Adeje Casco – Adeje

Appartements 3 chambres dans une résidence neuve au cœur d'Adeje

CODE DU BIEN: ES263186182



PRIX D'ACHAT: 406.700 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 72.53 m^2 • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES263186182
Surface habitable	ca. 72.53 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2028
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	406.700 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 90 m²
Aménagement	Terrasse, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Solaire
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

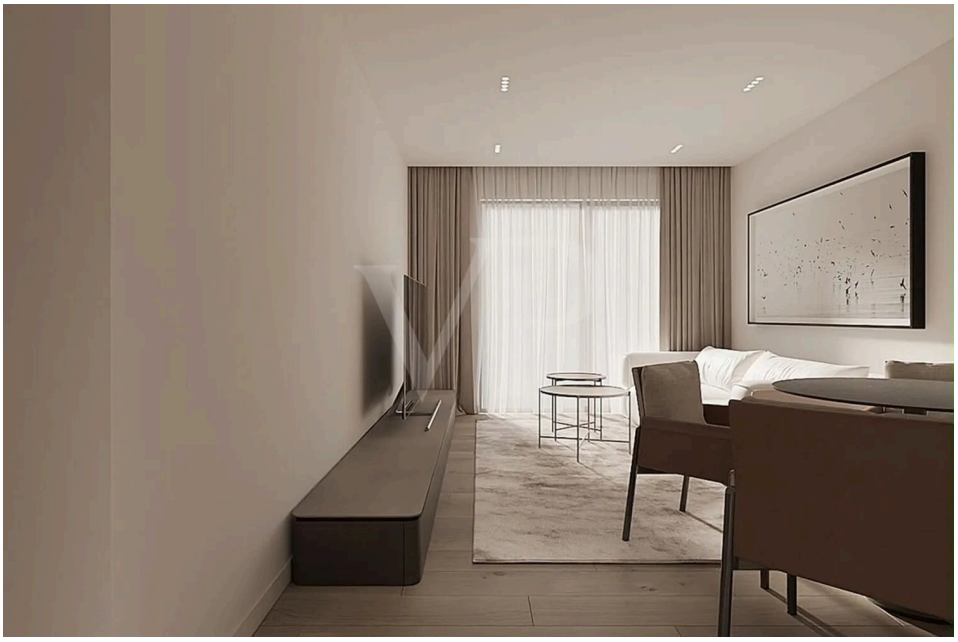
La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

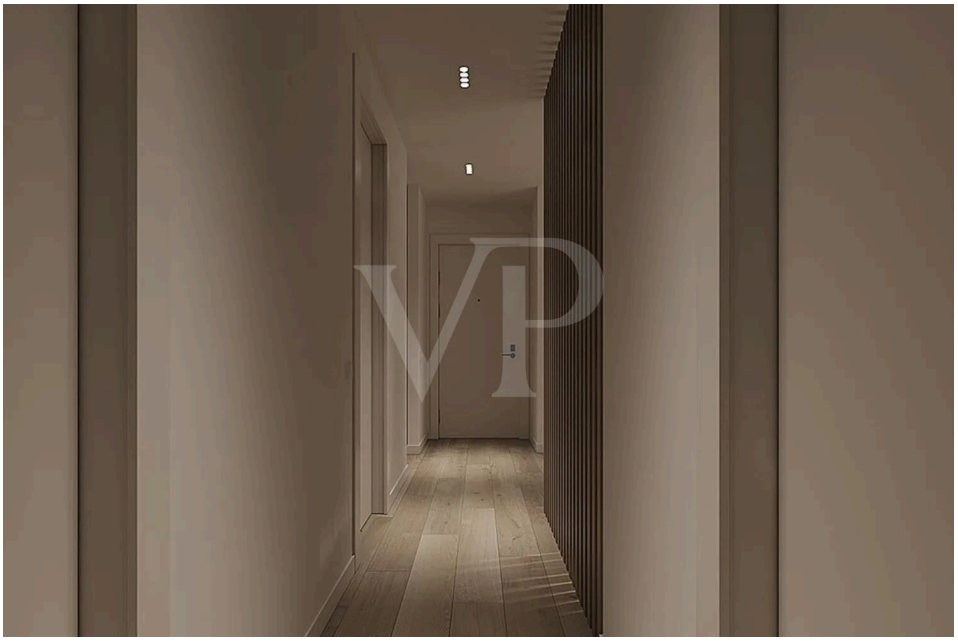
La propriété

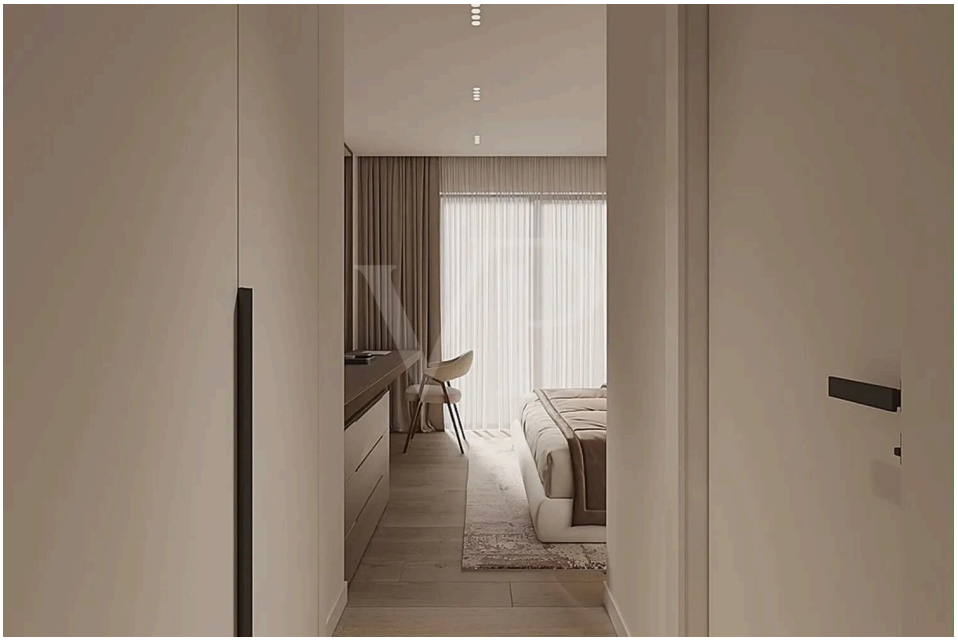




CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

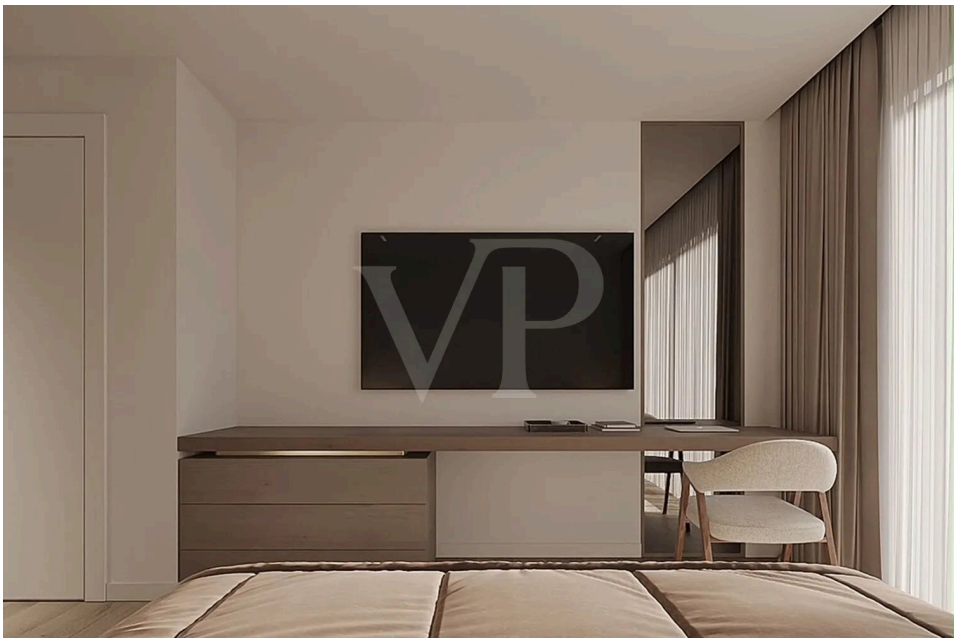
La propriété

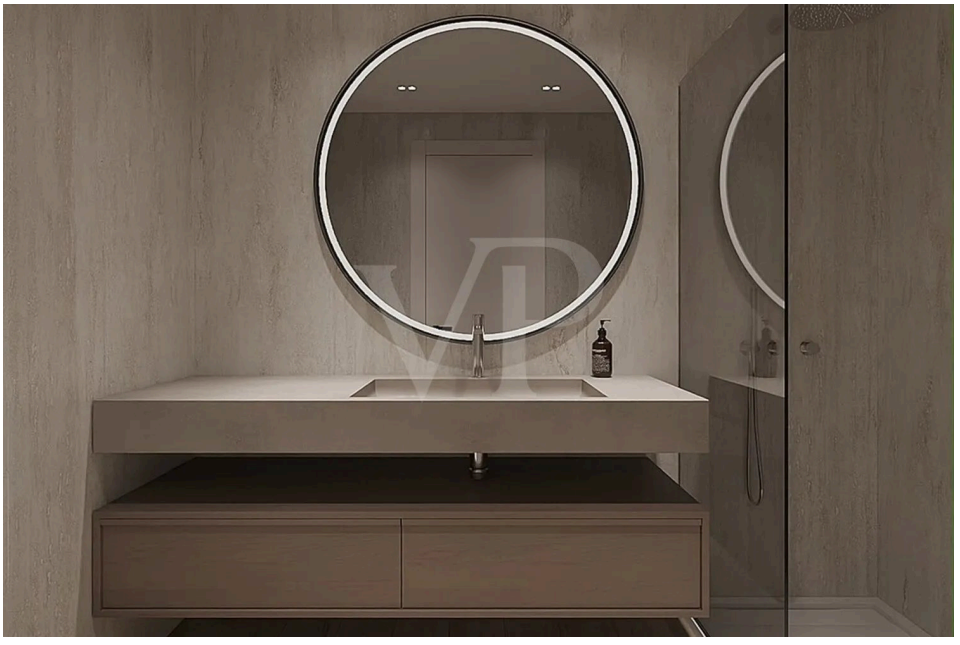




CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

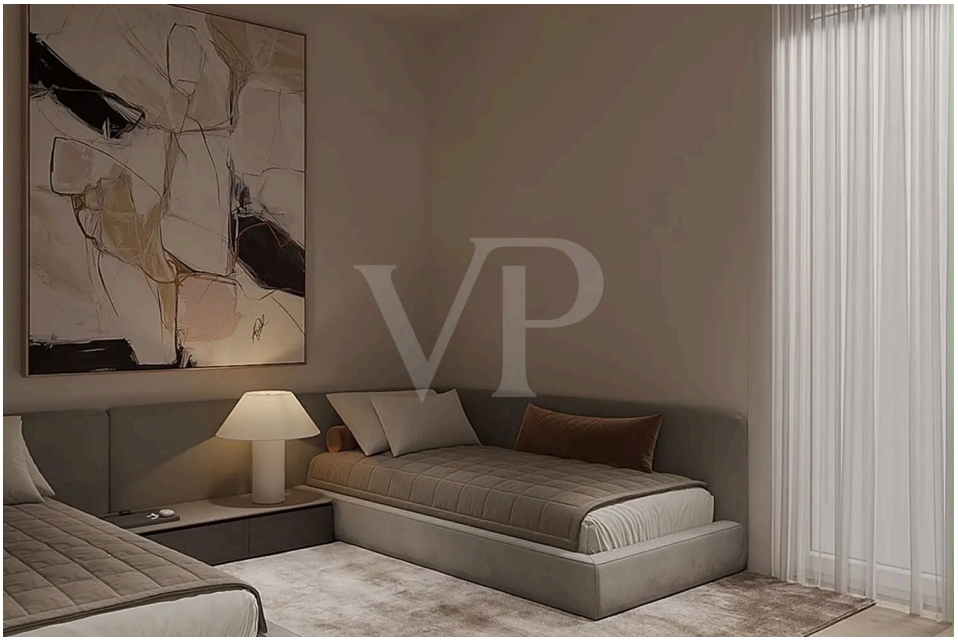
La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété

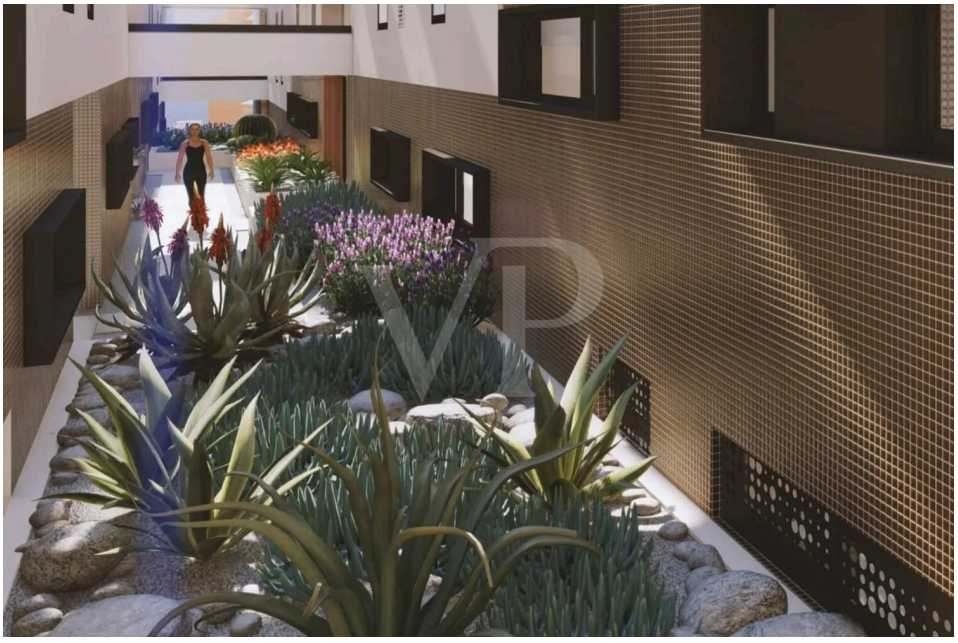




CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

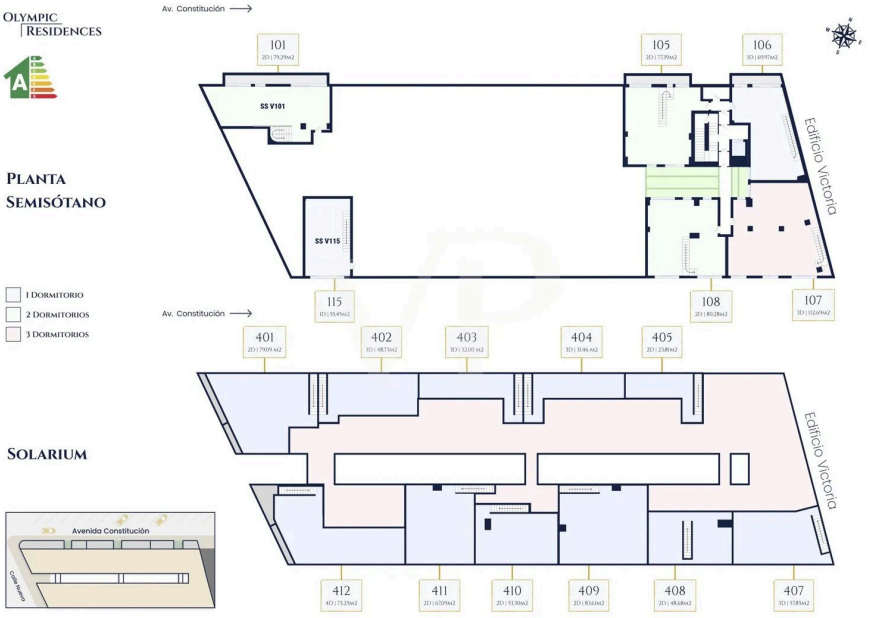
La propriété

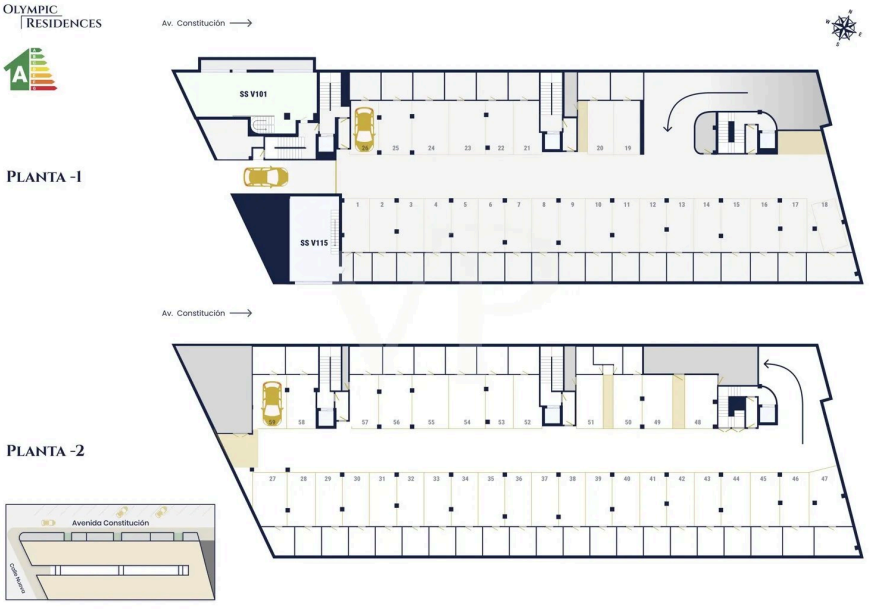




CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Une première impression

Découvrez une nouvelle résidence au cœur d'Adeje, alliant architecture contemporaine et confort moderne. Le projet comprend 55 appartements de 1 à 4 chambres, répartis en 16 configurations différentes.
Les bâtiments se distinguent par leurs lignes épurées et leurs grandes baies vitrées qui favorisent la lumière naturelle. Chaque logement dispose d'une terrasse ou d'un balcon.
La résidence bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité des commerces, restaurants, écoles et services du quotidien. Les plages, zones commerciales et espaces de loisirs de Costa Adeje sont également facilement accessibles.
Les appartements comprennent une cuisine entièrement équipée, des salles de bains modernes, des placards intégrés, des sols en grès cérame et la climatisation avec chauffage. La résidence dispose également d'un ascenseur, d'une place de parking privative en garage souterrain, d'une isolation thermique par l'extérieur et d'un système de production d'eau chaude utilisant l'énergie solaire.
Les appartements de trois chambres proposent différentes configurations, avec des prix variant selon la typologie, la superficie, l'exposition et l'emplacement au sein de la résidence. Contactez-nous pour connaître les disponibilités et découvrir les options disponibles.

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Détails des commodités

- Appartements de 1 à 4 chambres, avec 16 configurations.
- Emplacement central à Adeje, à proximité des commerces, des services et des commodités du quotidien.
- Prix à partir de 406 700 € pour les appartements de trois chambres.
- Terrasse ou balcon privatif ou toit-terrasse.
- Cuisine entièrement équipée avec des finitions modernes.
- Salles de bains modernes avec des matériaux de qualité.
- Placards intégrés.
- Sols en grès cérame dans l'ensemble des logements.
- Climatisation avec fonctions de chauffage et de refroidissement.
- Ascenseur.
- Place de parking privative en garage souterrain.
- Système d'isolation thermique par l'extérieur (ITE).
- Eau chaude sanitaire par énergie solaire.

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Tout sur l'emplacement

Entouré d'un magnifique paysage montagneux, Adeje est un village de taille moyenne situé à la périphérie des zones touristiques. Situé dans la réserve naturelle du célèbre Barranco del Infierno, l'un des itinéraires de randonnée les plus connus de Tenerife, le petit village offre tout ce dont on a besoin au quotidien. Le centre-ville abrite un centre commercial attrayant "El Galeón", de nombreux magasins, restaurants, cafés, écoles, clubs sportifs et supermarchés. Adeje est un village charmant et pittoresque avec de petites ruelles étroites où l'on peut voir l'architecture canarienne et vivre l'ambiance canarienne. La plage de sable populaire Playa del Duque, ainsi que les stations touristiques de Playa de las Américas et Los Cristianos, ne sont qu'à dix minutes en voiture. Des terrains de golf internationalement connus se trouvent à proximité. La bonne connexion en bus depuis Adeje est idéale pour ceux qui préfèrent utiliser les transports en commun. L'aéroport international Reina Sofia est à environ 15 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES263186182 - 38670 Adeje Casco – Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com