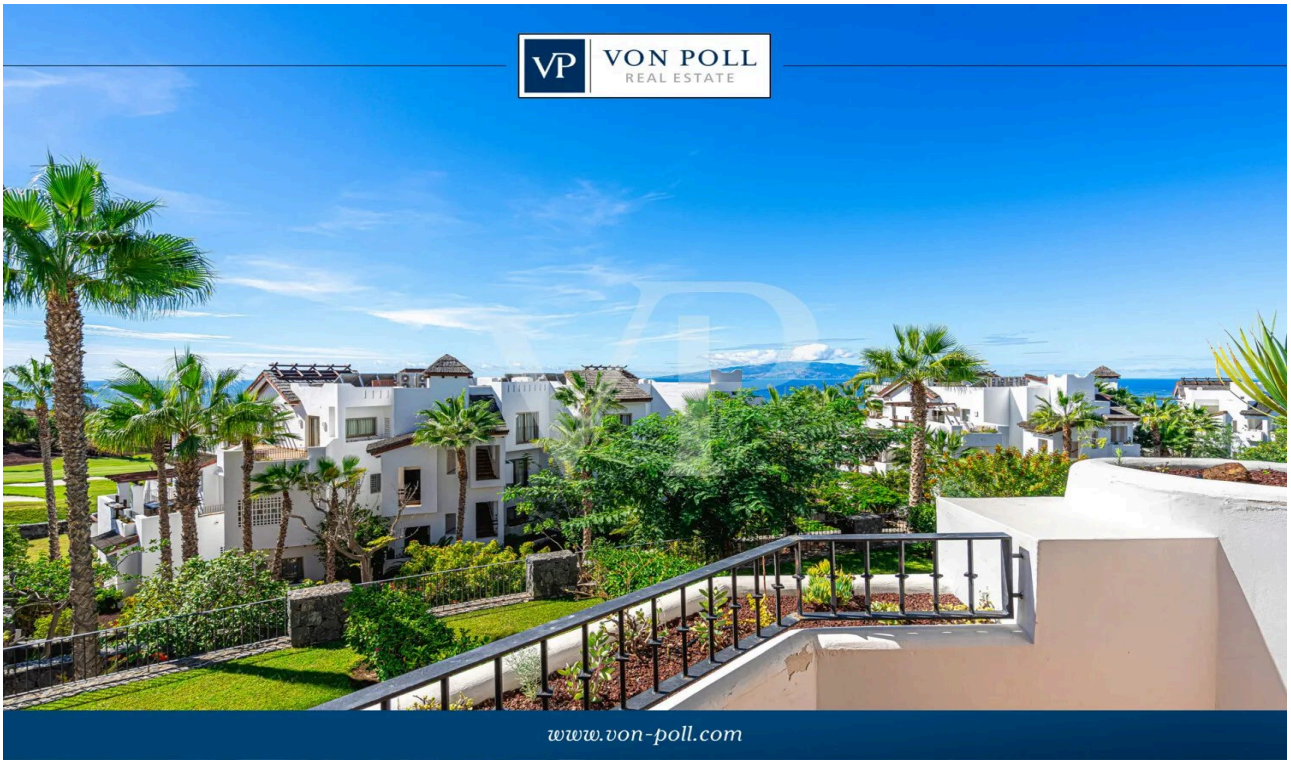
Abama – Abama Golf Resort

Luxuriöses Apartment im Abama Resort mit Meerblick

Objektnummer: ES263186211



KAUFPREIS: 749.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 87 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263186211
Wohnfläche	ca. 87 m²
Etage	2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2018
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	749.000 EUR
Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Zustand der Immobilie	gepflegt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 100 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Garten/-mitbenutzung, Einbauküche

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	27.06.2028	Energie-Effizienzklasse	A
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.	Baujahr laut Energieausweis	2018

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

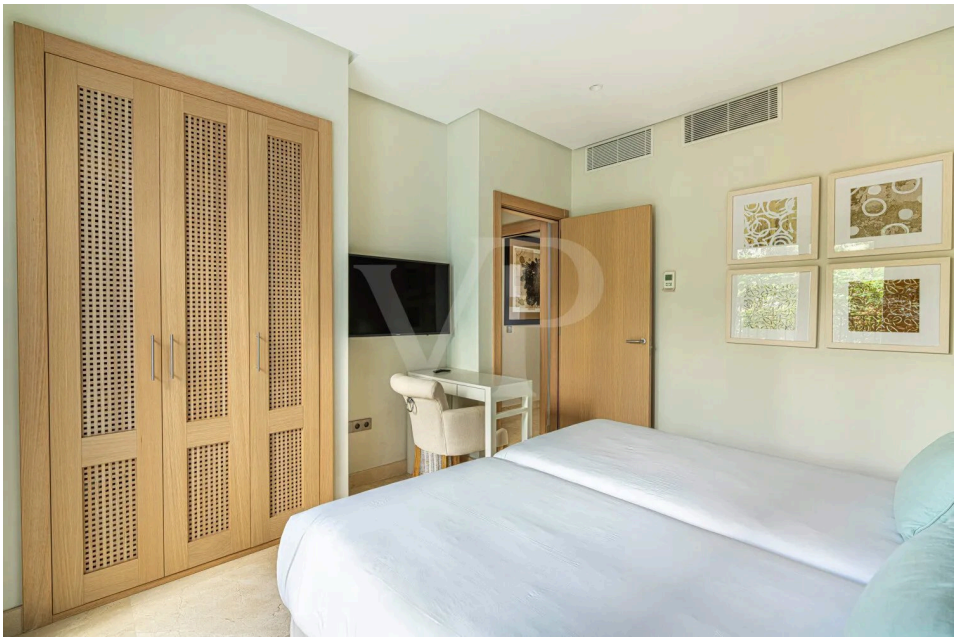
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

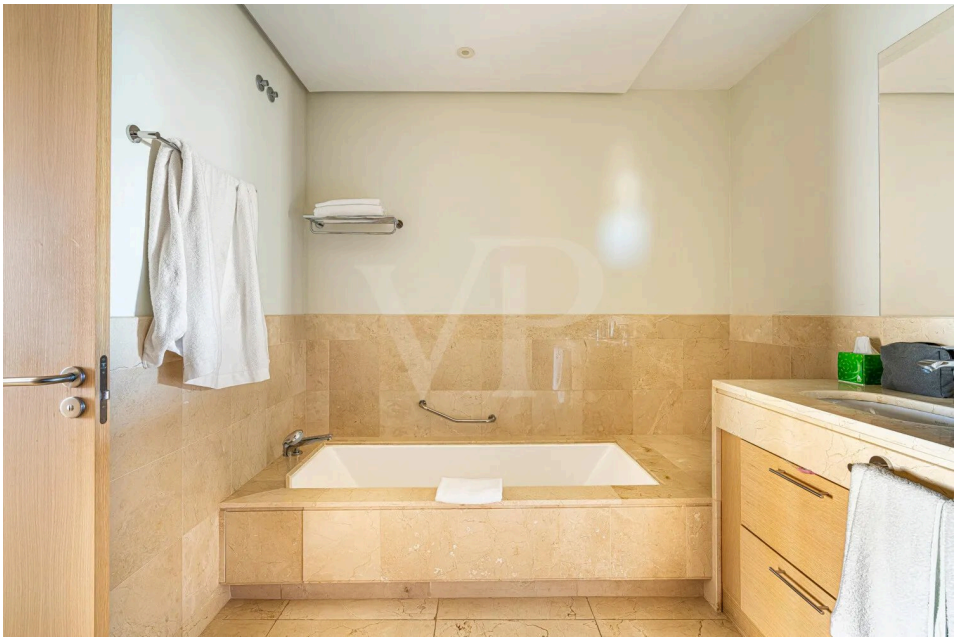




Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

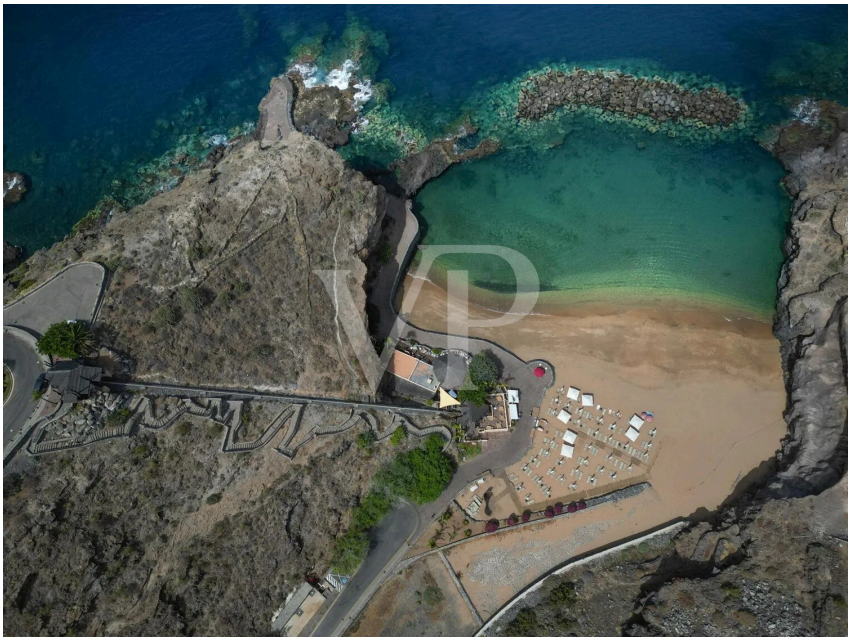




Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

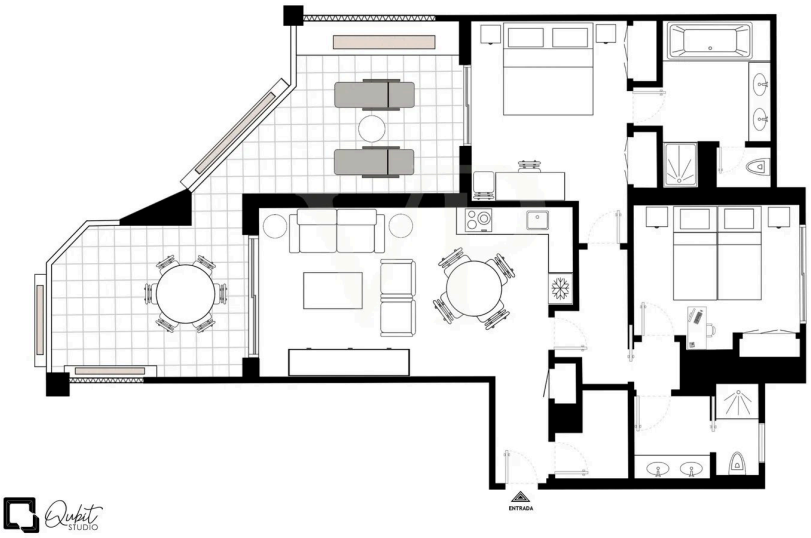
Die Immobilie





Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie



Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie einen luxuriösen Rückzugsort, an dem Komfort, Eleganz und das Meer zu einem einzigartigen Wohnerlebnis verschmelzen. Dieses exklusive Apartment befindet sich im ersten Obergeschoss der renommierten Anlage Terrazas de Abama und bietet einen Blick auf den Atlantik, den Pool und die Insel La Gomera – in einem Ambiente voller Ruhe und Eleganz. Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite. Der helle, offen gestaltete Wohnbereich ist elegant und modern eingerichtet und lädt dazu ein, zu entspannen und den Blick auf den Ozean und La Gomera zu genießen. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet und vereint Design mit Funktionalität. Das Hauptschlafzimmer ist eine private Wohlfühloase mit direktem Zugang zur Hauptterrasse, Einbauschränken und einem großzügigen Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Auch das Gästezimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite mit Dusche. Die große Terrasse ist der ideale Ort, um Teneriffas außergewöhnliches Klima und unvergessliche Sonnenuntergänge über dem Atlantik und La Gomera zu genießen. Ein Abstellraum und ein Garagenstellplatz gehören ebenfalls zur Immobilie.
Dieses Apartment ist mehr als ein Zuhause: Es bietet einen exklusiven Lebensstil direkt am Golfplatz von Abama.

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ausstattung und Details

- Apartment im ersten Stock mit Golf-/ und Meerblick, Poolblick
- 2 Schlafzimmer / 2 Bäder
- Voll möbliert
- Klimaanlage
- Doppelt verglaste Schiebefenster
- Voll ausgestattete Küche
- Parkplatz + Abstellraum
- Glasfaser-Internet
- Beheizter Gemeinschaftspool
- Touristische Vermietung
- Empfangsbereich am Eingang des Komplexes mit Restaurant, Gemeinschaftspool, Fitnessstudio und Gourmetmarkt

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263186211 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com