Abama – Abama Golf Resort

Exclusiva villa de diseño con 3 dormitorios, piscina privada y vistas al campo de golf en el Abama

Número de propiedad: ES263186086



PRECIO DE COMPRA: 1.845.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 154 m^2 • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 154 m^2

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

De un vistazo

Número de propiedad	ES263186086
Superficie habitable	ca. 154 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.845.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	a estrenar
Espacio utilizable	ca. 154 m²
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

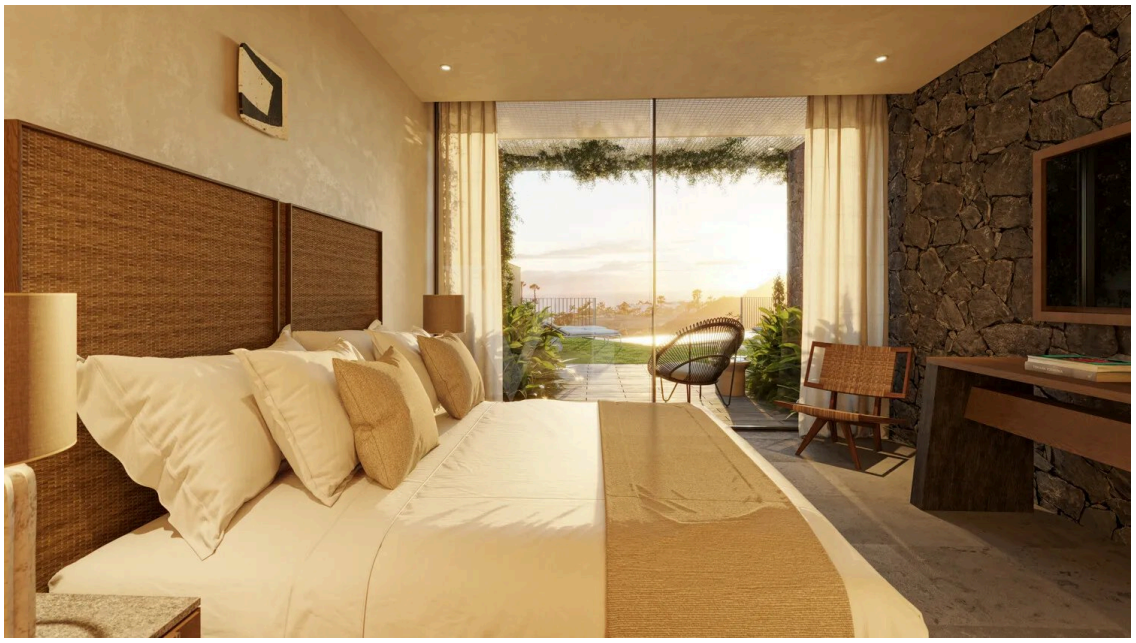
La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad





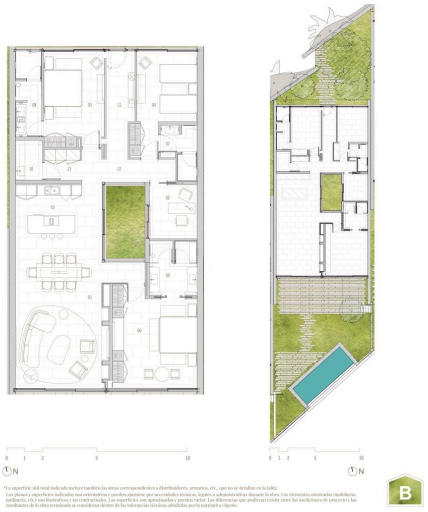
Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La propiedad



Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Planos de planta



Aires DE ABAMA

104 - C6

Villa Ground Floor

3 bedrooms

Built area 212.71 s.q.m.

Indoor usable area 192.20 s.q.m.

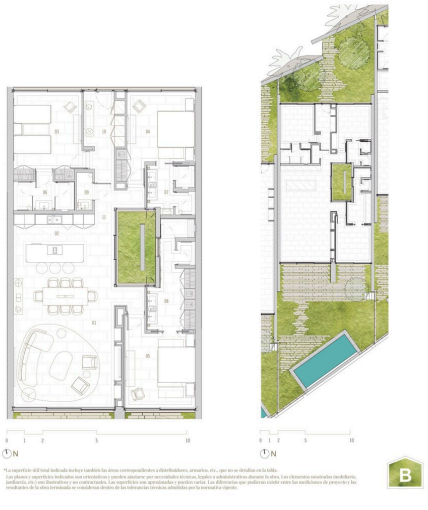
Exterior usable area 229.45 s.q.m.

C6 - indoor usable area

01. living area	38.56 s.q.m.	07. bathroom 1	05.06 s.q.m.
02. office	07.95 s.q.m.	08. bathroom 2	06.81 s.q.m.
03. kitchen	15.60 s.q.m.	09. bathroom 3	07.91 s.q.m.
04. bedroom 1	16.13 s.q.m.	10. toilet	03.31 s.q.m.
05. bedroom 2	17.62 s.q.m.	11. hall	06.23 s.q.m.
06. bedroom 3	24.47 s.q.m.	12. corridor	09.64 s.q.m.
		13. laundry	03.42 s.q.m.



ABAMA



Aires DE ABAMA

110 - C2

Villa Ground Floor

3 bedrooms

Built area 186.32 s.q.m.

Indoor usable area 154.48 s.q.m.

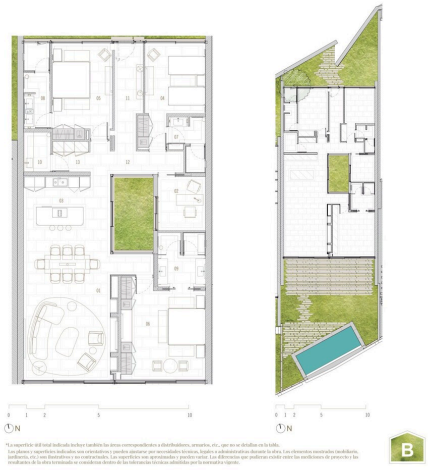
Exterior usable area 162.87 s.q.m.

C2 - indoor usable area

01. living area	38.52 s.q.m.	06. bathroom 1	05.90 s.q.m.
02. kitchen	15.70 s.q.m.	07. bathroom 2	06.66 s.q.m.
03. bedroom 1	17.82 s.q.m.	08. bathroom 3	13.28 s.q.m.
04. bedroom 2	16.87 s.q.m.	09. toilet	01.87 s.q.m.
05. bedroom 3	17.30 s.q.m.	10. hall	06.63 s.q.m.
		11. corridor	13.93 s.q.m.



ABAMA



Aires
DE ABAMA

114 - C6

Villa Ground Floor

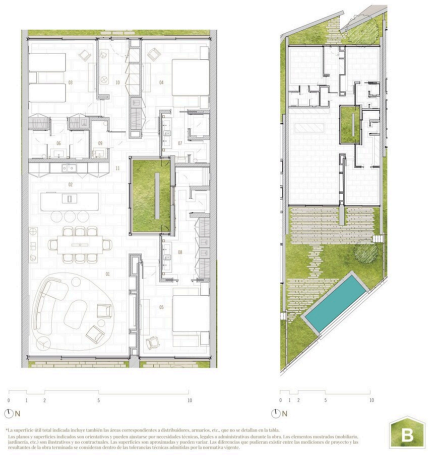
3 bedrooms
Built area 212.71 s.q.m.
Indoor usable area 192.20 s.q.m.
Exterior usable area 196.01 s.q.m.

C6 - indoor usable area

01. living area	38.56 s.q.m.	07. bathroom 1	05.06 s.q.m.
02. office	07.95 s.q.m.	08. bathroom 2	06.81 s.q.m.
03. kitchen	15.60 s.q.m.	09. bathroom 3	07.91 s.q.m.
04. bedroom 1	16.13 s.q.m.	10. toilet	03.31 s.q.m.
05. bedroom 2	17.62 s.q.m.	11. hall	06.23 s.q.m.
06. bedroom 3	24.47 s.q.m.	12. corridor	09.64 s.q.m.
		13. laundry	03.42 s.q.m.



ABAMA
LUXURY RESIDENCES
TENERIFE



Aires
DE ABAMA

102 - C2

Villa Ground Floor

3 bedrooms
Built area 186.32 s.q.m.
Indoor usable area 154.48 s.q.m.
Exterior usable area 155.36 s.q.m.

C2 - indoor usable area

01. living area	38.52 s.q.m.	06. bathroom 1	05.90 s.q.m.
02. kitchen	15.70 s.q.m.	07. bathroom 2	06.66 s.q.m.
03. bedroom 1	17.82 s.q.m.	08. bathroom 3	13.28 s.q.m.
04. bedroom 2	16.87 s.q.m.	09. toilet	01.87 s.q.m.
05. bedroom 3	17.30 s.q.m.	10. hall	06.63 s.q.m.
		11. corridor	13.93 s.q.m.



ABAMA
LUXURY RESIDENCES
TENERIFE

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Una primera impresión

Las amplias villas de tres dormitorios de Aires de Abama ofrecen un confort exclusivo en una de las ubicaciones más codiciadas de Tenerife. Cada dormitorio cuenta con su propio baño en suite y constituye un cómodo refugio para la familia y los invitados. Un jardín privado, amplias terrazas y una piscina propia invitan a tomar el sol, relajarse y disfrutar. Las fantásticas vistas al campo de golf y al Abama Resort completan esta experiencia residencial única. Las distribuciones personalizadas y los conceptos de espacios abiertos combinan armoniosamente los elegantes interiores con las amplias zonas exteriores. El característico diseño de Alejandro Escudero, los materiales de alta calidad y los acabados exclusivos confieren a las villas un ambiente moderno y, al mismo tiempo, atemporal. Los materiales locales, las instalaciones fotovoltaicas y una alta eficiencia energética subrayan el concepto sostenible. Los precios varían en función del tamaño, la distribución y la ubicación. Los propietarios pueden disfrutar de su villa hasta seis meses al año. Durante su ausencia, Abama Hotels se encarga del alquiler, la comercialización y el mantenimiento profesional. Usted participará en los ingresos de explotación, mientras que la villa recibirá un cuidado fiable y se preparará para cada estancia. Estaremos encantados de informarle sobre las villas disponibles, sus características y precios.

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Detalles de los servicios

- Diseño característico de Alejandro Escudero, distribuciones personalizadas y conceptos de espacios abiertos
- Acabados de alta calidad con superficies exclusivas y materiales naturales locales
- 3 dormitorios
- 3 baños en suite
- Jardín privado
- Terrazas soleadas
- Vistas panorámicas al campo de golf y al Abama Resort
- Instalación fotovoltaica
- Alta eficiencia energética
- Servicio de alquiler

Número de propiedad: ES263186086 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com