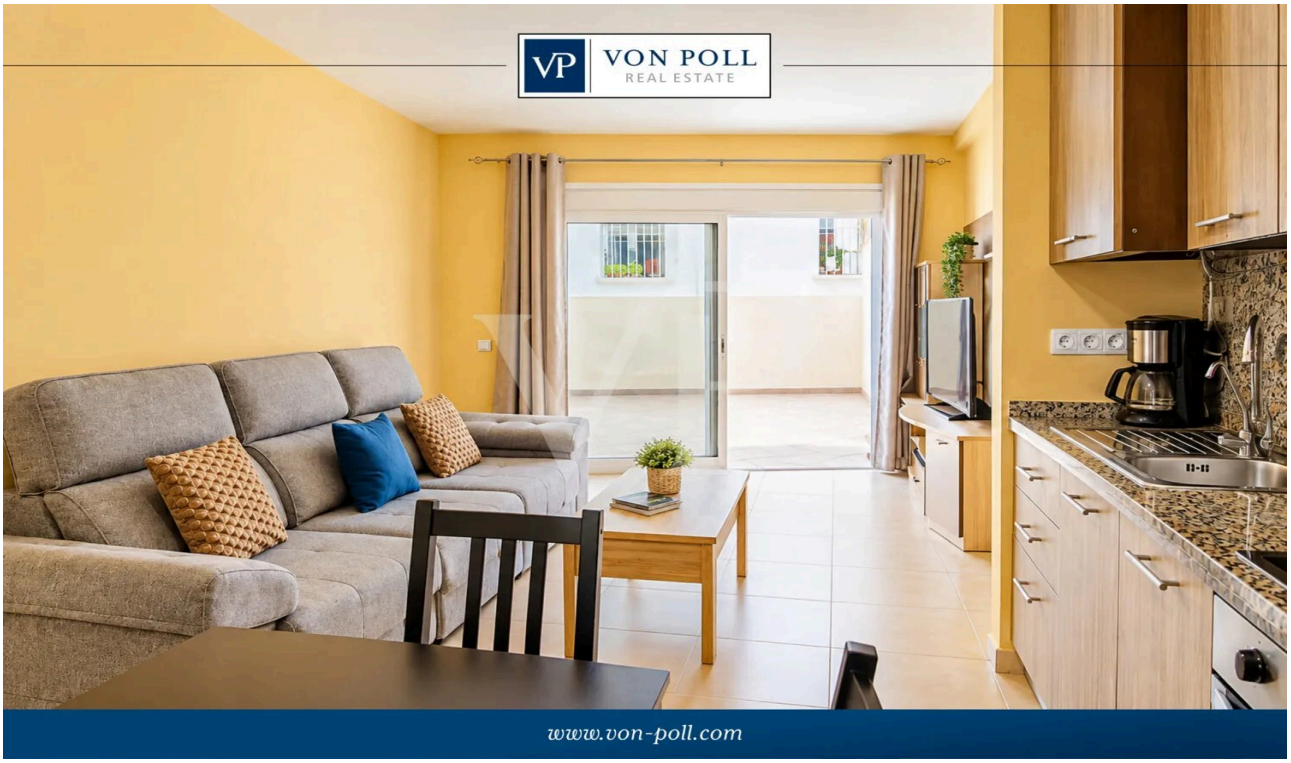
Adeje

Attraktive Erdgeschosswohnung mit großer Sonnenterrasse in Adeje

Objektnummer: ES263185935



KAUFPREIS: 220.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 45 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185935
Wohnfläche	ca. 45 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Baujahr	2005
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	220.000 EUR
Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Zustand der Immobilie	gepflegt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 90 m²
Ausstattung	Terrasse, Einbauküche

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie

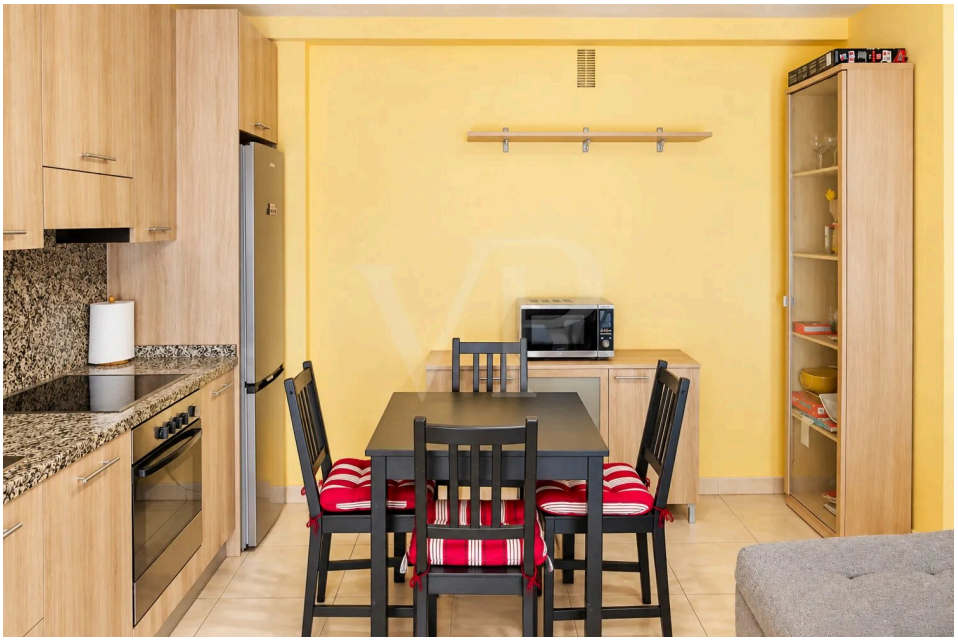




Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Ein erster Eindruck

Diese charmante Erdgeschosswohnung befindet sich im Herzen von Adeje, in der beliebten Calle Tórtola, und verbindet komfortables Wohnen mit einem außergewöhnlichen Außenbereich. Auf ca. 45 m² Wohnfläche bietet die Immobilie ein gemütliches Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer sowie eine moderne Einbauküche, die vor rund zwei Jahren installiert wurde. Der direkte Zugang vom Wohnbereich zur großzügigen Terrasse (ca. 48 m²) schafft ein angenehmes Raumgefühl und erweitert den Wohnbereich erheblich – ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden im Freien. Auf der Terrasse befindet sich zudem ein eingetragener Abstellraum, der praktischen Stauraum bietet. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Kaufpreis enthalten. Die gepflegte Wohnanlage zeichnet sich durch ihre ruhige Atmosphäre und niedrige monatliche Kosten aus. Ein Aufzug sorgt für zusätzlichen Komfort, während die großzügige Gemeinschaftsdachterrasse einen schönen Ausblick und weitere Aufenthaltsmöglichkeiten bietet. Eine rundum attraktive Immobilie in gefragter Lage von Adeje. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Ausstattung und Details

-Erdgeschosswohnung
-Einbauküche
-Garagenstellplatz
-Großzügige Terrasse ca. 48 m²
-Gemeinschaftsdachterrasse
-Aufzug
-Abstellraum

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Alles zum Standort

Umringt von einer wunderschönen Berglandschaft ist Adeje ein mittelgroßes, einheimisches Dorf am Rande der touristischen Zonen. Gelegen am Naturschutzgebiet des berühmten Barranco del Infierno, welche zu den bekanntesten Wanderrouten Teneriffas gehört, bietet die kleine Ortschaft alles was man im Alltag braucht. Die Ortsmitte bietet eine attraktive Outlet Mall “El Galeón”, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafes, Schulen, sowie Sportvereine und Lebensmittelmärkte. Adeje ist eine charmante und verträumte Ortschaft mit vielen, kleinen, engen Gassen, wo man kanarische Architektur sehen und den kanarischen Flair erleben kann. Bis zum beliebten Sandstrand Playa del Duque, sowie zu den Touristenorten Playa de las Américas und Los Cristianos sind es nur zehn Minuten mit dem Auto. International bekannte Golfplätze befinden sich in der Nähe. Die gute Busanbindung von Adeje aus, ist ideal für diejenigen die lieber auf öffentliche Verkehrsmittel zurückgreifen. Der internationale Flughafen Reina Sofia liegt ca. 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263185935 - 38670 Adeje

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com