Sineu – Mitte

Lujosa casa con piscina, totalmente reformada en Sineu, Mallorca

Número de propiedad: ES265815



PRECIO DE COMPRA: 2.590.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 393 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 289 m^2

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES265815
Superficie habitable	ca. 393 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	5
Año de construcción	1925
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	2.590.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

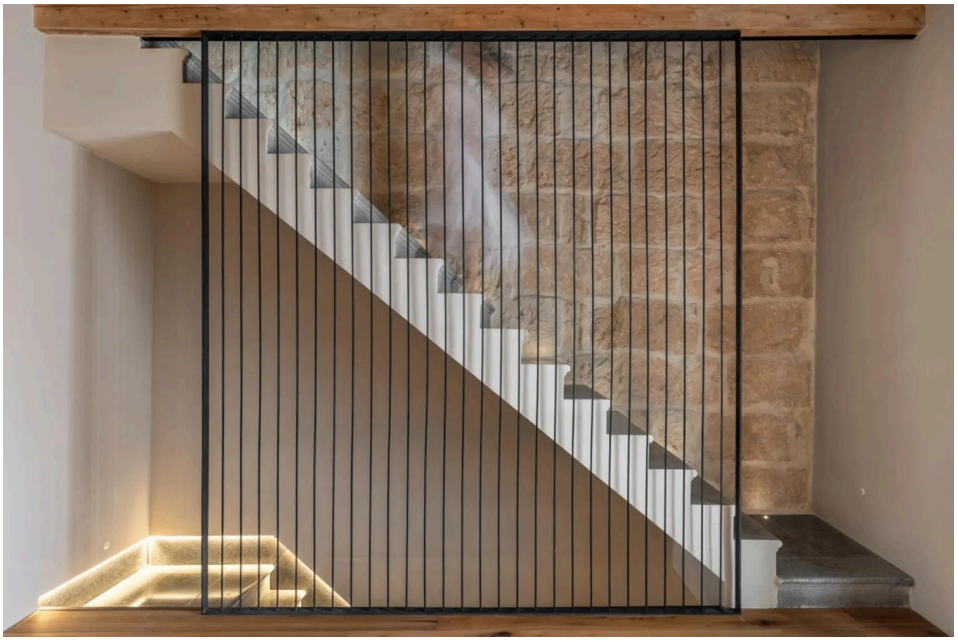
La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

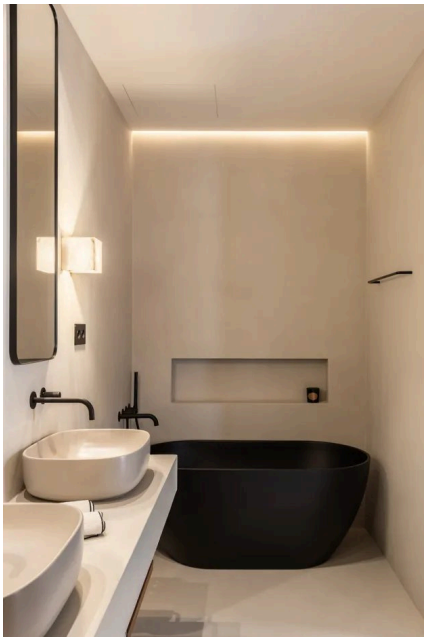
La propiedad

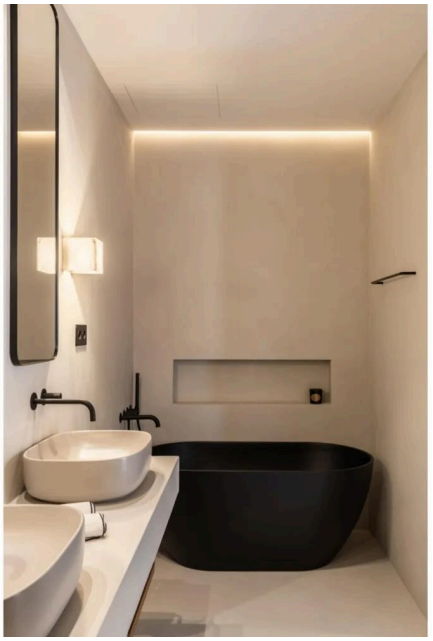


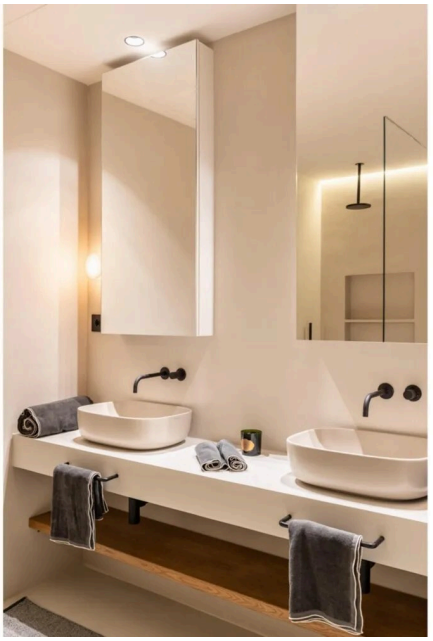


Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad

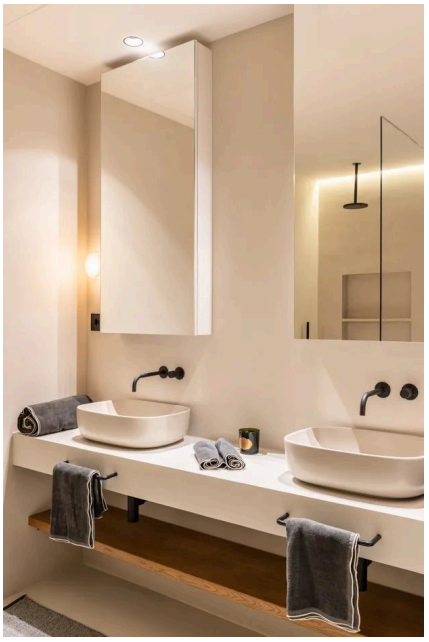






Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

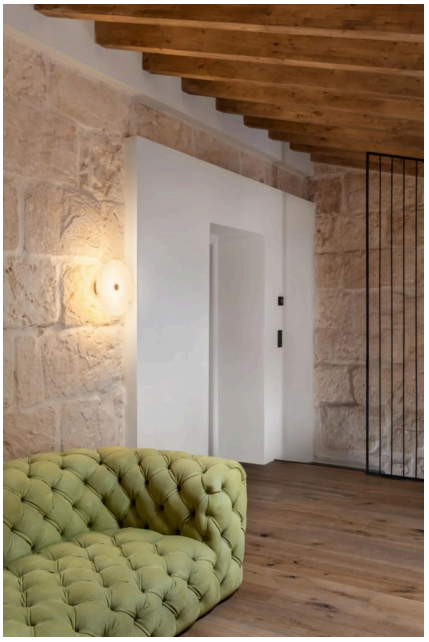
La propiedad

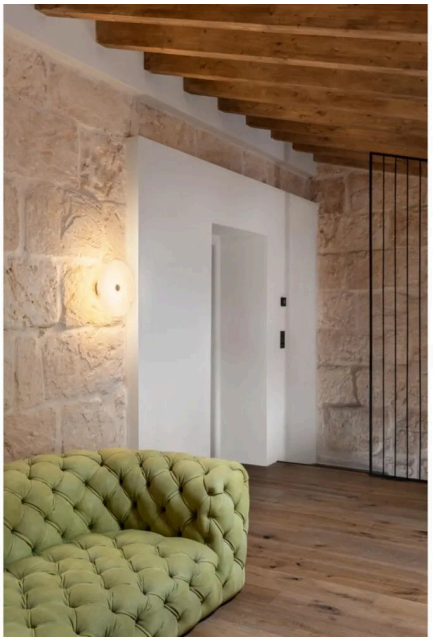




Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad

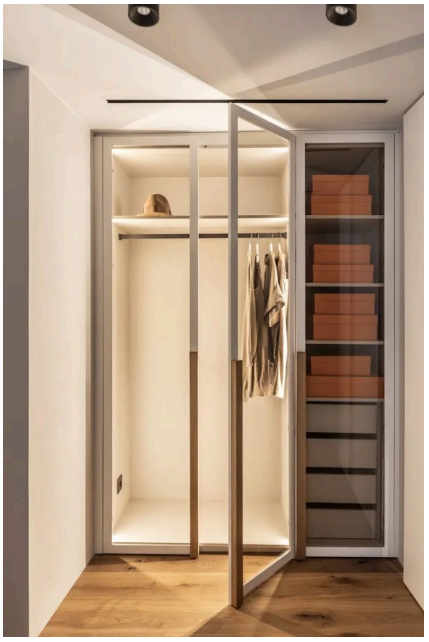


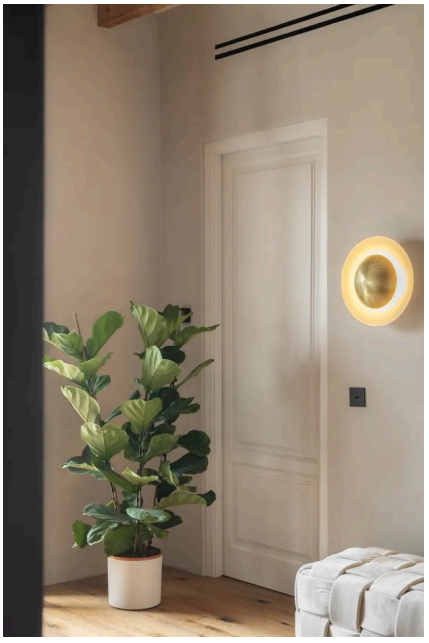




Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad







Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Una primera impresión

Ubicada en una apacible calle del centro de Sineu, a escasos minutos de su conocida plaza principal, esta imponente casa de pueblo destaca por su elegancia, carácter y excelente ubicación.

Construida en 1925 y renovada íntegramente en 2025, la propiedad combina a la perfección la arquitectura tradicional mallorquina con un diseño contemporáneo cuidado al detalle. Elementos originales como los arcos de piedra natural conviven con acabados modernos, creando una vivienda con personalidad propia.

El contraste entre sus espacios interiores, modernos y refinados, y su fachada cargada de historia da como resultado una casa única, completamente lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer momento.

Distribuida en tres niveles, la vivienda dispone actualmente de tres dormitorios de generosas dimensiones, con la posibilidad de crear un cuarto dormitorio adicional. Todos ellos cuentan con baño privado, ofreciendo un alto nivel de comodidad e intimidad. La luminosidad natural y la iluminación ambiental han sido pensadas para aportar calidez y bienestar en cada rincón.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su zona exterior, pensada para el disfrute durante todo el año. Un acogedor patio interior con su terraza y fabulosa piscina ofrece el entorno ideal para encuentros sociales o momentos de relax. Una zona chill out y un espacio ajardinado que invitan al descanso y la desconexión.

Además, la vivienda dispone de acceso por dos calles y un amplio garaje con capacidad para un vehículo y espacio extra de almacenaje, una característica poco común en el casco antiguo de Sineu.

Entre sus prestaciones destacan el suelo radiante eléctrico en los baños, aire acondicionado por conductos con bomba de calor, suministros municipales de agua y electricidad, suelos de parquet, mármol y baldosas, chimenea, climatización integral, vivienda amueblada, aseo de cortesía y materiales de alta calidad.

Una residencia excepcional en pleno corazón de Mallorca, donde la tradición y el diseño actual se fusionan para ofrecer una experiencia de vida única.

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Detalles de los servicios

- Aseo de invitados
- Suelos de mármol, azulejos y parqué
- Chimenea
- Climatizado
- Terraza
- Balcón
- Piscina
- Calefacción central

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sineu está situado en el centro de Mallorca y forma parte histórica y cultural del Pla de Mallorca. Cuenta con conexión ferroviaria mediante la línea Palma–Manacor y conserva una fuerte tradición agrícola, reflejada en su famoso mercado semanal de los miércoles y en su feria anual.
Su plaza principal, la Plaça des Fossar, rodeada de cafés y terrazas, es el lugar perfecto para disfrutar del ambiente tranquilo y auténtico de este encantador pueblo mallorquín.

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265815 - 07510 Sineu – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com