Sa Rapita – Süd

Estupendo chalet con piscina, jardín y azotea a pocos pasos del mar en Sa Ràpita

Número de propiedad: ES265940



PRECIO DE COMPRA: 1.600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 230 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 800 m^2

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES265940
Superficie habitable	ca. 230 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	3
Año de construcción	2010
Tipo de aparcamiento	2 x Puerto de coches

Precio de compra	1.600.000 EUR
Casa	Chalet
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Clase de eficiencia energética	B
Certificado energético válido hasta	06.05.2036		
Información energética	En trámite		

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad

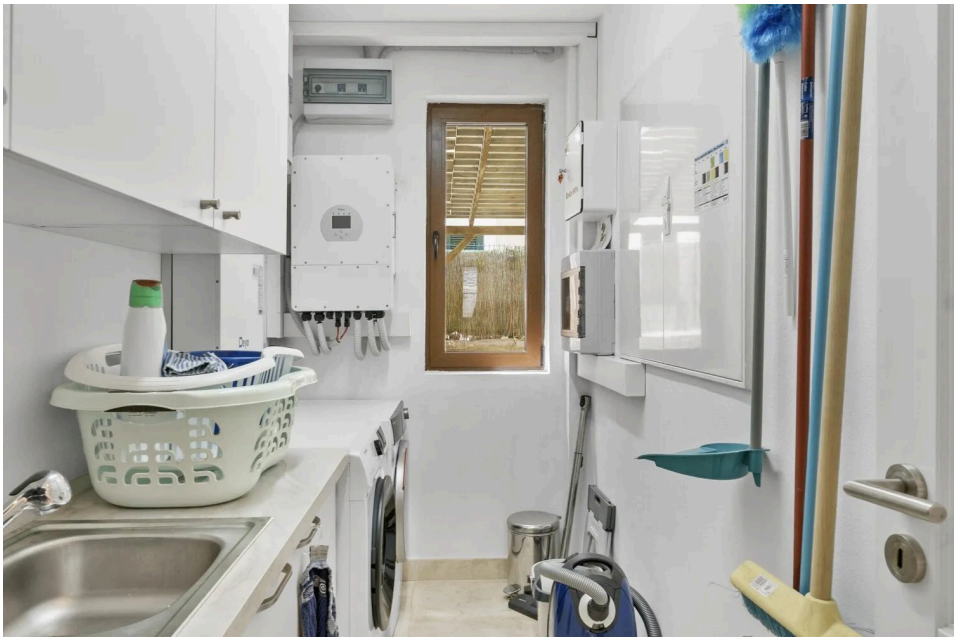




Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

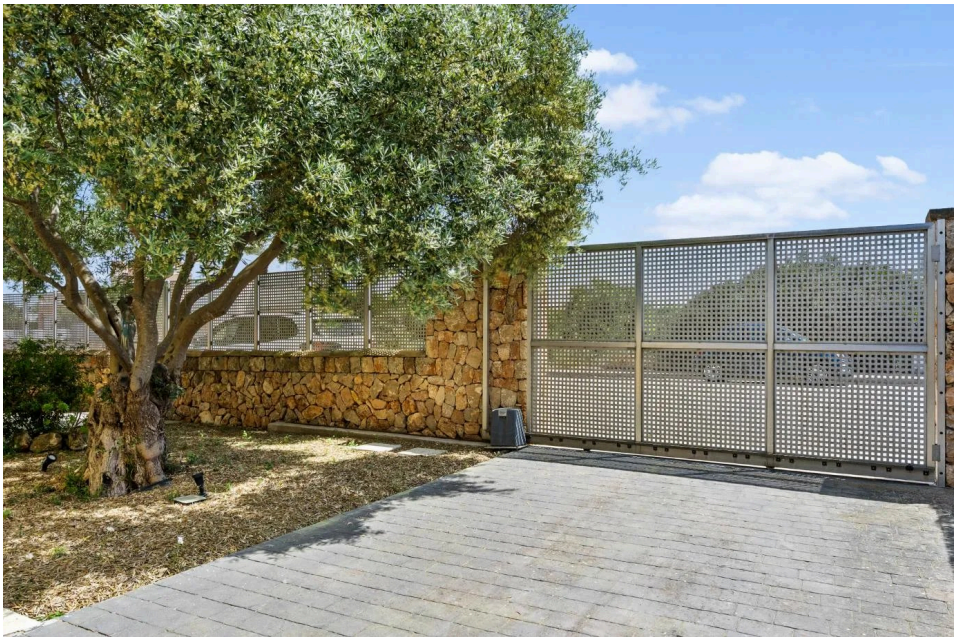
La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

La propiedad





Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Una primera impresión

Chalet independiente con piscina, jardín y azotea a pocos pasos del mar en Sa Ràpita, Mallorca.

Ubicada en una tranquila y cuidada zona residencial, rodeada de vegetación, esta elegante vivienda unifamiliar se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa y a 5 minutos del club náutico de Sa Ràpita, donde disfrutar de agradables veladas con vistas al mar y gastronomía tradicional.

Construida en 2010 con materiales de alta calidad, la casa destaca por su luminosidad, amplitud y un diseño pensado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja, un amplio y acogedor salón-comedor con chimenea y suelo radiante se integra con una moderna cocina abierta totalmente equipada, creando un espacio cómodo y funcional. En esta misma planta se encuentran también un lavadero y dos habitaciones, perfectas como dormitorios de invitados o despacho.

En la planta superior se ubican tres dormitorios, entre ellos el dormitorio principal con baño en suite equipado con bañera y ducha. Además, dispone de un segundo baño, un balcón y una agradable terraza con vistas al jardín.

La azotea ofrece un fantástico espacio tipo rooftop con vistas panorámicas, ideal para relajarse al atardecer y disfrutar del clima y la tranquilidad del entorno.

En el exterior, la parcela de aproximadamente 800 m², alberga un cuidado jardín mediterráneo, varias terrazas y una agradable zona de piscina. La piscina, de 11 × 4 metros, es climatizable y cuenta con sistema de sal o cloro y cubierta, además de ducha exterior con agua caliente.

Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado frío/calor, placas solares, sistema de alarma, amplio sótano, gran depósito de agua, armarios empotrados en todos los dormitorios y una plaza de aparcamiento cubierta, además de espacio adicional.

Una propiedad que combina privacidad, confort y encanto mediterráneo en un entorno privilegiado, perfecta para quienes buscan calidad de vida cerca del mar.

Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Detalles de los servicios

- Aseo de invitados
- Cocina abierta
- Suelos de mármol
- Chimenea
- Climatizado
- Terraza
- Piscina
- Sótano
- Suelo radiante

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Todo sobre la ubicación

Sa Ràpita es una tranquila localidad costera situada en el sur de Mallorca, muy apreciada por su ambiente relajado y su cercanía a algunas de las mejores playas de la isla. A diferencia de otros destinos más turísticos, aquí predomina la calma, con un entorno natural bien conservado y un ritmo de vida pausado.

Uno de sus mayores atractivos es la proximidad a la espectacular Es Trenc, una playa de arena blanca y aguas cristalinas considerada una de las más bonitas de Baleares. Además, el puerto deportivo de Sa Ràpita ofrece un agradable paseo junto al mar, ideal para disfrutar de la gastronomía local y de hermosas puestas de sol.

Sa Ràpita es un lugar perfecto tanto para quienes buscan descanso como para los amantes de la naturaleza y los deportes acuáticos, convirtiéndose en una opción ideal para vivir o pasar unas vacaciones en un entorno auténtico de Mallorca.

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265940 - 07639 Sa Rapita – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com