Abama – Abama Golf Resort

Exclusivas villas de obra nueva con piscina privada y vistas al mar en un resort de lujo

Número de propiedad: ES263186085



PRECIO DE COMPRA: 1.315.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 112 m^2 • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 135 m^2

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

De un vistazo

Número de propiedad	ES263186085
Superficie habitable	ca. 112 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.315.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	a estrenar
Espacio utilizable	ca. 112 m²
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Planos de planta



Aires DE ABAMA

101 - C8

Villa Ground Floor

2 bedrooms

Built area 135.69 s.q.m.

Indoor usable area 115.52 s.q.m.

Exterior usable area 206.44 s.q.m.

C8 - indoor usable area

01. living area	35.05 s.q.m.	06. bathroom 2	05.35 s.q.m.
02. kitchen	13.44 s.q.m.	07. toilet	01.76 s.q.m.
03. bedroom 1	19.47 s.q.m.	08. hall	05.84 s.q.m.
04. bedroom 2	16.81 s.q.m.	09. corridor	04.71 s.q.m.
05. bathroom 1	06.45 s.q.m.	10. dressing room	06.64 s.q.m.



ABAMA



Aires DE ABAMA

106 - C1

Villa Ground Floor

2 bedrooms

Built area 139.75 s.q.m.

Indoor usable area 112.77 s.q.m.

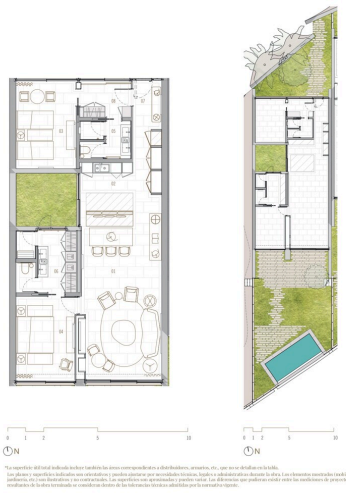
Exterior usable area 130.39 s.q.m.

C1 - indoor usable area

01. living area	36.06 s.q.m.	05. bathroom 1	05.82 s.q.m.
02. kitchen	16.44 s.q.m.	06. bathroom 2	11.05 s.q.m.
03. bedroom 1	16.64 s.q.m.	07. hall	07.16 s.q.m.
04. bedroom 2	14.91 s.q.m.	08. dressing room	05.29 s.q.m.



ABAMA



Aires
DE ABAMA

111 - C1

Villa Ground Floor

2 bedrooms

Built area 139.75 s.q.m.

Indoor usable area 112.77 s.q.m.

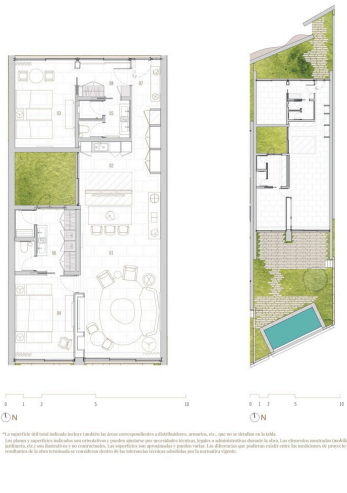
Exterior usable area 133.93 s.q.m.

C1 - indoor usable area

01. living area	36.06 s.q.m.	05. bathroom 1	05.82 s.q.m.
02. kitchen	16.44 s.q.m.	06. bathroom 2	11.05 s.q.m.
03. bedroom 1	16.04 s.q.m.	07. hall	07.16 s.q.m.
04. bedroom 2	14.91 s.q.m.	08. dressing room	05.29 s.q.m.



ABAMA
LUXURY RESIDENCES
TENERIFE



Aires
DE ABAMA

115 - C1

Villa Ground Floor

2 bedrooms

Built area 139.75 s.q.m.

Indoor usable area 112.77 s.q.m.

Exterior usable area 113.74 s.q.m.

C1 - indoor usable area

01. living area	36.06 s.q.m.	05. bathroom 1	05.82 s.q.m.
02. kitchen	16.44 s.q.m.	06. bathroom 2	11.05 s.q.m.
03. bedroom 1	16.04 s.q.m.	07. hall	07.16 s.q.m.
04. bedroom 2	14.91 s.q.m.	08. dressing room	05.29 s.q.m.



ABAMA
LUXURY RESIDENCES
TENERIFE

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Una primera impresión

Las exclusivas villas de dos dormitorios de Aires de Abama combinan elegancia, amplias zonas exteriores y magníficas vistas al campo de golf y al resort. Ambos dormitorios cuentan con baño en suite, garantizando confort y privacidad. El jardín, las terrazas y la piscina privada crean el entorno perfecto para disfrutar del clima de Tenerife durante todo el año. Sus distribuciones conectan armoniosamente los elegantes interiores con las zonas exteriores. Los materiales de alta calidad, los acabados exclusivos y el diseño de Alejandro Escudero aportan un carácter sofisticado y atemporal. El uso de materiales locales, las instalaciones fotovoltaicas y la alta eficiencia energética refuerzan el concepto sostenible del proyecto. Los propietarios pueden disfrutar de su villa hasta seis meses al año y obtener ingresos mediante el alquiler durante su ausencia. Abama Hotels se encarga de la comercialización, la gestión del alquiler y el mantenimiento de la propiedad. Contáctenos para consultar la disponibilidad, las distribuciones y los precios, a partir de 1.315.000 €.

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Detalles de los servicios

- Villas de nueva construcción en un resort de lujo de 5 estrellas (precios desde 1.315.000 €)
- 2 dormitorios
- Terraza y jardín con impresionantes vistas al mar
- Completamente amuebladas y equipadas con aire acondicionado
- Cocina totalmente equipada
- Plaza de aparcamiento y trastero
- Conexión a internet por fibra óptica
- Piscina privada y piscina comunitaria climatizada
- Alquiler turístico gestionado por el resort
- Recepción con restaurante, piscina comunitaria, gimnasio y mercado gourmet

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Todo sobre la ubicación

Este exclusivo resort de cinco estrellas, situado en Guía de Isora, en la soleada costa suroeste de Tenerife, es uno de los destinos más codiciados de la isla para adquirir una propiedad de lujo. Combina privacidad, servicios de primer nivel y un confort excepcional en un entorno natural privilegiado. Los propietarios y residentes disfrutan de una amplia oferta de instalaciones, entre las que destacan el prestigioso campo de golf Abama Golf, un gran centro de tenis, excelentes instalaciones deportivas y de ocio, servicios de spa y bienestar, un Kids Club y la Plaza Abama, con servicio de conserjería, restaurantes y tiendas. Su extraordinaria propuesta gastronómica incluye también restaurantes dirigidos por el chef de reconocido prestigio internacional Martín Berasategui. La cercana playa de Abama cautiva por su arena dorada y sus aguas turquesas. Un cómodo servicio de traslado conecta el resort con la playa. El encantador pueblo costero de Playa San Juan, con restaurantes, tiendas y agradables paseos marítimos, se encuentra a pocos minutos en coche. Costa Adeje, Playa de Las Américas y Los Cristianos están a unos 15 minutos, mientras que el aeropuerto de Tenerife Sur se encuentra a aproximadamente 25 o 30 minutos.

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciónes sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES263186085 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com