Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Maisonette-Wohnung in erster Meereslinie im Parque Santiago 2

*Objektnummer: ES263186145*



KAUFPREIS: 399.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 48.75 $m^2$ • ZIMMER: 2

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES263186145 |
| Wohnfläche | ca. 48.75 m² |
| Etage | 3 |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Baujahr | 1982 |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 399.000 EUR |
| Wohnungstyp | Etagenwohnung |
| Zustand der Immobilie | gepflegt |
| Nutzfläche | ca. 48 m² |
| Ausstattung | Terrasse, Schwimmbad, Einbauküche |

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Ein erster Eindruck

Diese attraktive Maisonette-Wohnung befindet sich in begehrter Lage direkt am Meer im beliebten Wohnkomplex Parque Santiago 2. Die besondere Lage unmittelbar am Wasser und der traumhafte Meerblick vom großzügigen Balkon verleihen der Immobilie einen ganz besonderen Charme.
Auf einer Wohnfläche von ca. 49 m², mit ca. 11 m² Balkon, bietet die Wohnung eine durchdachte Aufteilung über zwei Ebenen. Im unteren Geschoss befinden sich der gemütliche Wohnbereich, die neuwertige Küche sowie der großzügige Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer, ein idealer Ort, um den Blick auf den Atlantik zu genießen.
Über eine Treppe wird die obere Etage erreicht, in der sich das Schlafzimmer mit eigenem Bad en Suite befindet. Die Kombination aus direkter Meerlage, privatem Außenbereich und der attraktiven Maisonette-Aufteilung macht diese Immobilie zu einem besonderen Angebot in einer der gefragtesten Lagen.

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Ausstattung und Details

- Wohnung über zwei Etagen direkt am Meer
- Balkon mit Meerblick
- Ca. 49 m² Wohnfläche
- Ca. 11 m² Balkon / Terrasse
- Bad en Suite
- Neuwertige Küche
- Beliebter Wohnkomplex Parque Santiago 2
- Helle und attraktive Raumaufteilung

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Alles zum Standort

Playa de Las Américas ist ein als Feriensiedlung angelegter Küstenort, der von der Gemeinde Arona verwaltet wird. Zusammen mit den übergangslos angrenzenden Orten Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe und La Caleta bildet diese Umgebung eine der bedeutendsten Tourismuszentren Spaniens. Hier scheint die Sonne länger als an anderen Orten Teneriffas. Die Gegend bietet unzählige Hotels, Restaurants, Einkaufsläden, Bars, Shopping - und Freizeitcentern sowie wunderschöne Strände aus vulkanischem Sand. Der internationale Flughafen Teneriffa Süd liegt ca. 15 km entfernt und der Nord Flughafen etwa 80km.

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186145 - 38650 Playa De Las Americas – Playa de las Américas

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com