Adeje Casco – Adeje

# Neubau-Apartments mit 2 Schlafzimmern im Herzen von Adeje

*Objektnummer: ES263186179*




KAUFPREIS: 387.800 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 60.92 $m^2$ • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES263186179 |
| Wohnfläche | ca. 60.92 m² |
| Zimmer | 4 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 |
| Baujahr | 2028 |
| Stellplatz | 1 x Tiefgarage |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 387.800 EUR |
| Wohnungstyp | Etagenwohnung |
| Zustand der Immobilie | Erstbezug |
| Nutzfläche | ca. 77 m² |
| Ausstattung | Terrasse, Einbauküche |

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

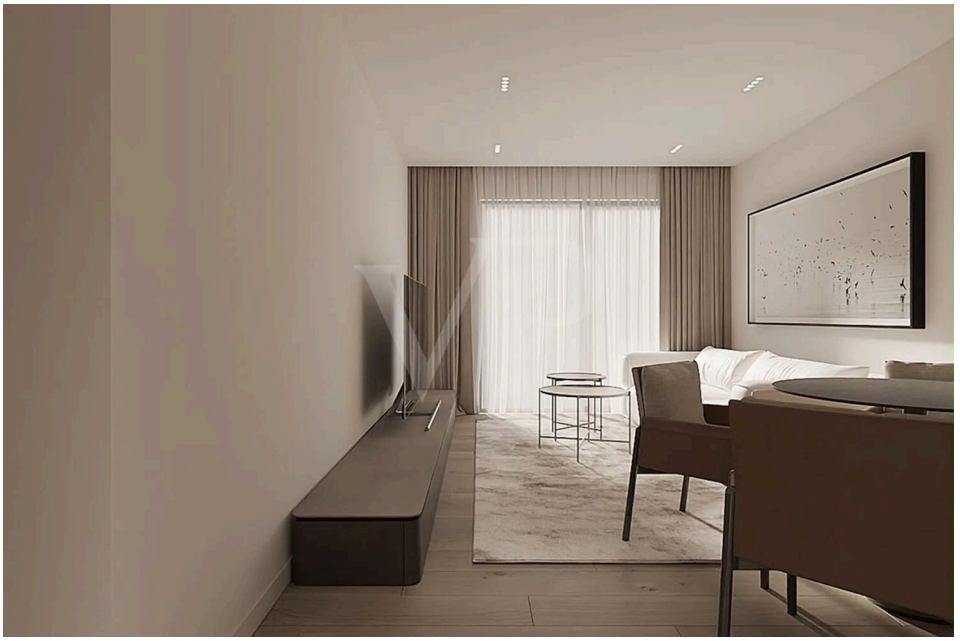
# Auf einen Blick: Energiedaten

| | |
|---|---|
| Befeuerung | Solar |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor. |

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie



Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie






Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie






Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie






Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie






Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

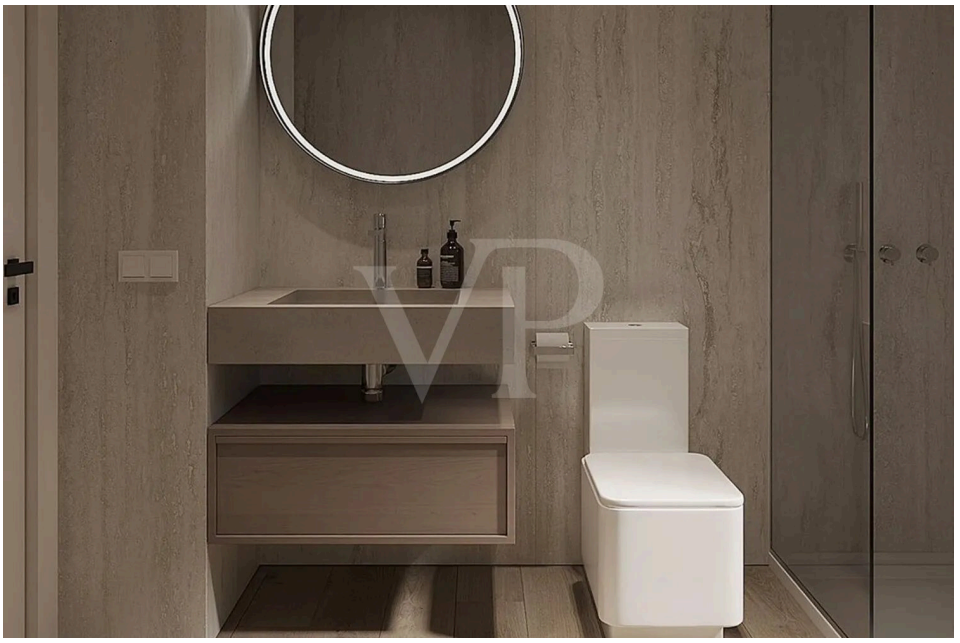
# Die Immobilie

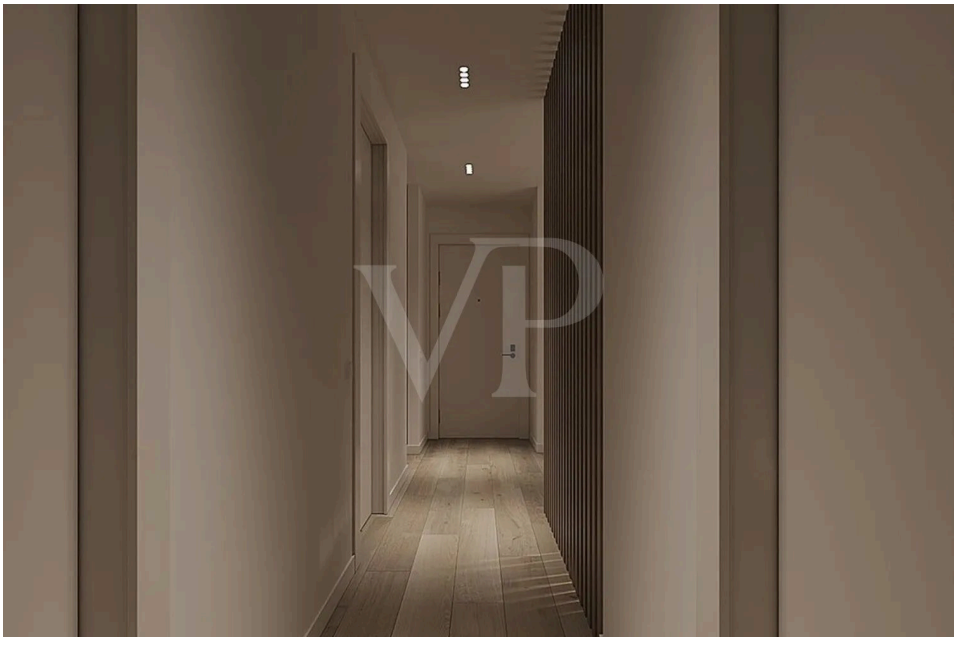




Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

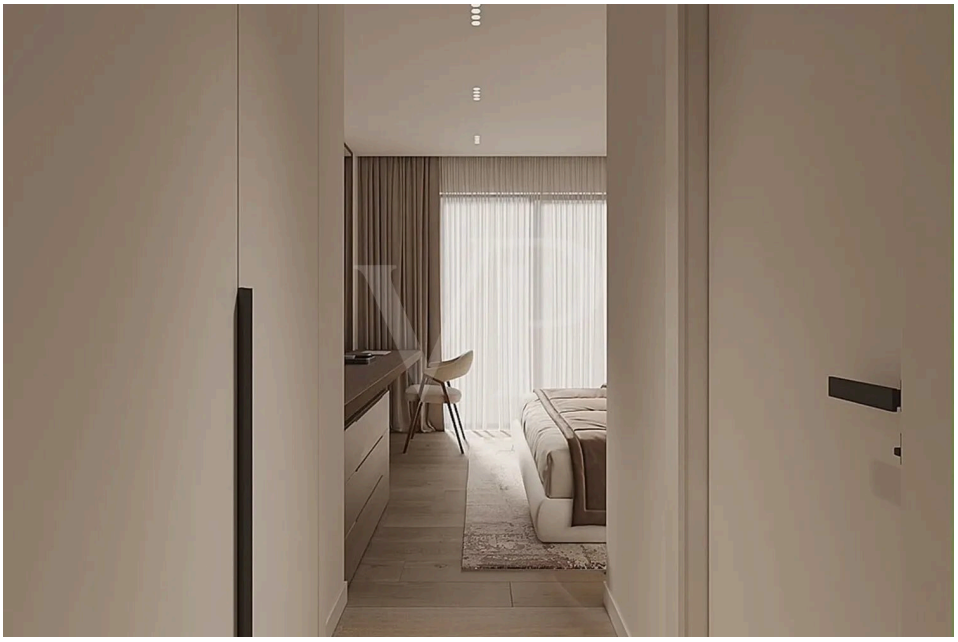
# Die Immobilie

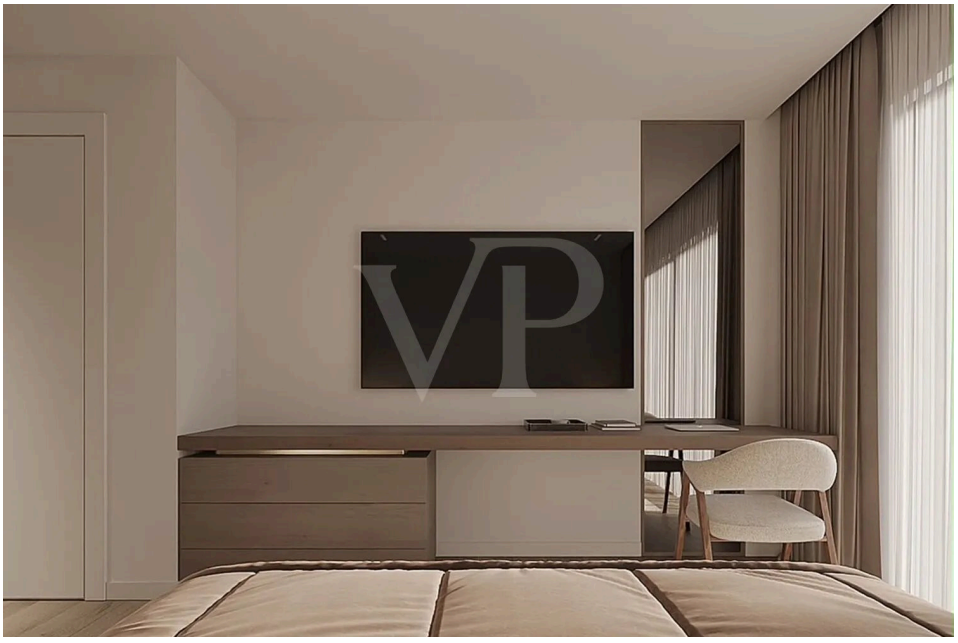




Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

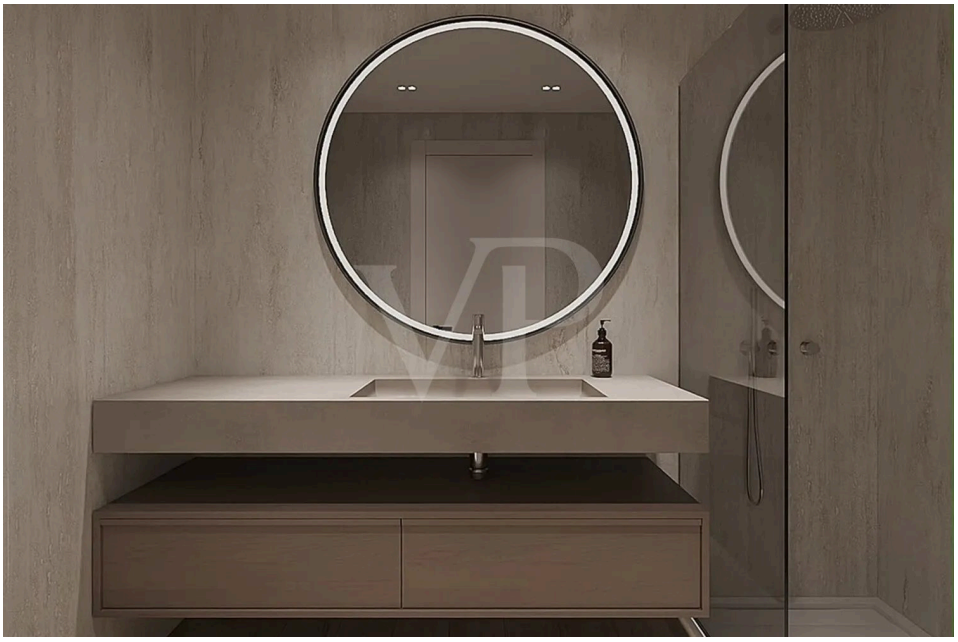
# Die Immobilie

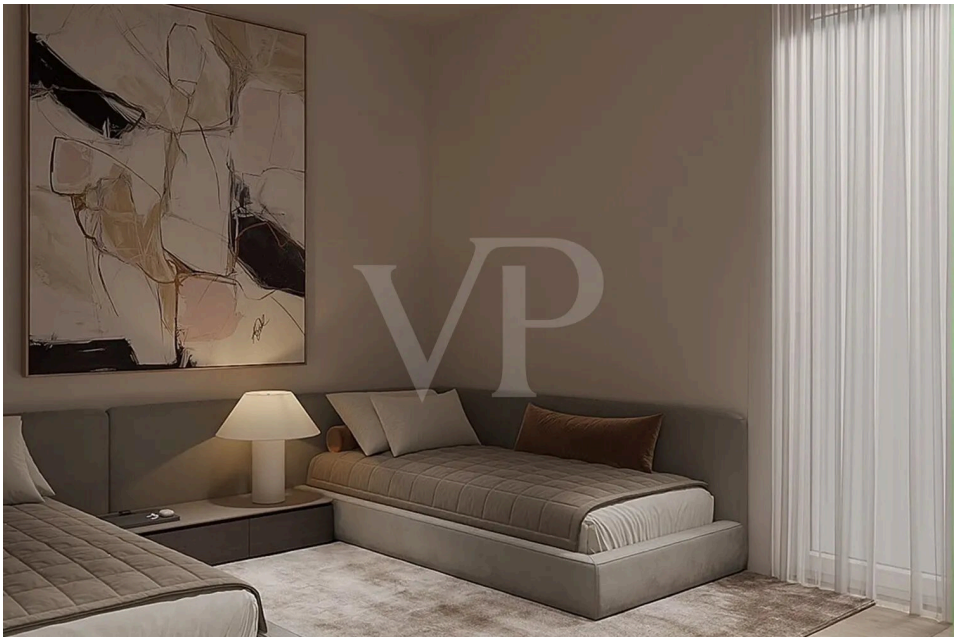




Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie

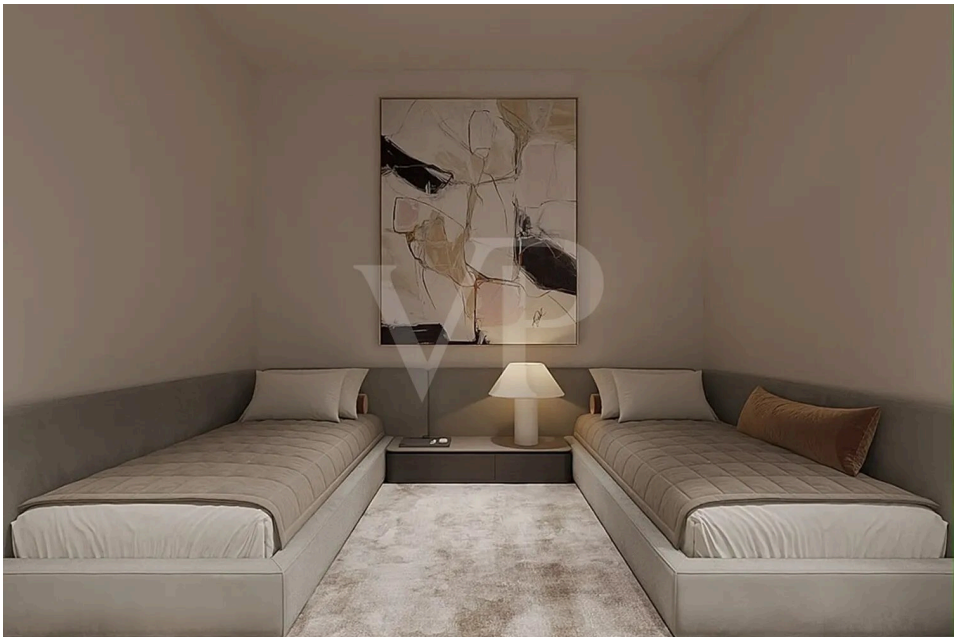




Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

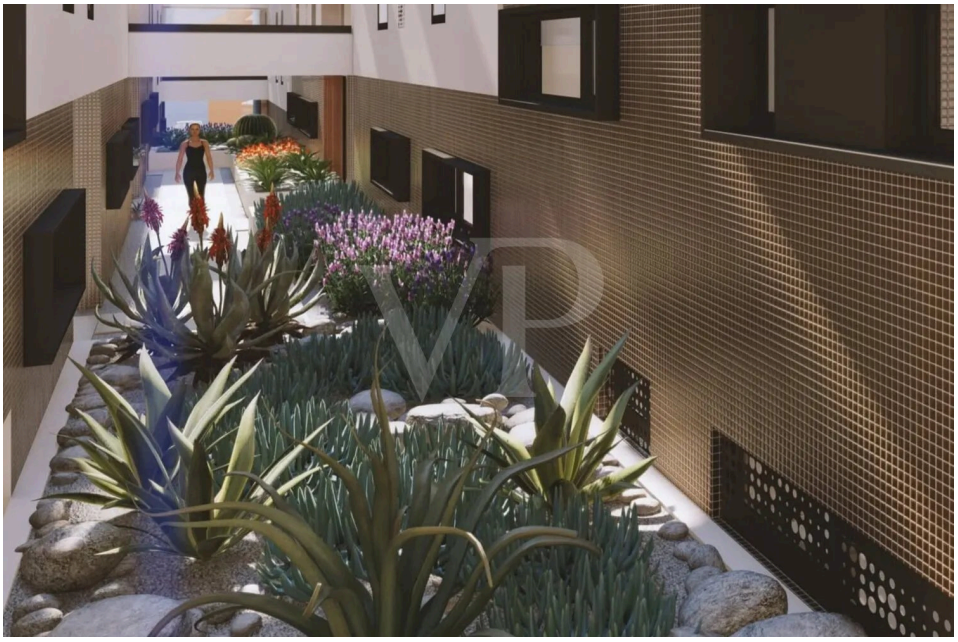
# Die Immobilie





Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie





Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie





Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

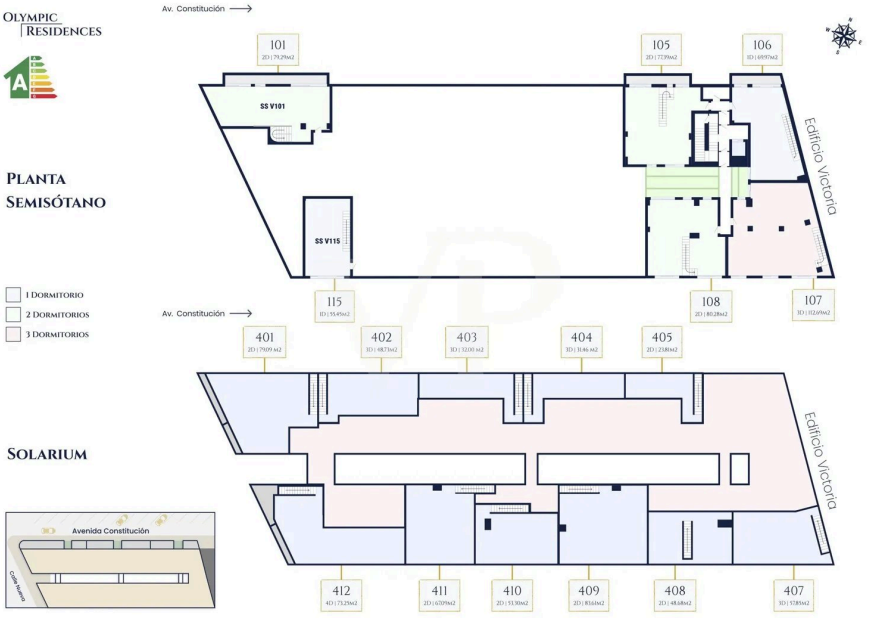
# Die Immobilie

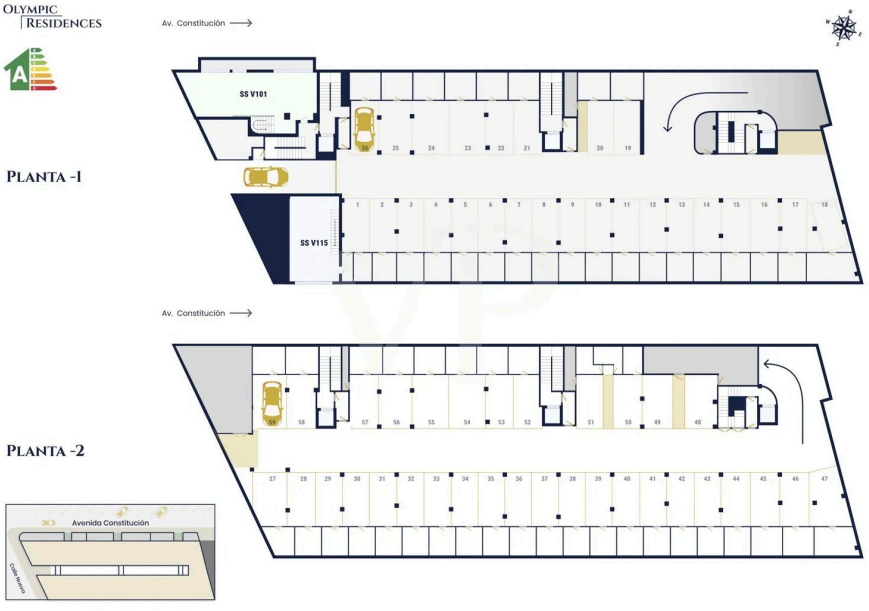





Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Die Immobilie



Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Ein erster Eindruck

Entdecken Sie eine neue Wohnanlage im Herzen von Adeje, in der zeitgenössische Architektur auf modernen Wohnkomfort trifft. Das Projekt umfasst 55 Apartments in einer etablierten Wohngegend im Süden Teneriffas. Die Gebäude zeichnen sich durch klare Linien, ausgewogene Fassaden und großzügige Fensterfronten aus, die viel Tageslicht hereinlassen und die Innenräume harmonisch mit den Terrassen verbinden. Mit Apartments mit einem bis vier Schlafzimmern bietet die Wohnanlage vielfältige Möglichkeiten.
Die Wohnanlage befindet sich in Adeje, in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Restaurants, Schulen und Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Auch die Strände, Einkaufszentren und Freizeiteinrichtungen von Costa Adeje sind bequem erreichbar. So verbindet die Lage den Komfort des täglichen Lebens mit dem entspannten Küstenambiente im Süden Teneriffas.
Die Preise variieren je nach Wohnfläche, Grundriss und Lage innerhalb der Wohnanlage.
Ob Sie ein neues Zuhause oder eine attraktive Investitionsmöglichkeit suchen, dieses Projekt bietet vielfältige Möglichkeiten in Adeje. Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu den verfügbaren Apartments, den Grundrissvarianten und den aktuellen Preisen zu erhalten.

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Ausstattung und Details

- Preise ab 387.800 € für Apartments mit 2 Schlafzimmern
- Wohnungen mit 1 bis 4 Schlafzimmern in zentraler Lage in Adeje
- Voll ausgestattete Küche mit modernen Oberflächen
- Moderne Badezimmer mit hochwertigen Materialien
- Einbauschränke
- Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion
- Private Terrasse oder Balkon
- Aufzug
- Eigener Stellplatz in der Tiefgarage und Abstellraum
- Wärmedämmverbundsystem (WDVS) an der Außenfassade
- Individuelles Solarthermie-System zur Warmwasserbereitung

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Alles zum Standort

Umringt von einer wunderschönen Berglandschaft ist Adeje ein mittelgroßes, einheimisches Dorf am Rande der touristischen Zonen. Gelegen am Naturschutzgebiet des berühmten Barranco del Infierno, welche zu den bekanntesten Wanderrouten Teneriffas gehört, bietet die kleine Ortschaft alles was man im Alltag braucht. Die Ortsmitte bietet eine attraktive Outlet Mall “El Galeón”, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafes, Schulen, sowie Sportvereine und Lebensmittelmärkte. Adeje ist eine charmante und verträumte Ortschaft mit vielen, kleinen, engen Gassen, wo man kanarische Architektur sehen und den kanarischen Flair erleben kann. Bis zum beliebten Sandstrand Playa del Duque, sowie zu den Touristenorten Playa de las Américas und Los Cristianos sind es nur zehn Minuten mit dem Auto. International bekannte Golfplätze befinden sich in der Nähe. Die gute Busanbindung von Adeje aus, ist ideal für diejenigen die lieber auf öffentliche Verkehrsmittel zurückgreifen. Der internationale Flughafen Reina Sofia liegt ca. 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186179 - 38670 Adeje Casco – Adeje

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com