Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Exklusive, erstbezugsfertig renovierte Ferienwohnung in Los Cristianos mit Gemeinschaftspool

Objektnummer: ES263185994



KAUFPREIS: 289.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 77 m^2

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185994
Wohnfläche	ca. 77 m²
Etage	1
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	1990

Kaufpreis	289.000 EUR
Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 77 m²
Ausstattung	Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Energie-Effizienzklasse	E
		Baujahr laut Energieausweis	1990

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie

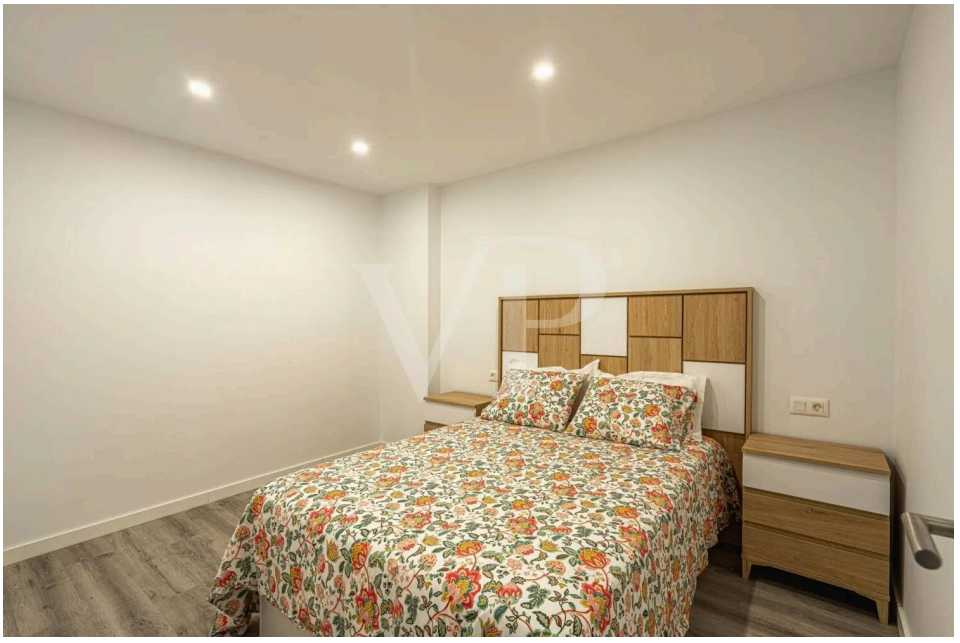




Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie

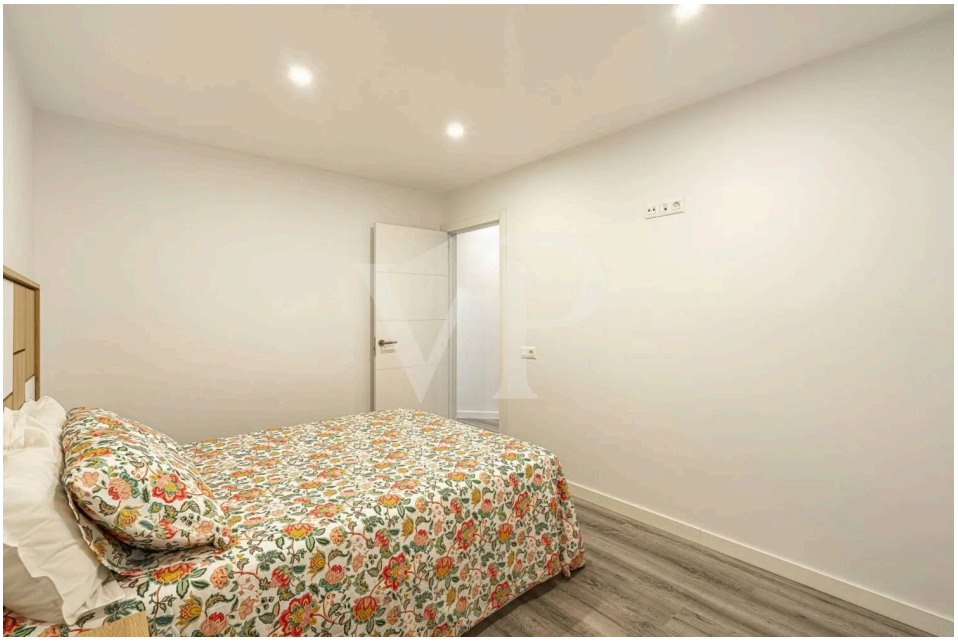




Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

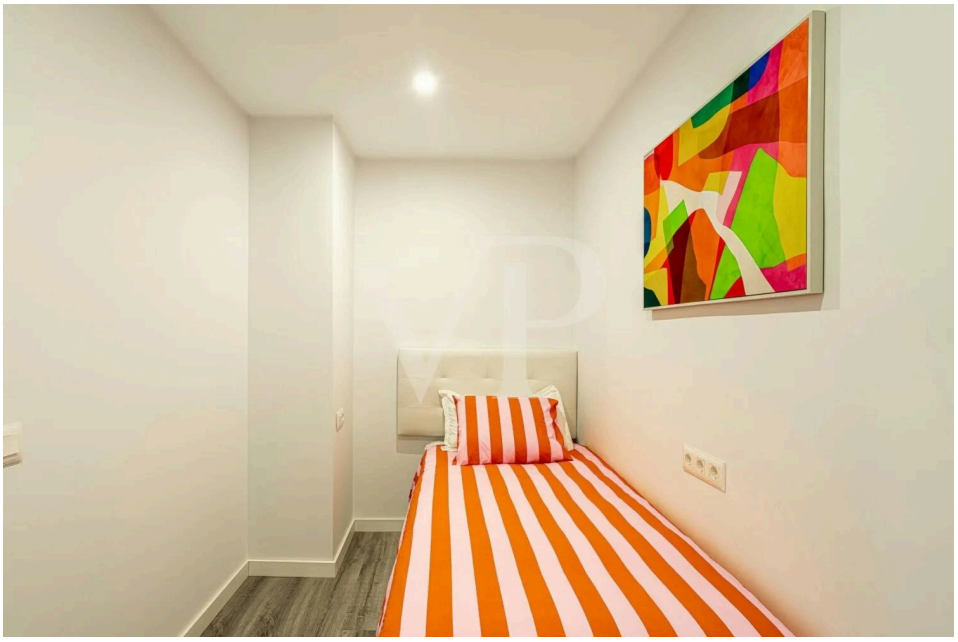
Die Immobilie

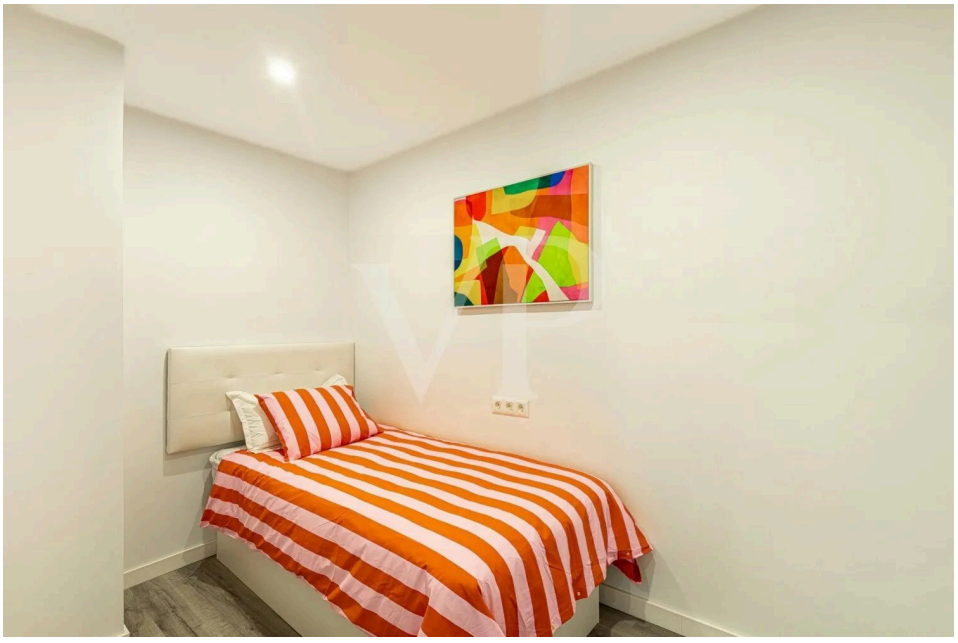




Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

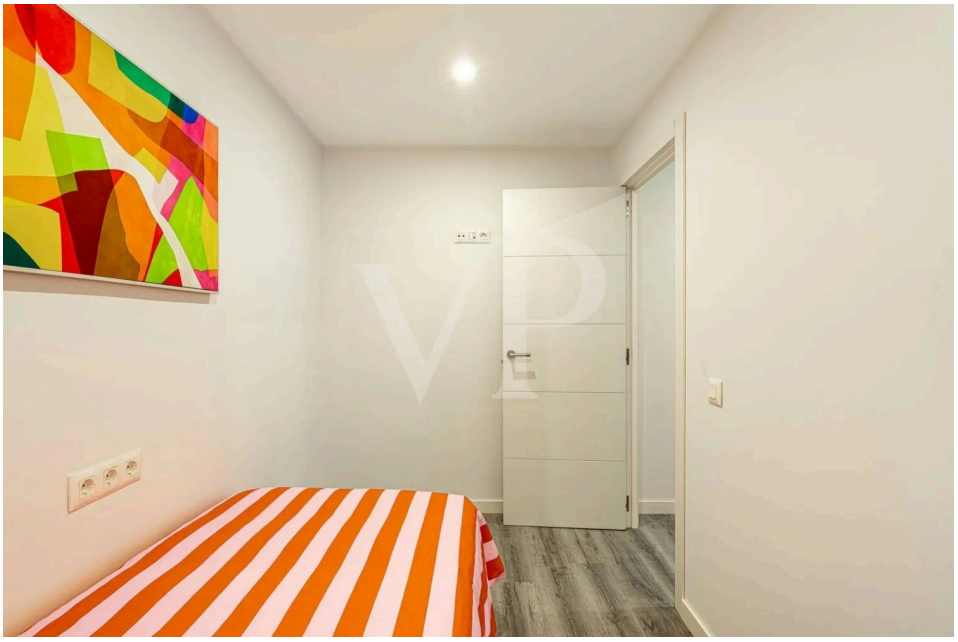
Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Die Immobilie

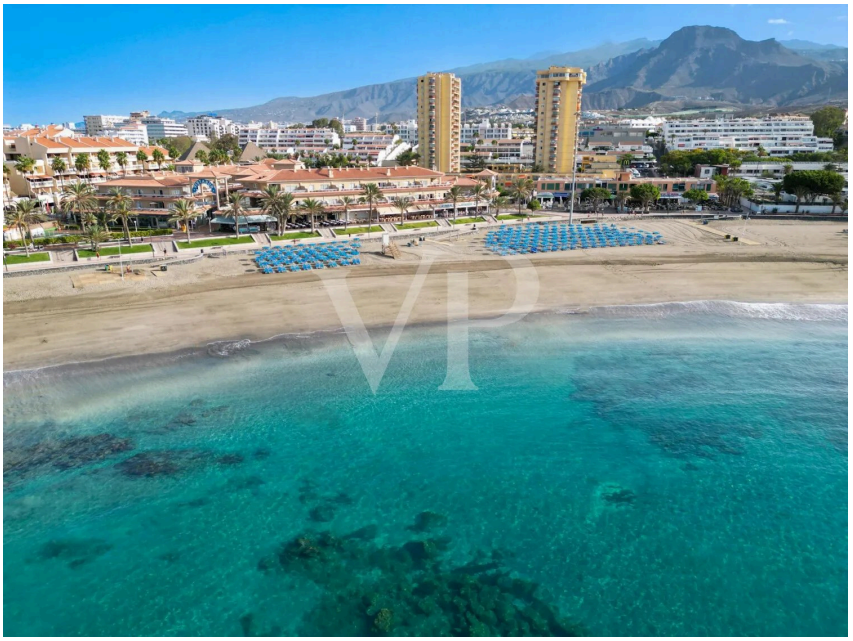




Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

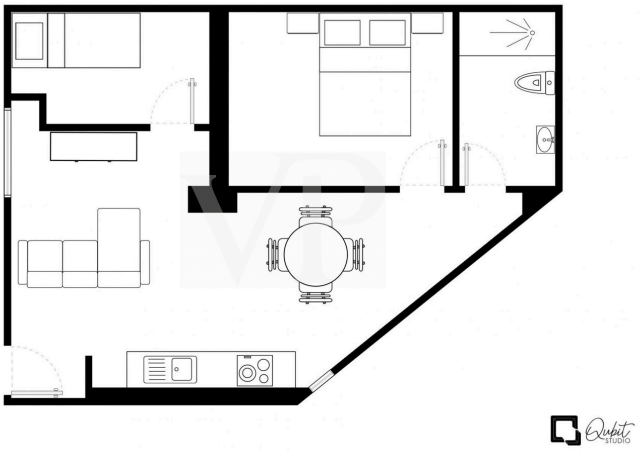
Die Immobilie





Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Ein erster Eindruck

Komplett renovierte und neu ausgestattete Wohnung in der Wohnanlage Parque Los Diamantes Phase II in Los Cristianos. Die 77 m² große Immobilie verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein elegantes Badezimmer mit bodengleicher Dusche. Die hochwertige Komplettsanierung umfasst Laminatböden, eine Küche mit Arbeitsplatte in Marmoroptik und Balay-Elektrogeräten, integrierte LED-Beleuchtung, neue Holzelemente sowie ein modernes Badezimmer mit hochwertigen Design-Fliesen. Die Wohnung wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.
Die gepflegte Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool und eine Sonnenterrasse – ideal, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen.
Die hervorragende Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt, macht diese Immobilie besonders attraktiv – sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil.
Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin.

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Ausstattung und Details

-Komplett renovierte Erdgeschosswohnung
-77 m² Wohnfläche
-2 Schlafzimmer
-1 modernes Badezimmer
-Hochwertig und vollständig renoviert
-Voll ausgestattete Küche mit Balay-Elektrogeräten
-Vollständig möbliert
-Gebäude mit Aufzug
-Gemeinschaftspool und Sonnenterrasse
-Baujahr 1990
-Erstklassige Lage in Los Cristianos
-Energieausweis

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Alles zum Standort

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263185994 - 38650 Playa De Los Cristianos – Los Cristianos

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com