Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Maravilloso ático con inigualables vistas, en primera línea en Puerto de Alcudia

Número de propiedad: ES265839



PRECIO DE COMPRA: 1.400.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 164 m^2 • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265839
Superficie habitable	ca. 164 m²
Piso	4
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2009

Precio de compra	1.400.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	cuidado
Características	WC para invitados

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad

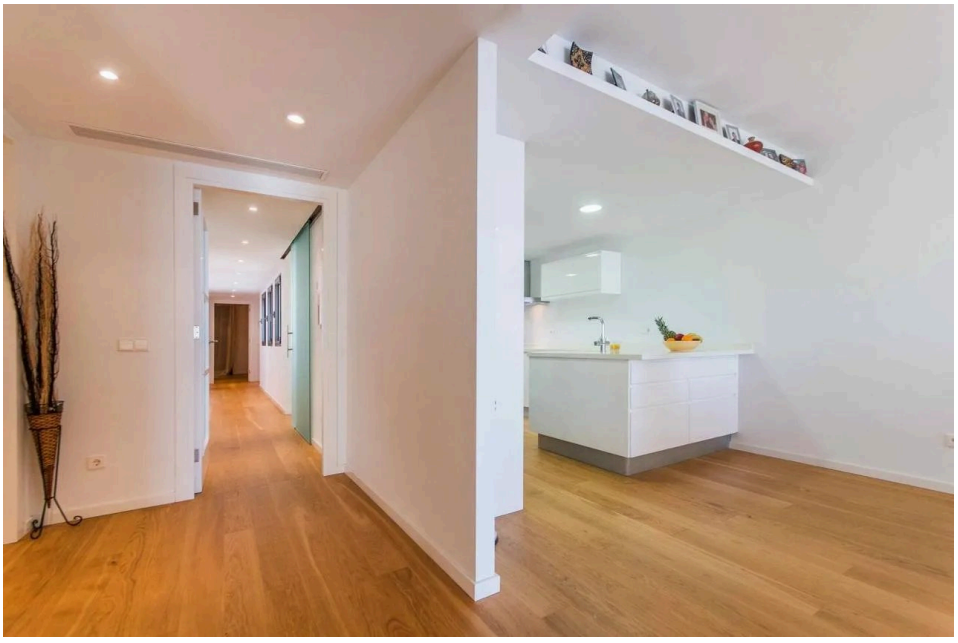




Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

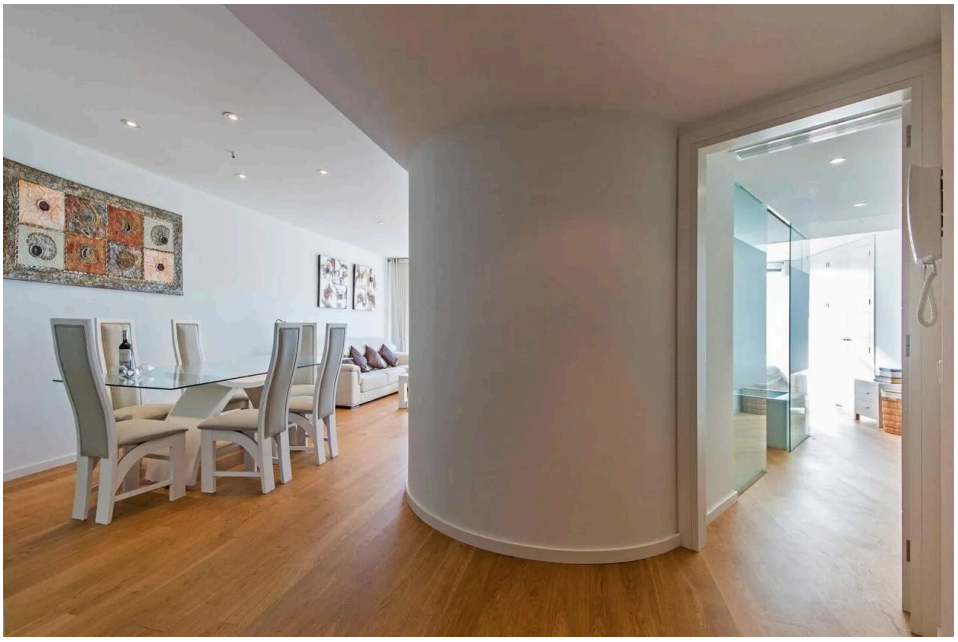
La propiedad

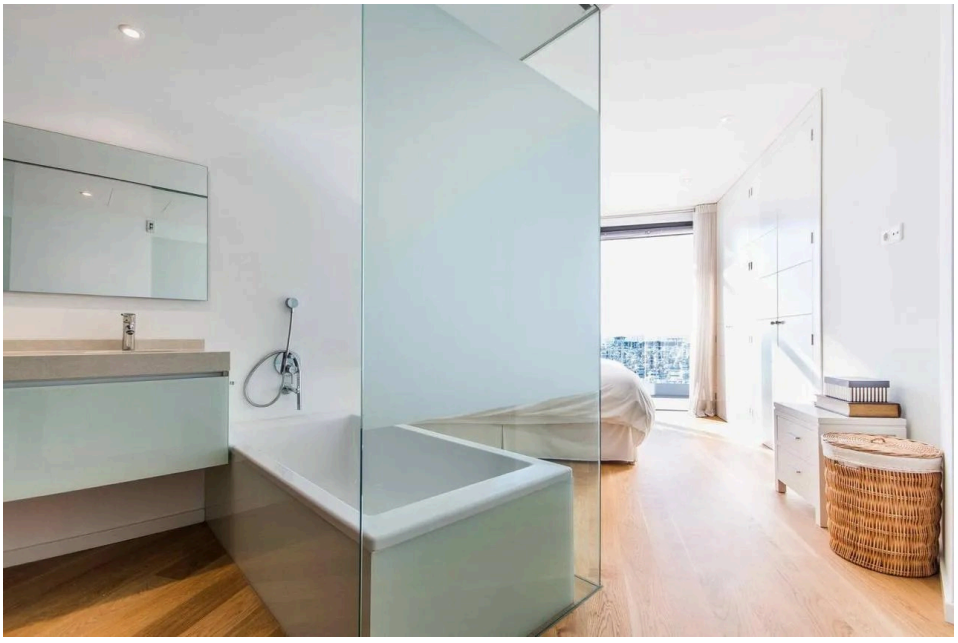




Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad

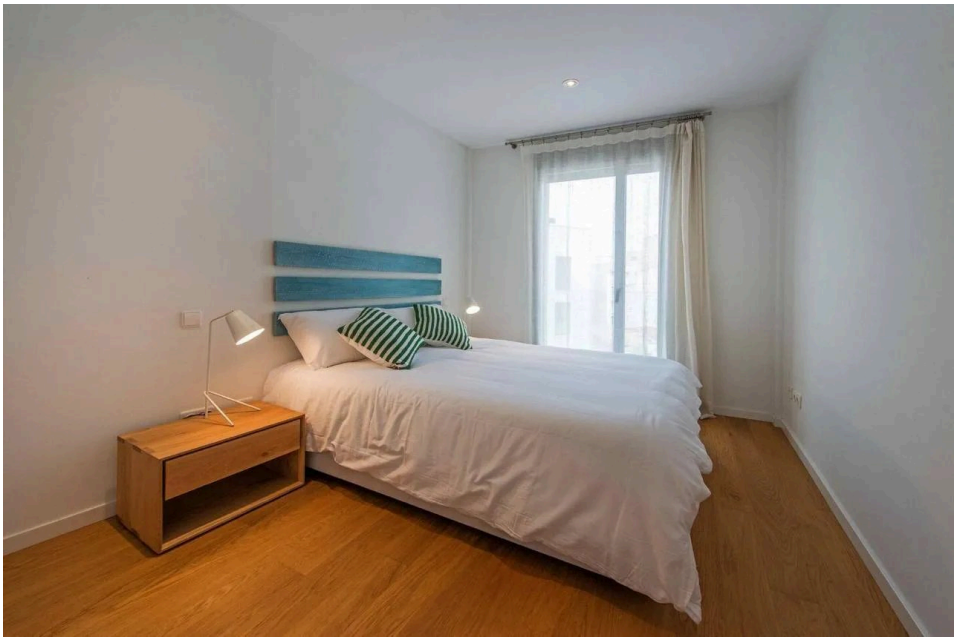




Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad

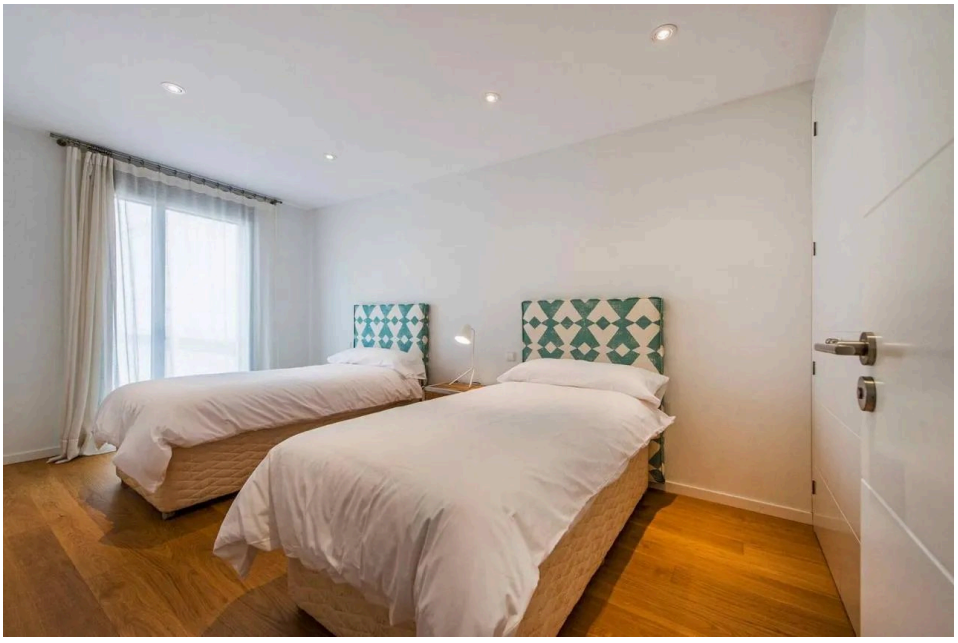




Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Una primera impresión

Ático excepcional en primera línea del Paseo Marítimo del Puerto de Alcudia

En una de las ubicaciones más codiciadas del norte de Mallorca se encuentra este exclusivo ático en primera línea del Paseo Marítimo del Puerto de Alcudia, con impresionantes vistas directas al mar y al horizonte mediterráneo.

Situado en la cuarta planta de un edificio con ascensor —con una sola vivienda por planta, lo que garantiza privacidad y tranquilidad— esta propiedad representa una oportunidad única para quienes desean vivir frente al mar en un entorno verdaderamente privilegiado.

La vivienda destaca por su extraordinaria luminosidad y amplitud. Su espacioso salón-comedor se convierte en el corazón del hogar, un espacio ideal tanto para el descanso como para recibir invitados. La cocina, de generosas dimensiones, ofrece comodidad y funcionalidad para el día a día.

Dispone de tres dormitorios y dos baños, perfectamente distribuidos para ofrecer confort y privacidad, creando un ambiente ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar.

El verdadero protagonista es su magnífica terraza orientada al sur, bañada por el sol durante todo el día. Un espacio excepcional para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar las inigualables vistas panorámicas al mar y al paseo marítimo.

La propiedad cuenta además con aire acondicionado por conducto, asegurando el máximo confort en cualquier época del año.

Una vivienda singular en una ubicación insuperable, donde el mar y la luz se convierten en parte de su día a día.

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Todo sobre la ubicación

El Puerto de Alcúdia es uno de los destinos más atractivos del norte de Mallorca, ideal tanto para vivir como para invertir. Su extenso paseo marítimo, el puerto deportivo, los restaurantes frente al mar y una de las playas más largas y seguras de la isla hacen de esta zona un lugar perfecto para disfrutar todo el año.
La zona ofrece una excelente infraestructura: supermercados, colegios, centros médicos, y una amplia oferta de ocio y deporte (golf, ciclismo, deportes acuáticos). Además, su cercanía al casco antiguo de Alcúdia y al Parque Natural de s'Albufera lo convierte en un entorno único entre naturaleza y comodidad.

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265839 - 07400 Alcudia / Port d'Alcúdia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com