Escorca – Mitte

Traumhaftes Anwesen in erster Meereslinie mit Vermietlizenz und kleinem Restaurant

Objektnummer: ES265892



KAUFPREIS: 3.850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 656 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 11964 m^2

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES265892
Wohnfläche	ca. 656 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Baujahr	1985
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	3.850.000 EUR
Haustyp	Finca
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

Ein erster Eindruck

Wunderschöne Immobilie im Nordwesten Mallorcas, am Fuße der Serra de Tramuntana gelegen. Sie befindet sich in Escorca, einer der wenigen noch unberührten Buchten der Insel, umgeben von vielfältiger einheimischer Vegetation. Die Immobilie verfügt über eine Ferienvermietungslizenz sowie ein kleines Restaurant und ist damit ein echtes mediterranes Juwel.

Ein besonderes Highlight ist die fantastische Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge.

Mit großer Kapazität, wunderschönen Terrassen und unvergleichlichen Ausblicken bietet die Immobilie zudem ein beeindruckendes und großzügiges Apartment. Über einen separaten Eingang und eine eigene Treppe gelangen Sie in die Wohnung im ersten Stock. Diese besteht aus einer schönen offenen, vollständig ausgestatteten Küche, einem hellen Wohn- und Essbereich mit großem Tisch, mehreren Schlafzimmern, mehreren Badezimmern en suite, einem Hauswirtschaftsraum sowie verschiedenen Terrassen mit freiem Blick in die Weite.

Dieser außergewöhnlichen Immobilie fehlt es an nichts und sie bietet ihrem zukünftigen Eigentümer Ruhe und Erholung in einer einzigartigen, landschaftlich reizvollen Umgebung.

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

Alles zum Standort

Escorca ist einer der ursprünglichsten und unberührtesten Orte Mallorcas und liegt im Herzen der Serra de Tramuntana, die zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört. Diese kleine Gemeinde besticht durch ihre beeindruckende Landschaft mit schroffen Bergen, tiefen Schluchten und dem Zugang zu einigen der spektakulärsten und unberührten Buchten der Insel, wie der berühmten Sa Calobra.

Abseits des Massentourismus bietet Escorca Ruhe und eine enge Verbindung zur Natur, geprägt von mediterranen Wäldern, jahrhundertealten Olivenhainen und atemberaubenden Panoramablicken auf das Meer. Ein idealer Ort für Liebhaber von Wanderungen, Erholung und der ursprünglichsten Natur Mallorcas.

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES265892 - 07315 Escorca – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com