Son Serra De Marina – Nord

Estupenda casa con licencia de alquiler en segunda línea de mar en Son Serra de Marina

Número de propiedad: ES265747



PRECIO DE COMPRA: 1.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 360 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 330 m^2

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265747
Superficie habitable	ca. 360 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	3
Año de construcción	1990
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.300.000 EUR
Casa	Chalet
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

Datos energéticos

Información energética	En trámite	Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad

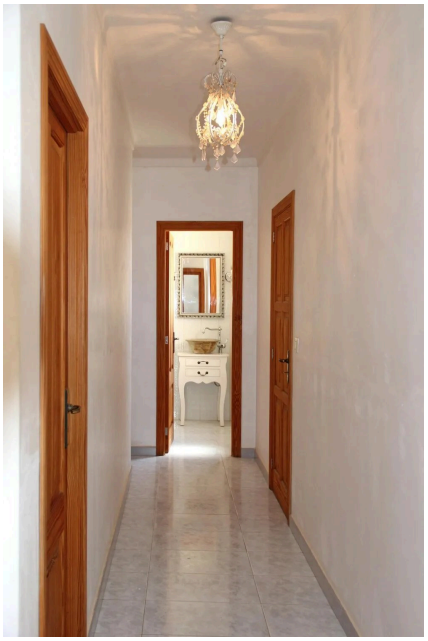




Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad

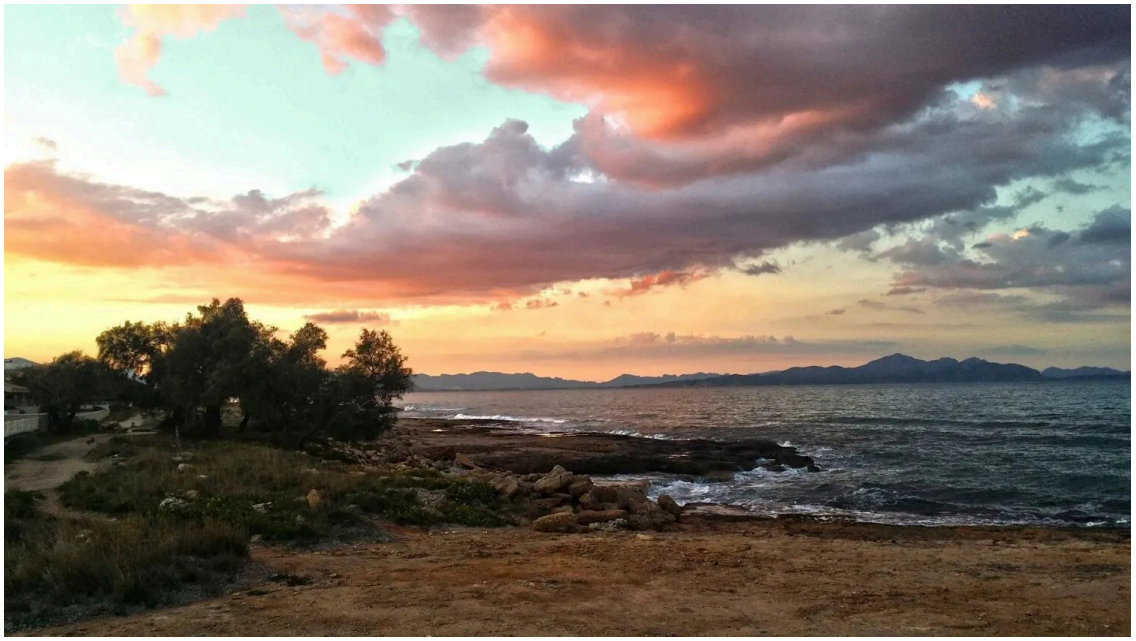




Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

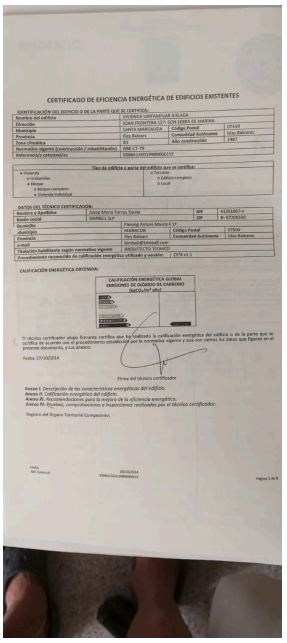
La propiedad





Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

La propiedad



CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

Una primera impresión

Villa junto al mar en Son Serra de Marina, ubicada a solo 50 metros de la playa, en una de las zonas más tranquilas y demandadas del norte de Mallorca. La propiedad disfruta de vistas abiertas al mar y de una localización difícil de encontrar hoy en día.

La vivienda cuenta con aproximadamente 360 m² construidos, distribuidos en varios niveles, con fachada de piedra y suelos de parqué natural. Dispone de licencia turística ETV para 8 personas y ofrece la posibilidad de uso comercial, lo que la convierte en una propiedad muy versátil tanto a nivel residencial como de inversión.
La casa dispone de amplios espacios interiores, con 5 dormitorios, 3 baños completos, varias zonas de estar y cocinas, además de estancias polivalentes que permiten adaptar la vivienda a diferentes necesidades. La planta baja ofrece espacios amplios con opción de destinarse a uso comercial, alquiler de invierno o redistribución en unidades independientes.
En la parte posterior, la vivienda cuenta con un jardín privado de aproximadamente 120 m², aportando un espacio exterior tranquilo y funcional.

Una propiedad única por ubicación, superficie y posibilidades de uso, ideal como vivienda junto al mar o como inversión con diferentes opciones de explotación.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

Todo sobre la ubicación

Son Serra de Marina es una pequeña y tranquila localidad costera en el noreste de Mallorca, famosa por sus playas vírgenes, dunas y entorno natural protegido. Ideal para quienes buscan desconexión, aire puro y un estilo de vida relajado lejos del turismo masivo.

Esta zona ofrece una combinación única de playas salvajes, senderos naturales y una comunidad local muy tranquila, perfecta para residencias familiares o segundas viviendas que buscan privacidad y contacto con la naturaleza.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com