Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Exklusives Grundstück in Caldera del Rey mit Panoramameerblick – Potenzial für zwei Luxusvillen

Objektnummer: ES263186186



KAUFPREIS: 3.950.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 2247 m^2

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263186186	Kaufpreis	3.950.000 EUR
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Ein erster Eindruck

Stellen Sie sich vor, jeden Tag mit Blick auf den Ozean aufzuwachen. Dieses 2.247 m² große Grundstück liegt in der renommierten Gegend von Caldera del Rey und bietet einen fantastischen, direkten frontalen Meerblick sowie ein außergewöhnliches Umfeld für ein einzigartiges Wohnprojekt.
Die baurechtliche Einstufung erlaubt eine Wohnnutzung und eine bebaubare Fläche von bis zu 988,68 m². Das Grundstück bietet Potenzial für die Errichtung von bis zu zwei Wohnhäusern, vorbehaltlich der geltenden Vorschriften und der Genehmigung des entsprechenden Projekts.
Eine seltene Gelegenheit, individuelle Luxusimmobilien in einer außergewöhnlichen Lage zu verwirklichen, mit großzügigem Raum zum Leben, Privatsphäre und einem Meerblick, der jeden Tag besonders macht.

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Ausstattung und Details

- Baugrundstück: 2.247 m²
- Maximale bebaubare Fläche: 988,68 m²
- Möglichkeit bis zu zwei Wohnhäusern zu bauen

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Alles zum Standort

Caldera del Rey ist eine exklusive Wohnregion auf Teneriffa, die für ihre atemberaubende Landschaft und ihr angenehmes Klima bekannt ist. Die Region liegt oberhalb von Playa de Las Américas und bietet somit von fast jedem Standort einen tollen Blick auf das Meer. In der Nähe des beliebten Ferienortes Costa Adeje gelegen, vereint Caldera del Rey natürliche Schönheit mit modernem Komfort.
In Caldera del Rey finden sich luxuriöse Resorts, exklusive Geschäfte und erstklassige Restaurants, die den Besuchern ein Höchstmaß an Komfort und Unterhaltung bieten. Die Strände in der Umgebung laden zum Entspannen und Sonnenbaden ein, während das kristallklare Wasser ideale Bedingungen zum Schwimmen bietet. Der berühmte Wasserpark Siam Park befindet sich ebenfalls in dieser Region. Mit seiner einzigartigen Kombination aus Natur, Kultur und Erholung ist Caldera del Rey ein sehr begehrter Ort auf Teneriffa.
Der Flughafen Teneriffa Süd ist lediglich 15 Autominuten entfernt gelegen, was Caldera del Rey zu einem äußerst praktischen und attraktiven Standort macht.

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186186 - 38660 Costa Adeje / San Eugenio – Caldera del Rey

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com