Alcudia – Nord

Majestuosa casa con jardín, garaje y gran potencial en el corazón de Alcudia

Número de propiedad: ES265896



PRECIO DE COMPRA: 1.390.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 400 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 348 m^2

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES265896
Superficie habitable	ca. 400 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	2
Año de construcción	1950
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.390.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	para reformar
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

Datos energéticos

Información energética	En trámite	Clase de eficiencia energética	G

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad

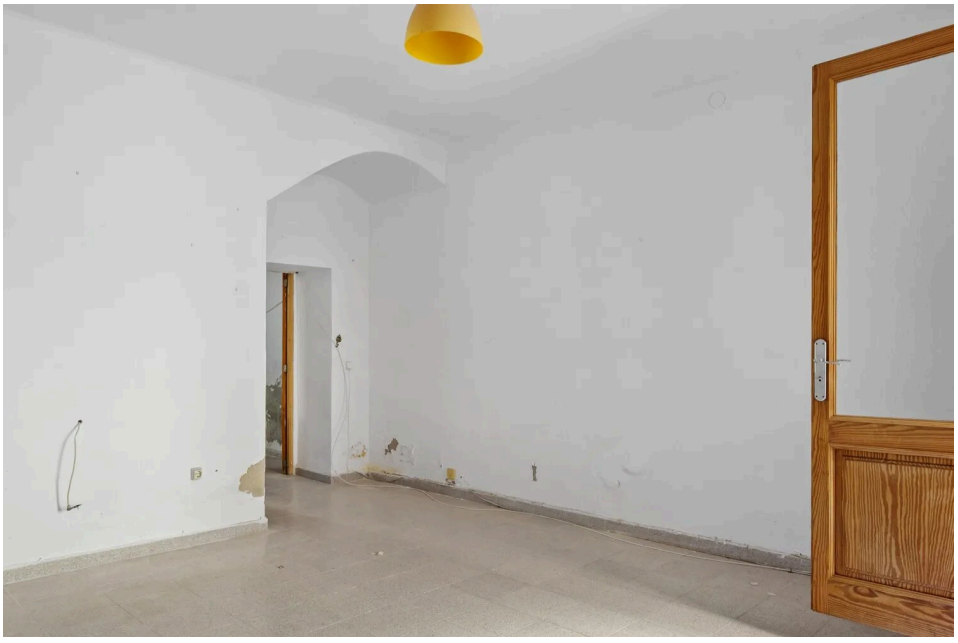




Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

Situada en una de las calles más emblemáticas y demandadas, esta casa de pueblo combina tranquilidad, carácter y proximidad a tiendas, restaurantes y las murallas medievales, con fácil acceso a las playas del norte de Mallorca. Una opción ideal tanto como residencia como inversión.

Distribuida en tres plantas, la vivienda requiere reforma integral, lo que permite diseñar un proyecto a medida: desde una espaciosa casa familiar con zonas exteriores hasta la división en dos viviendas independientes de tres o más dormitorios.

Entre sus principales características:

- Acceso desde dos calles, una rareza dentro del recinto amurallado
- Garaje privado para dos vehículos
- Jardín propio con espacio para piscina
- Buena luminosidad y estructura con auténtico encanto mallorquín

Se trata de una propiedad única, con historia y posibilidades excepcionales, en una zona donde casas con jardín, garaje y doble acceso son muy escasas. Existe también la opción de adquirir la casa por separado, por 695.000 € cada una.

No deje pasar la oportunidad de transformar esta vivienda en un hogar con personalidad o en una inversión de gran valor en Alcudia.

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

Todo sobre la ubicación

Ubicado en el norte de Mallorca, el encantador pueblo de Alcudia combina perfectamente tradición, cultura y naturaleza. Rodeado por murallas medievales y con un casco antiguo perfectamente conservado, ofrece un ambiente tranquilo y auténtico durante todo el año.
A pocos minutos, encontrarás algunas de las mejores playas de la isla, como la Playa de Alcudia y Playa de Muro, ideales para familias, deportes acuáticos o simplemente relajarse.
Con una excelente conexión al aeropuerto de Palma (a solo 45 minutos), servicios completos y una oferta creciente de ocio y gastronomía, Alcudia se ha convertido en un lugar muy demandado para vivir o invertir en propiedades.

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265896 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com