Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Luxusvilla mit privatem Garten und Meerblick

Número de propiedad: ES263186222



PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 496 m^2 • HABITACIONES: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5697 m^2

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

De un vistazo

Número de propiedad	ES263186222
Superficie habitable	ca. 496 m²
Habitaciones	10
Dormitorios	6
Baños	3

Precio de compra	3.500.000 EUR
Casa	Villa
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad

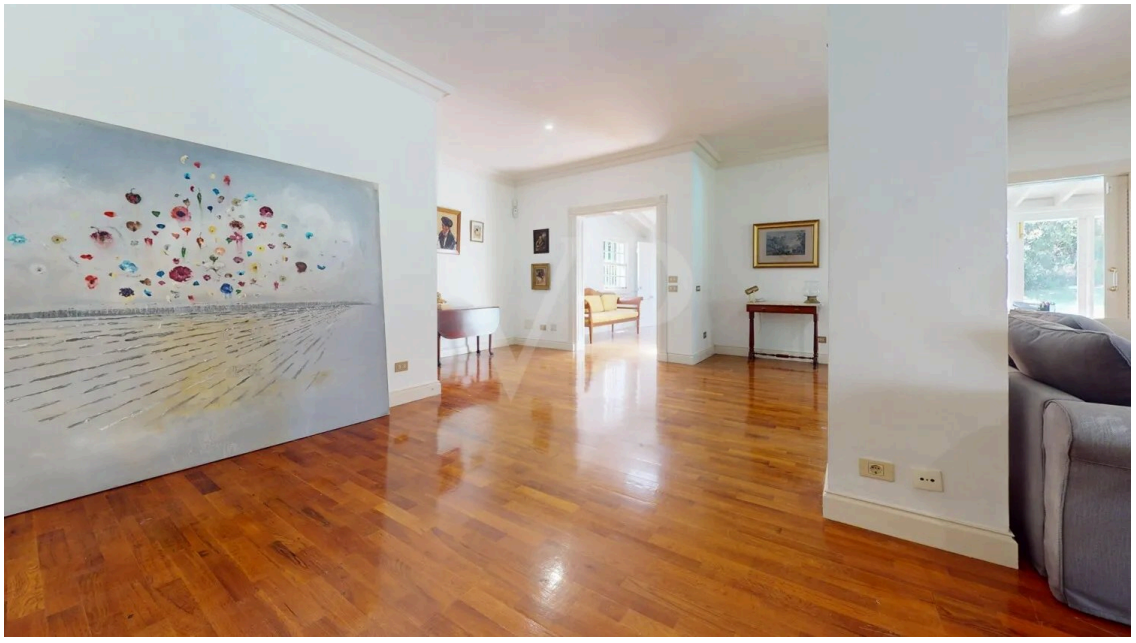




Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad

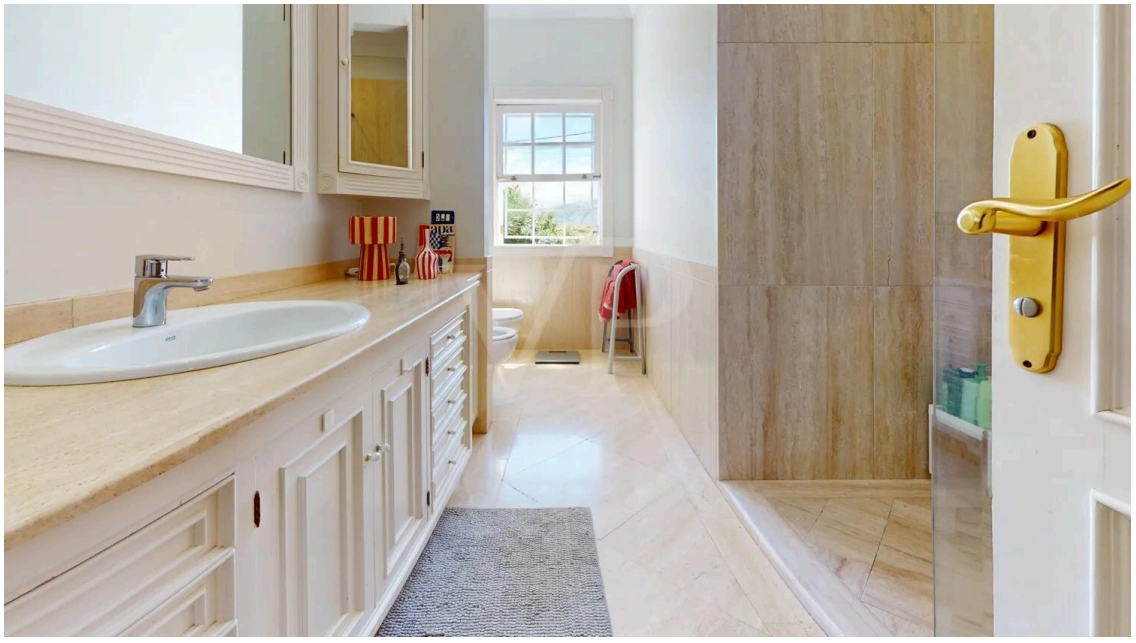




Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad

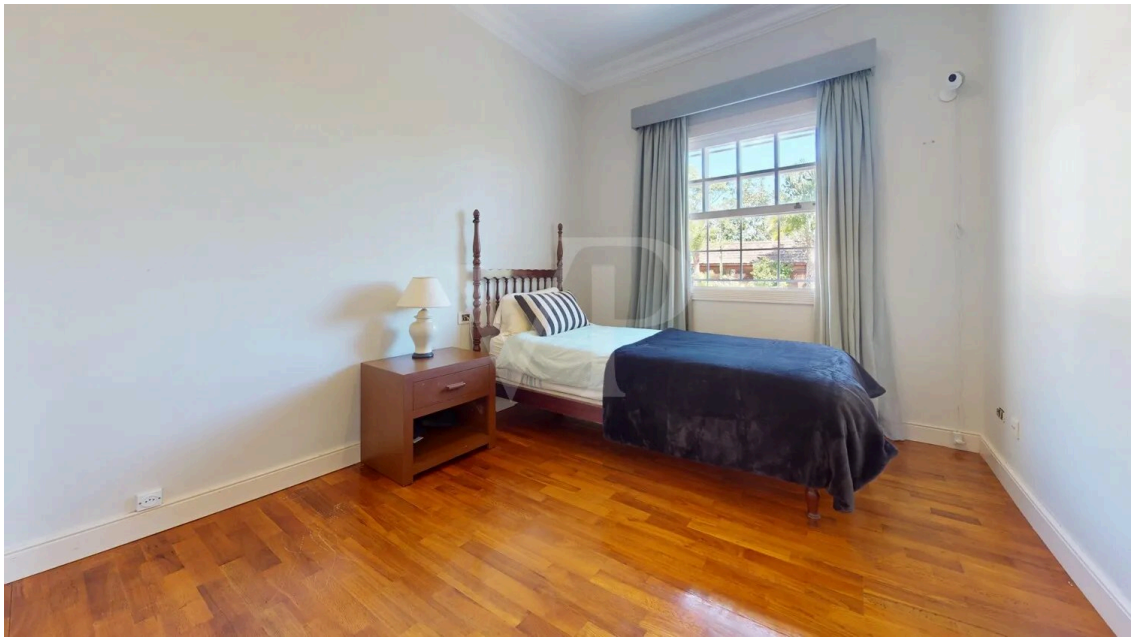




Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad

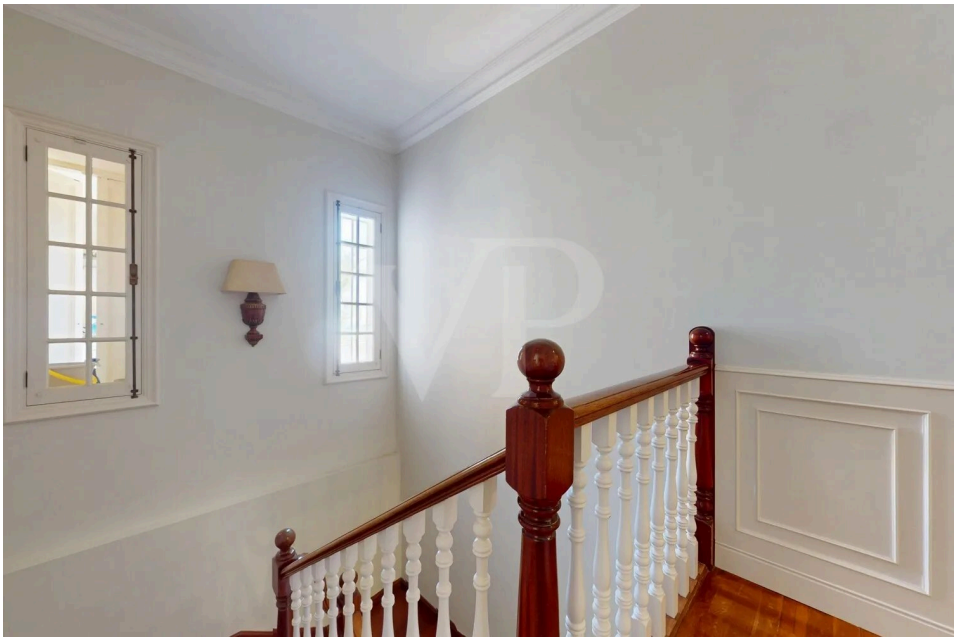




Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad

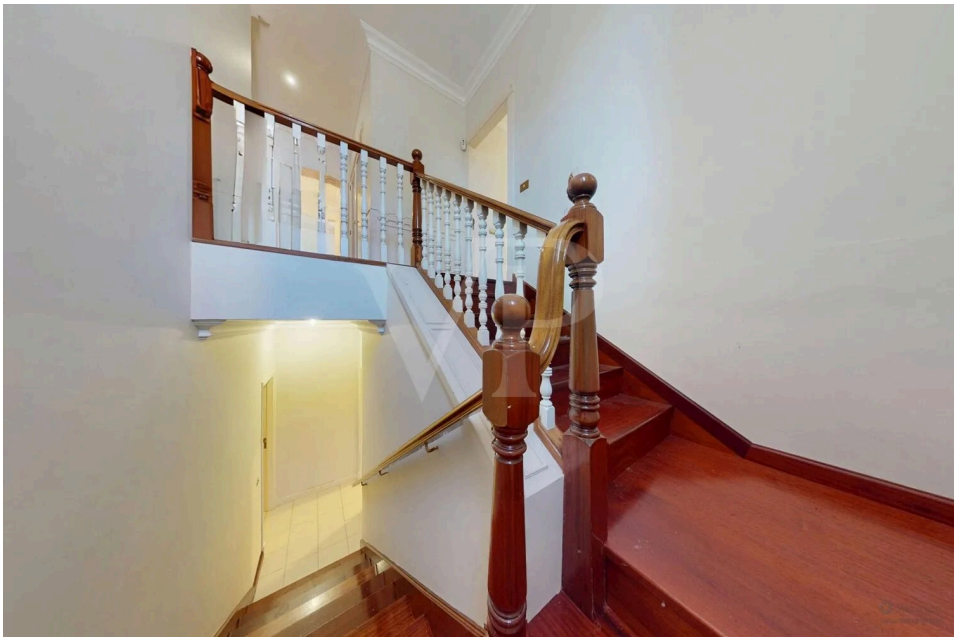




Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

La propiedad





Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Una primera impresión

Enclavada en un tranquilo valle de plátanos y, sin embargo, a solo cinco minutos a pie del centro de la ciudad, esta extraordinaria finca se encuentra en una parcela de 5.697 m² con vistas a Puerto de la Cruz. A más de 110 metros sobre el nivel del mar, la residencia ofrece total privacidad, así como unas impresionantes vistas panorámicas de la costa atlántica, las terrazas del valle de la Orotava y el Teide.
La villa, concebida como un pabellón residencial privado, destaca por sus espacios diáfanos distribuidos en una sola planta: una amplia zona de estar con chimenea y elegantes suelos de madera natural, una terraza acristalada que rodea toda la vivienda y una encantadora cocina-comedor crean transiciones fluidas hacia el exterior. En total, cuenta con seis dormitorios, entre ellos, una suite principal con vestidor y baño en suite, así como tres baños y un aseo de invitados.
El corazón de la zona exterior es el jardín botánico de 1.000 m² con unas 40 palmeras adultas y una piscina a nivel del suelo. Una bodega, una caseta de jardín con cocina, un despacho independiente y un garaje para tres coches completan esta excepcional oferta.

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Detalles de los servicios

- Villa
- 6 dormitorios
- 3 baños
- 1 aseo de invitados
- Piscina
- Chimenea
- Suelos de madera natural
- Bodega
- Caseta de jardín con cocina independiente y despacho
- Garaje con capacidad para hasta 3 vehículos
- Jardín ajardinado

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Todo sobre la ubicación

Puerto de la Cruz es una de las zonas residenciales con más tradición y más codiciadas del verde norte de Tenerife, y combina la vida urbana con la proximidad inmediata a la costa. La ciudad cautiva por sus cuidadas playas de arena volcánica negra, en especial la Playa Jardín, así como por las mundialmente famosas piscinas de agua de mar de Lago Martiánez, todo un hito arquitectónico. Un animado casco antiguo con plazas históricas, una variada oferta gastronómica y jardines botánicos garantiza un ambiente internacional y agradable durante todo el año. Se puede acceder rápidamente a las tiendas, a los servicios sanitarios y a las conexiones con la autopista del norte, así como al aeropuerto de Tenerife Norte. Una ubicación ideal para todos aquellos que aprecian la cultura, la exuberante naturaleza y una infraestructura de primera clase a orillas del Atlántico. Perfecta para vivir de forma permanente o como inversión con valor estable.

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Le informamos de que la información sobre los inmuebles, la documentación, los planos y los datos que le facilitamos proceden del vendedor o del propietario. Por lo tanto, no nos hacemos responsables de la exactitud ni de la exhaustividad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias se ofrecen sin compromiso y están sujetas a posibles errores.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si está pensando en vender su inmueble, es importante que conozca su valor de mercado. Deje que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe de forma profesional el valor actual de su inmueble, de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite poner en contacto de la mejor manera posible a vendedores o arrendadores con los interesados.

Número de propiedad: ES263186222 - 38400 Puerto De La Cruz – Puerto de la Cruz

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com