Palm-Mar – Palm- Mar

Eckreihenhaus mit großzügigen Terrassen, Privatsphäre in nur wenigen Schritten zum Meer

Objektnummer: ES263186073



KAUFPREIS: 595.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 79 m^2 • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 254 m^2

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263186073
Wohnfläche	ca. 79 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2006
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	595.000 EUR
Haustyp	Reihenhaus
Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Nutzfläche	ca. 47 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Einbauküche

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Elektro	Energie-Effizienzklasse	G
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Baujahr laut Energieausweis	2006

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

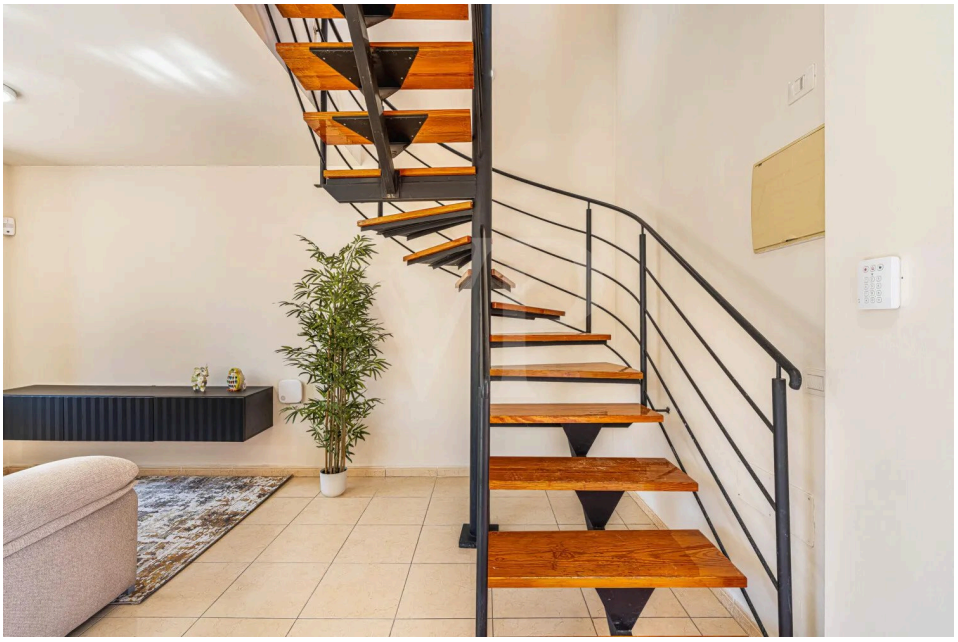
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

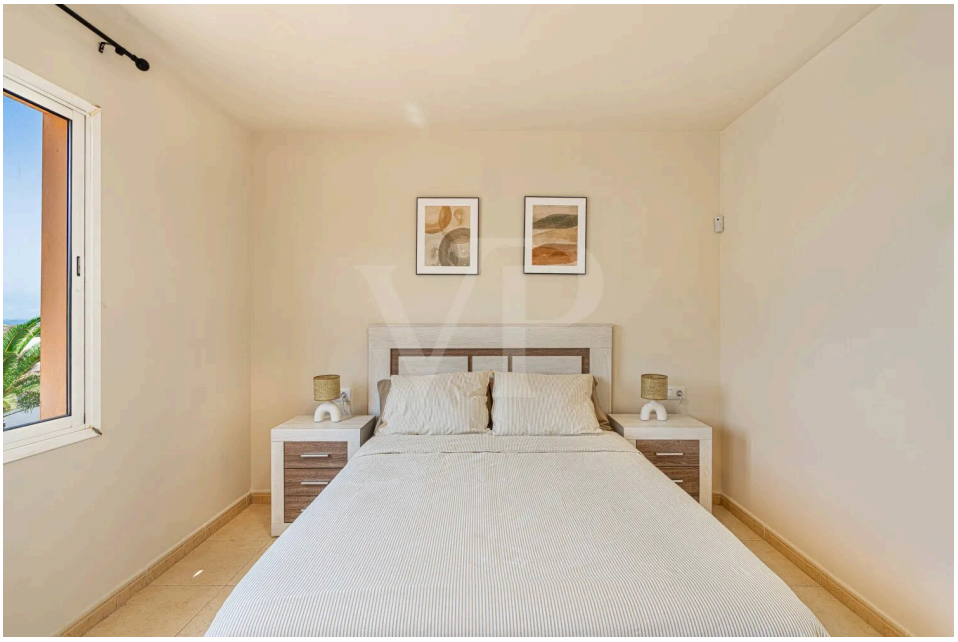
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

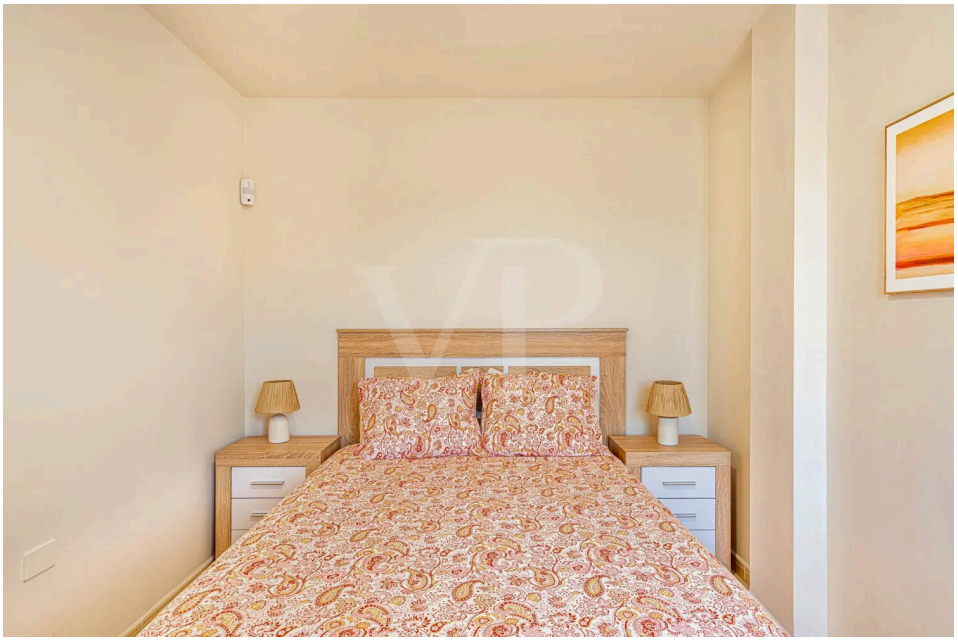
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie

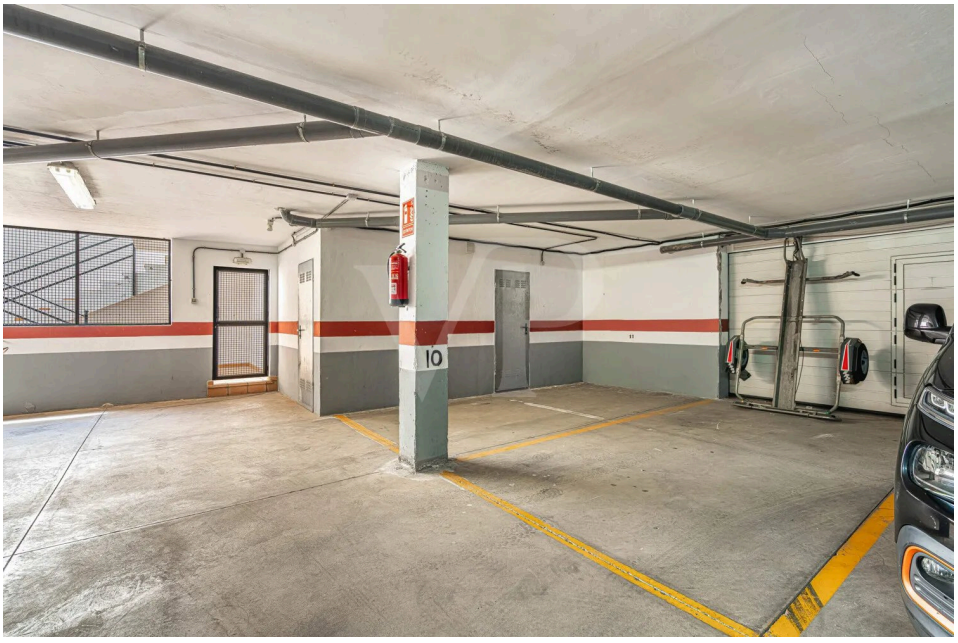




Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie

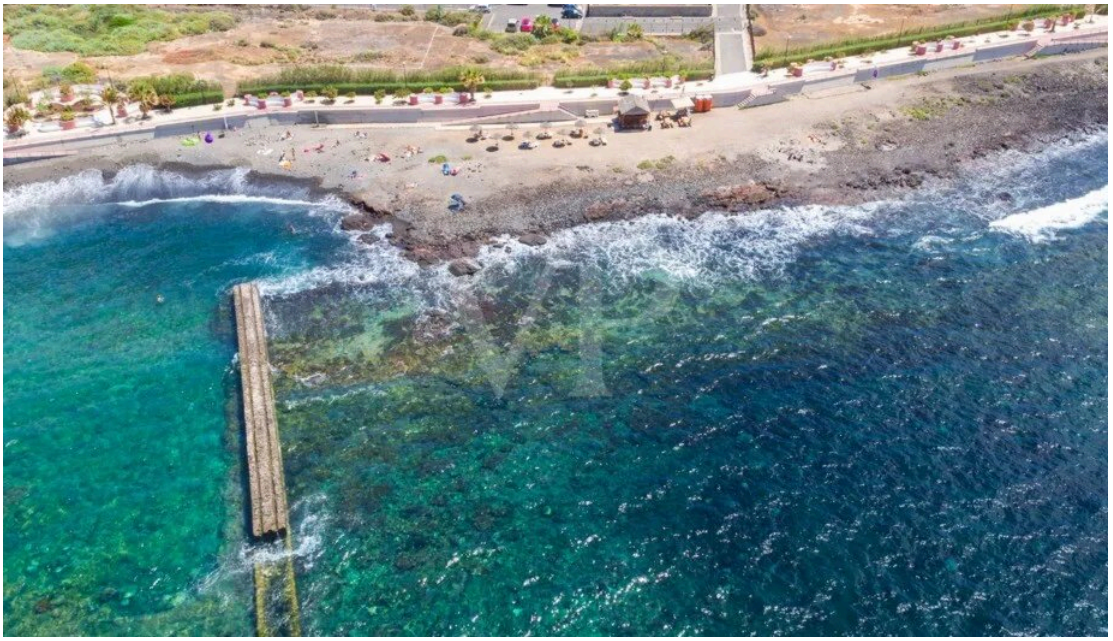




Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie

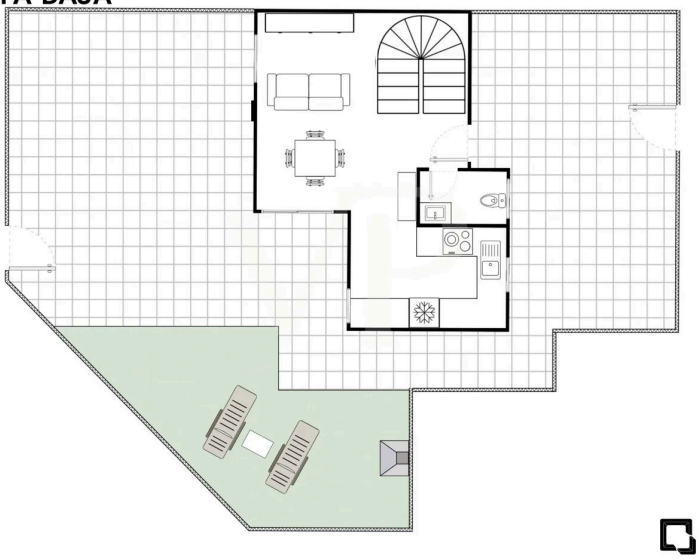




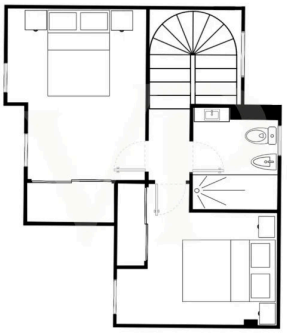
Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Die Immobilie

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Ein erster Eindruck

Dieses attraktive Eckreihenhaus überzeugt durch seine großzügigen Terrassen und seine bevorzugte Lage innerhalb der Wohnanlage. Dank der hervorragenden Ausrichtung profitieren die Außenbereiche rund 80 % des Tages von Sonnenlicht – ideal, um das außergewöhnliche Klima Teneriffas in vollen Zügen zu genießen.

Die Ecklage mit nur einem direkten Nachbarhaus bietet ein hohes Maß an Privatsphäre und Unabhängigkeit. Zudem verfügt die Immobilie über zwei Zugänge: einen separaten Außenzugang sowie den Haupteingang über die Wohnanlage.

Das Haus bietet zwei Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer einen partiellen Meerblick genießt. Darüber hinaus stehen ein Gäste-WC sowie ein komplett ausgestattetes Badezimmer mit Dusche und Fenster für natürliches Licht und optimale Belüftung zur Verfügung. Die Küche wurde vollständig renoviert und präsentiert sich modern und funktional.

Zur Immobilie gehören außerdem ein privater Garagenstellplatz und ein großzügiger Abstellraum. Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und liegt nur etwa fünf Gehminuten vom Strand entfernt.

Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Privatsphäre, Sonne, großzügige Außenbereiche und die Nähe zum Meer suchen – ideal als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder Investition.

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Ausstattung und Details

-Eckreihenhaus
-253 m² Gesamtfläche, 70 m² Wohnfläche
-2 Schlafzimmer
-2 Badezimmer
-Voll ausgestattete Designerküche
-Vollständig möbliert
-Großzügige Terrassen
-Garagenstellplatz im Preis inbegriffen
-Großer separater Abstellraum
-Einbauschränke
-Baujahr 2006
-Energieausweis
-Hervorragende Lage in Palm-Mar

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Alles zum Standort

Palm-Mar ist eine charmante Region auf der Insel Teneriffa, die im Süden der Kanarischen Inseln liegt. Diese malerische Stadt bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit, modernen Annehmlichkeiten und einer entspannten Atmosphäre. Sie erstreckt sich entlang der Küste und ist von atemberaubenden Bergen und dem azurblauen Atlantischen Ozean umgeben.
Palm-Mar bietet eine gute Auswahl an Restaurants, Bars und Cafés, in denen man die lokale kanarische Küche sowie internationale Gerichte probieren kann. Das Nachtleben hier ist im Vergleich zu anderen touristischen Gebieten auf Teneriffa relativ ruhig und familienfreundlich.
Die Region ist auch für ihre exklusiven Wohnanlagen und Luxusimmobilien bekannt, die harmonisch in die Landschaft integriert sind. Palm-Mar verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Apotheken und anderen täglichen Annehmlichkeiten.
Der Flughafen Teneriffa Süd ist mit dem Auto in 10 Minuten von Palm-Mar aus erreichbar. Auch die Haupttouristengebiete wie Costa Adeje und Los Cristianos sind nur 10 Autominuten entfernt.

Objektnummer: ES263186073 - 38632 Palm-Mar – Palm- Mar

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com