Capdepera – Mallorca

Parcela con gran proyecto para 7 apartamentos con piscina comunitaria en Capdepera

Número de propiedad: ES265853



PRECIO DE COMPRA: 450.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 697 m^2

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

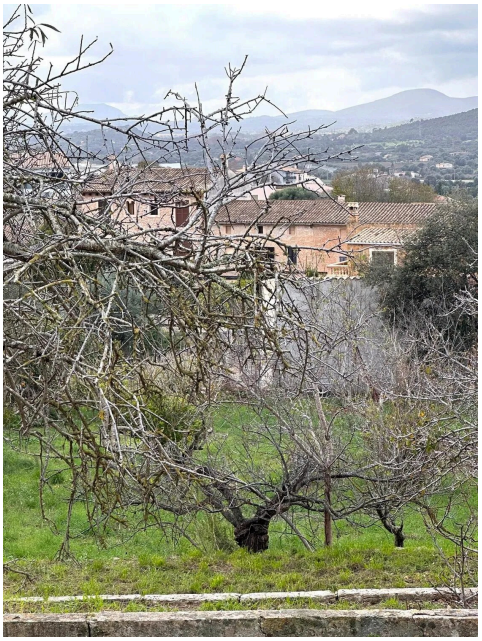
De un vistazo

Número de propiedad	ES265853	Precio de compra	450.000 EUR
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje	Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

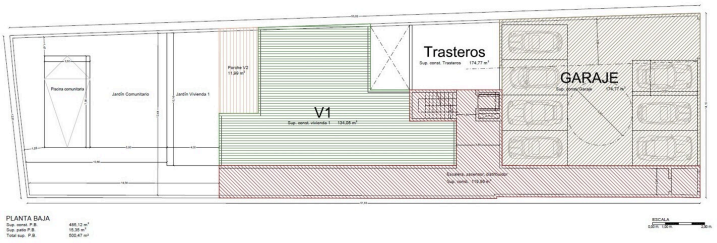
La propiedad

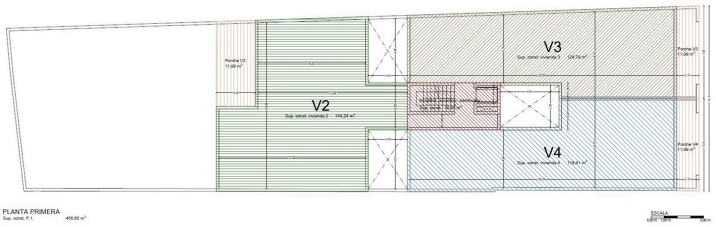


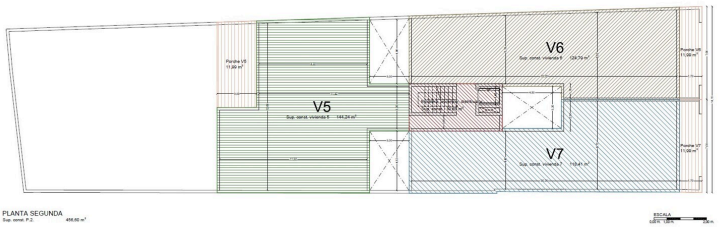


Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

Una primera impresión

Exclusiva oportunidad de inversión en Capdepera

Descubre esta magnífica parcela con proyecto para la construcción de 7 viviendas en una de las zonas con mayor proyección de Capdepera. Ubicada a pocos pasos del centro del pueblo y junto a una escoleta municipal, combina comodidad, tranquilidad y excelente conexión con todos los servicios.

A tan solo unos minutos se encuentran las idílicas playas de Cala Moll y Cala Pedruscada, perfectas para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

El proyecto contempla un elegante edificio de tres plantas con:

- 7 apartamentos de amplias dimensiones
- Jardín y piscina comunitarios
- Plazas de aparcamiento y trasteros
- Viviendas con terrazas y porches privados

La planta baja contará con un exclusivo apartamento de aproximadamente 134 m², con terraza y jardín privado, ideal para quienes buscan amplitud y espacio exterior propio.

En la primera y segunda planta se distribuirán tres viviendas por nivel, con superficies aproximadas de 144,24 m², 124,79 m² y 118,42 m². Todas las unidades dispondrán de 3 o 4 dormitorios, 2 o 3 baños, un amplio salón-comedor y una cocina moderna y funcional, pensadas para ofrecer confort y calidad de vida. El edificio estará equipado con ascensor, garantizando mayor comodidad y accesibilidad para todos los residentes.

Una propuesta sólida en una ubicación estratégica, perfecta tanto para promotores como para inversores que buscan rentabilidad en una zona con alta demanda.

Contáctanos y solicita más información.

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

Todo sobre la ubicación

Capdepera es un pintoresco pueblo medieval con un imponente castillo y un entorno lleno de carácter mallorquín. Situado sobre una colina con vistas al mar y rodeado de naturaleza, conserva el encanto de la Mallorca tradicional, con calles empedradas, casas de piedra y una comunidad tranquila y acogedora.
A solo unos minutos de Cala Ratjada y las mejores playas del noreste, Capdepera es ideal para quienes buscan autenticidad, tranquilidad y proximidad a la costa.

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265853 - 07580 Capdepera – Mallorca

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com