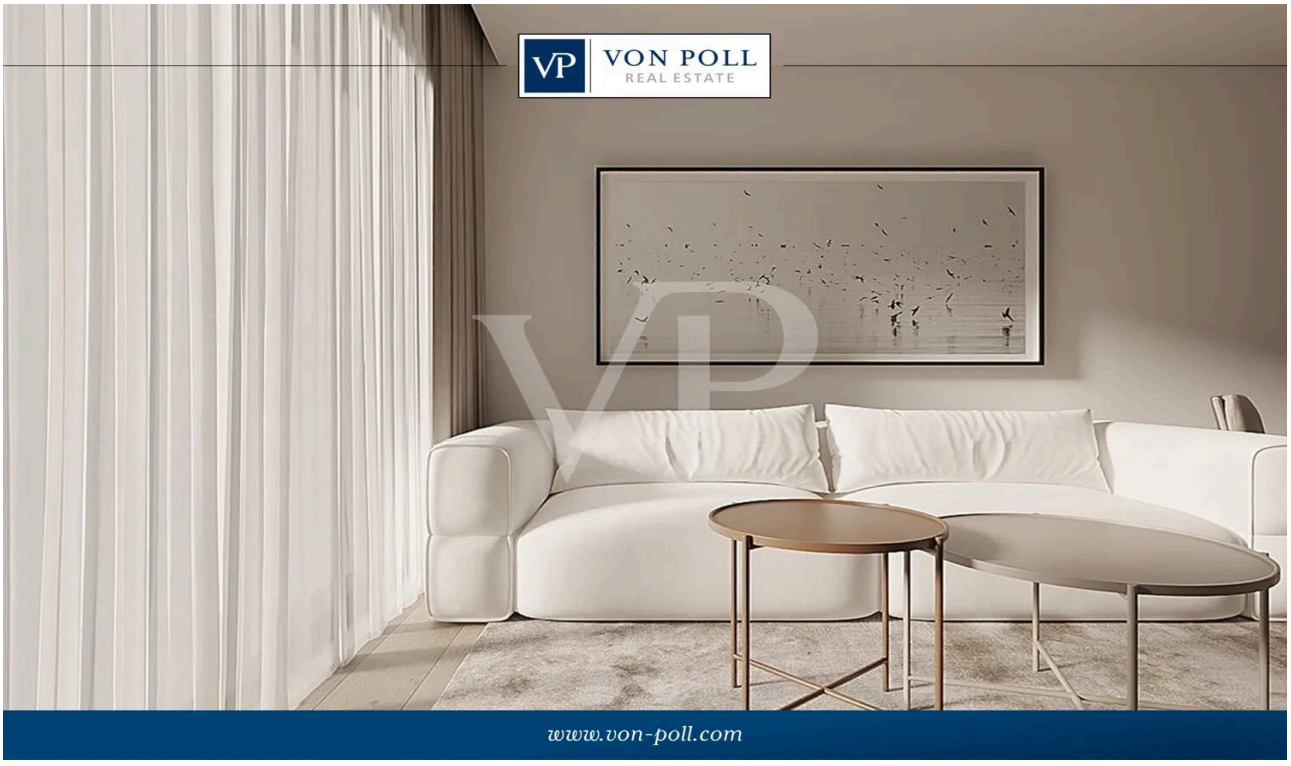
Adeje Casco – Adeje

# Apartamentos a estrenar en el corazón de Adeje

*CODE DU BIEN: ES263186174*




PRIX D'ACHAT: 259.500 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 35.7 $m^2$ • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje


- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# En un coup d'œil

| | |
|---|---|
| CODE DU BIEN | ES263186174 |
| Surface habitable | ca. 35.7 m² |
| Pièces | 2 |
| Chambres à coucher | 1 |
| Salles de bains | 1 |
| Année de construction | 2028 |
| Place de stationnement | 1 x Parking souterrain |

| | |
|---|---|
| Prix d'achat | 259.500 EUR |
| Type | Etage |
| État de la propriété | Première occupation |
| Surface de plancher | ca. 50 m² |
| Aménagement | Terrasse, Bloc-cuisine |

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

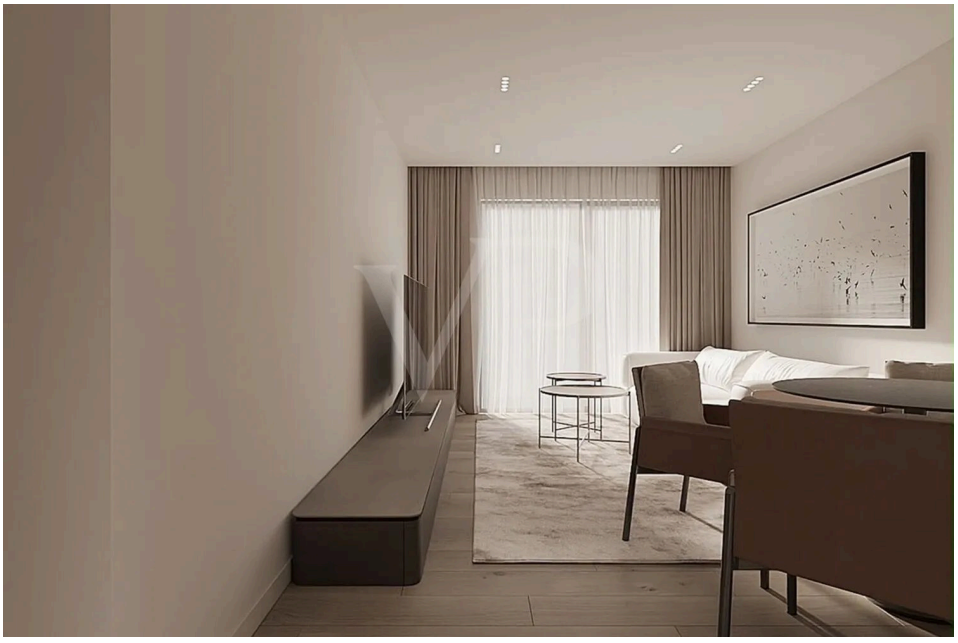
# Informations énergétiques

| | |
|---|---|
| Source d'alimentation | Solaire |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété





CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

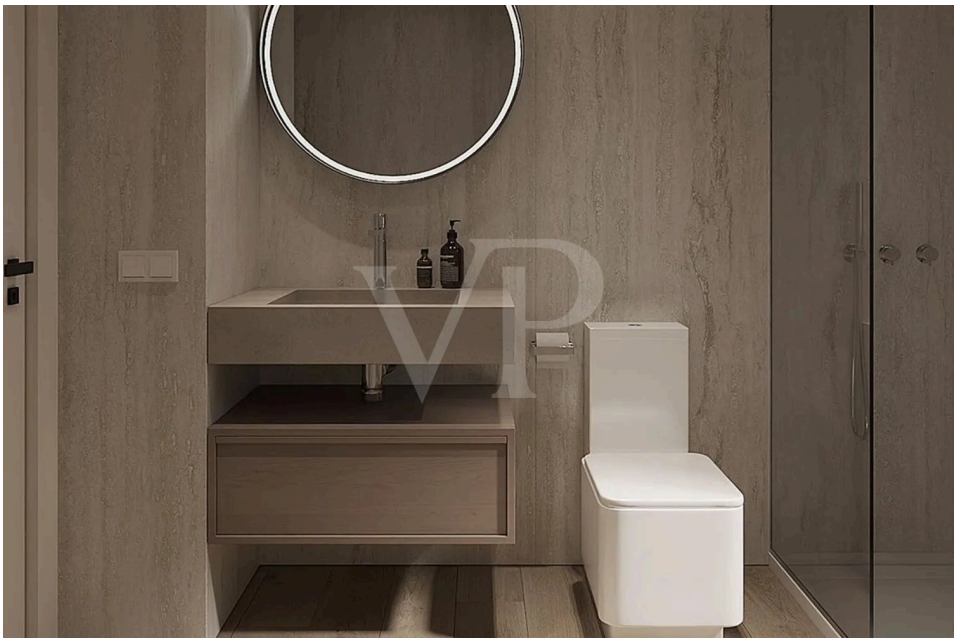
# La propriété

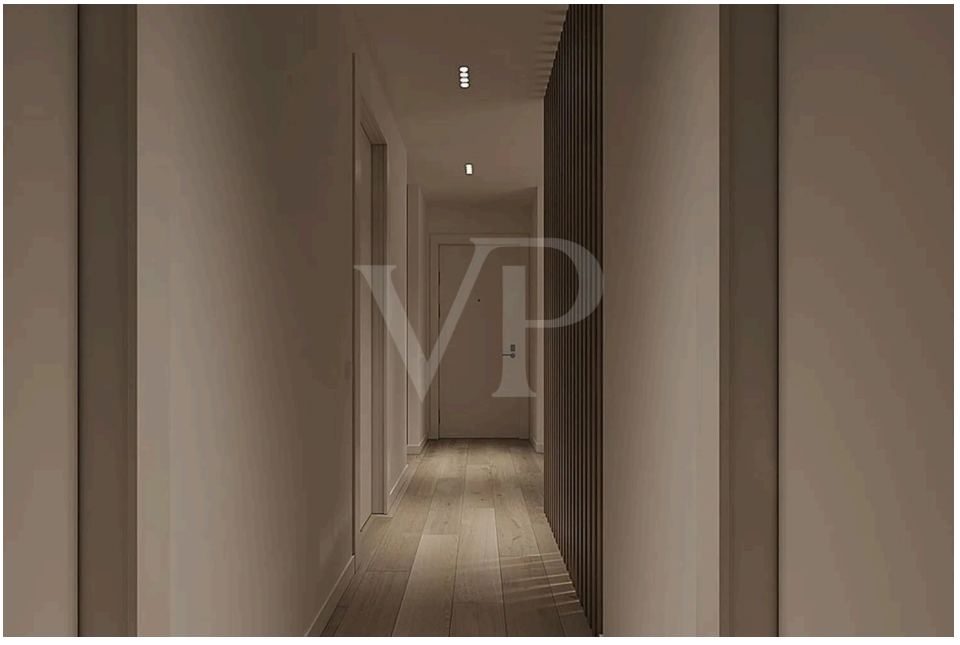




CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

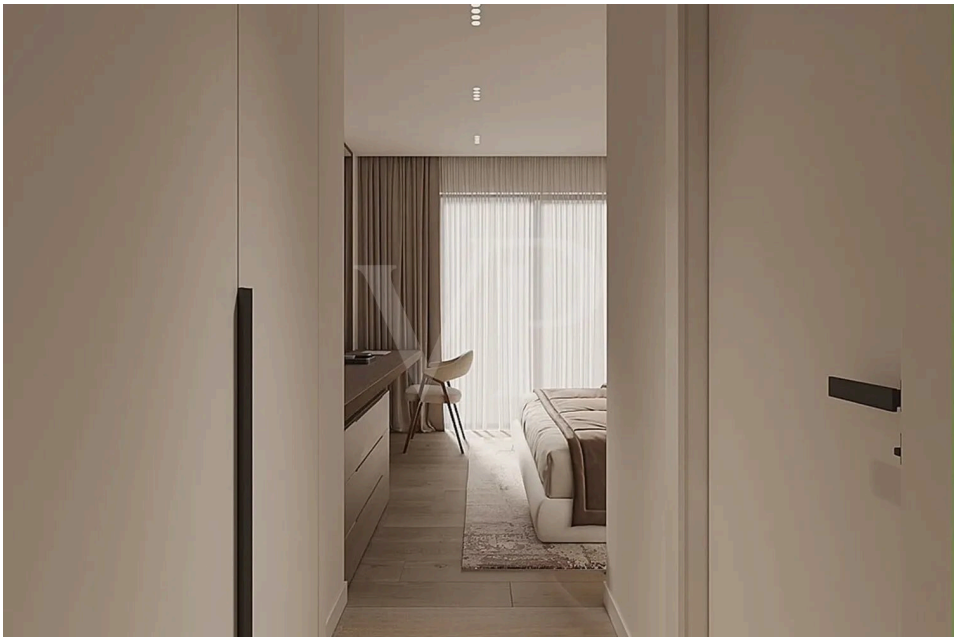
# La propriété

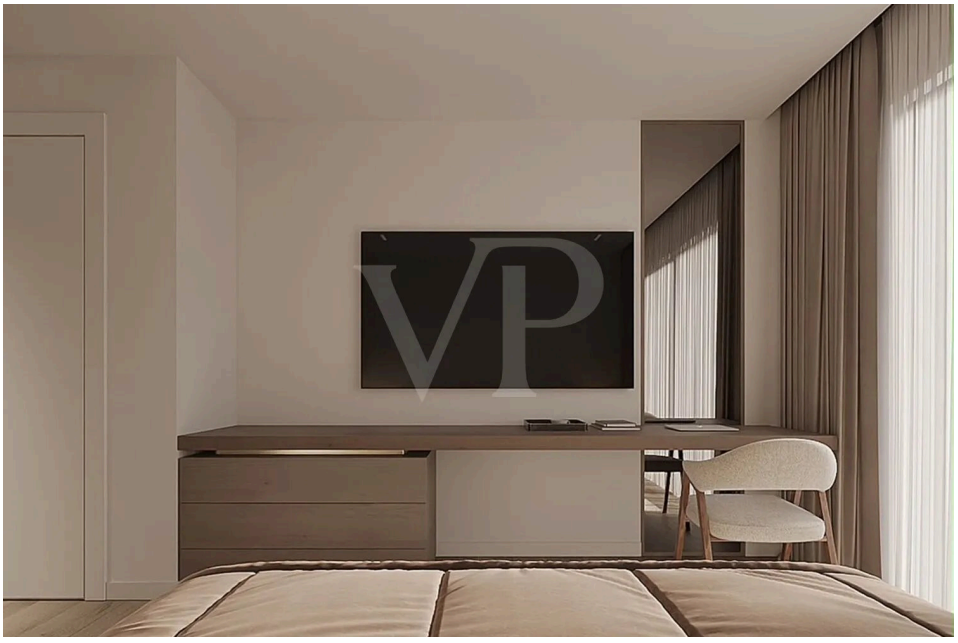




CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

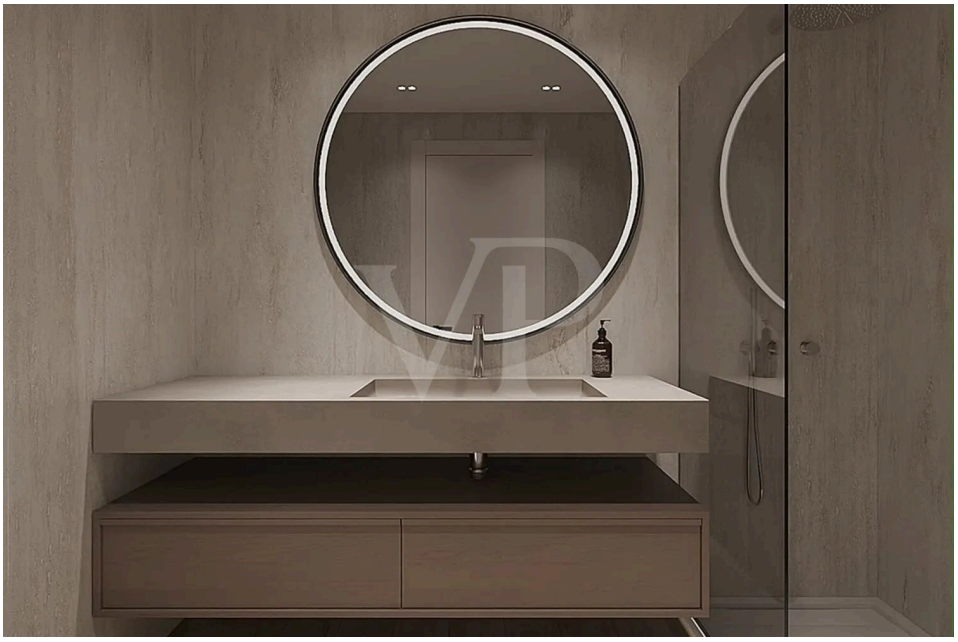
# La propriété

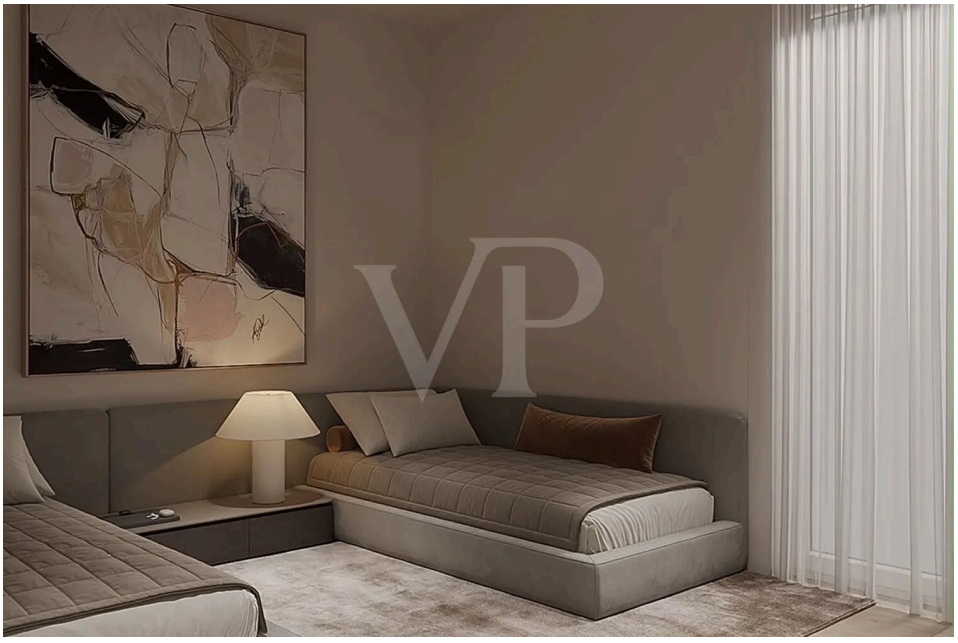




CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété

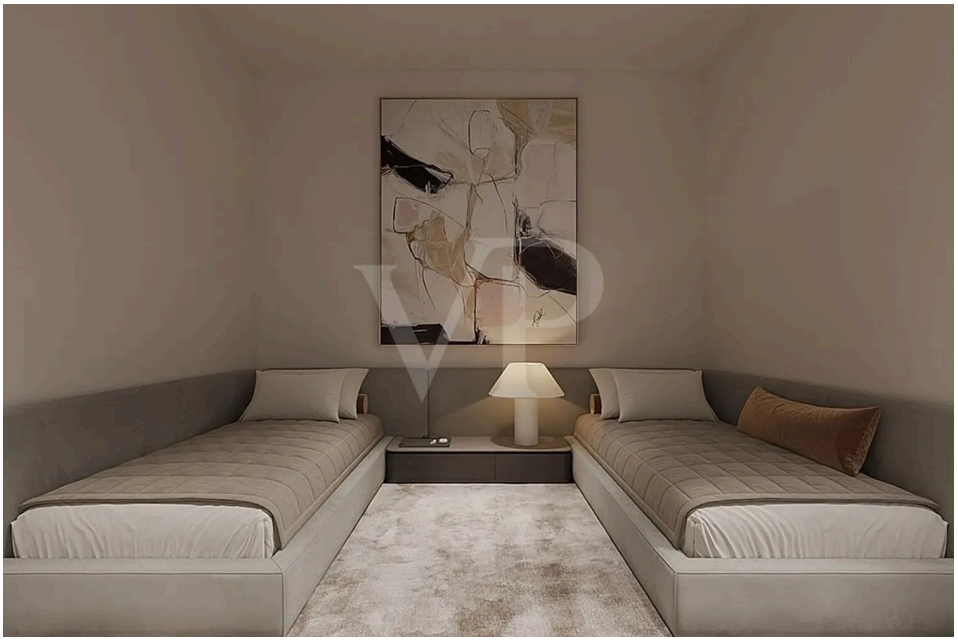




CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

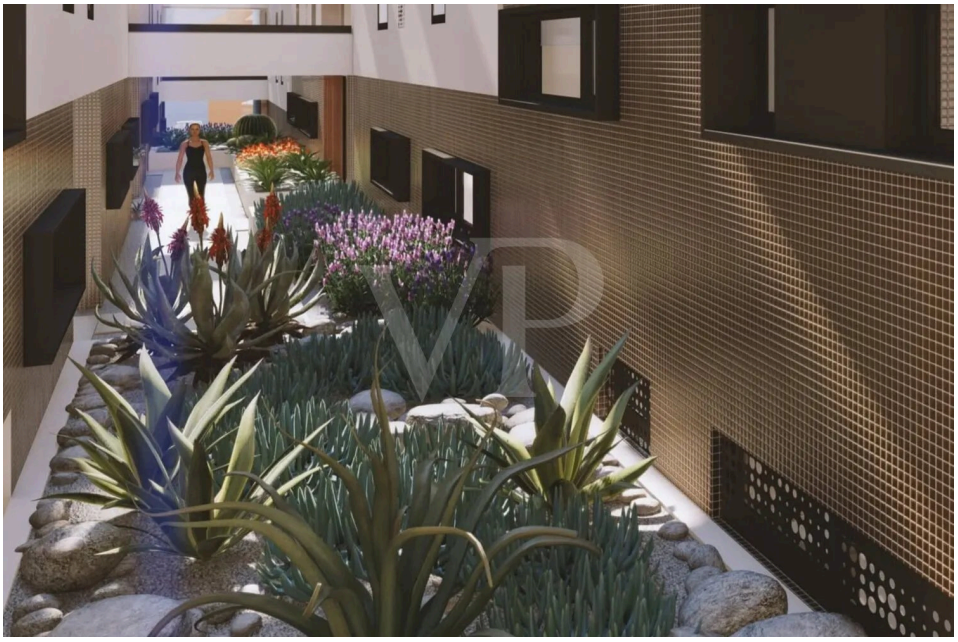
# La propriété





CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété





CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété






CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété






CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété






CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété






CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

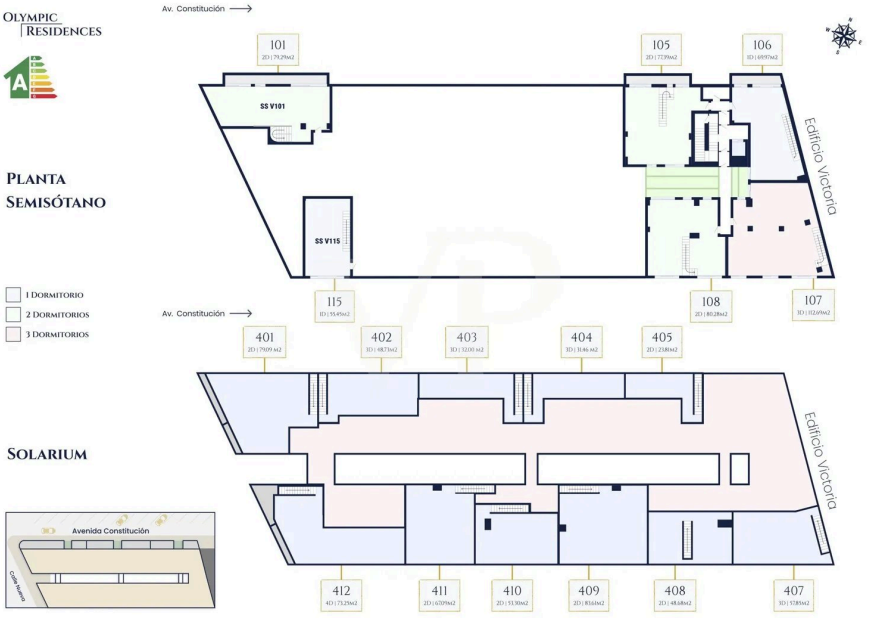
# La propriété

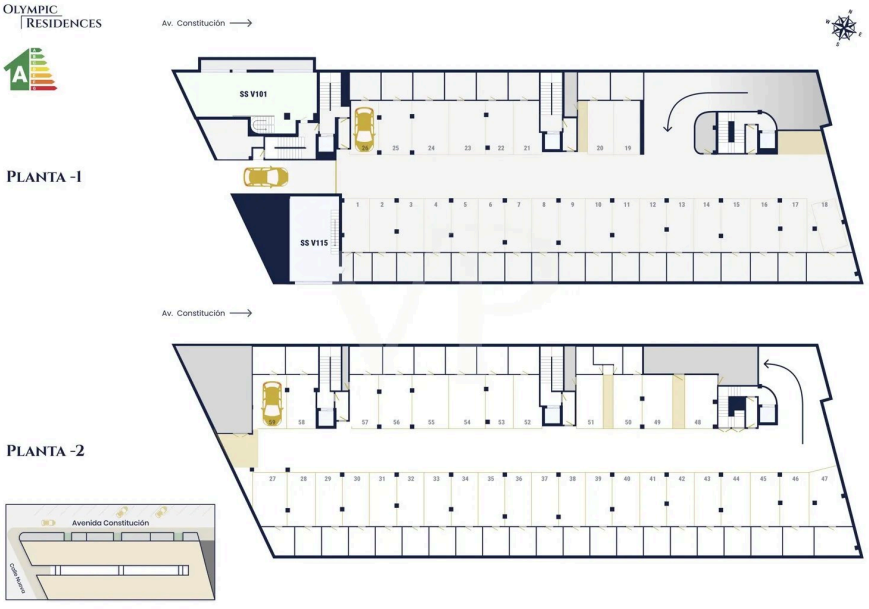





CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# La propriété



CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Une première impression

Découvrez une nouvelle résidence au cœur d'Adeje, alliant architecture contemporaine et confort de vie. Le projet propose 55 appartements répartis en 16 configurations différentes, de une à quatre chambres, adaptés à une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement immobilier.

Les logements bénéficient de grandes ouvertures favorisant la lumière naturelle, ainsi que d'espaces extérieurs sous forme de terrasses ou de balcons. L'architecture aux lignes épurées privilégie des espaces fonctionnels et agréables à vivre.

À proximité des commerces, restaurants, écoles et services, la résidence permet également de rejoindre facilement les plages et les zones de loisirs de Costa Adeje.

Prix à partir de 259 500 € pour un appartement d'une chambre.Les tarifs varient selon la superficie, la configuration et l'emplacement du logement au sein de la résidence.

Contactez-nous pour découvrir les appartements disponibles et recevoir les dernières informations sur les prix.

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Détails des commodités

Appartements de 1 à 4 chambres, avec 16 configurations différentes.
- Emplacement central à Adeje, à proximité des commerces, des services et des commodités du quotidien.
- Prix à partir de 259 500 € pour les appartements d'une chambre.
- Cuisine entièrement équipée avec des finitions modernes.
- Salles de bains modernes avec des matériaux de qualité.
- Placards intégrés.
- Sols en grès cérame dans l'ensemble des logements.
- Climatisation avec fonctions de chauffage et de refroidissement.
- Terrasse ou balcon privatif.
- Ascenseur.
- Place de parking privative en garage souterrain.
- Système d'isolation thermique par l'extérieur (ITE).
- Système individuel de production d'eau chaude sanitaire par énergie solaire thermique.

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Tout sur l'emplacement

Entouré d'un magnifique paysage montagneux, Adeje est un village de taille moyenne situé à la périphérie des zones touristiques. Situé dans la réserve naturelle du célèbre Barranco del Infierno, l'un des itinéraires de randonnée les plus connus de Tenerife, le petit village offre tout ce dont on a besoin au quotidien. Le centre-ville abrite un centre commercial attrayant "El Galeón", de nombreux magasins, restaurants, cafés, écoles, clubs sportifs et supermarchés. Adeje est un village charmant et pittoresque avec de petites ruelles étroites où l'on peut voir l'architecture canarienne et vivre l'ambiance canarienne. La plage de sable populaire Playa del Duque, ainsi que les stations touristiques de Playa de las Américas et Los Cristianos, ne sont qu'à dix minutes en voiture. Des terrains de golf internationalement connus se trouvent à proximité. La bonne connexion en bus depuis Adeje est idéale pour ceux qui préfèrent utiliser les transports en commun. L'aéroport international Reina Sofia est à environ 15 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES263186174 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com