Abama / Abama – Abama Golf Resort

Luxuriöses Penthouse mit Meerblick und spektakulärer Terrasse

Objektnummer: ES263186124



KAUFPREIS: 1.599.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 145 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263186124
Wohnfläche	ca. 145 m²
Etage	3
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2016
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	1.599.000 EUR
Wohnungstyp	Penthouse
Zustand der Immobilie	neuwertig
Nutzfläche	ca. 145 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Elektro	Energie-Effizienzklasse	C
Energieausweis gültig bis	24.12.2034	Baujahr laut Energieausweis	2016
Befeuerung	Elektro		
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.		

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Ein erster Eindruck

Dieses luxuriöse Eck- Penthouse befindet sich in einer privilegierten Lage, direkt angrenzend zum Golfplatz, innerhalb des Abama Resorts in Terrazas de Abama. Es erstreckt sich über eine großzügige Fläche und bietet höchsten Wohnkomfort mit insgesamt drei Schlafzimmer und drei Badezimmer en suite. Zwei der Schlafzimmer verfügen über Meerblick und direkten Zugang zur spektakulären Terrasse. Die Terrasse erstreckt sich über die gesamte Länge des Apartments und bietet einen unvergleichlichen Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz. Diese Luxusimmobilie beeindruckt mit einem praktischen und modernen Grundriss. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten voll ausgestattet und bietet alle Annehmlichkeiten, um kulinarische Köstlichkeiten zuzubereiten. Das großzügige Wohnzimmer ist lichtdurchflutet und bietet neben einem atemberaubenden Meerblick, viel Platz für gemütliches Beisammensein oder Unterhaltungen. Die Immobilie verfügt zudem über zwei Garagenstellplätze und einen separaten Abstellraum. Eine einzigartige Traumimmobilie in einem fantastischen 5* Resort.

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Ausstattung und Details

- Eck- Penthaus mit 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer
- Terrasse mit 122 m²
- Meerblick
- Direkt am Golfplatz Abama
- Komplett ausgestattete Küche
- Hochwertig möbliert
- 2 Garagenstellplätze und Abstellraum
- Aufzug
- Privatsphäre
- Gemeinschaftspool
- 24 Stunden Rezeption mit Mietverwaltung

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Alles zum Standort

Das exklusive 5-Sterne-Resort in Guía de Isora an der sonnigen Südwestküste Teneriffas zählt zu den begehrtesten Adressen für Luxusimmobilien. Es verbindet Privatsphäre, erstklassigen Service und hohen Wohnkomfort mit einer eindrucksvollen Landschaft. Eigentümer und Bewohner profitieren von einer vielfältigen Infrastruktur: dem renommierten Abama Golfplatz, einem großen Tenniszentrum, hochwertigen Sport- und Freizeitangeboten, Wellness und Spa, einem Kids Club sowie der Plaza Abama mit Concierge-Service, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Zum gastronomischen Angebot gehören auch Restaurants unter der Leitung des Spitzenkochs Martín Berasategui. Die nahe Abama-Bucht begeistert mit hellem Sand und türkisfarbenem Wasser. Ein Transfer-Service bringt Gäste bequem vom Resort zum Strand. Playa San Juan mit Restaurants, Geschäften und Promenaden liegt nur wenige Autominuten entfernt. Costa Adeje, Playa de Las Américas und Los Cristianos sind in etwa 15 Minuten erreichbar, der Flughafen Teneriffa Süd in rund 25 bis 30 Minuten. Das Resort bietet hochwertige Apartments, freistehende Villen und exklusive Grundstücke – ideal als Zweitwohnsitz oder Luxusimmobilie auf Teneriffa.

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186124 - 38687 Abama / Abama – Abama Golf Resort

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com