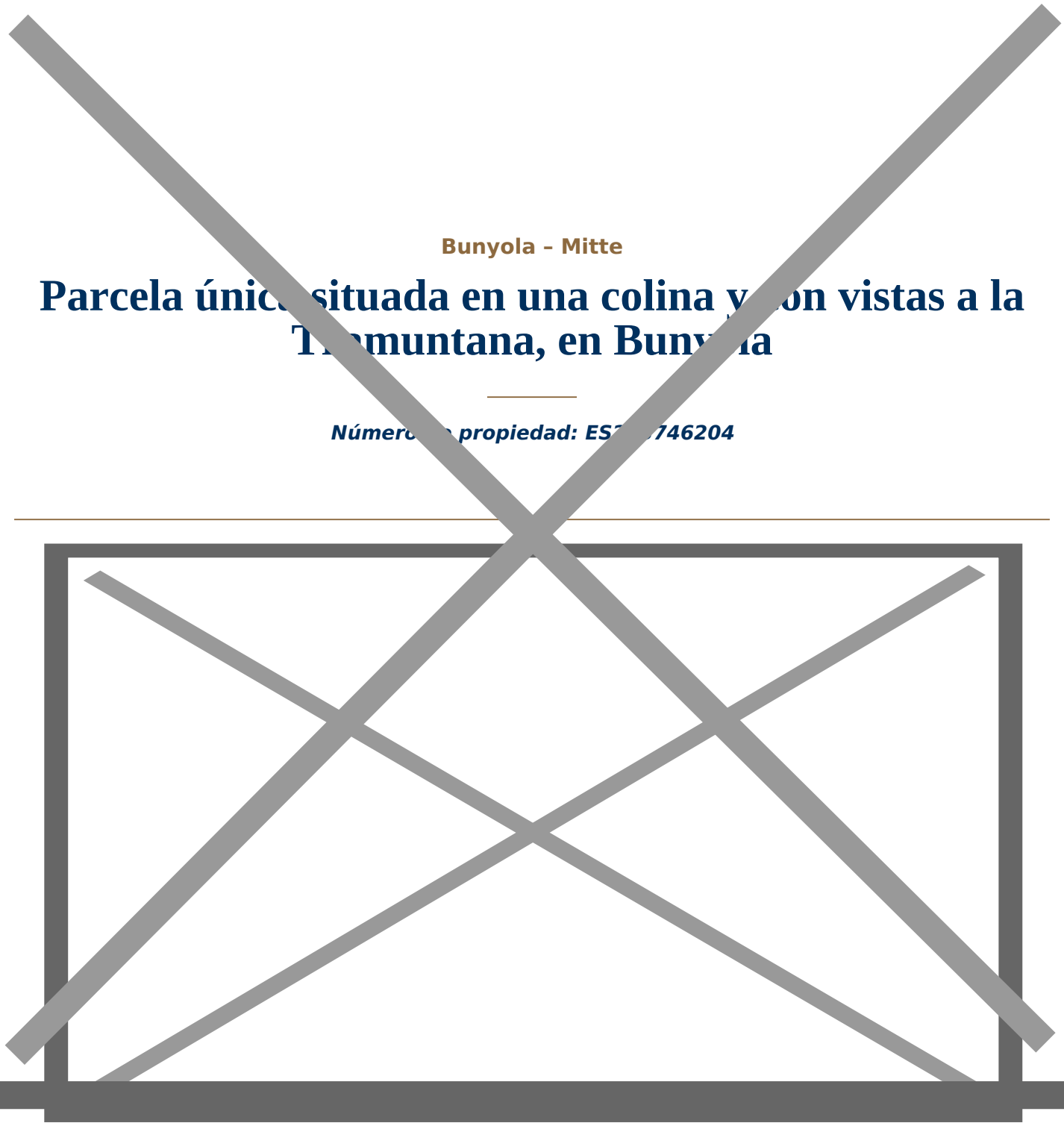
Bunyola – Mitte

Parcela única situada en una colina y con vistas a la Tramuntana, en Bunyola

Número de propiedad: ES[illegible]746204



PRECIO DE COMPRA: 2.850.000 EUR



- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – M[illegible]e

De un vistazo

Número de propiedad	ES2637[illegible]04	Precio de compra	2.850.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



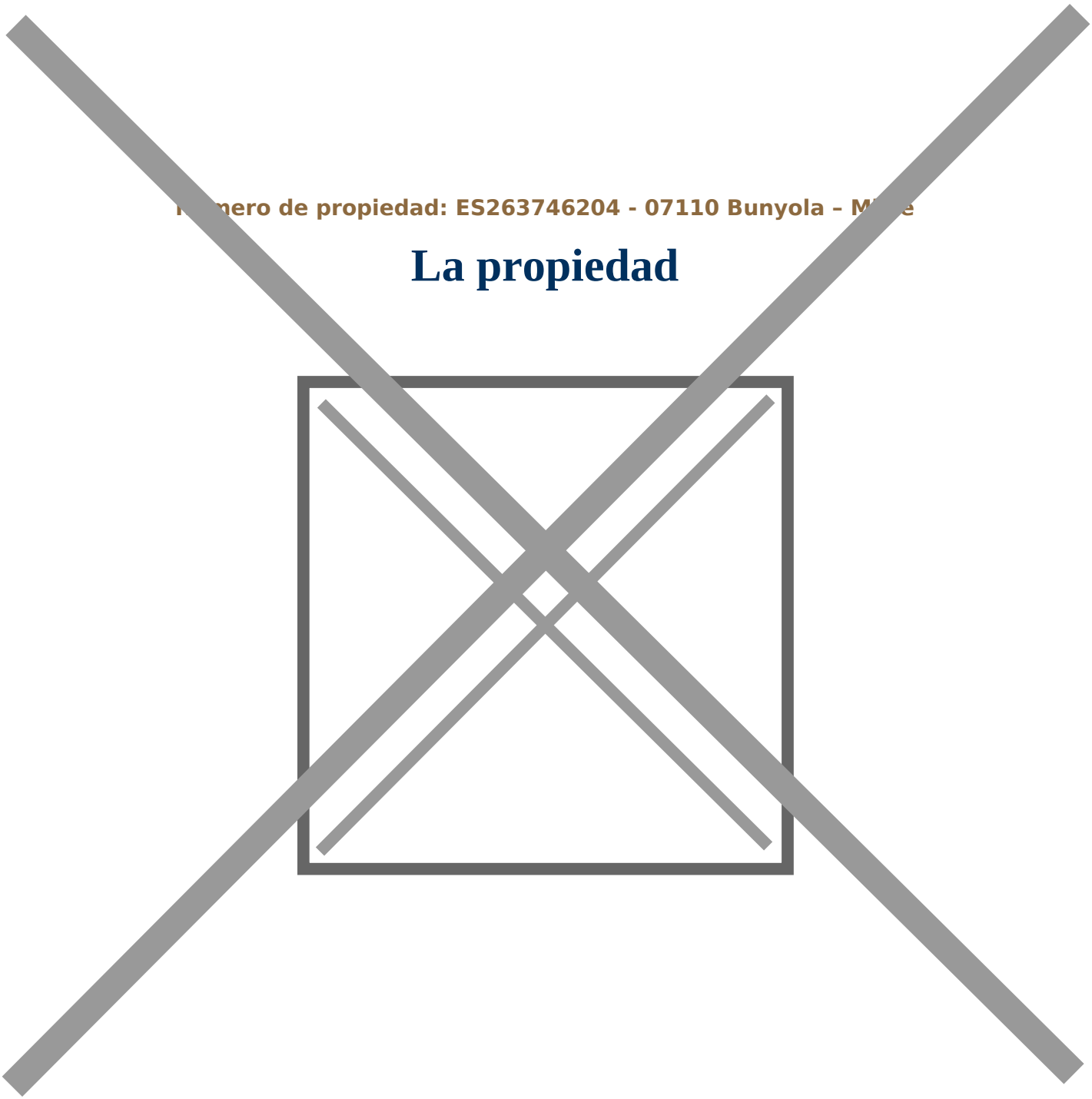
Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

Una primera impresión

Una parcela espaciosa en Bunyola, situada en una colina y con amplias vistas a la Tramuntana. En el terreno crecen numerosos algarrobos centenarios, olivos, limoneros y naranjos. También cuenta con un bosque natural y virgen. Partes de la finca están aterrazadas y son aptas para el cultivo de la vid. Ya hay un pozo y se dispone de licencia para construir un segundo pozo. También hay conexión a la red eléctrica pública.

La finca ofrece diversas posibilidades de configuración dentro de una amplia superficie edificable. La finca existente puede renovarse y también es posible construir una finca moderna con unos 500 m² de superficie habitable y una piscina en el punto más alto, con unas vistas espectaculares. El acceso está asfaltado y muy bien comunicado con la carretera a Palma; sin embargo, no hay ningún ruido de tráfico.

Suaves laderas y una armoniosa distribución de olivos y pinos caracterizan el paisaje. La superficie se abre en diferentes direcciones y ofrece continuamente nuevas perspectivas del entorno. El ritmo natural del paisaje y el ambiente tranquilo crean un lugar especial que abre un amplio abanico de posibilidades de uso.

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – M[illegible]e

Detalles de los servicios

- Vistas panorámicas
- Cisterna propia
- Pozo propio
- Conexión eléctrica

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – M[illegible]e

Todo sobre la ubicación

Bunyola es un pintoresco pueblo situado a los pies de la Sierra de Tramuntana, con unos 7.000 habitantes. Con un extenso término municipal, Bunyola es uno de los seis municipios más grandes de Mallorca, en el que se encuentran, por ejemplo, la idílica localidad de Orient y la exclusiva zona residencial de Sa Vileta, así como las históricas fincas de Alfábia y Raixa. Merecen una visita especial los Jardines de Alfàbia, unos magníficos jardines históricos con plantas exóticas, fuentes y una casa solariega del siglo XIII. Uno de los puntos destacados de esta pintoresca región es el bosque de Sa Calobra, uno de los mayores espacios forestales de acceso público de la isla, que cuenta con una ruta de senderismo cultural. En el corazón de Bunyola se encuentran la iglesia barroca de San Mateo y la plaza principal, donde se puede disfrutar de un buen café en un ambiente relajado. El histórico tren de madera de Sóller pasa por la antigua estación del pueblo en su trayecto hacia Palma. Bunyola destaca por su tranquilidad, la belleza de sus estrechas callejuelas y la arquitectura de sus antiguas casas de piedra, así como por su proximidad y buenas conexiones de transporte con Palma. Los miércoles y sábados tiene lugar un mercado semanal en el que se ofrecen frutas y verduras frescas, ropa y mucho más. El pueblo también cuenta con una selección de buenos restaurantes y cafeterías. El aeropuerto está a unos 24 km y Palma, así como las playas más cercanas, a unos 19 km. Bunyola aúna tradición, naturaleza y comodidad: un lugar perfecto para vivir y relajarse.

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – M[illegible]e

Otros datos

En principio, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación urbanística. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o el mandante. No garantizamos la exhaustividad, exactitud y actualidad de los datos. Los honorarios de la agencia corren a cargo del vendedor. Los impuestos derivados de la compra, así como los gastos notariales y de registro de la propiedad, correrán a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES263746204 - 07110 Bunyola – Mallorca

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzold

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel. +34 871 - 20 30 45
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com