Sencelles – Mitte

Magnifica finca rustica con piscina y licencia de alquiler vacacional en Sencelles

Número de propiedad: ES263746162



PRECIO DE COMPRA: 1.390.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 250 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7063 m^2

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES263746162
Superficie habitable	ca. 250 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	4
Año de construcción	1999
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.390.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Datos energéticos

Información energética	En trámite	Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Una primera impresión

Preciosa finca con licencia vacacional, ubicada en las proximidades de Sencelles, una encantadora zona del corazón de Mallorca. A tan solo medio kilómetro del pueblo de Sencelles, donde se pueden encontrar diversos servicios como restaurantes, bares, una panadería, una farmacia y tiendas. La ciudad de Inca se encuentra a solo 10 minutos en coche.

Esta propiedad cuidadosamente mantenida ofrece un sinfín de oportunidades para aquellos que buscan un hogar amplio en un entorno rural.

Con una superficie habitable de aproximadamente 250 m², la finca cuenta con un total de 6 espaciosos cuartos, de los cuales 5 son dormitorios bien equipados. La vivienda principal se estructura de la siguiente manera: al ingresar, se encuentra un acogedor salón-comedor que destaca por su chimenea, proporcionando un ambiente cálido y confortable. Alrededor del salón, se sitúan los dormitorios: un dormitorio principal con su baño en suite, otros dos dormitorios dobles y uno con dos camas individuales, todos ellos con buena iluminación natural y hermosa cocina completamente amueblada y equipada. Además, cuenta con dos baños completos y un aseo adicional para mayor comodidad.

Adyacente al salón se encuentra una amplia terraza solarium que invita a disfrutar del clima mediterráneo, junto a una espectacular piscina de 55 m². La piscina dispone de una zona poco profunda, perfecta para relajarse o disfrutar con niños. La terraza está equipada con tumbonas, mesa y sillas de jardín, y ofrece acceso a una funcional zona de barbacoa.

Además, la propiedad incluye una coqueta casita de invitados, perfecta para quienes desean desconectarse en un entorno natural y tranquilo. Esta casita autónoma cuenta con una mini cocina, un baño completo y un dormitorio doble.

La finca se extiende sobre un gran terreno y ofrece amplias zonas para el aparcamiento y espacios ajardinados para disfrutar al aire libre.

El entorno también es perfecto para actividades al aire libre, como el cicloturismo, con diversas rutas disponibles. Los interesados en la enología pueden visitar varias bodegas de vinos locales, mientras que el Observatorio Astronómico de Mallorca, en Costitx, ofrece fascinantes visitas guiadas.

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Detalles de los servicios

- Piscina
- Apartamento de invitados
- Jardín
- Terraza
- Aire acondicionado
- Licencia de alquiler de vacaciones

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sencelles, pueblo situado en el corazón de Mallorca, está rodeado de onduladas colinas y frondosos campos y ofrece un entorno idílico para la relajada vida isleña. Se encuentra en una fértil llanura rodeada de extensos viñedos, olivares y almendros. La iglesia parroquial de Sant Pere es un hito histórico cuyos orígenes se remontan al siglo XIII. Las calles estrechas y las casas tradicionales de piedra confieren al pueblo un encanto auténtico que cautiva de inmediato a los visitantes. El mercado semanal de los miércoles es un animado punto de encuentro con productos frescos y artesanales. Sencelles es conocida por sus yacimientos arqueológicos que se remontan a la cultura talayótica de la Edad de Bronce y está rodeada por varios de estos restos prehistóricos, que atestiguan la larga historia de asentamientos de la región. Sencelles es también un paraíso para los amantes de la naturaleza y los turistas activos, y ofrece numerosas rutas de senderismo y ciclismo que atraviesan el pintoresco paisaje. El cercano Parque Natural de Binissalem es un destino popular para explorar y ofrece impresionantes vistas de los alrededores. La céntrica ubicación de Sencelles, a sólo unos 32 km de Palma, lo convierte en un punto de partida ideal para realizar excursiones a las playas de la isla y a los lugares de interés de los alrededores. Al mismo tiempo, el pueblo ofrece un retiro lejos del ajetreo y el bullicio de los centros turísticos.

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES263746162 - 07140 Sencelles – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com