Abama / Abama – Abama Golf Resort

Penthouse de luxe avec vue sur la mer à Abama

CODE DU BIEN: ES263186124



PRIX D'ACHAT: 1.599.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 145 m^2 • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263186124
Surface habitable	ca. 145 m²
Etage	3
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2016
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.599.000 EUR
Type	Attique
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 145 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Sauna, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Informations énergétiques

Chauffage	Électro
Certification énergétiquew valable jusqu'au	24.12.2034
Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement énergétique	C
Année de construction selon le certificat énergétique	2016

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

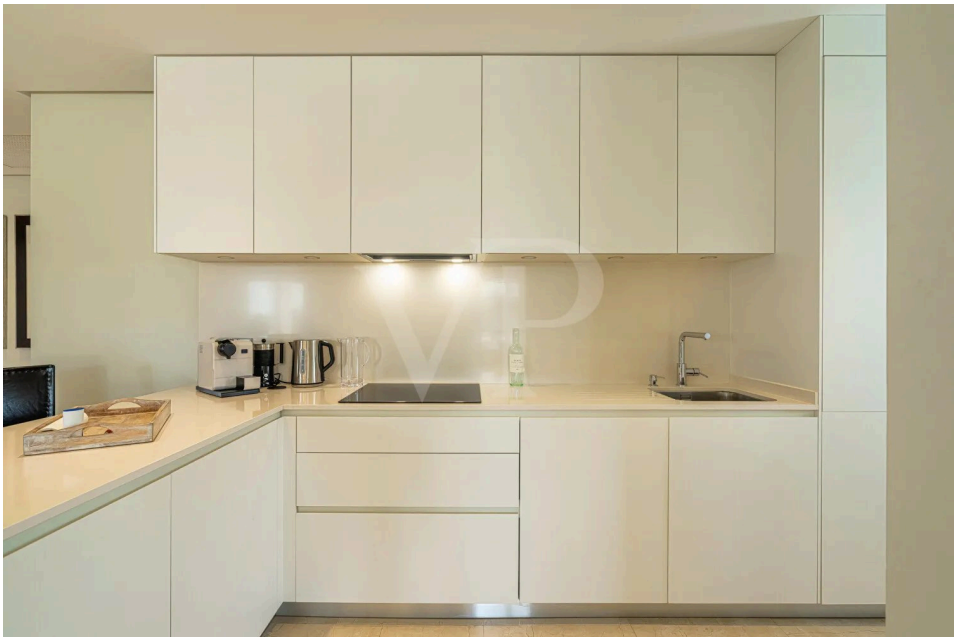
La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété

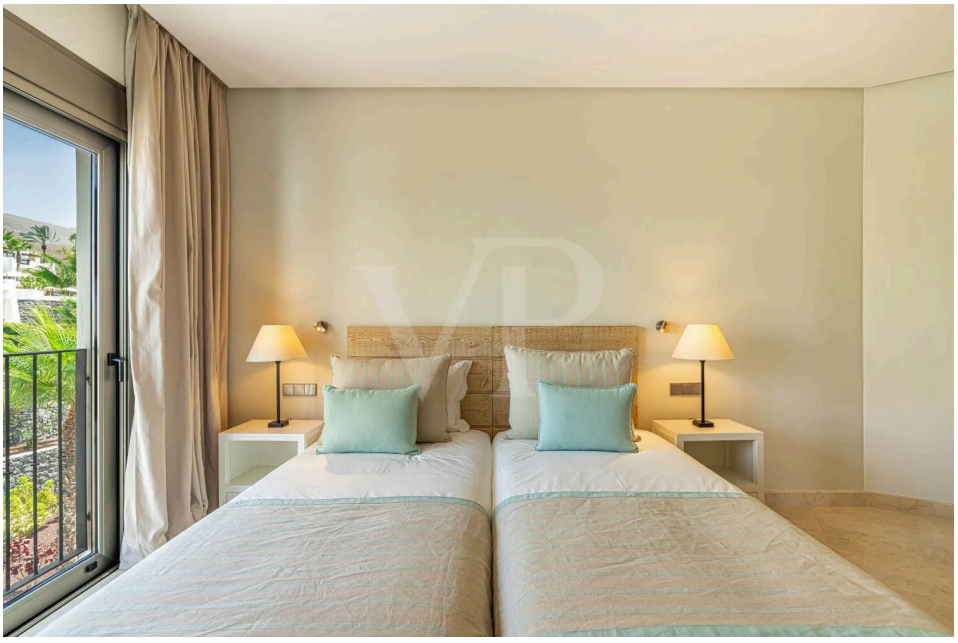




CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

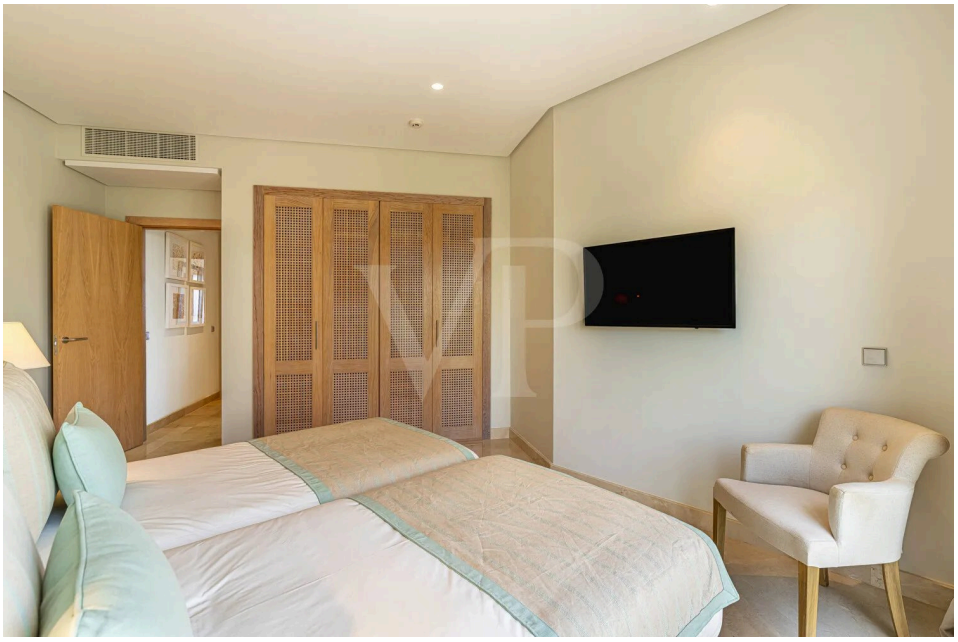
La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

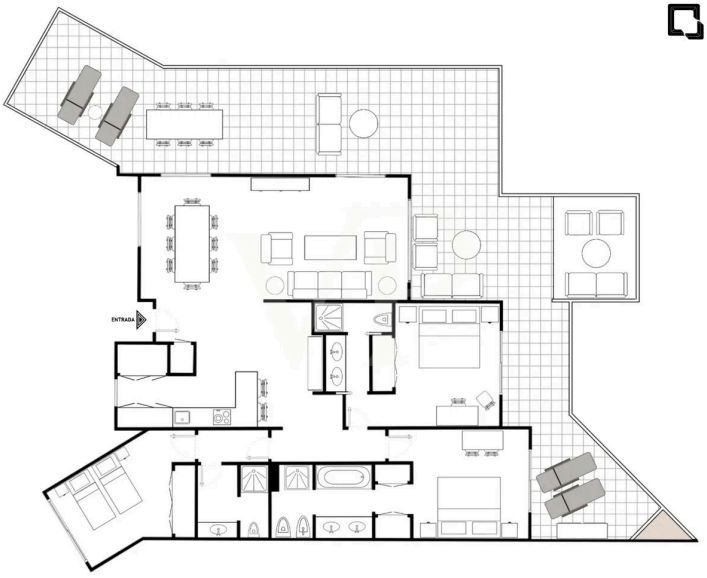
La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Une première impression

Ce luxueux penthouse d'angle est situé dans un emplacement privilégié, directement adjacent au terrain de golf, au sein du complexe Abama à Terrazas de Abama. Il s'étend sur une surface généreuse et offre un confort de vie optimal avec un total de trois chambres et trois salles de bains attenantes. Deux des chambres offrent une vue sur la mer et un accès direct à la terrasse spectaculaire. La terrasse s'étend sur toute la longueur de l'appartement et offre une vue panoramique imprenable à 270 degrés sur la mer et le terrain de golf. Cette propriété de luxe impressionne par son agencement pratique et moderne. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils de haute qualité et offre toutes les commodités pour préparer des délices culinaires. Le salon spacieux est baigné de lumière et offre, en plus d'une vue imprenable sur la mer, beaucoup d'espace pour des moments conviviaux ou des conversations. La propriété dispose également d'un garage et d'un espace de stockage séparé. Une propriété de rêve unique dans un fantastique complexe 5 étoiles.

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Détails des commodités

- Penthouse d'angle avec 3 chambres
- 3 salles de bains - Terrasse de 122 m²
- Vue sur la mer
- Directement sur le terrain de golf Abama
- Cuisine entièrement équipée
- Meublé avec des matériaux de qualité
- Place de parking en garage
- Espace de stockage
- Ascenseur
- Intimité
- Piscine commune
- Réception ouverte 24 heures sur 24
- Gestion locative

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Tout sur l'emplacement

Abama Luxury Residences est situé à Guía de Isora, dans le sud de Tenerife. Il s'agit d'un complexe exclusif 5 étoiles, idéalement situé, comprenant des résidences de luxe et un hôtel de la chaîne Ritz Carlton, situé sur le célèbre parcours de golf Abama. Le complexe Abama a été conçu pour répondre aux souhaits des clients/propriétaires avec un service impeccable et une élégance raffinée. Une grande variété de restaurants, une magnifique plage de sable blanc aux eaux turquoise, des installations sportives et de loisirs de premier ordre, un spa, un club pour enfants, etc. sont proposés. Différentes résidences de luxe sont disponibles dans ce complexe - des appartements, des maisons individuelles ou des terrains pour construire votre propriété de rêve selon vos propres préférences. Le charmant village de Playa San Juan est à seulement quelques minutes en voiture du complexe Abama et propose des restaurants/cafés, des boutiques et une très belle promenade pour se promener. L'aéroport du sud est à seulement 25 minutes en voiture, tandis que l'aéroport du nord est à seulement 1 heure en voiture. Les célèbres stations balnéaires du sud de Tenerife, telles que Costa Adeje, Playa de Las Américas ou Los Cristianos, se trouvent à 15 minutes en voiture du complexe.

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com