Palma

Fantástico apartamento reformado en primera línea de mar con vistas al puerto de Palma

Número de propiedad: ES265827



PRECIO DE COMPRA: 2.250.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m^2 • HABITACIONES: 7

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES265827
Superficie habitable	ca. 300 m²
Piso	5
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	5
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	2.250.000 EUR
Piso	Piso
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 300 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

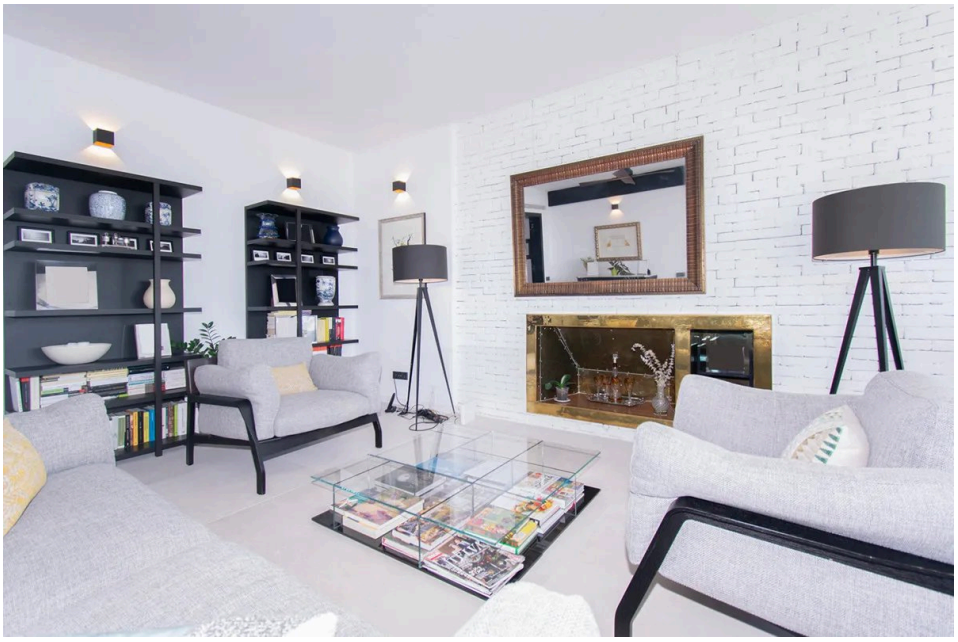
La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

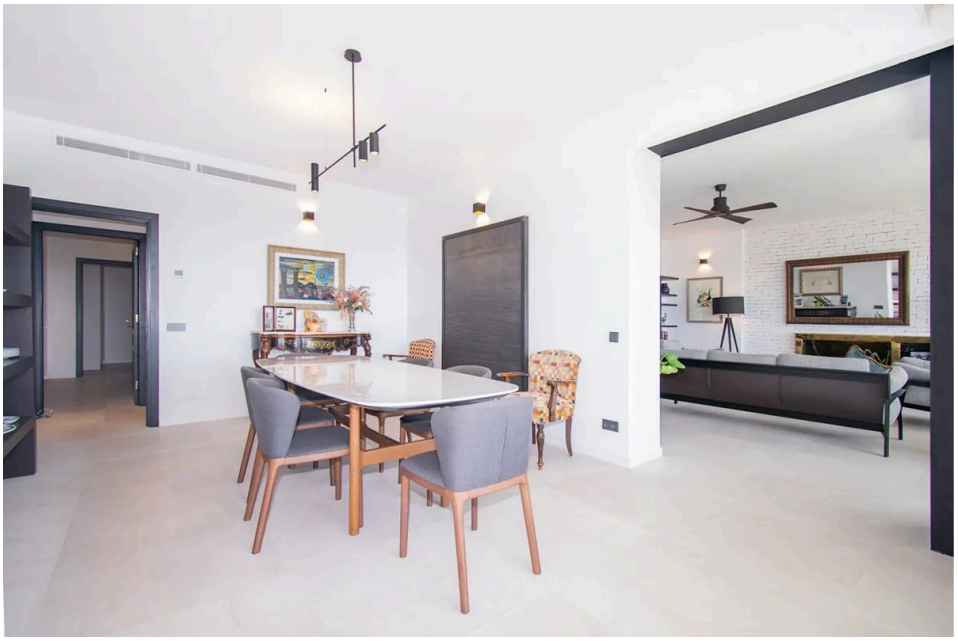
La propiedad

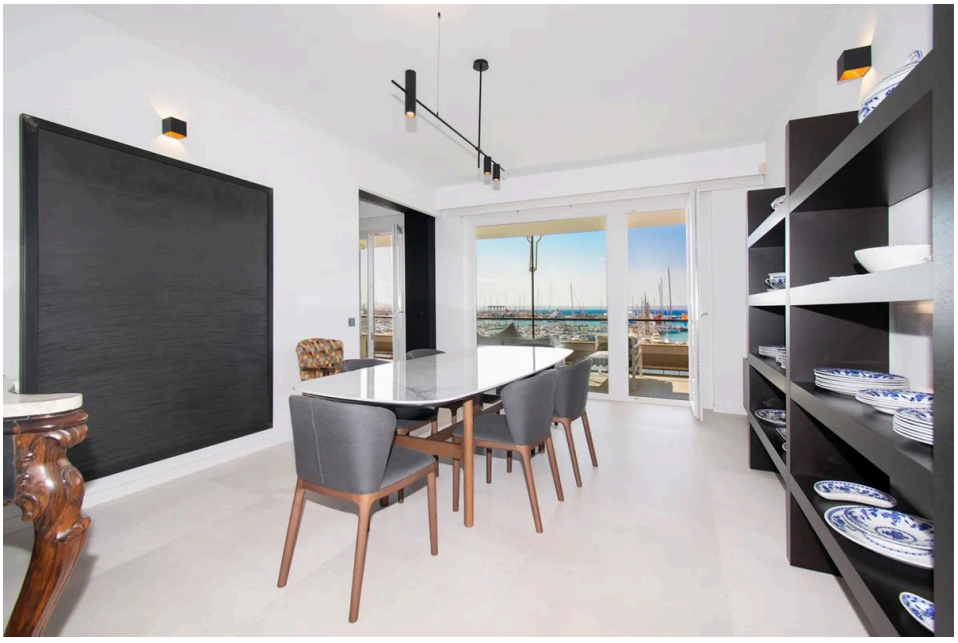




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad

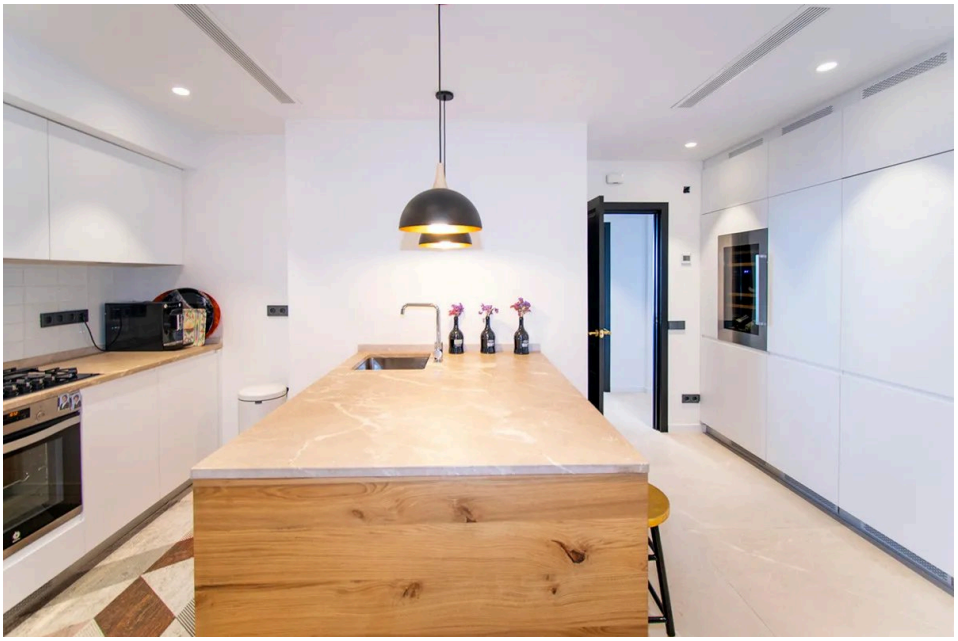




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad

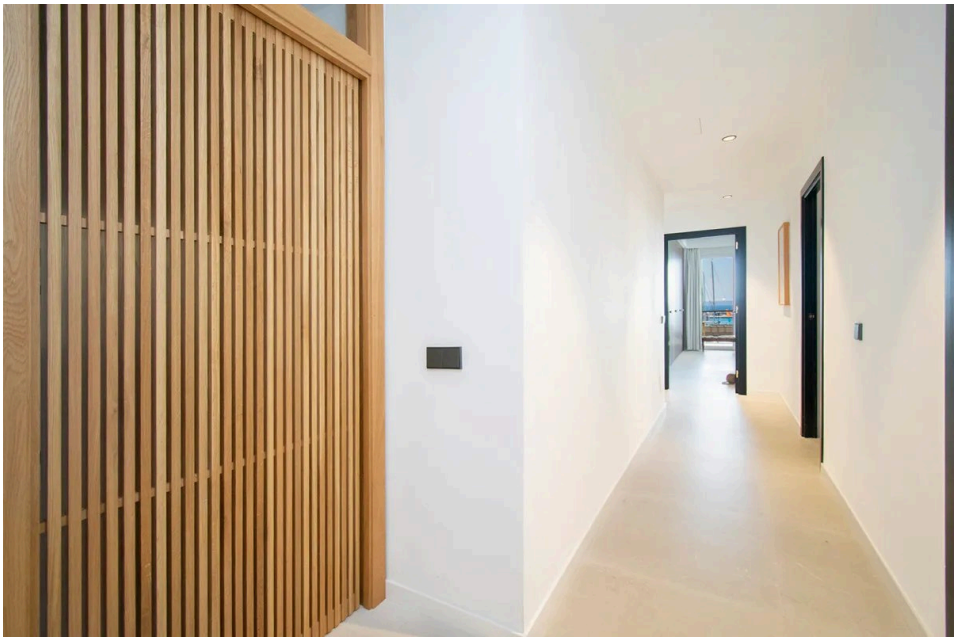




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad

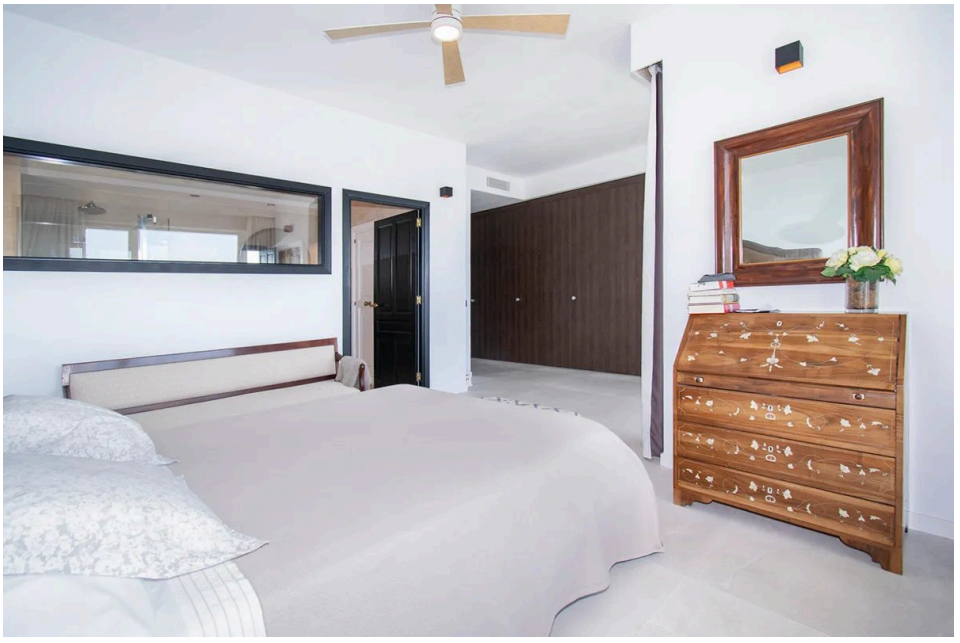




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad

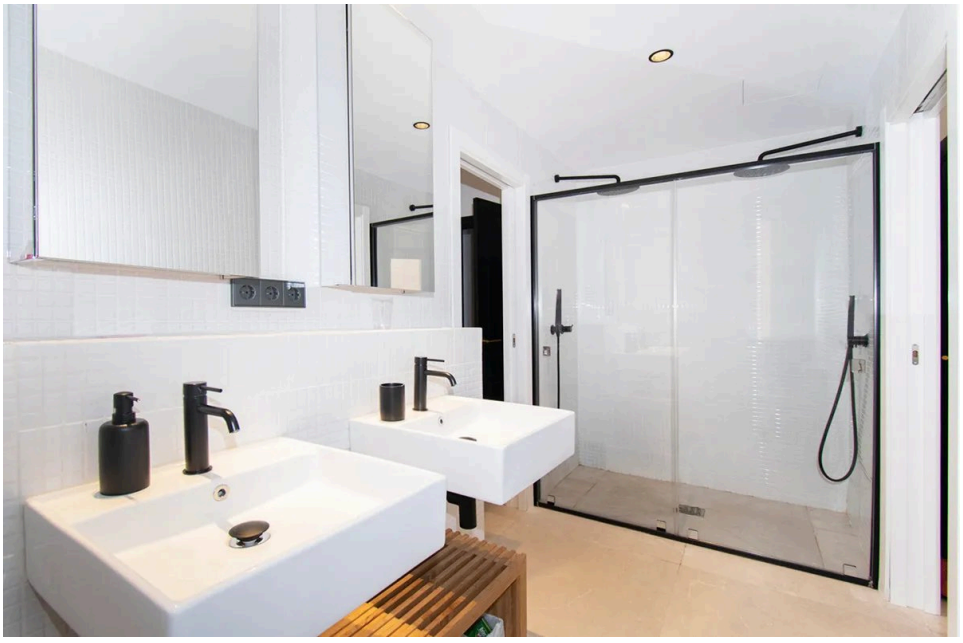




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

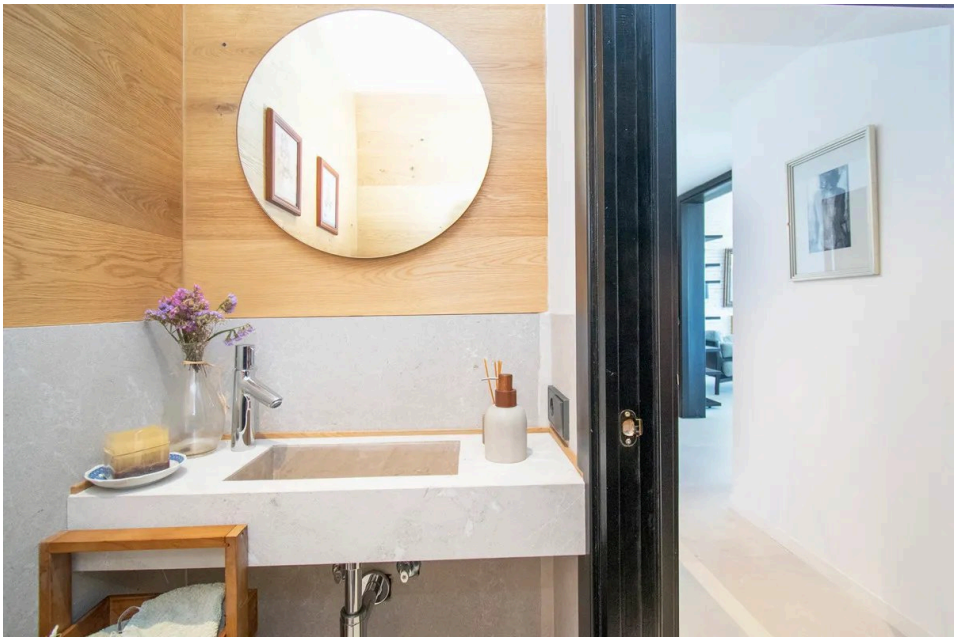
La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

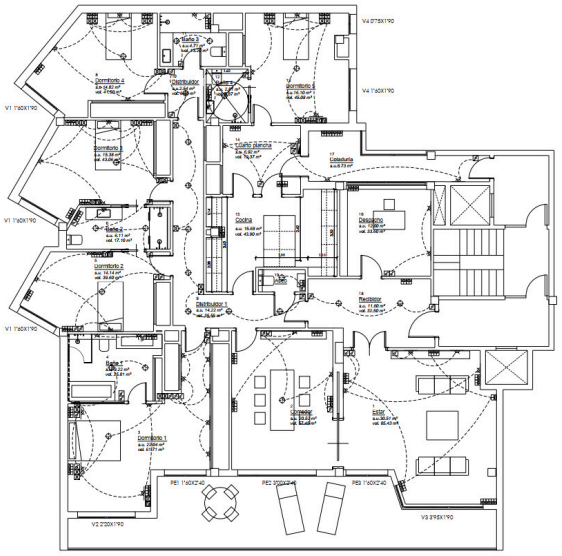
La propiedad

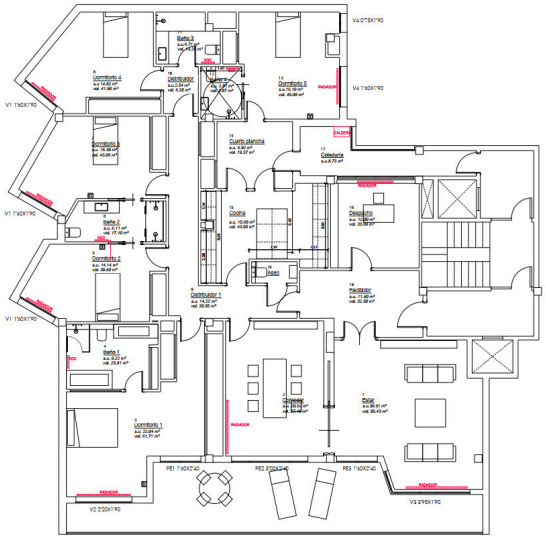




Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Una primera impresión

Fabuloso apartamento con impresionantes vistas al puerto marítimo de Palma

Exclusiva vivienda completamente reformada recientemente con un gusto exquisito y un diseño cuidado hasta el último detalle, empleando materiales de la más alta calidad. Esta magnífica joya se sitúa en una de las zonas más privilegiadas y céntricas de Palma, permitiendo acceder a todos los servicios a pie mientras se disfrutan espectaculares vistas al puerto y al mar.

La propiedad cuenta con aproximadamente 300 m² y alberga un amplio y luminoso salón con chimenea, una elegante cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, comedor independiente, cinco dormitorios de generosas dimensiones, office, cinco baños —cuatro de ellos en suite— y un aseo de cortesía.

Desde las estancias principales se accede a una inmensa terraza con impresionantes vistas panorámicas a la ciudad, la catedral y el puerto marítimo, un enclave perfecto para disfrutar de inolvidables veladas al aire libre.

Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados y abundante luz natural. Entre sus calidades destacan la calefacción por radiadores de bajo consumo marca Jaga, con caldera de gas ciudad y depósito de 180 litros para agua sanitaria; aire acondicionado frío/calor por conductos mediante sistema fan coil independiente en cada estancia con máquina exterior Daikin; ventiladores en dormitorios y zonas de estar; carpintería exterior de PVC y suelo de piedra “Gris Zarzi” arenado en formato 80×80, todo de primeras calidades.

La vivienda incluye plaza de parking privada en el mismo edificio y dispone de dos accesos (principal y de servicio) así como dos ascensores.

Una oportunidad única en una ubicación inmejorable.

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Detalles de los servicios

- Aseo de invitados
- Suelos de piedra
- TV por cable/satélite
- Chimenea
- Climatizado
- Terraza
- 1 plaza de aparcamiento
- Calefacción central

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Todo sobre la ubicación

Palma, capital de la isla española de Mallorca, es una ciudad situada en el oeste del mar Mediterráneo. La inmensa catedral de Santa María, un monumento gótico que se empezó a construir en el siglo XIII, domina el horizonte de la bahía de Palma. El casco antiguo de Palma de Mallorca es un complejo laberinto de callejuelas de origen árabe en el que aún es posible sentir la historia de Mallorca a cada paso. Museos de todo tipo, espectáculos que se renuevan sin cesar y tiendas de las mejores marcas completan la oferta de turismo y de ocio que ofrece la capital. Además del bullicio y la actividad continua propia de las mejores capitales, Palma cuenta con el atractivo añadido de encontrarse junto al mar. Las playas más próximas a la capital son la playa de Illetas y la playa de El Arenal, dos opciones que resultan tan cómodas como hermosas. Si sois de los que creen que no se conoce un lugar hasta que se prueba su comida, estáis de enhorabuena, ya que en Palma encontraréis infinidad de restaurantes de todo tipo en los que podréis disfrutar de los deliciosos platos típicos de Mallorca.

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265827 - 07014 Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com