Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

¡Inmueble en alquiler! Finca con piscina y jardín en Santa María

Número de propiedad: ES263746089



PRECIO DEL ALQUILER: 8.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 480 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1680 m^2

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES263746089
Superficie habitable	ca. 480 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	6
Año de construcción	1920

Precio del alquiler	8.500 EUR
Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Clase de eficiencia energética	E
Fuente de energía	Gas	Año de construcción según el certificado energético	1920
Fuente de energía	Aceite		
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad

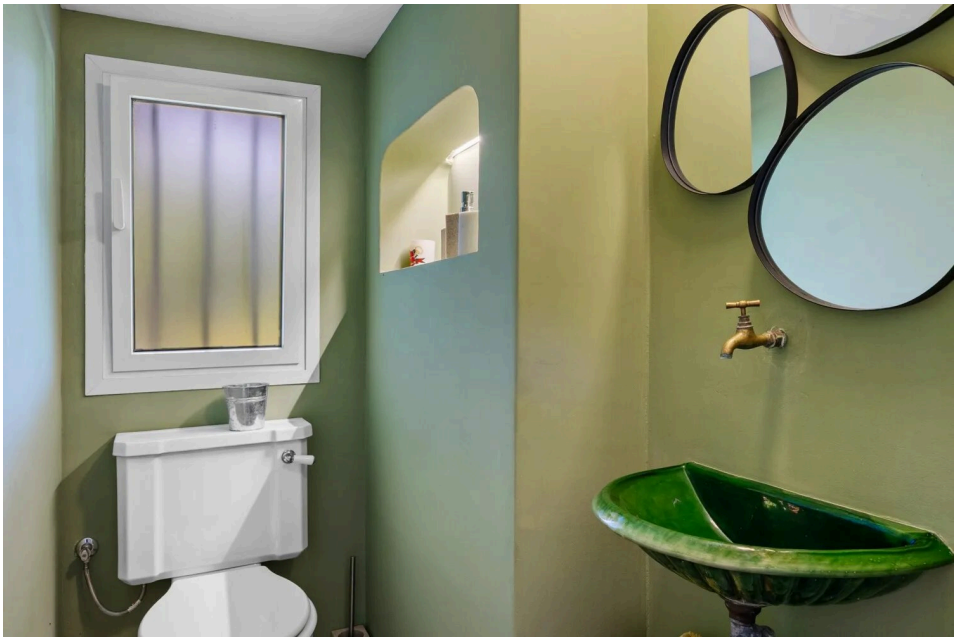




Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

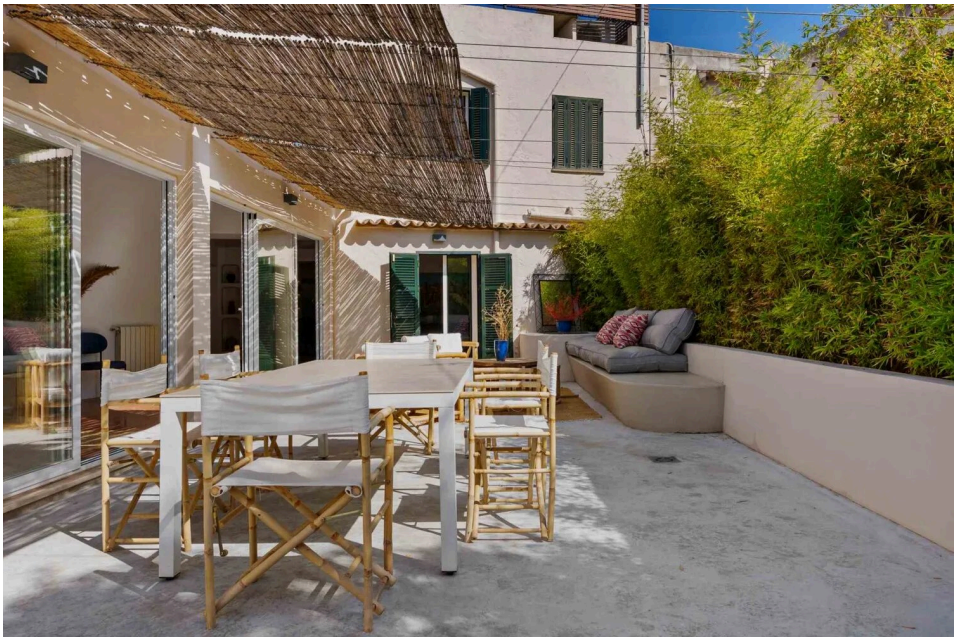
La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

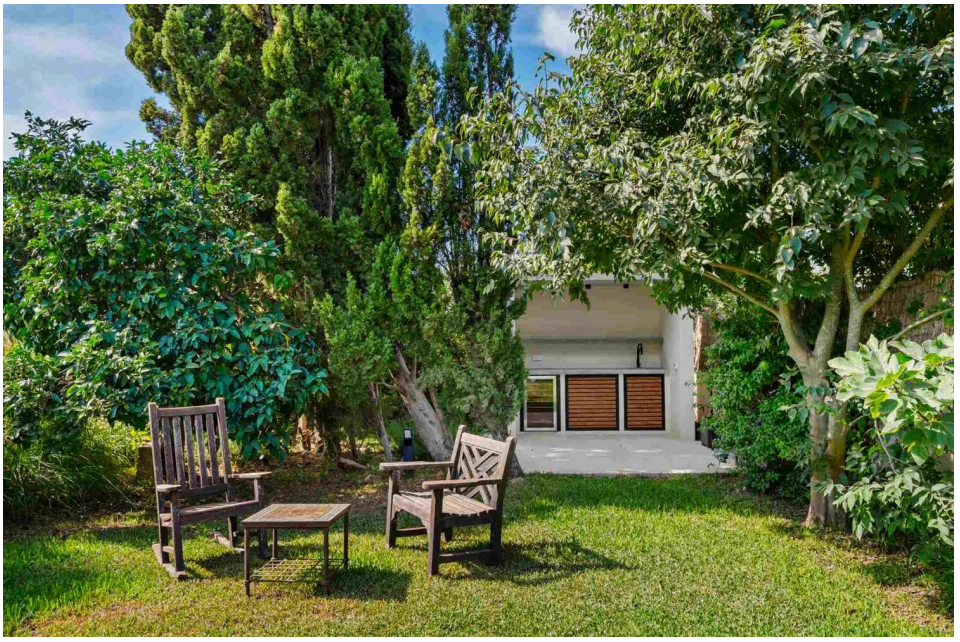
La propiedad





Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

La propiedad





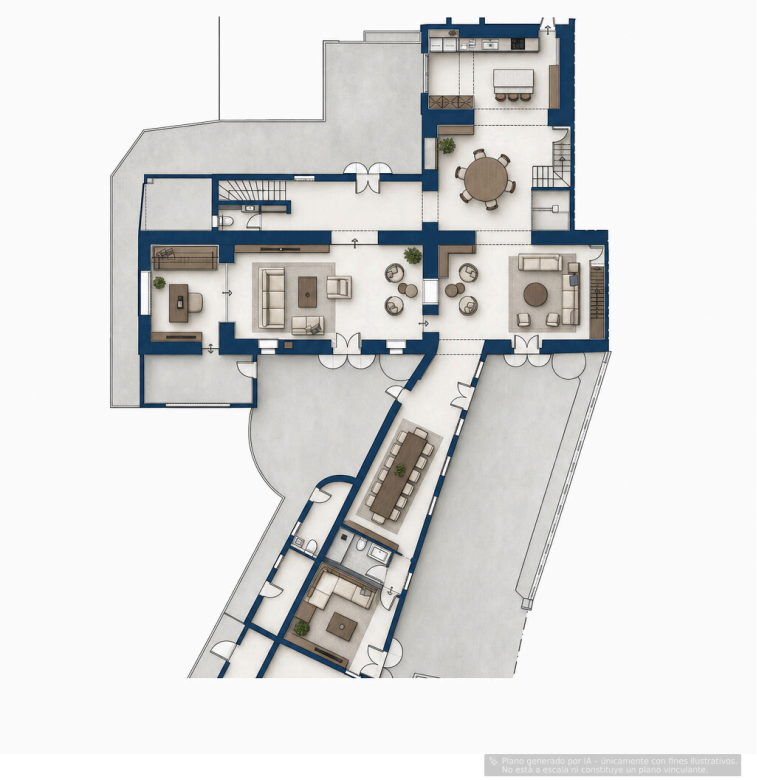
Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

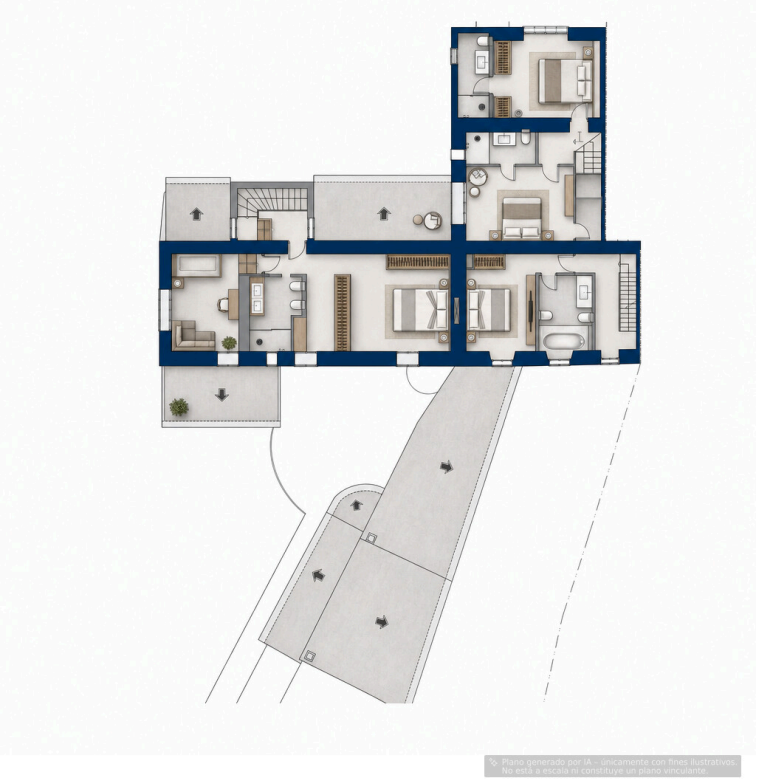
La propiedad



Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Una primera impresión

En una de las zonas más codiciadas de Mallorca, le espera esta extraordinaria vivienda unifamiliar, totalmente reformada, situada en Santa María del Camí. Ubicada en un entorno tranquilo y cercano a la naturaleza, la propiedad ofrece el máximo nivel de privacidad y combina un diseño contemporáneo con detalles originales conservados con mucho esmero. Un amplio jardín mediterráneo, un equipamiento de alta calidad y versátiles zonas exteriores convierten esta propiedad en el hogar ideal para familias que deseen disfrutar de Mallorca durante una estancia prolongada.

La planta baja destaca por sus amplias zonas de estar y una cocina profesional equipada con materiales de primera calidad, con una isla central que conecta de forma abierta con el comedor y la sala de estar. Desde aquí se accede directamente a la gran terraza exterior y al jardín mediterráneo. Esta planta se completa con una sala de televisión independiente, un despacho y una acogedora zona de estar con chimenea. En la planta baja también hay un dormitorio con baño en suite, que ofrece comodidad adicional a los invitados o a los miembros de la familia que prefieran evitar las escaleras.

En la planta superior hay varios dormitorios amueblados con estilo, cada uno con su propio cuarto de baño. La distribución se ha concebido para combinar de forma óptima tanto la vida familiar como la privacidad. Un punto destacado es la amplia terraza en la azotea con impresionantes vistas panorámicas de Santa María, el paisaje circundante y las montañas: el lugar perfecto para terminar el día contemplando una espectacular puesta de sol.

La zona exterior ofrece un auténtico estilo de vida mediterráneo. La piscina climatizada, varias terrazas con altavoces integrados, una cocina exterior totalmente equipada, una zona de barbacoa y un cuarto de baño independiente con ducha crean las condiciones ideales para disfrutar de días de relax y veladas en compañía de familiares y amigos. Además, la parcela, de terreno llano, ofrece espacio suficiente para varios vehículos y es fácilmente accesible desde la carretera.

Para garantizar el confort durante todo el año, la vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor en todos los dormitorios, radiadores, doble acristalamiento, wifi de alta calidad y una chimenea abierta. Entre el resto de prestaciones se incluyen un lavadero, sistema de alarma, portero automático, vestidor, trastero, sistema de riego automático y pozo propio.

La propiedad se encuentra a solo unos minutos del centro de Santa María del Camí y del popular mercado dominical. De este modo, combina la tranquilidad y la privacidad de una espaciosa casa de campo con la proximidad a restaurantes, tiendas y la

encantadora vida del pueblo. Una propiedad de alquiler excepcional para todos aquellos que deseen combinar comodidad, estilo y el auténtico estilo de vida mallorquín.

Ocupación máxima: 8 personas | Precio de alquiler a consultar, en función de la temporada y la duración de la estancia; más detalles a consultar.

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Detalles de los servicios

- Aseo de invitados
- Cocina amueblada
- Suelo de terracota
- Terraza
- Acceso al jardín
- Piscina
- Calefacción central de gasóleo
- Reformada
- Aire acondicionado frío/calor
- Doble acristalamiento
- Agua de pozo
- Cocina exterior
- Chimenea abierta
- Intercomunicador y sistema de alarma
- Sistema de riego automático

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Todo sobre la ubicación

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo situado en el corazón de Mallorca, cuenta con casi 7.000 habitantes y se ha convertido en un lugar muy codiciado tanto por los locales como por los extranjeros, ya que combina el encanto tradicional con las comodidades modernas. La imponente iglesia parroquial, con su característico campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro de sus atractivos es el vino que se cultiva en Santa María, que atrae a numerosos visitantes; además, los domingos tiene lugar el mercado semanal, que ofrece una gran variedad de productos frescos, artículos artesanales y especialidades locales. El pintoresco paisaje, marcado por suaves colinas y viñedos, invita a dar relajantes paseos a pie y en bicicleta, y permite explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María del Camí, a solo unos 20 km de Palma, la convierte en un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida en un pueblo, pero desean tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también se encuentran a una distancia similar. Actualmente, la zona cuenta con una gran variedad de restaurantes de alta calidad y locales comerciales. Además del prestigioso colegio internacional «The Montessori School», también hay un colegio público. El centro de ocio «Mallorca Fashion Outlet», situado a solo unos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes, actividades para toda la familia y un gran cine.

Número de propiedad: ES263746089 - 07320 Santa Maria Del Cami (Isla De Mallorca) – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com