Selva – Mallorca

Impresionante finca de nueva construcción con piscina entre Selva y Campanet

Número de propiedad: ES265921



PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 456 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 25161 m^2

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

De un vistazo

Número de propiedad	ES265921
Superficie habitable	ca. 456 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	3.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

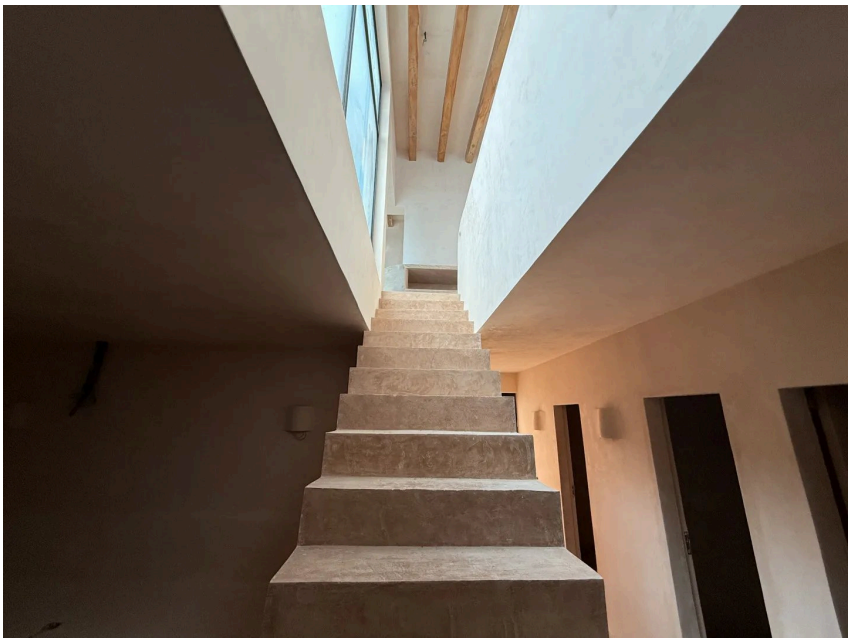
La propiedad





Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

La propiedad





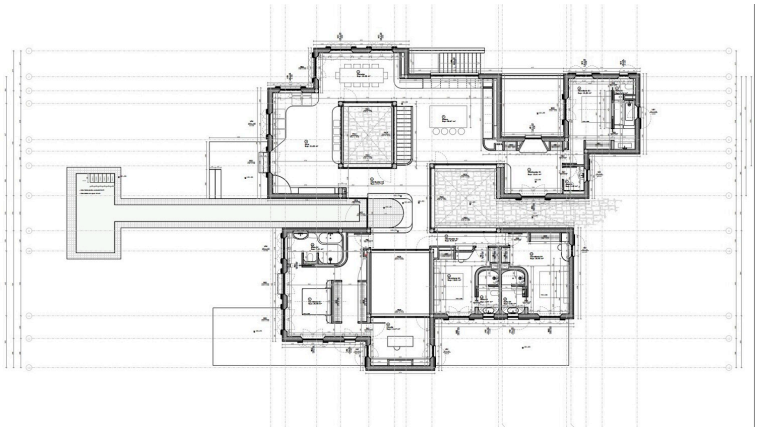
Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

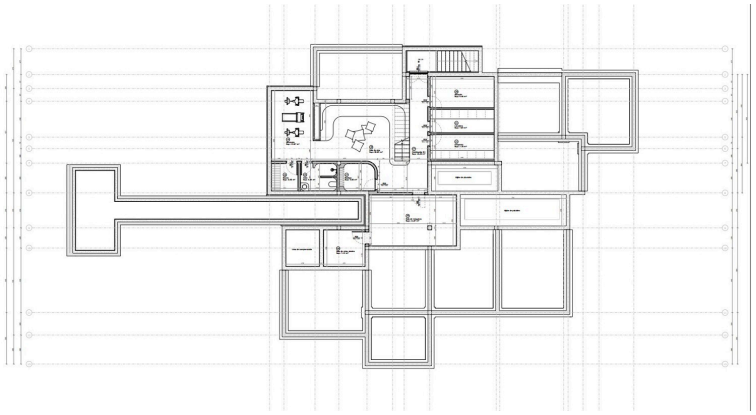
La propiedad

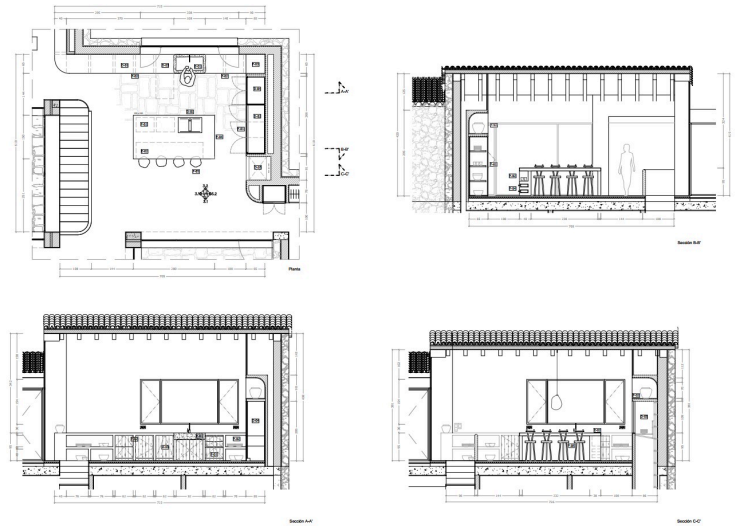


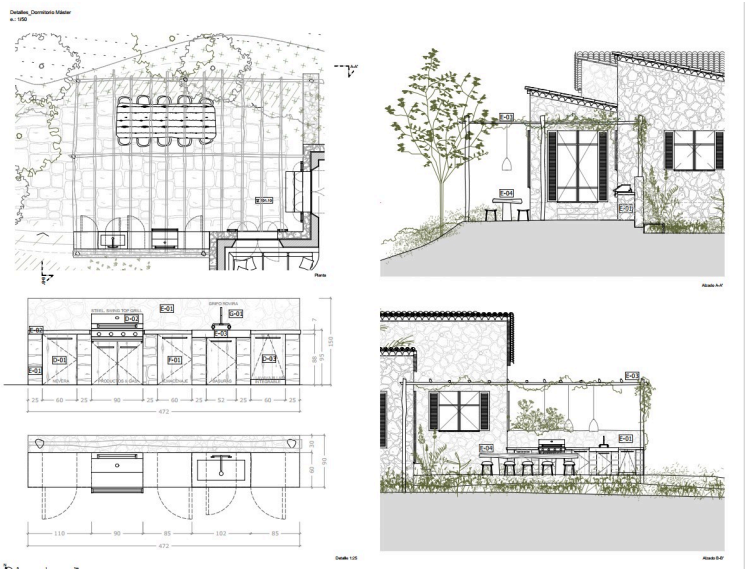
Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

Planos de planta









Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

Una primera impresión

Exclusiva finca de nueva construcción con piscina en un entorno natural privilegiado entre Selva y Campanet

Ubicada entre dos de los pueblos más auténticos del norte de Mallorca, esta finca de obra nueva, diseñada por el reconocido estudio Moredesign, combina a la perfección la artesanía mediterránea con la sostenibilidad contemporánea. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela privada de más de 25.000 m², ofreciendo privacidad, tranquilidad y unas vistas excepcionales.

La vivienda, prácticamente terminada y lista para obtener el certificado de fin de obra, permite al futuro propietario personalizar los últimos detalles —como el paisajismo y algunos acabados interiores— según su propio estilo.

Con una superficie habitable de 456 m², la casa dispone de 4 dormitorios, 4 baños, aseo de cortesía y espacios amplios y luminosos pensados para el confort diario. Cuenta además con terraza, piscina privada y sistema de climatización.

Diseñada con materiales naturales como piedra, microcemento, roble reciclado y carpintería de iroko, la propiedad destaca por su carácter arquitectónico único, alejado de proyectos especulativos.

Preparada para la autosuficiencia, la finca dispone de infraestructura para energía solar, sistemas de agua independientes y opciones de conexión a la red eléctrica.

Una oportunidad excepcional en un mercado donde las nuevas construcciones en suelo rústico son cada vez más limitadas, ideal tanto como residencia privada como inversión de alto valor en Mallorca.

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

Todo sobre la ubicación

Campanet es un encantador pueblo situado en el corazón del norte de Mallorca, al pie de la Serra de Tramuntana. Conocido por su autenticidad, su entorno natural y sus espectaculares vistas, es el lugar perfecto para quienes buscan paz, privacidad y conexión con la naturaleza.
Este pequeño municipio conserva todo el encanto de la Mallorca rural: calles tranquilas, casas de piedra, fuentes naturales, y una comunidad acogedora. Además, está muy bien ubicado, a solo 30 minutos del aeropuerto de Palma y a 20 minutos de las playas del norte, como Alcudia o Pollensa.

Selva es un pintoresco pueblo situado en pleno corazón de la Serra de Tramuntana, declarado Patrimonio de la Humanidad. Rodeado de bosques, campos y paisajes montañosos, ofrece un estilo de vida tranquilo y auténtico, ideal para quienes buscan desconexión y contacto directo con la naturaleza.
Con su arquitectura tradicional, pequeñas plazas y un ambiente muy local, Selva es perfecto para quienes desean vivir en un entorno rural sin renunciar a la proximidad a localidades como Sóller o Inca, y a menos de 45 minutos de Palma.

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265921 - 07313 Selva – Mallorca

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com