Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Exclusivo ático de obra nueva a pocos pasos del mar, en Playa de las Américas

Número de propiedad: ES263186176



PRECIO DE COMPRA: 2.219.336 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 131 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

De un vistazo

Número de propiedad	ES263186176
Superficie habitable	ca. 131 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2028
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas

Precio de compra	2.219.336 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	a estrenar
Espacio utilizable	ca. 145 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Jardín / uso compartido

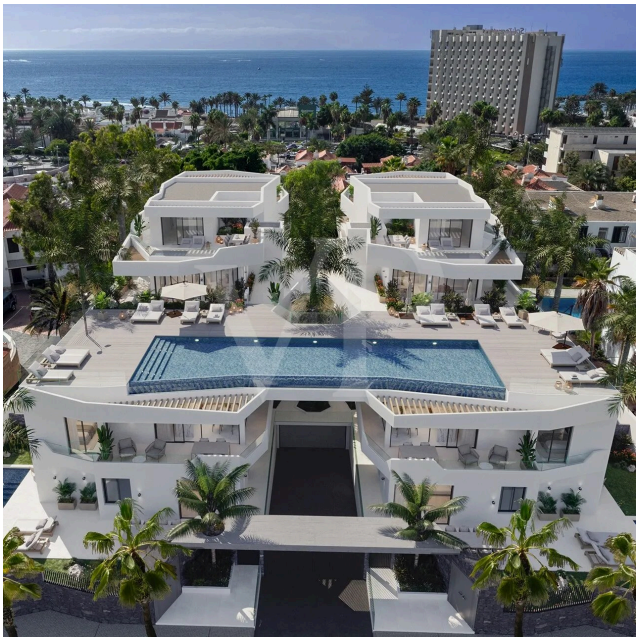
Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Datos energéticos

Fuente de energía	Geotérmico
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad

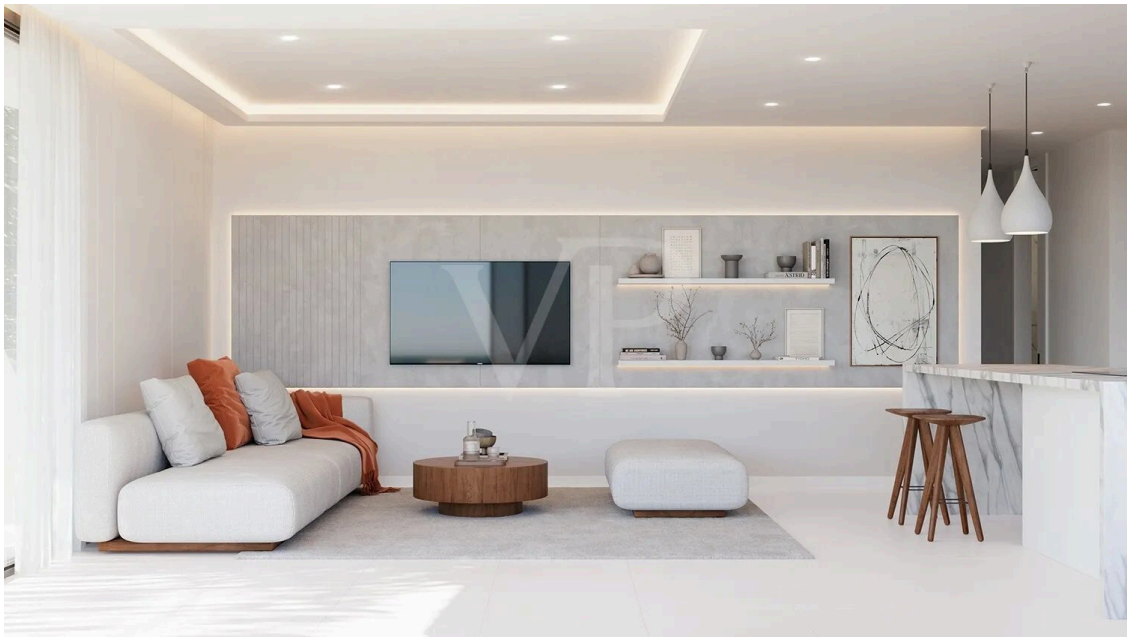




Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

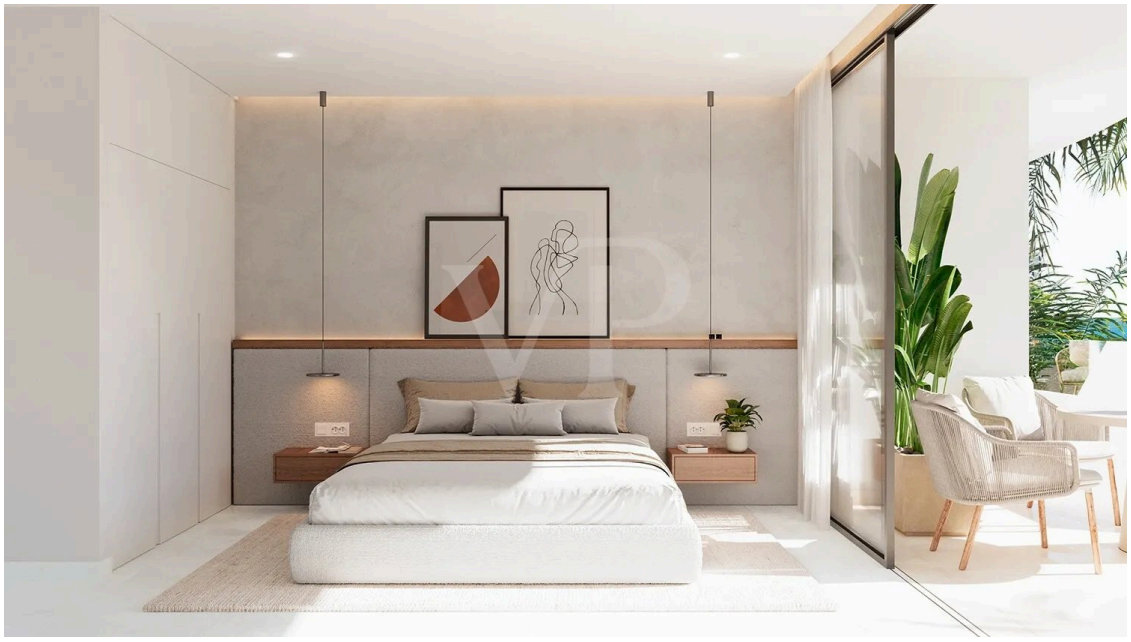
La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

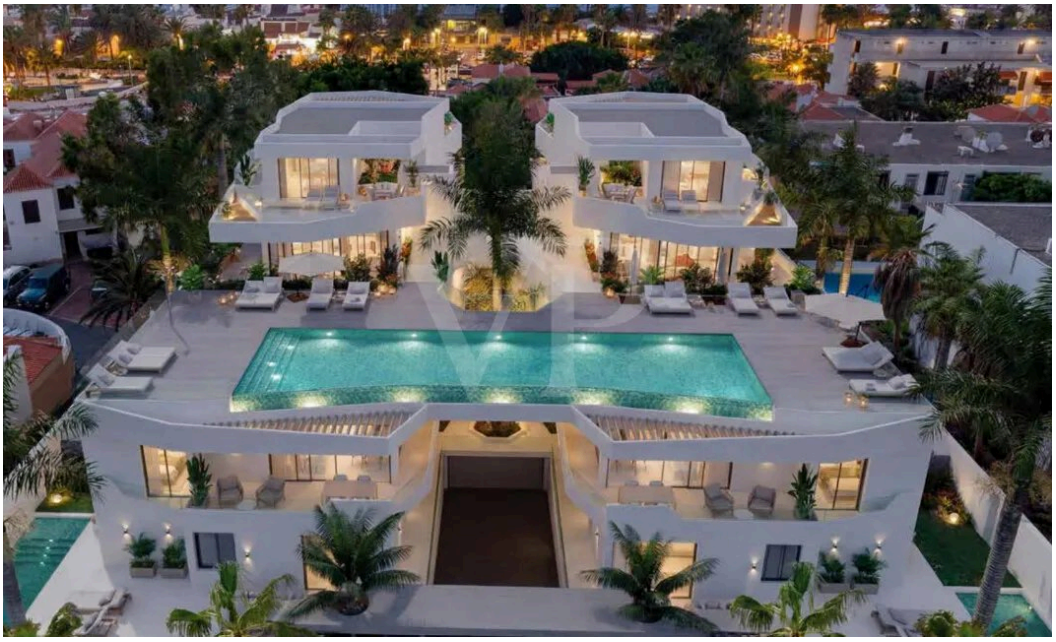
La propiedad

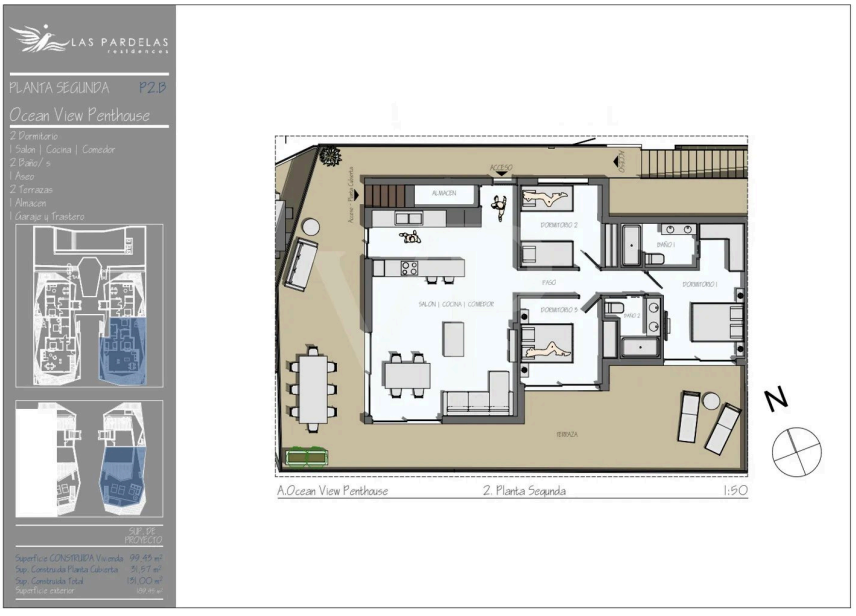




Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad





Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

La propiedad



Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Una primera impresión

Ático exclusivo de obra nueva con tres dormitorios y magníficas vistas al mar. A un paso de la playa, esta propiedad destaca por ser la única vivienda de tres dormitorios de un exclusivo residencial de obra nueva en Playa de las Américas. Situado en la última planta de un moderno complejo de 23 viviendas, este ático combina amplitud, confort y unas maravillosas vistas al mar. Su gran protagonista es la extensa terraza en la azotea, con espacio para crear una elegante zona de estar, un comedor al aire libre y un solárium. Un entorno ideal para relajarse bajo el sol o compartir momentos con familiares y amigos. Además, existe la posibilidad de incorporar una piscina privada. Los materiales de alta calidad, la cocina equipada y los baños completos realzan el carácter exclusivo de la vivienda. Una piscina comunitaria y un garaje propio completan la propuesta. Un ascensor y una escalera comunican los tres niveles del residencial. La playa, los supermercados, los restaurantes y los bares se encuentran a poca distancia a pie. Un hogar excepcional para quienes buscan vistas al mar, amplios espacios exteriores y una ubicación céntrica en el sur de Tenerife.

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Detalles de los servicios

- Complejo Residencial de lujo a pocos pasos del mar en Playa de las Américas / Unidades con 1, 2 y 3 dormitorios
- Ático con 3 Dormitorios
- Amplias terrazas de 189 m² y vistas al mar
- Piscinas privadas en determinadas unidades
- Piscina infinity comunitaria y zonas ajardinadas
- Garaje y trastero privado
- Arquitectura contemporánea
- Espacios interiores luminosos y abiertos
- Diseño orientado a maximizar la conexión entre interior y exterior

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Todo sobre la ubicación

Playa de Las Américas se encuentra en el municipio de Adeje, junto con las localidades limítrofes de Los Cristianos, Costa Adeje, Torviscas, Playa de Fañabe y La Caleta. Es uno de los núcleos turísticos más importantes de España. Aquí, el sol brilla con más frecuencia que en otras partes de Tenerife. La zona ofrece innumerables hoteles, restaurantes, tiendas, bares, centros comerciales, locales de ocio y hermosas playas de arena volcánica. El aeropuerto internacional de Tenerife Sur está a unos 15 kms de distancia y el aeropuerto norte a unos 80 kms.

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciónes sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES263186176 - 38650 Playa De Los Cristianos – Playa de las Américas

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com