Campanet – Nord

Possessió documentada en el siglo XVII en Campanet, Mallorca

Número de propiedad: ES265798



PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1000 m^2 • HABITACIONES: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 20000 m^2

Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265798
Superficie habitable	ca. 1000 m²
Habitaciones	10
Dormitorios	7
Baños	4
Año de construcción	1800
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

La propiedad

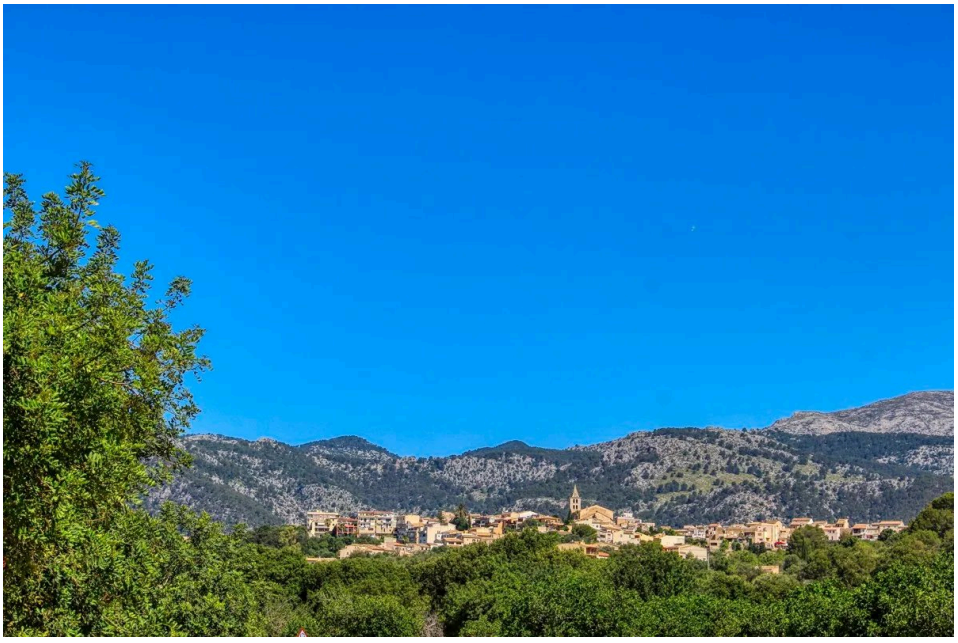




Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

Una primera impresión

Antigua Possessió documentada en el siglo XVII, para reformar, en la periferia de Campanet en Mallorca
Interesante, por su enclave, para convertir en Agroturismo con servicio de restaurante.
Buena situación por un tranquilo camino en la salida de Campanet, bien comunicada.
Conexión con un buen número de fantástica rutas cicloturistas u senderismo.
Documentada en el siglo XVII, las casas fueron construidas en el siglo XIX, a mediados del siglo XX se instaló una sala de fiestas cuyas transformaciones han modificado su aspecto. Con un total de 1.225 metros cuadrados construidos, sufriendo sucesivas modificaciones. La casa de gran volumen de planta totalmente cuadrangular, distribuida en tres plantas.
La primera planta cuenta con varios dormitorios, baños, un salón, comedor y una cocina que tiene acceso directo a una gran terraza con increíbles vistas a la Serra de Tramuntana.
La segunda planta ofrece otro gran espacio de planta abierta.
Destacan un portal de arco de media punta de marés, el escalón de entrada es de piedra viva, antiguamente transitada por los carros.
Se podrá adecuar las entradas de las casas al resto de la fachada, los jardines y el porche de la entrada. En los años 60 se realizó una reforma para hacer una sala de fiestas, que desvirtuó la fachada. Se admiten las obras de conservación, restauración, consolidación y rehabilitación.

Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

Todo sobre la ubicación

Campanet es un encantador pueblo situado en el corazón del norte de Mallorca, al pie de la Serra de Tramuntana. Conocido por su autenticidad, su entorno natural y sus espectaculares vistas, es el lugar perfecto para quienes buscan paz, privacidad y conexión con la naturaleza.
Este pequeño municipio conserva todo el encanto de la Mallorca rural: calles tranquilas, casas de piedra, fuentes naturales, y una comunidad acogedora. Además, está muy bien ubicado, a solo 30 minutos del aeropuerto de Palma y a 20 minutos de las playas del norte, como Alcudia o Pollensa.

Número de propiedad: ES265798 - 07310 Campanet – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com