Pollensa – Nord

Großes Grundstück mit genehmigtem Bauvorhaben zwischen Pollensa und Puerto Pollensa

Objektnummer: ES265821



KAUFPREIS: 1.250.000 EUR • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 35500 m^2

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES265821	Kaufpreis	1.250.000 EUR
Zimmer	6	Objektart	Grundstück
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse
Badezimmer	6		

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

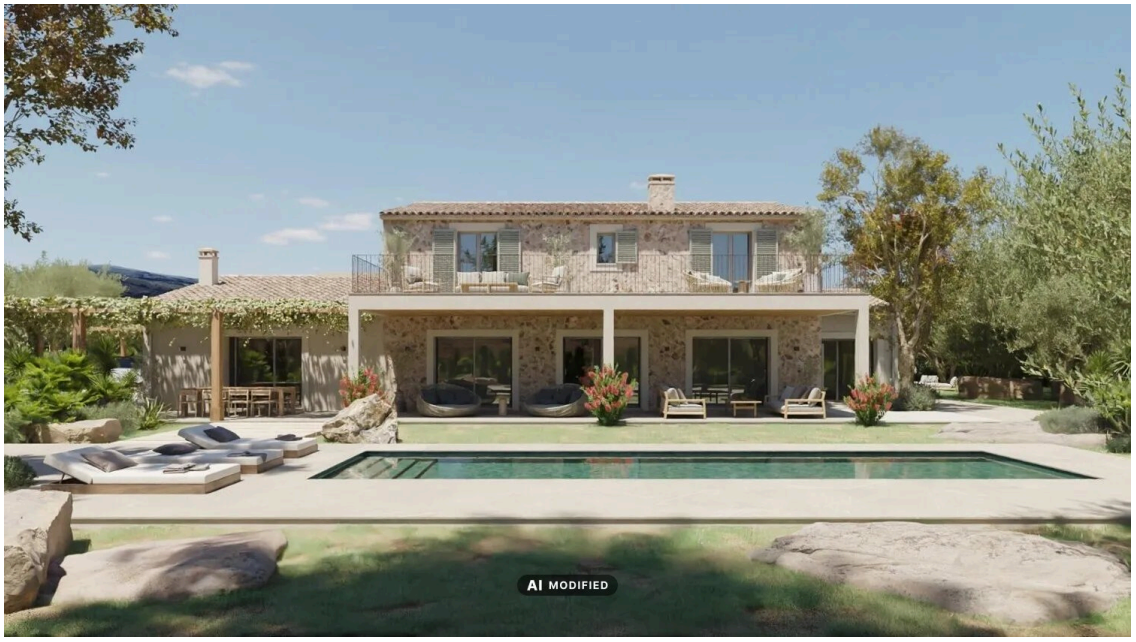
Die Immobilie





Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie





Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie



Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Ein erster Eindruck

Exklusives Grundstück im Norden Mallorcas: Natur, Privatsphäre und mediterrane Eleganz

In einer privilegierten Lage am Rande von Pollensa und nur wenige Minuten vom renommierten Golfplatz von Pollensa entfernt befindet sich dieses herrliche Grundstück mit einer Fläche von über 30.000 m², auf dem ein spektakuläres Landhaus mit Pool errichtet werden soll.

Umgeben von Natur und mit herrlichem Blick auf die mallorquinische Landschaft bietet dieses Anwesen die perfekte Balance zwischen Ruhe, Privatsphäre und der Nähe zu einigen der bedeutendsten Sehenswürdigkeiten der Insel.

Das Wohnprojekt, das darauf ausgelegt ist, die Essenz der traditionellen mallorquinischen Architektur mit einem zeitgemäßen und raffinierten Stil zu verbinden, erstreckt sich über zwei Etagen und besticht durch seine großzügigen Räume und seine durchdachte Aufteilung. Das Haus wird über einen lichtdurchfluteten, offen gestalteten Küchen-, Wohn- und Essbereich, vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, zwei zusätzliche Toiletten (eine im Innenbereich und eine im Außenbereich), Ankleidezimmer sowie einen Waschraum verfügen.

Die Außenbereiche wurden so gestaltet, dass man den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen kann: mit großzügigen Terrassen, einem herrlichen Pool, einer Sonnenterrasse und einem überdachten Grillbereich, der sich ideal für unvergessliche Momente im Kreise von Familie und Freunden eignet, sowie einer Toilette. Zur Immobilie gehört außerdem eine Garage mit einer Fläche von ca. 20 m².

Ein außergewöhnliches Angebot für alle, die sich ein einzigartiges Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas schaffen möchten, wo natürliche Schönheit, Exklusivität und Ruhe zusammenkommen, um einen unvergleichlichen Lebensstil zu bieten.

Entdecken Sie das Potenzial dieser außergewöhnlichen Immobilie und lassen Sie Ihren Mittelmeertraum wahr werden.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Alles zum Standort

Das am Fuße der Serra de Tramuntana gelegene Dorf Pollensa ist eines der reizvollsten und authentischsten Orte Mallorcas. Seine Altstadt mit gepflasterten Gassen, belebten Plätzen und kulturellem Erbe macht es zu einem idealen Ort für alle, die Ruhe suchen, ohne dabei auf Stil verzichten zu müssen.
Pollensa zieht dank seiner gemütlichen Atmosphäre, seines Kunsthandwerksmarkts, seiner Kunstgalerien und seiner Nähe zur Natur sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an. Zudem ist es gut an den Flughafen und andere Gebiete im Norden der Insel angebunden.

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Sonstige Angaben

In der Regel empfehlen wir, die baurechtliche Situation von einem Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den vom Eigentümer oder Kunden bereitgestellten Informationen. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die Vermittlungskosten gehen zu Lasten des Verkäufers. Die durch den Kauf entstehenden Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Objektnummer: ES265821 - 07460 Pollensa – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com