Adeje Casco

Exklusives Penthouse mit vier Schlafzimmern im Herzen von Adeje

Objektnummer: ES263186184



KAUFPREIS: 998.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 112.67 m^2 • ZIMMER: 6

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263186184
Wohnfläche	ca. 112.67 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2028
Stellplatz	2 x Tiefgarage

Kaufpreis	998.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Nutzfläche	ca. 143 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Einbauküche

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Solar
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie

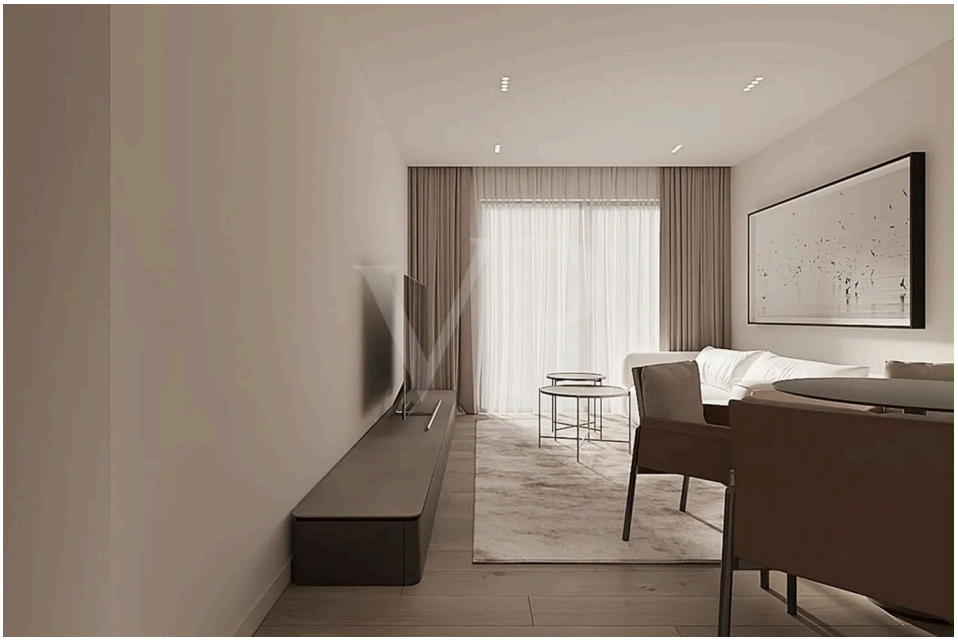




Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

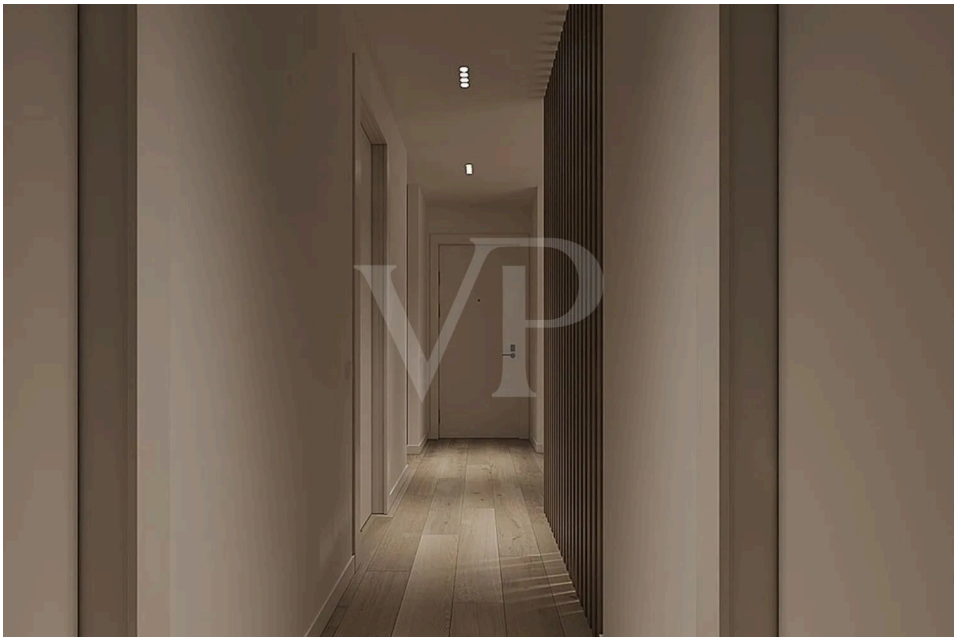
Die Immobilie

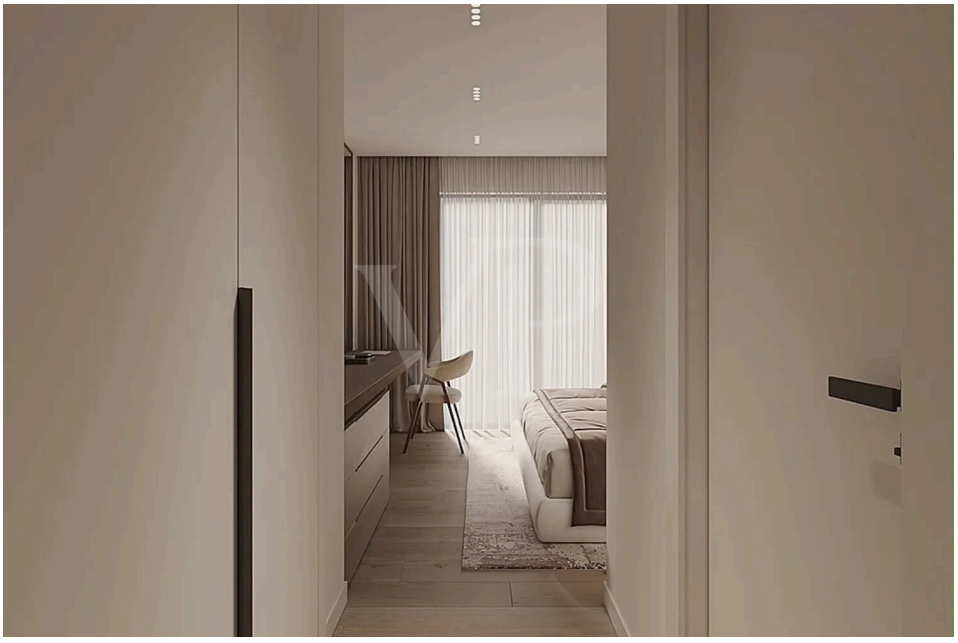




Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

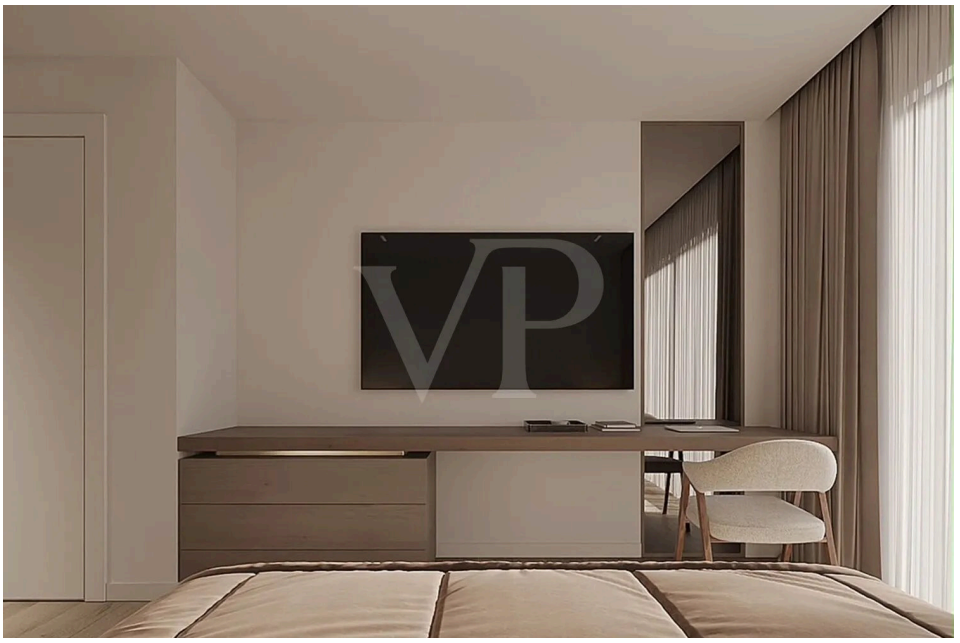
Die Immobilie

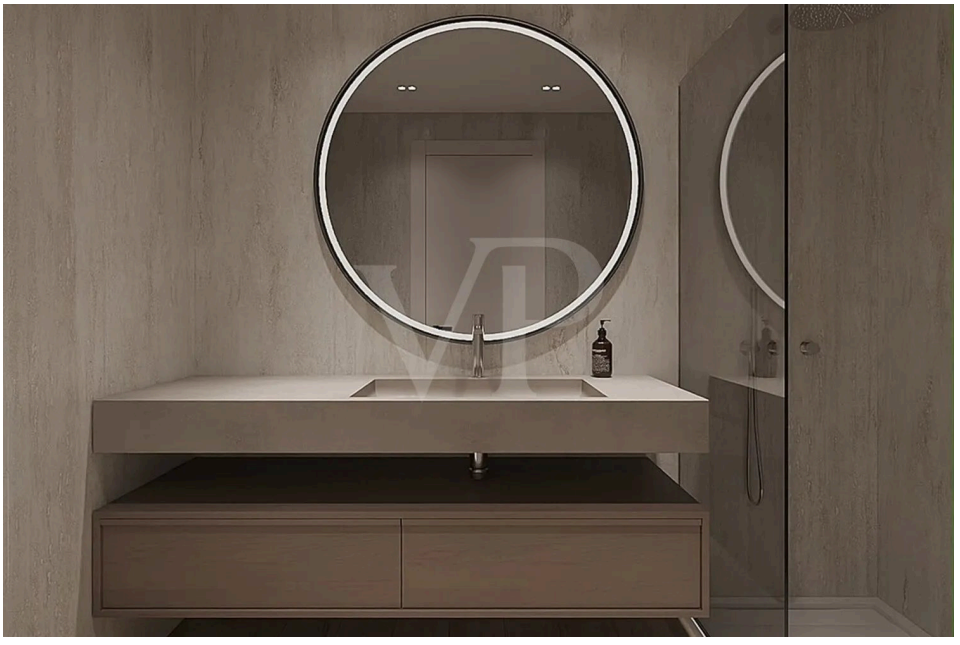




Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

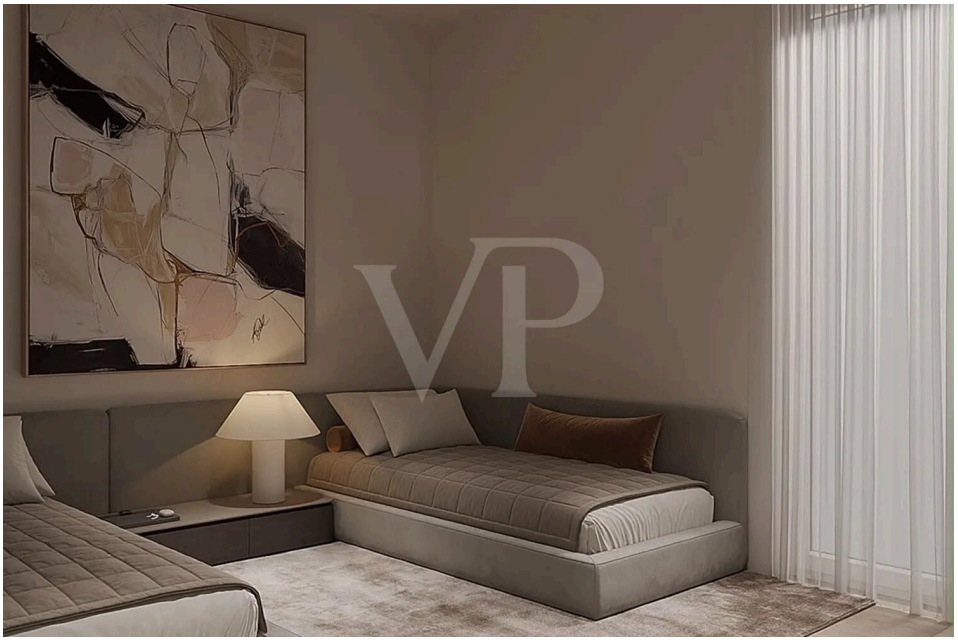
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Tipología 16

4 dorm. · 133,39 m²

1 unidad

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie das einzige Penthouse mit vier Schlafzimmern in dieser neuen Wohnanlage im Herzen von Adeje. Im dritten Obergeschoss gelegen, vereint es zeitgenössische Architektur, Komfort und einen einzigartigen Meerblick. Die Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer mit Dusche und ein Gäste-WC. Ein durchgehender Balkon, der sich um die gesamte Ecke erstreckt, sowie ein Solarium bieten ideale Außenbereiche, um das Klima Teneriffas zu genießen, zu entspannen und den Blick auf den Ozean schweifen zu lassen.
Die Anlage umfasst 55 Wohneinheiten mit unterschiedlichen Grundrissen. Moderne Linien, harmonische Fassaden und große Fenster sorgen für viel Tageslicht und verbinden die Innenräume mit dem Außenbereich. In einer etablierten Wohngegend im Süden Teneriffas gelegen, bietet die Immobilie kurze Wege zu Geschäften, Restaurants, Schulen und Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Auch die Strände, Einkaufszentren und Freizeitangebote von Costa Adeje sind gut erreichbar. Eine besondere Immobilie als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil, die Alltagskomfort mit dem Reiz des Lebens an der Küste verbindet.

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Ausstattung und Details

- Einzigartige Wohnungen mit 4 Schlafzimmer in zentraler Lage in Adeje
- Voll ausgestattete Küche mit modernen Oberflächen
- Zwei modern ausgestattete Badezimmer und ein Gäste-WC
- Einbauschränke
- Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion
- Außenwärmedämmung (ETICS) für eine verbesserte Energieeffizienz.
- Individuelle Warmwasserbereitung mit Solarenergie.
- Umlaufender Eckbalkon und private Dachterrasse mit Meerblick
- Aufzug
- 2 Stellplätze in der Tiefgarage und Abstellraum

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Alles zum Standort

Umringt von einer wunderschönen Berglandschaft ist Adeje ein mittelgroßes, einheimisches Dorf am Rande der touristischen Zonen. Gelegen am Naturschutzgebiet des berühmten Barranco del Infierno, welche zu den bekanntesten Wanderrouten Teneriffas gehört, bietet die kleine Ortschaft alles was man im Alltag braucht. Die Ortsmitte bietet eine attraktive Outlet Mall “El Galeón”, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafes, Schulen, sowie Sportvereine und Lebensmittelmärkte. Adeje ist eine charmante und verträumte Ortschaft mit vielen, kleinen, engen Gassen, wo man kanarische Architektur sehen und den kanarischen Flair erleben kann. Bis zum beliebten Sandstrand Playa del Duque, sowie zu den Touristenorten Playa de las Américas und Los Cristianos sind es nur zehn Minuten mit dem Auto. International bekannte Golfplätze befinden sich in der Nähe. Die gute Busanbindung von Adeje aus, ist ideal für diejenigen die lieber auf öffentliche Verkehrsmittel zurückgreifen. Der internationale Flughafen Reina Sofia liegt ca. 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186184 - 38670 Adeje Casco

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com